

Phụ lục VI
Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on December 21st 2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
ANOVA AGRI
ANOVA AGRI INVESTMENT
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 29./2026/TB-CBTT-NCG
No.: 29./2026/TB-CBTT-NCG

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 10 năm 2026
Hồ Chí Minh City, 28th October, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ANOVA AGRI / ANOVA AGRI INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY**

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/Stock code/Broker code: NCG

- Địa chỉ/Address: 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, TP HCM/315 Nam Ky Khoi Nghia, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 028 3846 6888

Fax:

- E-mail:

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 16./2026/NQ/HĐQT-NCG ngày 28./10./2026 thông qua các tài liệu gửi cổ đông cho đợt lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản theo Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 13/2026/NQ/HĐQT-NCG ngày 05/10/2026.

The Resolution of the Board of Directors No. 16./2026/NQ/HDQT-NCG dated 28th October, 2026 approving the documents to be sent to shareholders for the collection of shareholders' written opinions under the Resolution of the Board of Directors No. 13/2026/NQ/HDQT-NCG dated October 5th, 2026.



3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/10/2026 tại đường dẫn: *This information was published on the company's website on.... October 28th 2026, as in the link:*

<https://anovaagri.com.vn/quan-he-dau-tu/cong-bo-thong-tin/thong-bao>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Nghị quyết Hội đồng Quản trị số
16.../2026/NQ/HDQT-NCG ngày
28.../10/2026

The Resolution of the Board of
Directors No. 16.../2026/NQ/HDQT-
NCG dated October 28th 2026.

CÔNG
TY CỔ
PHẦN
ĐẦU TƯ
ANOVA
AGRI

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ ANOVA AGRI
DN: C=VN, S=Hố Chí Minh, L="315 Nam
Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, TP
Hố Chí Minh, Việt Nam", O=CÔNG TY
CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ANOVA AGRI, CN=
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ANOVA
AGRI, OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=
MST.0301447257, E=phi.nguyentuan@
anovaagri.com.vn
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2026.10.28 17:55:50+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2024.4.0

Đại diện tổ chức
Organization representative
Người đại diện theo pháp luật
Legal representative



NGUYỄN HIẾU LIÊM



Số/No.: 16./2026/NQ/HĐQT-NCG

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 10 năm 2026
Ho Chi Minh City, October 28th, 2026

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020, được sửa đổi, bổ sung năm 2022, 2025 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17th, 2020, as amended and supplemented in 2022 and 2025, and implementing regulations;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019, được sửa đổi, bổ sung năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26th, 2019, as amended and supplemented in 2024, and implementing regulations;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Anova Agri ("Công ty");
Pursuant to the Company Charter of Anova Agri Investment Joint Stock Company (the "Company");
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 13/2026/NQ/HĐQT-NCG ngày 05/10/2026 thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách cổ đông thực hiện quyền cho cổ đông hiện hữu;
Pursuant to the Resolution of the Board of Directors No. 13/2026/NQ/HĐQT-NCG dated October 5th, 2026 approving the record date to finalize the list of shareholders to exercise the rights of existing shareholders;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị số 16./2026/BBH/HĐQT-NCG thông qua ngày 28./10/2026.
Pursuant to the Minutes of the Board of Directors' meeting No. 16./2026/BBH/HĐQT-NCG approved on October 28th, 2026.

QUYẾT NGHỊ RESOLVES

- ĐIỀU 1:** Thông qua các tài liệu gửi cổ đông cho đợt lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản theo Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 13/2026/NQ/HĐQT-NCG ngày 05/10/2026, bao gồm:
- ARTICLE 1:** To approve the documents to be sent to shareholders for the collection of shareholders' written opinions under the Resolution of the Board of Directors No. 13/2026/NQ/HĐQT-NCG dated October 5th, 2026, including:
- Mẫu Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản;
The Shareholders' Written Opinion Ballot form;



Handwritten signature

Handwritten signature

- b. Tờ trình và Dự thảo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông về Phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu năm 2026.

The Proposal and Draft Resolution of the General Meeting of Shareholders regarding the share issuance plan to increase share capital from equity in 2026.

(Các tài liệu được ban hành kèm theo Nghị quyết này/ The documents issued together with this Resolution).

ĐIỀU 2: Giao, ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng Quản trị, Người đại diện theo pháp luật của Công ty hoặc người được Người đại diện theo pháp luật ủy quyền hợp pháp tiến hành các thủ tục cần thiết theo quy định của pháp luật để hoàn thành các nội dung quy định tại Điều 1 của Nghị quyết này.

