

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN
NÔNG NGHIỆP HÒA PHÁT
Số: 40/2026/TB-PTNN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

V/v: Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện
tạm ứng cổ tức năm 2026 bằng tiền

Hưng Yên, ngày 27 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO/ ANNOUNCEMENT

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện tạm ứng cổ tức năm 2026 bằng tiền)
(Regarding the record date for the 2026 cash dividend payment)

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam;

Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

To: Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation;

Ho Chi Minh Stock Exchange.

Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán: Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hoà Phát

Name of Issuer: Hoa Phat Agriculture Development Joint Stock Company

Tên giao dịch/Trading name: HOA PHAT AGRICULTURE DEVELOPMENT
JOINT STOCK COMPANY

Trụ sở chính: KCN Phố Nối A – Xã Nguyễn Văn Linh - Tỉnh Hưng Yên - Việt Nam

*Headquarters: Pho Noi A Industrial Zone - Nguyen Van Linh Commune - Hung Yen
Province - Vietnam*

Điện thoại/Telephone: 02462797000

Fax:

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam
(VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

*We hereby notify the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation
(VSDC) of the record date to finalize the list of owners for the following security:*

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hoà Phát

Security Name: Shares of Hoa Phat Agriculture Development Joint Stock Company

Mã chứng khoán/Security code: HPA

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Security Type: Common shares

Mệnh giá: 10.000 đồng

Par Value: 10,000 VND

Sàn giao dịch/ Trading platform: HOSE

Ngày đăng ký cuối cùng/ Record date: 12/11/2026

1. Lý do và mục đích/Reason and Purpose:

Tạm ứng cổ tức năm 2026 bằng tiền /

2026 interim cash dividend payment.

2. Nội dung cụ thể/ Specific content:

- Tỷ lệ thực hiện: 18% (1 cổ phiếu nhận được 1.800 đồng)
Cash dividen payout ratio: 18% (VND 1,800 per share).
- Ngày thanh toán: ngày 27/11/2026



Payment date: November 27th, 2026

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu nhận cổ tức bắt đầu từ ngày 27/11/2026.

Cổ đông đăng ký nhận cổ tức bằng chuyển khoản theo mẫu của công ty, cung cấp đầy đủ thông tin tài khoản ngân hàng đúng tên cổ đông theo quy định của công ty. Công ty chỉ thực hiện chuyển khoản vào tài khoản đã được xác minh hợp lệ. Công ty không chịu trách nhiệm đối với việc chuyển tiền theo thông tin tài khoản do cổ đông cung cấp không chính xác, trừ trường hợp lỗi thuộc về công ty.

Trường hợp cổ đông không đăng ký tài khoản, đăng ký không hợp lệ hoặc việc chuyển khoản không thành công, cổ đông liên hệ Bộ phận Quan hệ cổ đông tại địa chỉ: Văn phòng Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hòa Phát, địa chỉ: 39 Nguyễn Đình Chiểu, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội vào các ngày làm việc trong tuần để thực hiện thủ tục nhận cổ tức bằng phương thức khác hoặc cập nhật lại thông tin nhận tiền.

Execution venue:

+ *For deposited shares: Shareholders shall complete the procedures to receive dividends at the Depository Members where their depository accounts are opened.*

+ *For undeposited shares: Shareholders may receive dividends starting from November 27, 2026.*

Shareholders who wish to receive dividends by bank transfer shall register using the Company's prescribed form and provide complete bank account information. The bank account must be held in the shareholder's name in accordance with the Company's regulations. The Company shall only make payment to a bank account that has been duly verified as valid. The Company shall not be liable for any transfer made based on inaccurate bank account information provided by the shareholder, except where the error is attributable to the Company.

In the event that a shareholder has not registered a bank account, the registration is invalid, or the bank transfer is unsuccessful, the shareholder shall contact the Investor Relations Department at the office of Hoa Phat Agriculture Development Joint Stock Company, No. 39 Nguyen Dinh Chieu Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi, on working days to arrange receipt of the dividend by another method or to update the payment information.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

We kindly request VSDC to prepare and provide our Company with the list of security owners as of the aforementioned record date via VSDC's electronic communication portal.

098627
CÔNG TY
CỔ PHẦN
NÔNG NGHIỆP
HÒA PHÁT
HƯNG Y

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/As above;
- Lưu nội bộ/ Internal record.



