CÔNG TY CỔ PHẦN TASCO	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
------oOo------	**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 11../2026/TB-TASCO	*Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO
CHÀO BÁN TRÁI PHIẾU RA CÔNG CHÚNG

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng số 469/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 02/10/2026 và Quyết định số 661/QĐ-UBCK ngày 29/10/2026 về việc gia hạn thời gian phân phối trái phiếu theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán trái phiếu chuyển đổi ra công chúng cho CTCP Tasco)

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): **Công Ty Cổ Phần Tasco**
2. Tên viết tắt: HUT
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1 và Tầng 20 Tòa nhà Tasco, Lô HH2-2, đường Phạm Hùng, phường Từ Liêm, Thành phố Hà Nội
4. Số điện thoại: (84.24) 6668 6863 Fax: (84.24) 3773 8559 Website: www.tasco.com.vn
5. Vốn điều lệ: 10.682.855.810.000 đồng (*Bằng chữ: Mười nghìn sáu trăm tám mươi hai tỷ tám trăm năm mươi lăm triệu tám trăm mười nghìn đồng)*
6. Mã cổ phiếu: HUT, được niêm yết và giao dịch trên Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX)
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Nam Hà Nội
   Số hiệu tài khoản: 2130119776
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp số 0600264117 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 26/12/2007, Sở Tài chính Thành phố Hà Nội cấp thay đổi lần thứ 33 ngày 08/09/2025.

   – Ngành nghề kinh doanh chính: Đại lý, môi giới, đấu giá (Trừ hoạt động đấu giá). Mã ngành: 4610

     Chi tiết: Đại lý ô tô và xe có động cơ khác

   – Sản phẩm/dịch vụ chính:

     + Kinh doanh ô tô;
     + Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê;
     + Xây dựng nhà để ở;
     + Xây dựng công trình đường bộ;
     + Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác;
     + Sản xuất điện;
     + Dịch vụ thu cước phí và quản lý trạm thu cước phí đường bộ;
     + Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường bộ (Dịch vụ thu phí tự động đường bộ ETC);

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN TASCO
DN: C=VN, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN TASCO, ST=THÀNH PHỐ HÀ NỘI, UID=MST:0600264117
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.10.30 15:23:30 +07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2026.2.1
CÔNG TY CỔ PHẦN TASCO

+ Sản xuất và kinh doanh các sản phẩm về nhựa, bao bì, nước sạch, đất sét.

9. Giấy phép thành lập và hoạt động *(nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành)*: Không có.

II. Mục đích chào bán

Dự kiến số tiền thu được từ đợt phát hành Trái Phiếu là 3.560.951.900.000 VNĐ *(Ba nghìn năm trăm sáu mươi tỷ chín trăm năm mươi mốt triệu chín trăm nghìn đồng)*. Tiền thu được từ việc phát hành Trái Phiếu sẽ được sử dụng để đầu tư, góp vốn vào công ty con và đầu tư vào các chương trình, dự án trực tiếp hoặc thông qua góp vốn vào Công ty con của Tổ Chức Phát Hành, hợp tác đầu tư dự án.

III. Phương án chào bán

1. Tên trái phiếu: Trái phiếu Công ty Cổ phần Tasco (**"Trái Phiếu"**)
2. Loại trái phiếu: Trái phiếu chuyển đổi thành cổ phần phổ thông, không có tài sản bảo đảm, không kèm chứng quyền.
3. Mã trái phiếu: HUT426001
   (Khi Trái Phiếu được đăng ký lưu ký tập trung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội, Trái Phiếu sẽ được VSDC cấp mã Trái Phiếu khác theo quy định của pháp luật hiện hành)
4. Mệnh giá trái phiếu: 100.000 *(Một trăm nghìn)* đồng/Trái Phiếu.
5. Tổng số lượng trái phiếu chào bán: 35.609.519 (*Ba mươi lăm triệu sáu trăm linh chín nghìn năm trăm mười chín)* Trái Phiếu
6. Tổng giá trị trái phiếu đăng ký chào bán (theo mệnh giá): 3.560.951.900.000 VNĐ *(Ba nghìn năm trăm sáu mươi tỷ chín trăm năm mươi mốt triệu chín trăm nghìn đồng)*
7. Giá chào bán: **100.000** (một trăm nghìn) **VNĐ/Trái Phiếu**
8. Lãi suất: Trái Phiếu có lãi suất kết hợp giữa lãi suất cố định và lãi suất thả nổi, cụ thể như sau