ARTICLE 2: *To assign and authorize Chairman of the Company, the Legal Representative of the Company or a person duly authorized by the Legal Representative to carry out the necessary procedures in accordance with the law to complete the contents set out in Article 1 of this Resolution.*

ĐIỀU 3: Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng/Ban và cá nhân có liên quan của Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

ARTICLE 3: *The members of the Board of Directors, the Board of Management, relevant Departments and individuals of the Company are responsible for implementing this Resolution.*

ĐIỀU 4: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

ARTICLE 4: *This Resolution shall be effective from the date of signing.*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD



NGUYỄN HIẾU LIÊM



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
ANOVA AGRI

ANOVA AGRI INVESTMENT
JOINT STOCK COMPANY

Số/ No: ..13./2026/TTr-NCG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày ..28.. tháng ..10.. năm 2026
Ho Chi Minh City, ..October.. 28, 2026

TỜ TRÌNH PROPOSAL

V/v: Phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu năm 2026
(tỷ lệ thực hiện dự kiến: 8:1)

Re: Share issuance plan to increase share capital from equity in 2026
(expected execution ratio: 8:1)

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Đầu tư Anova Agri
To: Esteemed Shareholders of Anova Agri Investment Joint Stock Company

Căn cứ/Pursuant to:

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 issued by National Assembly dated June 17th, 2020 and other implementing regulations;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
The Law on Securities No. 54/2019/QH14 issued by the National Assembly dated November 26th, 2019 and other implementing regulations;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán ban hành ngày 31/12/2020, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 của Chính phủ;
Decree No. 155/2020/NĐ-CP of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities, issued on December 31st, 2020, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/ND-CP dated 11 September 2025 of the Government;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Anova Agri ("Công ty");
The Charter of Anova Agri Investment Joint Stock Company ("The Company");

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The English translation is used for informational purposes only and is not a substitute for Vietnamese content. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.

M

AM

Hội đồng Quản trị (“HĐQT”) kính trình Đại hội đồng Cổ đông (“ĐHĐCĐ”) xem xét thông qua các nội dung sau:

The Board of Directors (“BOD”) respectfully submits the following matters to the General Meeting of Shareholders (“GMS”) for consideration and approval:

1. Phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu năm 2026 (từ nguồn thặng dư vốn cổ phần), chi tiết như sau:

Approval of the share issuance plan to increase share capital from equity in 2026 (from the share premium), with the following details:

1. Tổ chức phát hành <i>Issuer</i>	Công ty Cổ phần Đầu tư Anova Agri <i>Anova Agri Investment Joint Stock Company</i>
2. Tên cổ phiếu phát hành <i>Name of share</i>	Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Anova Agri <i>Share of Anova Agri Investment Joint Stock Company</i>
3. Mã chứng khoán <i>Ticker</i>	NCG <i>NCG</i>
4. Loại cổ phiếu phát hành <i>Type of shares</i>	Cổ phiếu phổ thông <i>Ordinary shares</i>
5. Mệnh giá cổ phiếu <i>Par value</i>	10.000 đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
6. Nguồn phát hành <i>Issuance capital source</i>	Từ nguồn thặng dư vốn cổ phần trên Báo cáo tài chính theo quy định của pháp luật <i>From share premium recorded in the financial statements in accordance with applicable laws</i>
7. Đối tượng phát hành <i>Eligible recipients</i>	Cổ đông có tên trong danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền <i>Shareholders on the record date for the exercise of rights</i>
8. Tỷ lệ thực hiện dự kiến <i>Expected execution ratio</i>	Tối đa 8:1 (Tại ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 (một) cổ phần sẽ được hưởng 01 (một) quyền, cổ đông sở hữu 08 (tám) quyền sẽ được nhận thêm 01 (một) cổ phiếu mới) <i>Up to 8:1 (As at the record date for the exercise of rights, shareholders holding 01 (one) share will be entitled to 01 (one) right; shareholders holding 8 (eight) rights will be entitled to receive 01 (one) additional new share)</i>
9. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành <i>The expected number of shares to be issued</i>	Tối đa 14.973.041 cổ phiếu <i>Up to 14,973,041 shares</i>

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The English translation is used for informational purposes only and is not a substitute for Vietnamese content. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.

