

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN BIA-
RƯỢU- NƯỚC GIẢI KHÁT HÀ NỘI
HANOI BEER, ALCOHOL AND BEVERAGE JSC
CÔNG TY CỔ PHẦN
THƯƠNG MẠI BIA HÀ NỘI
HANOI BEER TRADING JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

NGUYỄN HẢI QUÂN

Digitally signed by NGUYỄN HẢI QUÂN
DN: C=VN, S=HÀ NỘI, L=Ba Đình, OU=CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI BIA HÀ NỘI, T=PHÓ GIÁM ĐỐC,
CN=NGUYỄN HẢI QUÂN,
OID.0.9.2342.19200300.100.1,
1=CCCD:001070000888
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.10.20 09:45:28

Số: 68/HAT-KHTH
No: 68/HAT-KHTH

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2026

Hanoi, date 20 month 10 year 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH
PERIODIC DISCLOSURE OF FINANCIAL STATEMENTS

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: Hanoi Stock Exchange

Thực hiện quy định tại khoản 3, khoản 4 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT- BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Thương mại Bia Hà Nội thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) quý III/2026 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

Pursuant to Clauses 3 and 4, Article 14 of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Ministry of Finance providing guidelines on information disclosure on the securities market, Hanoi Beer Trading Joint Stock Company hereby discloses its financial statements ("FS") for the third quarter of 2026 to the Hanoi Stock Exchange as follows:

- Tên tổ chức/ Company name: CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI BIA HÀ NỘI/ HANOI BEER TRADING JOINT STOCK COMPANY
 - Mã chứng khoán/ Stock code: HAT
 - Địa chỉ/ Address: Số 183 Hoàng Hoa Thám, Phường Ngọc Hà , TP. Hà Nội/ No. 183 Hoang Hoa Tham Street, Ngoc Ha Ward, Hanoi City
 - Điện thoại/ Tel: (+84) 24 37281476
 - Website: www.biahoihanoi.com.vn
- Nội dung của thông tin công bố/ Contents of disclosed information: BCTC quý III/2026/ Q3.2026 Financial statements
 - X BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc)/ Separate financial statements (the listed organization has no subsidiaries and is not a superior accounting unit with subordinate units);
 - ☐ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con)/ Consolidated financial statements (the listed organization has subsidiaries);
 - ☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng)/ Combined financial statements (the listed organization has subordinate accounting units with separate accounting systems);
 - Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân/ Cases requiring an explanation of the reasons:



+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước/ *Profit after corporate income tax as reported in the Statement of Business Performance for the reporting period has changed by 10% or more compared with the corresponding period of the previous year:*

X Có/ *Yes*

Không/ *No*

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/ *Check the YES box in case of having explanation documents:*

X Có/ *Yes*

Không/ *No*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 20/10/2026 tại đường dẫn: www.biahoihanoi.com.vn

This information was disclosed on the Company's website on October 20, 2026, at: www.biahoihanoi.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

We hereby undertake that the information disclosed above is true and accurate and accept full legal responsibility for the contents of the disclosed information.

Tài liệu đính kèm/ *Attachments:*

- BCTC quý III.2026/ Q3.2026

Financial Statements

- Văn bản giải trình chênh lệch

LNST/ *Explanation of the difference in profit after tax*

Đại diện tổ chức

Representative of the Organization

Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

Legal Representative/ Authorized person for information disclosure

(Signature, full name, position, and seal)



PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Hải Quân