   (i) *Đối với 02 Kỳ Tính Lãi đầu tiên:* Lãi suất Trái Phiếu được áp dụng cố định là **10%/năm** (*mười phần trăm một năm*).

   (ii) *Đối với mỗi Kỳ Tính Lãi tiếp theo:* Lãi suất Trái Phiếu là lãi suất thả nổi với mức lãi suất bằng tổng của **3,5%/năm** (*ba phẩy năm phần trăm một năm*) và Lãi Suất Tham Chiếu của Kỳ Tính Lãi đó. **"Lãi Suất Tham Chiếu"** là lãi suất tiền gửi tiết kiệm cá nhân bằng Đồng Việt Nam, kỳ hạn 12 (*mười hai*) tháng (loại trả lãi sau) của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam, được công bố tại Ngày Xác Định Lãi Suất (là ngày làm việc thứ 7 *(bảy)* trước ngày đầu tiên của mỗi Kỳ Tính Lãi) trên trang thông tin điện tử chính thức của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam. Để làm rõ, Lãi Suất Tham Chiếu, nếu không phải là số nguyên, sẽ được làm tròn lên đến hai chữ số ở phần thập phân.

9. Kỳ hạn trái phiếu: 05 (*năm*) năm
10. Kỳ trả lãi, trả gốc:

    (i) *Đối với lãi Trái Phiếu:* được trả định kỳ 6 (*sáu*) tháng/lần, vào ngày tròn 6 (*sáu*) tháng (i) kể từ Ngày Phát Hành (đối với Kỳ Tính Lãi đầu tiên), hoặc (ii) kể từ ngày trả lãi liền kề trước đó (đối với các Kỳ Tính Lãi tiếp theo) (**"Ngày Trả Lãi"**). Nếu Ngày Trả Lãi là ngày thứ bảy, chủ nhật hoặc ngày nghỉ lễ, Tết thì việc thanh toán lãi Trái Phiếu sẽ được thực hiện vào ngày làm việc tiếp theo.

Để làm rõ, (i) Trái Phiếu được chuyển đổi thành cổ phần phổ thông vào mỗi Đợt Chuyển Đổi sẽ không được tính lãi kể từ Ngày Trả Lãi gần nhất trước Đợt Chuyển Đổi đó cho đến ngày thực hiện Đợt Chuyển Đổi đó; và (ii) số tiền từ ngày nhà đầu tư nộp tiền mua Trái Phiếu cho đến nhưng không bao gồm Ngày Phát Hành sẽ không được tính lãi.

(ii) *Đối với gốc Trái Phiếu:* Trái Phiếu đang lưu hành bắt buộc chuyển đổi thành cổ phần phổ thông vào Ngày Đáo Hạn. Vì vậy, Tổ Chức Phát Hành không phải hoàn trả gốc Trái Phiếu cho Người Sở Hữu Trái Phiếu.

11. Phương thức phân phối:

+ Tỷ lệ thực hiện: 30:1 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền mua Trái Phiếu. Cứ 30 quyền mua sẽ được mua 01 Trái Phiếu; và quyền mua được chuyển nhượng 01 lần).

+ Phương thức phân phối: Trái Phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền mua.

Trong trường hợp vẫn còn số lượng Trái Phiếu cần phân phối, Hội Đồng Quản Trị lựa chọn nhà đầu tư để phân phối Trái Phiếu.

12. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Không quy định.