10. Chuyển nhượng quyền <i>Assignment of rights</i>	Quyền nhận cổ phiếu phát hành thêm không được phép chuyển nhượng <i>The right to receive additional shares is non-transferable</i>
11. Quy định về chuyển nhượng <i>Transfer restrictions</i>	Cổ phiếu phát hành thêm không bị hạn chế chuyển nhượng <i>The additional shares to be issued are not subject to transfer restrictions</i>
12. Thời gian dự kiến thực hiện <i>Expected issuance timeline</i>	Trong năm 2026 hoặc thời gian khác theo quyết định của HĐQT <i>In 2026 or other time as decided by the BOD</i>

2. Phương thức triển khai thực hiện việc phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu năm 2026:

Implementation method for the share issuance to increase share capital from equity in 2026:

- Công ty sẽ triển khai Phương án phát hành cổ phiếu để tăng Vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu với tỷ lệ thực hiện: Tối đa 8:1 (Tại ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 (một) cổ phần sẽ được hưởng 01 (một) quyền, cổ đông sở hữu 08 (tám) quyền sẽ được nhận thêm 01 (một) cổ phiếu mới);
The Company will implement the share issuance plan to increase share capital from equity at an expected ratio of up to 8:1 (as at the record date for exercising rights, a shareholder holding 01 (one) share will be entitled to 01 (one) right, and a shareholder holding 08 (eight) rights will be entitled to receive 01 (one) additional new share);
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 119.784.325 cổ phiếu;
Outstanding shares: 119,784,325 shares;
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu: tối đa 14.973.041 cổ phiếu;
The expected number of shares to be issued to increase share capital from equity: up to 14,973,041 shares.
- Phương án làm tròn và xử lý cổ phiếu lẻ (nếu có): Số lượng cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) sẽ bị hủy bỏ.
Rounding method and treatment of fractional shares (if any): The number of shares to be issued to existing shareholders to increase share capital from equity shall be rounded down to the nearest whole number. Any fractional shares (if any) shall be cancelled.

3. ĐHDCĐ phê duyệt và ủy quyền cho HĐQT quyết định tất cả các vấn đề liên quan đến phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu năm 2026, cụ thể:

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The English translation is used for informational purposes only and is not a substitute for Vietnamese content. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.

mm

The GMS approves and authorizes the BOD to decide all matters related to the share issuance plan to increase share capital from equity in 2026, specifically:

- Điều chỉnh, sửa đổi (nếu có) chi tiết Phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu năm 2026, bao gồm nhưng không giới hạn: (i) Số lượng cổ phiếu phát hành, (ii) Tỷ lệ phát hành theo số lượng cổ phiếu đang lưu hành;
Adjusting (if necessary) the detailed plan for the share issuance to increase share capital from equity in 2026, including but not limited to: (i) the number of shares to be issued; (ii) the issuance ratio based on outstanding shares;
- Thực hiện các thủ tục cần thiết để đăng ký phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ vốn chủ sở hữu với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (“SSC”), bổ sung hoặc sửa đổi phương án phát hành theo yêu cầu của SSC hoặc cho mục đích tuân thủ các quy định pháp luật có liên quan (nếu có);
Carrying out necessary procedures to register the share issuance to increase share capital from equity with the State Securities Commission (“SSC”), and supplementing or amending the plan as required by the SSC or for the purpose of complying with applicable laws and regulations (if any);
- Xử lý số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có);
Handling fractional shares (if any);
- Thực hiện các thủ tục cần thiết để đăng ký lưu ký bổ sung cổ phiếu tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký giao dịch bổ sung cổ phiếu trên Hệ Thống Giao Dịch UPCOM theo quy định của pháp luật sau khi kết thúc việc phát hành;
Carrying out the necessary procedures to register the additional shares for depository with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation and for trading on the Unlisted Public Company Market (UPCoM) in accordance with applicable laws after completion of the issuance;
- Thực hiện các thủ tục đăng ký doanh nghiệp và sửa đổi Điều lệ phù hợp với vốn điều lệ mới sau khi hoàn tất việc phát hành;
Carrying out business registration procedures and amending the Charter to reflect the new charter capital after completion of the issuance;
- Thực hiện các thủ tục khác có liên quan để hoàn thành các nội dung công việc được giao;
Carrying out other related procedures necessary to complete the authorized tasks;
- Tùy từng trường hợp cụ thể, HĐQT được ủy quyền cho Tổng Giám đốc Công ty để thực hiện một số hoặc toàn bộ công việc cụ thể nêu trên;
Depending on specific cases, the BOD can authorize the Chief Executive Officer to execute some or all specific tasks mentioned above;

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The English translation is used for informational purposes only and is not a substitute for Vietnamese content. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét và thông qua.

