

Số/No.: 160/2026/CV-KĐ

TP. Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 10 năm 2026
Ho Chi Minh City, October 21, 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU CÓ QUYỀN BIỂU QUYẾT
CHANGE IN NUMBER OF SHARES WITH VOTING RIGHTS

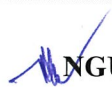
Kính gửi/To: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/The State Securities Commission
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh/Ho Chi Minh City Stock
Exchange

- Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền
Name of organization : Khang Dien House Trading and Investment Joint Stock Company
- Mã chứng khoán : KDH
Stock Code : KDH
- Địa chỉ : Phòng 1 & 2, Lầu 11 Saigon Centre, 67 Lê Lợi, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh
Address : Room 1 & 2, Floor 11th Saigon Centre, 67 Le Loi, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City
- Điện thoại liên hệ/Tel : 028 3820 8858 Fax: 028 3820 8859
- E-mail : info@khangdien.com.vn
- Website : <https://www.khangdien.com.vn>



STT No.	Nội dung Contents	Trước khi thay đổi Before change	Thay đổi Change	Sau khi thay đổi After change	Lý do thay đổi Reason for change
1	Vốn điều lệ (VND) Charter capital (VND)	11.222.148.990.000	1.230.828.050.000	12.452.977.040.000	Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty và Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025 cho cổ đông hiện hữu theo phương án đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty thông qua tại Nghị quyết số 01/2026/NQ_ĐHĐCĐ ngày 22/4/2026.
2	Tổng số cổ phiếu Total number of shares	1.122.214.899	123.082.805 (bao gồm 10.864.000 cổ phiếu phát hành theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty và 112.218.805 cổ phiếu phát hành để trả cổ tức năm 2025 cho cổ đông hiện hữu) 123,082,805 (including 10,864,000 shares issued under the Company's employee stock ownership	1.245.297.704	Issuance of shares under the Company's employee stock

			program and 112,218,805 shares issued to pay dividends for 2025 to existing shareholders)		ownership program and issuance of shares to pay dividends for 2025 to existing shareholders in accordance with the plan approved by the Company's 2026 Annual General Meeting of Shareholders under Resolution No. 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ dated April 22, 2026.
3	Số lượng cổ phiếu quỹ Number of treasury shares	0	0	0	
4	Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết Number of shares with voting rights	1.122.214.899	123.082.805	1.245.297.704	
5	Số lượng cổ phiếu khác (nếu có) Others (if any)	0	0	0	


NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/LEGAL REPRESENTATIVE

TỔNG GIÁM ĐỐC/GENERAL DIRECTOR




VƯƠNG VĂN MINH