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Thị Hồng Vân

* Tài liệu đính kèm/Attached Documents

- Nghị quyết của ĐHĐCĐ số 01/NQ-ĐHĐCĐ.2026 ngày 21/04/2026/Resolution of the General Meeting of Shareholders No. 01/NQ-ĐHĐCĐ.2026 dated April 21, 2026.
- Nghị quyết của HĐQT số 10/2026/NQ-HĐQT ngày 26/10/2026./ Board of Directors' Resolution No. 10/2026/NQ-HĐQT dated October 26, 2026.



NGHỊ QUYẾT CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hòa Phát;
- Căn cứ nội dung Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hòa Phát số 01/BB-ĐHĐCĐ.2026 ngày 21/4/2026;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NÔNG NGHIỆP HÒA PHÁT

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Đại hội đồng cổ đông thường niên thông qua các nội dung sau:

1.1. Thông qua kế hoạch sản xuất, kinh doanh năm 2026 của Nông nghiệp Hòa Phát:

- Kế hoạch doanh thu dự kiến: **7.200 tỷ đồng.**
- Kế hoạch lợi nhuận sau thuế dự kiến: **1.005 tỷ đồng.**

1.2. Thông qua báo cáo của Hội đồng Quản trị số 02.1/BC-ĐHĐCĐ.2026 ngày 27/3/2026.

1.3. Thông qua báo cáo của Thành viên Hội đồng Quản trị độc lập số 03.2/BC-ĐHĐCĐ.2026 ngày 27/3/2026.

1.4. Thông qua báo cáo của Ban Kiểm soát số 03/BC-ĐHĐCĐ.2026 ngày 27/3/2026.

1.5. Thông qua phương án sử dụng/phân chia lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến ngày 31/12/2025 và đề xuất kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026 như sau:

a. Phân phối lợi nhuận năm 2025

Báo cáo phân phối lợi nhuận năm 2025 của Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hòa Phát được chi tiết sau (số liệu sau kiểm toán):

STT	Chỉ tiêu	Tỷ lệ trích	Công ty mẹ	Hợp nhất
1	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại ngày 31.12.2024 (Theo BCTC năm 2025 đã kiểm toán)		4.825.507.993	421.056.068.187



2	Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2025 (Theo BCTC năm 2025 đã kiểm toán)		1.979.664.361.523	1.600.250.990.769
3	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại ngày 31.12.2025 (Theo BCTC năm 2025 đã kiểm toán)		616.526.165.919	608.219.802.764
4	Trích lập quỹ khen thưởng phúc lợi:	2,81 %	3.200.000.000	45.000.000.000
<i>a</i>	<i>Quỹ khen thưởng phúc lợi đã tạm trích tại các công ty thành viên (Trình bày trên BCTC năm 2025 đã kiểm toán)</i>			41.800.000.000
<i>b</i>	<i>Quỹ khen thưởng phúc lợi trích bổ sung</i>		3.200.000.000	3.200.000.000
5	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm 2025 còn lại sau khi trích các quỹ (=3-4)		613.326.165.919	605.019.802.764

Mức chi trả cổ tức 2025 phần còn lại dựa trên **Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm 2025 còn lại sau khi trích các quỹ** tại mục 5 như trên được trình bày tại khoản 1.6 Điều 1 Nghị quyết này.

b. Đề xuất kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026

- Quỹ Khen thưởng Phúc lợi: Mức trích lập tối đa 5% lợi nhuận sau thuế thực đạt. ĐHĐCĐ ủy quyền cho Tổng Giám đốc quyết định việc trích và chi quỹ cụ thể. Tổng Giám đốc được quyền ủy quyền lại.
- Quỹ Khen thưởng Ban điều hành Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hòa Phát và Ban điều hành các công ty thành viên: Tối đa 5% của phần lợi nhuận sau thuế vượt kế hoạch. ĐHĐCĐ ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị xem xét, quyết định mức thưởng, hình thức thưởng và phương án thưởng cụ thể.
- Thù lao Hội đồng Quản trị và Ban Kiểm soát: Tối đa bằng 1% lợi nhuận sau thuế thực đạt của năm 2026. ĐHĐCĐ ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT quyết định hình thức, mức chi thù lao cụ thể cho từng thành viên trong nguồn lực tổng quỹ thù lao đã được phê duyệt.

1.6. Thông qua phương án chi trả cổ tức năm 2025:

a. Báo cáo cổ tức đã chi trả năm 2025

- Số tiền đã chi trả: 946.907.635.410 VNĐ.