Respectfully submitting to the GMS for consideration and approval.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN OF THE BOARD



NGUYỄN HIẾU LIÊM
NGUYỄN HIẾU LIÊM



Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The English translation is used for informational purposes only and is not a substitute for Vietnamese content. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.



PHIẾU LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẢNG VĂN BẢN/VOTING PAPER

MẪU/ FORM

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 10 năm 2026
Ho Chi Minh City, October 28th, 2026

Kính gửi Quý Cổ đông/ Dear Shareholder:

Địa chỉ/ Address:

Số CMND/ CCCD/ Hộ chiếu/ GCNĐKDN/ ID card/ Passport/ Business Registration No.:

Ngày cấp/ Date of issue:

Số cổ phần sở hữu/ Number of owned shares: cổ phần/ shares

Số phiếu biểu quyết/ Number of votes: cổ phần/ shares

I. THÔNG TIN VỀ CÔNG TY/ COMPANY'S INFORMATION:

Tên Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Anova Agri

Company's name: Anova Agri Investment Joint Stock Company

Trụ sở Công ty: 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, TP. Hồ Chí Minh.

Head office: 315 Nam Ky Khoi Nghia Street, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City.

Mã số doanh nghiệp: 0301447257 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 19/11/2004.

Enterprise registration code: 0301447257, first issued on November 19th, 2004 by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City.

II. MỤC ĐÍCH LẤY Ý KIẾN/ PURPOSE OF COLLECTING OPINIONS:

Hội đồng Quản trị ("HĐQT") Công ty Cổ phần Đầu tư Anova Agri ("Công Ty") kính trình Đại hội đồng Cổ đông ("ĐHĐCĐ") biểu quyết thông qua việc:

The Board of Directors (the "BOD") of Anova Agri Investment Joint Stock Company (the "Company") hereby presents to the General Meeting of Shareholders (the "GMS") for approval of the following issue:

- Phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu năm 2026.

The share issuance plan to increase share capital from equity in 2026.

Các tài liệu liên quan kèm theo Phiếu Lấy ý kiến Cổ đông bằng văn bản ("Phiếu Lấy ý kiến"), Quý Cổ đông có thể tham khảo trên trang thông tin điện tử của Công Ty: Mục Quan hệ Đầu tư - Đại hội đồng cổ đông - 2026 (<https://anovaagri.com.vn/quan-he-dau-tu/cong-bo-thong-tin/thong-bao/quan-he-dau-tu/dai-hoi-dong-co-dong/dai-hoi-dong-co-dong-2026>)

Related documents attached to the Voting Paper can be downloaded via the Company's website at: Investor Activities - GMS - 2026 (<https://en.anovaagri.com.vn/investors-activities/announcements/investor-relations-2/general-shareholders-meeting-2026>)

III. NỘI DUNG LẤY Ý KIẾN BIỂU QUYẾT/ VOTING ISSUES:

Vấn đề 1: Thông qua Phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu năm 2026 theo Tờ trình của HĐQT số 13/2026/TTr-NCG ngày 28/10/2026.

Issue 1: Approval of the share issuance plan to increase share capital from equity in 2026 pursuant to the BOD's Proposal No. 13/2026/TTr-NCG dated October 28th, 2026.

Biểu quyết/

☐ Tán thành/

☐ Không tán thành/

☐ Không có ý kiến/

Voting:

Agree

Disagree

No comment

IV. CÁCH THỨC BIỂU QUYẾT/ METHOD OF VOTING:

Cách thức biểu quyết/ Voting method:

Quý Cổ đông ghi nhận ý kiến của mình bằng cách đánh dấu "X" hoặc dấu "✓" vào 01 (một) ô thích hợp tại mục biểu quyết: Tán thành hoặc Không tán thành hoặc Không có ý kiến;

The Shareholder records his/her opinion by ticking "X" or "✓" in 01 (one) appropriate box for the voting issue: Agree or Disagree or No comment;

