

Phụ lục VI

**TỔNG CÔNG TY SONADEZI
CÔNG TY CP SONADEZI LONG BÌNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 550./SZB-QTTH

Đồng Nai, ngày 27 tháng 10 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình
 - Mã chứng khoán: SZB
 - Địa chỉ: Số 1, đường 3A, KCN Biên Hòa 2, Phường Long Hưng, TP. Đồng Nai
 - Điện thoại liên hệ: 0251 3834 700 Fax: 0251 3835 164
 - E-mail: marketing@szb.com.vn
- Nội dung thông tin công bố:
 - Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc giao dịch với bên liên quan.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 27/10/2026 tại đường dẫn: www.szb.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Đính kèm:

- Nghị quyết số 45/NQ-SZB-HĐQT ngày 27/10/2026.

Nơi nhận:

**CÔNG TY
CỔ PHẦN
SONADEZI LONG
BÌNH**

Digitally signed by CÔNG TY
CỔ PHẦN SONADEZI LONG
BÌNH
DN: C=VN, S=ĐỒNG NAI,
L=Long Hưng, CN=CÔNG TY
CỔ PHẦN SONADEZI LONG
BÌNH,
OID.0.9.2342.19200300.100.1
1=MST:3601867699
Reason: I am the author of
this document
Location: your signing location
here
Date: 2026-10-27 14:00:48
Foxit Reader Version: 9.7.1

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT



Đinh Thị Diễm Hương

NGHỊ QUYẾT
Về việc giao dịch với bên liên quan

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG BÌNH

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 được sửa đổi bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/06/2025;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019 được sửa đổi bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình;
- Căn cứ đề nghị của Tổng Giám đốc Công ty tại Tờ trình số 458/TTr-SZB-KT, số 460/TTr-SZB-KT, số 462/TTr-SZB-KT, số 464/TTr-SZB-KT ngày 14/10/2026;
- Căn cứ Căn cứ Biên bản tổng hợp ý kiến Hội đồng quản trị số 10/THYK-HĐQT ngày 27/10/2026;
- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị công ty,

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua ký hợp đồng với bên liên quan là Công ty TNHH MTV Dịch vụ Bảo vệ Sonadezi với nội dung như sau:

- Nội dung giao dịch: Ký kết các hợp đồng mua dịch vụ bảo vệ KCN Biên Hoà 2 & CCN Tân Hiệp, KCN Xuân Lộc, KCN Gò Dầu và KCN Thạnh Phú.
- Giá trị giao dịch: khoảng 8 tỷ đồng. Tổng giá trị giao dịch phát sinh trong vòng 12 tháng có giá trị nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất của Công ty.
- Thời gian thực hiện: 12 tháng

Điều 2: Tổng Giám đốc Công ty tổ chức triển khai thực hiện các công việc liên quan đến Nghị quyết này và công bố thông tin theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Tổng Giám đốc Công ty, các Phòng/Ban và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- TV HĐQT, BKS;
- Lưu: TKCT

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Lương Minh Hiền