39009
ÔNG
CỔ PHẦN
PHÁT TRIỂN NÔNG
ĐÀ PH
MỸ-T.H

- Tỷ lệ chi trả: 35,464%.
- Hình thức chi trả: Bằng tiền mặt.
- Nguồn chi trả: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối.
- Thời gian thực hiện: Quý II - Quý III năm 2025.

b. Phương án chi trả cổ tức phần còn lại năm 2025

- Số tiền chi trả: 598.500.000.000 VNĐ.
- Tỷ lệ chi trả: 21%.
- Hình thức chi trả: Bằng tiền mặt.
- Nguồn chi trả: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối.
- Thời gian thực hiện: Trong vòng 6 tháng kể từ ngày được ĐHĐCĐ thông qua.
- Ủy quyền cho Hội đồng Quản trị quyết định phương án chi tiết chi trả cổ tức.
- Ủy quyền cho Tổng Giám đốc thực hiện các thủ tục cần thiết để hoàn thành việc chi trả cổ tức phần còn lại năm 2025.

1.7. Thông qua tỷ lệ trả cổ tức dự kiến năm 2026: dự kiến 30%.

- Ủy quyền cho Hội đồng Quản trị quyết định phương án chi tiết tạm ứng cổ tức năm 2026.
- Ủy quyền cho Tổng Giám đốc thực hiện các thủ tục cần thiết để hoàn thành việc tạm ứng cổ tức năm 2026.

1.8. Thông qua nội dung Điều lệ theo tờ trình số 06/TT-ĐHĐCĐ.2026 ngày 27/3/2026.

1.9. Thông qua Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán theo tờ trình số 07/TT-ĐHĐCĐ.2026 ngày 27/3/2026.

1.10. Thông qua báo cáo thù lao Hội đồng Quản trị và Ban Kiểm soát năm 2025 theo tờ trình số 08/TT-ĐHĐCĐ.2026 ngày 27/3/2026.

Điều 2. Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty và các bộ phận liên quan có nghĩa vụ thi hành Nghị quyết này. Nghị quyết có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Các cơ quan, tổ chức liên quan;
- Lưu./.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

CHỦ TỊCH HĐQT



NGUYỄN VIỆT THẮNG

Số: 10/2026/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 26 tháng 10 năm 2026

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức hoạt động Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hòa Phát;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hòa Phát số 01/NQ-ĐHĐCĐ.2026 ngày 21/4/2026;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hòa Phát số 10/2026/BB-HĐQT ngày 26/10/2026.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NÔNG NGHIỆP HÒA PHÁT

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc tạm ứng cổ tức năm 2026 bằng tiền, cụ thể:

- Tên cổ phiếu : Cổ phiếu Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hòa Phát
- Mã chứng khoán : HPA
- Loại cổ phần : Cổ phần phổ thông
- Mệnh giá : 10.000 VNĐ/cổ phần
- Vốn điều lệ hiện nay : 2.850.000.000.000 VNĐ
- Tỷ lệ tạm ứng cổ tức năm 2026 bằng tiền : **18%**/Vốn điều lệ (Cổ đông sở hữu 1 cổ phiếu sẽ được nhận 1.800 đồng)
- Tổng giá trị tiền mặt dự kiến chi trả theo mệnh giá : **513.000.000.000 VNĐ**
- Nguồn chi trả : Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính giữa niên độ đã được soát xét tại ngày 30/06/2026.
- Ngày đăng ký cuối cùng : 12/11/2026.
- Thời gian chi trả dự kiến : 27/11/2026.



- Đối tượng phát hành : Các cổ đông hiện hữu của HPA có tên trong danh sách người sở hữu cổ phần tại ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng tiền do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) cung cấp.

- Phương thức thực hiện : + Đối với chứng khoán đã lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu nhận cổ tức bắt đầu từ ngày 27/11/2026.

Cổ đông đăng ký tài khoản nhận cổ tức bằng chuyển khoản theo mẫu của công ty, cung cấp đầy đủ thông tin tài khoản ngân hàng đúng tên cổ đông theo quy định của công ty. Công ty chỉ thực hiện chuyển khoản vào tài khoản đã được xác minh hợp lệ. Công ty không chịu trách nhiệm đối với việc chuyển tiền theo thông tin tài khoản do cổ đông cung cấp không chính xác, trừ trường hợp lỗi thuộc về công ty.

Trường hợp cổ đông không đăng ký tài khoản, đăng ký không hợp lệ hoặc việc chuyển khoản không thành công, cổ đông liên hệ Bộ phận Quan hệ cổ đông tại địa chỉ: Văn phòng Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hòa Phát, địa chỉ: 39 Nguyễn Đình Chiểu, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội vào các ngày làm việc trong tuần để thực hiện thủ tục nhận cổ tức bằng phương thức khác hoặc cập nhật lại thông tin nhận tiền.

