CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 2

Số: 403 /CV-SĐ2

(V/v: Lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính riêng Quý III/2026 biến động tăng trên 10% so với cùng kỳ năm 2025)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 28 tháng 10 năm 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Công ty Cổ phần Sông Đà 2 (Mã chứng khoán: SD2) xin trân trọng giải trình với Quý Cơ quan về nguyên nhân lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo tài chính riêng Quý III năm 2026 có sự biến động tăng trên 10% so với cùng kỳ năm trước cụ thể như sau:

1. Tình hình biến động các chỉ tiêu kinh doanh:

Chỉ tiêu	Quý III/2026 (VND)	Quý III/2025 (VND)	Chênh lệch (VND)	Tỷ lệ (%)
1. Doanh thu thuần BH & CCDV	4.560.344.691	2.785.389.338	+1.774.955.353	+63,72%
2. Giá vốn hàng bán	5.065.016.089	2.245.987.376	+2.819.028.713	+125,51%
3. Lợi nhuận gộp	(504.671.398)	539.401.962	-1.044.073.360	-193,56%
4. Doanh thu hoạt động tài chính	14.678.355.753	855.682	+14.677.500.071	+1.715.298%
5. Chi phí tài chính	8.820.052	184.691.336	-175.871.284	-95,22%
6. Chi phí quản lý doanh nghiệp	6.402.511.112	342.029.236	+6.060.481.876	+1.771,92%
7. Lợi nhuận khác	884.467.819	(2.221.748)	+886.689.567	+39.909%
8. Lợi nhuận sau thuế TNDN	**8.646.821.010**	**11.315.324**	**+8.635.505.686**	**+76.316,91%**

2. Nguyên nhân biến động lợi nhuận sau thuế:

- Doanh thu hoạt động tài chính tăng trưởng: Trong Quý III/2026, doanh thu tài chính đạt 14,68 tỷ đồng, tăng hơn 14,67 tỷ đồng so với mức 855.682 đồng của cùng kỳ Quý III/2025 do Công ty hạch toán tiền lãi thu Công ty Cổ phần Thủy điện Sông Đà Tây Nguyên số tiền 14,6 tỷ đồng, theo bản án phúc thẩm số 10/2026/KDTM - PT của Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai.

- Chi phí tài chính giảm mạnh: Chi phí tài chính giảm 95,22% (giảm 175,87 triệu đồng) so với cùng kỳ, trong đó công ty không còn phát sinh chi phí lãi vay trong quý này. Do Công ty thực hiện tốt việc trả nợ ngân hàng, dự nợ ngân hàng giảm dẫn đến chi phí tài chính giảm so với cùng kỳ năm ngoái.

- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng: Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 6,0 tỷ đồng so với cùng kỳ năm ngoái, do trong kỳ này công ty thực hiện việc trích lập dự phòng khoản công nợ phải thu khó đòi tại Công ty Cổ phần thủy điện Sông Đà Tây Nguyên.

- Thu nhập khác tăng trưởng tích cực: Hoạt động khác đóng góp lợi nhuận đạt 884,47 triệu đồng (cùng kỳ ghi nhận lỗ 2,22 triệu đồng) nhờ phát sinh các khoản thu nhập khác trong kỳ như công ty thực hiện việc chuyển nhượng quyền và nghĩa vụ tại dự án Thanh Hóa.

- Tổng hợp các yếu tố: Mặc dù lợi nhuận gộp giảm do giá vốn tăng và chi phí quản lý doanh nghiệp gia tăng, nhưng nhờ sự tăng trưởng từ doanh thu hoạt động tài chính đã đưa lợi nhuận sau thuế riêng Quý III/2026 tăng hơn 8,63 tỷ đồng so với cùng kỳ.

Trên đây là văn bản giải trình nguyên nhân biến động lợi nhuận sau thuế Quý III năm 2026 của Công ty Cổ phần Sông Đà 2. Công ty xin trân trọng báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- HĐQT, BKS (để b/c);
- Lưu: VT, KT.

CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 2
TỔNG GIÁM ĐỐC

M.S.D.N: 0500236821 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 2
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TỔNG GIÁM ĐỐC
Doãn Việt Anh

CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 2

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 2
DN: C=VN, S=Hà Nội, O=CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 2, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 2, OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:0500236821, E=cksdaiphat@gmail.com, Phone=0964892307
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.10.29 17:05:17+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.1.0