Nội dung biểu quyết được xem là hợp lệ khi Quý Cổ đông đã biểu quyết vấn đề và chỉ đánh dấu vào 01 (một) ô thích hợp tại vấn đề cần lấy ý kiến. Trường hợp đánh dấu nhầm hoặc thay đổi ý kiến, vui lòng tô đen ô đã chọn và đánh

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.
The English translation is for informational purposes only and is not a substitute for the Vietnamese version. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English versions, the Vietnamese version shall prevail.



dấu vào ô khác (Lưu ý: Chỉ được thay đổi 01 (một) lần);

A vote is considered valid when the Shareholder has voted on the issue and ticked only 01 (one) appropriate box for that issue. In case of a mistake or a change of opinion, please black out the selected box and tick another one (Note: Only 01 (one) change is allowed);

- Phiếu Lấy ý kiến được xem là hợp lệ khi có chữ ký của Cổ đông là cá nhân hoặc chữ ký của Người đại diện hợp pháp và đóng dấu nếu Cổ đông là tổ chức;

The Voting Paper is considered valid when it is signed by the Shareholder who is an individual, or signed by the legal representative and sealed if the Shareholder is an organization;

- Quý Cổ đông có thể chọn 1 trong 2 hình thức gửi Phiếu Lấy ý kiến về Công Ty như sau:

The Shareholder may choose one of the two following methods to send the Voting Paper to the Company:

- Gửi trực tiếp/gửi qua bưu điện: Phiếu Lấy ý kiến (bản chính do Công Ty phát hành) được đựng trong phong bì dán kín và gửi về Công Ty trước thời hạn quy định tại Mục V Phiếu Lấy ý kiến này;

Sending directly/ Sending by post: The original Voting Paper (issued by the Company) must be enclosed in a sealed envelope and sent to the Company before the deadline specified in Section V of this Voting Paper;

- Gửi vào địa chỉ email Công Ty: Phiếu Lấy ý kiến (bản scan) được gửi vào địa chỉ email của Công Ty (theo quy định tại Mục V Phiếu Lấy ý kiến này) và phải được gửi bằng địa chỉ email mà Quý Cổ đông đã đăng ký hợp lệ với Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam.

Sending by email: The scanned Voting Paper shall be sent to the Company's email address (as specified in Section V of this Voting Paper) from the email address that the Shareholder has validly registered with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation.

Phiếu Lấy ý kiến gửi cho Công Ty sớm nhất được xem là ý kiến duy nhất của Quý Cổ đông mà không phụ thuộc vào phương thức gửi thư trực tiếp, qua bưu điện hay email.

The Voting Paper first received by the Company shall be deemed the sole opinion of the Shareholder, regardless of whether it is sent directly, by post or by email.

V. THỜI HẠN GỬI PHIẾU LẤY Ý KIẾN/ DEADLINE FOR SENDING THE VOTING PAPER:

Công Ty sẽ nhận Phiếu Lấy ý kiến (đã biểu quyết) của Quý Cổ đông đến trước 17h30 ngày .../.../2026 theo thông tin dưới đây:

The Company will receive the Shareholder's voted Voting Paper before 17:30 on ..., 2026 at the following address:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ANOVA AGRI/ ANOVA AGRI INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

Địa chỉ: Văn phòng Công Ty - 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, TP. Hồ Chí Minh

Address: The Company's office - 315 Nam Ky Khoi Nghia Street, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City

Điện thoại/Telephone: 0949260921 - (Ông/Mr. Trần Hữu Trí)

Địa chỉ email nhận Phiếu Lấy ý kiến (đã biểu quyết): info@anovaagri.com.vn

Email address for receiving the voted Voting Paper: info@anovaagri.com.vn

Quý Cổ đông vui lòng gửi Phiếu Lấy ý kiến theo đúng cách thức và thời hạn đã nêu. Trường hợp Quý Cổ đông không gửi Phiếu Lấy ý kiến đúng quy định, quyền biểu quyết của Quý Cổ đông đối với vấn đề nêu trên sẽ không có hiệu lực.

Please send the Voting Paper in the manner and within the deadline stated above. Otherwise, the Shareholder's vote on the above issue shall be void.