- Ủy quyền cho Tổng Giám đốc thực hiện các thủ tục cần thiết để hoàn thành việc tạm ứng cổ tức bằng tiền.

Điều 2. Nghị quyết có hiệu lực từ ngày ký. Tổng Giám đốc và các phòng ban có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Các cơ quan, tổ chức liên quan;
- Lưu./.



CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Việt Cường

No.: 01 /NQ-DHDCD.2026

Hanoi, April 21st, 2026

RESOLUTION OF THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

- Pursuant to the Charter of Hoa Phat Agriculture Development Joint Stock Company;
- Pursuant to the contents of the Minutes of the Annual General Meeting of Shareholders 2026 of Hoa Phat Agriculture Development Joint Stock Company No. 01/BB- DHDCD.2026 dated April 21, 2026;
- Pursuant to the Vote Counting Minutes at the Annual General Meeting of Shareholders in 2026

THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

HOA PHAT AGRICULTURE DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY

RESOLVES:

Article 1. The General Meeting of Shareholders approves the following contents:

1.1. Approval of Hoa Phat Agriculture's production and business plan for 2026:

- Expected revenue: **VND 7,200 billion.**
- Expected profit after tax: **VND 1,005 billion.**

1.2. Approval of the Report of the Board of directors No. 02.1/BC-DHDCD.2026 dated March 27, 2026.

1.3. Approval of the Report of the Independent Member of the Board of directors No. 03.2/BC-DHDCD.2026 dated March 27, 2026.

1.4. Approval of the Report of the Board of Supervisors No. 03/BC-DHDCD.2026 dated March 27, 2026.

1.5. Approval of the plan for use/allocation of accumulated undistributed profit after tax as of December 31, 2025 and proposal of profit distribution plan for 2026 as follows:

a. Profit distribution in 2025

Hoa Phat Agriculture Development Joint Stock Company's profit distribution report 2025 is detailed below (audited figures, unit: Vietnamese Dong):

No.	Item	Allocation ratio	Parent company	Consolidated
1	Undistributed after-tax profit as of December 31, 2024		4,825,507,993	421,056,068,187

	(According to the audited financial statements 2025)			
2	After-CIT profit in 2025 (According to the audited financial statements 2025)		1,979,664,361,523	1,600,250,990,769
3	Undistributed after-tax profit as of December 31, 2025 (According to the audited financial statements 2025)		616,526,165,919	608,219,802,764
4	Allocation to welfare and reward fund:	2.81%	3,200,000,000	45,000,000,000
<i>a</i>	<i>Welfare and reward fund provisionally allocated at subsidiary companies (Presented in the audited financial statements 2025)</i>			41,800,000,000
<i>b</i>	<i>Additionally allocated welfare and reward fund</i>		3,200,000,000	3,200,000,000
5	Remaining undistributed after-tax profit in 2025 after allocation to funds (=3-4)		613,326,165,919	605,019,802,764

The remaining dividend payment level in 2025 is based on the **undistributed after-tax profit for 2025 remaining after allocating the funds** mentioned in item 5 above, as presented in clause 1.6, Article 1 of this Resolution.

b. Proposal of profit distribution plan for 2026

- Welfare and Bonus Fund: Maximum allocation of 5% of actual after-tax profit. The GMS authorizes General Director to decide on the specific allocation and disbursement of the fund. General Director reserves the right to sub-authorize.
- Reward Fund for the Executive Board of Hoa Phat Agriculture Development Joint Stock Company and Executive Boards of subsidiary companies: Maximum 5% of the after-tax profit amount exceeding the plan. The GMS authorizes Chairperson of the Board of directors to review and decide on the reward amount, reward form and detailed reward plan.
- Remuneration for the Board of Directors and the Supervisory Board: Maximum of 1% of the actual after-tax profit in 2026. The General Meeting of Shareholders authorizes Chairman of the Board of directors to decide on the specific form and

amount of remuneration for each member within the approved remuneration fund.

