

CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN
ĐẦU TƯ DIN CAPITAL

-----***-----

Số: 39/2026/CV-PDB

(V/v giải trình biến động LNST
Quý 3/2026 so với Quý 3/2025 của
công ty mẹ)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----***-----

Đà Nẵng, ngày 28 tháng 10 năm 2026

Kính gửi:

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1. Tổ chức niêm yết: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Din Capital
2. Mã chứng khoán: **PDB**
3. Địa chỉ: Tầng 4, 76-78 Bạch Đằng, Phường Hải Châu, TP. Đà Nẵng, Việt Nam
4. Điện thoại: (0236) 3737973
5. Nội dung thông tin công bố: Báo cáo tài chính công ty mẹ quý 3/2026 được lập ngày 28/10/2026.
6. Nội dung giải trình: Căn cứ theo quy định tại Thông tư 96/2020/TT-BTC của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Din Capital xin được giải trình về trường hợp:
 - Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa báo cáo quý 3/2026 so với báo cáo cùng kỳ năm trước có biến động từ 10% trở lên.
 - Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh công ty mẹ quý 3/2025 lãi chuyển sang lỗ tại báo cáo quý 3/2026.

Lợi nhuận sau thuế (LNST) của Công ty mẹ quý 3/2026 lỗ 158.787.171 đồng giảm 102.84% so với quý 3/2025 (LNST quý 3/2025 lãi 5.598.220.307 đồng).

Nguyên nhân chủ yếu là do trong quý 3/2026, doanh thu bán bê tông tại thị trường Quảng Ngãi sụt giảm mạnh. Doanh thu thuần quý 3/2026 giảm 24,3 tỷ tương đương giảm 82,46% so với quý 3/2025. Điều này làm cho Lợi nhuận sau thuế sụt giảm mạnh và chuyển từ lãi quý 3/2025 sang lỗ quý 3/2026.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.



Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.dincapital.com

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như K/g;
- HĐQT (để b/c),
- BKS (để biết);
- Ban TGD (để biết);
- Website (để công bố);
- Lưu VT.

TỔNG GIÁM ĐỐC *mau*
*enb*

ĐẶNG TIẾN ĐỨC