XÁC NHẬN CỦA QUÝ CỔ ĐÔNG CONFIRMATION OF SHAREHOLDER

**(Ký, ghi rõ Họ tên, đóng dấu nếu Cổ đông là tổ chức)
(Signature, full name, and seal if the Shareholder is an organization)**

**TP. HCM, ngày 28 tháng 10 năm 2026
Ho Chi Minh City, October 28th, 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ANOVA AGRI
ANOVA AGRI INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY
CHỦ TỊCH HĐQT/ CHAIRMAN OF THE BOD**

NGUYỄN HIẾU LIÊM



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
ANOVA AGRI
ANOVA AGRI INVESTMENT
JOINT STOCK COMPANY

Số/Ngày:/2026/NQ-ĐHĐCĐ-NCG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2026
Ho Chi Minh City,, 2026

NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
RESOLUTION OF THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ANOVA AGRI
ANOVA AGRI INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

Căn cứ/Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020, được sửa đổi, bổ sung năm 2022, 2025 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly on June 17th, 2020, as amended and supplemented in 2022 and 2025, and its implementing regulations;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019, được sửa đổi, bổ sung năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
The Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly on November 26th, 2019, as amended and supplemented in 2024, and its implementing regulations;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 của Chính phủ;
Decree No. 155/2020/NĐ-CP dated December 31st, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/NĐ-CP dated September 11th, 2025 of the Government;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu Tư Anova Agri ("Công Ty");
The Charter of Anova Agri Investment Joint Stock Company ("The Company");

QUYẾT NGHỊ
RESOLVE

ĐIỀU 1: Thông qua phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu năm 2026 (từ nguồn thặng dư vốn cổ phần), chi tiết như sau:

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The English translation is used for informational purposes only and is not a substitute for Vietnamese content. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.

ARTICLE 1: *Approval of the share issuance plan to increase share capital from equity in 2026 (from the share premium), with the following details:*

1. Tổ chức phát hành <i>Issuer</i>	Công ty Cổ phần Đầu tư Anova Agri <i>Anova Agri Investment Joint Stock Company</i>
2. Tên cổ phiếu phát hành <i>Name of share</i>	Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Anova Agri <i>Share of Anova Agri Investment Joint Stock Company</i>
3. Mã chứng khoán <i>Ticker</i>	NCG <i>NCG</i>
4. Loại cổ phiếu phát hành <i>Type of shares</i>	Cổ phiếu phổ thông <i>Ordinary shares</i>
5. Mệnh giá cổ phiếu <i>Par value</i>	10.000 đồng/cổ phiếu <i>VND 10,000 per share</i>
6. Nguồn phát hành <i>Issuance capital source</i>	Từ nguồn thặng dư vốn cổ phần trên Báo cáo tài chính theo quy định của pháp luật <i>From share premium recorded in the financial statements in accordance with applicable laws</i>
7. Đối tượng phát hành <i>Eligible recipients</i>	Cổ đông có tên trong danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền <i>Shareholders on the record date for the exercise of rights</i>
8. Tỷ lệ thực hiện dự kiến <i>Expected execution ratio</i>	Tối đa 8:1 (Tại ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 (một) cổ phần sẽ được hưởng 01 (một) quyền, cổ đông sở hữu 08 (tám) quyền sẽ được nhận thêm 01 (một) cổ phiếu mới) <i>Up to 8:1 (As at the record date for the exercise of rights, shareholders holding 01 (one) share will be entitled to 01 (one) right; shareholders holding 8 (eight) rights will be entitled to receive 01 (one) additional new share)</i>
9. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành <i>The expected number of shares to be issued</i>	Tối đa 14.973.041 cổ phiếu <i>Up to 14,973,041 shares</i>
10. Chuyển nhượng quyền <i>Assignment of rights</i>	Quyền nhận cổ phiếu phát hành thêm không được phép chuyển nhượng <i>The right to receive additional shares is non-transferable</i>
11. Quy định về chuyển nhượng <i>Transfer restrictions</i>	Cổ phiếu phát hành thêm không bị hạn chế chuyển nhượng <i>The additional shares to be issued are not subject to transfer restrictions</i>

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The English translation is used for informational purposes only and is not a substitute for Vietnamese content. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.