1.6. Approval of the dividend payment plan in 2025:

a. Report on dividend paid in 2025

- Amount paid: VND 946,907,635,410.
- Payout ratio: 35.464%.
- Payment method: In cash.
- Source for payment: Undistributed after-tax profit.
- Period for payment: Q2 - Q3 2025.

b. Plan to pay the remaining dividends in 2025

- Amount paid: VND 598,500,000,000.
- Payout ratio: 21%.
- Payment method: In cash.
- Source for payment: Undistributed after-tax profit.
- Period for payment: Within 6 months after approval by the General Meeting of Shareholders.
- The Board of directors is authorized to decide on the detailed dividend distribution plan.
- General Director is authorized to carry out the necessary procedures to complete the distribution of the remaining dividend in 2025.

1.7. Approval of expected dividend payout ratio for 2026: **expected 30%.**

- The Board of directors is authorized to decide on the detailed dividend advance plan for 2026.
- General Director is authorized to carry out the necessary procedures to complete the dividend advance for 2026.

1.8. Approval of the Charter as per the Statement No. 06/TT-DHDCD.2026 dated March 27, 2026.

1.9. Approval of the audited consolidated Financial Statements for 2025 as per the Statement No. 07/TT-DHDCD.2026 dated March 27, 2026.

1.10. Approval of the report on remuneration to the Board of directors and the Board of Supervisors for 2025 as per the Statement No. 08/TT- DHDCD.2026 dated March 27, 2026.

1098
G T
PHÂN
NÔNG N
PHÁ
T. HUNG

Article 2. The Board of directors, Board of management and relevant departments shall be responsible for the implementation of this Resolution. The Resolution takes full force and effect from the date of signing.

Recipients:

- As Article 2;
- Relevant organizations and agencies;
- Archived./.

**ON BEHALF OF THE GENERAL
MEETING OF SHAREHOLDERS
CHAIRMAN OF THE BOARD OF
DIRECTORS**



NGUYEN VIET THANG



RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

- Pursuant to the Law on Enterprises No.59/2020/QH14 dated June 17, 2020 and its subsequent amendments, supplements, and implementation guidelines;
- Pursuant to the Charter of Hoa Phat Agriculture Development Joint Stock Company;
- Pursuant to Resolution of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Hoa Phat Agriculture Development Joint Stock Company No. 01/NQ-ĐHĐCĐ.2026 dated April 21, 2026;
- Pursuant to the Minutes of the Board of Directors of Hoa Phat Agriculture Development Joint Stock Company No. 10/2026/BB-HĐQT dated November 26, 2026.

**BOARD OF DIRECTORS OF
HOA PHAT AGRICULTURE DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY**

HEREBY RESOLVES:

Article 1. Approval of the advance payment of the 2026 dividend in cash, specifically:

- Stock : Shares of Hoa Phat Agriculture Development Joint Stock Company
- Ticker symbol : HPA
- Share type : Ordinary share
- Par value : 10,000 VND/share
- Current Charter Capital : VND 2,850,000,000,000
- Cash dividend advance payment ratio for 2026 : **18% of charter capital** (Shareholders will receive VND 1,800 for each share held)
- Estimated total cash payment : **VND 513,000,000,000**
- Source of payment : Undistributed profit after tax as stated in the reviewed interim financial statements as at 30 June 2026.
- Record date : 12 November 2026.
- Expected payment date : 27 November 2026.



- Eligible shareholders : Existing shareholders of HPA whose names are included in the shareholder register as of the record date to exercise the right to receive cash dividends, as provided by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC).

- Execution method : + For deposited shares: Shareholders shall complete the procedures to receive dividends at the Depository Members where their depository accounts are opened.

+ For undeposited shares: Shareholders may receive dividends starting from November 27, 2026.

Shareholders who wish to receive dividends by bank transfer shall register using the Company's prescribed form and provide complete bank account information. The bank account must be held in the shareholder's name in accordance with the Company's regulations. The Company shall only make payment to a bank account that has been duly verified as valid. The Company shall not be liable for any transfer made based on inaccurate bank account information provided by the shareholder, except where the error is attributable to the Company.

In the event that a shareholder has not registered a bank account, the registration is invalid, or the bank transfer is unsuccessful, the shareholder shall contact the Investor Relations Department at the office of Hoa Phat Agriculture Development Joint Stock Company, No. 39 Nguyen Dinh Chieu Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi, on working days to arrange receipt of the dividend by another method or to update the payment information.

- Authorizing the General Director to carry out all necessary procedures to complete the advance payment of dividends in cash.

Article 2. This Resolution shall take effect from the date of signing. The General Director and relevant departments are responsible for implementing this Resolution.

Recipients:

- As Article 2;
- Relevant authorities and organizations;
- Archived./.

FOR AND ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS



CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Việt Cường