12. Thời gian dự kiến thực hiện <i>Expected issuance timeline</i>	Trong năm 2026 hoặc thời gian khác theo quyết định của Hội đồng quản trị (“HĐQT”) <i>In 2026 or other time as decided by the Board of Directors (“BOD”)</i>
--	--

ĐIỀU 2: Thông qua phương thức triển khai thực hiện việc phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu năm 2026:

ARTICLE 2: Approval of the implementation method for the share issuance to increase share capital from equity in 2026:

- Công Ty sẽ triển khai Phương án phát hành cổ phiếu để tăng Vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu với tỷ lệ thực hiện: Tối đa 8:1 (Tại ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 (một) cổ phần sẽ được hưởng 01 (một) quyền, cổ đông sở hữu 08 (tám) quyền sẽ được nhận thêm 01 (một) cổ phiếu mới);

The Company will implement the share issuance plan to increase share capital from equity at an expected ratio of up to 8:1 (as at the record date for exercising rights, a shareholder holding 01 (one) share will be entitled to 01 (one) right, and a shareholder holding 08 (eight) rights will be entitled to receive 01 (one) additional new share);

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 119.784.325 cổ phiếu;

Outstanding shares: 119,784,325 shares;

- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu: tối đa 14.973.041 cổ phiếu;

The expected number of shares to be issued to increase share capital from equity: up to 14,973,041 shares.

- Phương án làm tròn và xử lý cổ phiếu lẻ (nếu có): Số lượng cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) sẽ bị hủy bỏ.

Rounding method and treatment of fractional shares (if any): The number of shares to be issued to existing shareholders to increase share capital from equity shall be rounded down to the nearest whole number. Any fractional shares (if any) shall be cancelled.

ĐIỀU 3: Đại hội đồng Cổ đông (“ĐHĐCĐ”) phê duyệt và ủy quyền cho HĐQT quyết định tất cả các vấn đề liên quan đến phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu năm 2026, cụ thể:

ARTICLE 3: The General Meeting of Shareholders (“GMS”) approves and authorizes the BOD to decide all matters related to the share issuance plan to increase share capital from equity in 2026, specifically:

- Điều chỉnh, sửa đổi (nếu có) chi tiết Phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu năm 2026, bao gồm nhưng không giới hạn: (i) Số lượng cổ phiếu phát hành, (ii) Tỷ lệ phát hành theo số lượng cổ phiếu đang lưu hành;

Adjusting (if necessary) the detailed plan for the share issuance to increase share capital from equity in 2026, including but not limited to: (i) the number of shares to be issued; (ii) the issuance ratio based on outstanding shares;

- Thực hiện các thủ tục cần thiết để đăng ký phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ vốn chủ sở hữu với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (“SSC”), bổ sung hoặc sửa đổi phương án phát hành theo yêu cầu của SSC hoặc cho mục đích tuân thủ các quy định pháp luật có liên quan (nếu có);

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The English translation is used for informational purposes only and is not a substitute for Vietnamese content. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.

Carrying out necessary procedures to register the share issuance to increase share capital from equity with the State Securities Commission ("SSC"), and supplementing or amending the plan as required by the SSC or for the purpose of complying with applicable laws and regulations (if any);

- Xử lý số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có);
Handling fractional shares (if any);
- Thực hiện các thủ tục cần thiết để đăng ký lưu ký bổ sung cổ phiếu tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký giao dịch bổ sung cổ phiếu trên Hệ Thống Giao Dịch UPCOM theo quy định của pháp luật sau khi kết thúc việc phát hành;

Carrying out the necessary procedures to register the additional shares for depository with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation and for trading on the Unlisted Public Company Market (UPCoM) in accordance with applicable laws after completion of the issuance;

- Thực hiện các thủ tục đăng ký doanh nghiệp và sửa đổi Điều lệ phù hợp với vốn điều lệ mới sau khi hoàn tất việc phát hành;

Carrying out business registration procedures and amending the Charter to reflect the new charter capital after completion of the issuance;

- Thực hiện các thủ tục khác có liên quan để hoàn thành các nội dung công việc được giao;

Carrying out other related procedures necessary to complete the authorized tasks;

- Tùy từng trường hợp cụ thể, HĐQT được ủy quyền cho Tổng Giám đốc Công Ty để thực hiện một số hoặc toàn bộ công việc cụ thể nêu trên.

Depending on specific cases, the BOD can authorize the Chief Executive Officer to execute some or all specific tasks mentioned above;

ĐIỀU 4: Điều khoản thi hành

ARTICLE 4: Implementation

- Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.
This Resolution shall be effective from the date of signing.
- HĐQT, các Phòng/Ban và cá nhân có liên quan căn cứ nội dung Nghị quyết này để triển khai thực hiện./.

The BOD, Departments and related individuals are responsible for implementing this Resolution./.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE GMS
CHAIRMAN OF THE BOD**

**NGUYỄN HIẾU LIÊM
NGUYEN HIEU LIEM**