13. Thời gian nhận đăng ký mua Trái Phiếu:

- Ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền: **Ngày 16/10/2026**
- Thời gian chuyển nhượng quyền mua trái phiếu: **Từ ngày 21/10/2026 đến ngày 05/01/2027**
- Thời gian đăng ký mua và nộp tiền mua trái phiếu: **Từ ngày 21/10/2026 đến ngày 11/01/2027**

14. Địa điểm nhận đăng ký mua trái phiếu:

- Đối với các cổ đông đã lưu ký chứng khoán: Thực hiện thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua trái phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.
- Đối với các cổ đông chưa lưu ký chứng khoán: Thực hiện thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua tại Công ty Cổ phần Tasco – Tầng 1 và Tầng 20 Tòa nhà Tasco, Lô HH2-2, đường Phạm Hùng, phường Từ Liêm, Thành phố Hà Nội và nộp tiền mua trái phiếu vào tài khoản phong tỏa được nêu tại Mục 16.

15. Thời gian nhận tiền mua trái phiếu: **Từ ngày 21/10/2026 đến ngày 11/01/2027**

16. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua trái phiếu:

- Tên tài khoản: **Công ty Cổ phần Tasco**
- Số tài khoản: 119002923250
- Mở tại: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Thăng Long

17. Các điều khoản về chuyển đổi trái phiếu:

- Thời hạn chuyển đổi:

Trái Phiếu có thể được chuyển đổi thành cổ phần phổ thông vào mỗi đợt trong 05 (năm) đợt (mỗi đợt như vậy được gọi là "**Đợt Chuyển Đổi**") như sau:

+ Đợt Chuyển Đổi 1: Vào ngày tròn 01 (*một*) năm kể từ Ngày Phát hành;

+ Đợt Chuyển Đổi 2: Vào ngày tròn 02 (*hai*) năm kể từ Ngày Phát hành;

+ Đợt Chuyển Đổi 3: Vào ngày tròn 03 (*ba*) năm kể từ Ngày Phát hành;

+ Đợt Chuyển Đổi 4: Vào ngày tròn 04 (*bốn*) năm kể từ Ngày Phát hành;

+ Đợt Chuyển Đổi 5: Vào ngày tròn 05 (*năm*) năm kể từ Ngày Phát hành (tức Ngày Đáo Hạn);

Vào Ngày Đáo Hạn, toàn bộ Trái Phiếu chưa được chuyển đổi sẽ được chuyển đổi thành cổ phần phổ thông.

Nếu ngày thực hiện Đợt Chuyển Đổi là ngày thứ bảy, chủ nhật hoặc ngày nghỉ lễ, Tết thì Đợt Chuyển Đổi sẽ được thực hiện vào ngày làm việc tiếp theo.

Số lượng Trái Phiếu thực hiện chuyển đổi tại mỗi Đợt Chuyển Đổi (ngoại trừ vào Ngày Đáo hạn) do Người Sở Hữu Trái Phiếu tự quyết định. Để làm rõ, Người Sở Hữu Trái Phiếu có quyền chuyển đổi một phần hoặc toàn bộ số lượng Trái Phiếu đang nắm giữ theo quyết định của Người Sở Hữu Trái Phiếu.

- Giá chuyển đổi: 10.000 (*mười nghìn*) VNĐ/cổ phần phổ thông
- Tỷ lệ chuyển đổi và phương pháp tính tỷ lệ chuyển đổi:

Tỷ lệ chuyển đổi được xác định theo công thức sau:

$$\text{Tỷ lệ chuyển đổi} = \frac{\text{Mệnh giá Trái Phiếu}}{\text{Giá chuyển đổi}} = 10$$

Tỷ lệ chuyển đổi: 1:10 (mỗi Trái Phiếu được chuyển đổi thành 10 (*mười*) cổ phần phổ thông)

18. Các điều khoản đối với chứng quyền kèm theo trái phiếu: Không có

19. Các thông tin liên quan đến trái phiếu có bảo đảm: Không có

20. Địa điểm công bố Bản cáo bạch:

Bản cáo bạch và các tài liệu liên quan khác được đăng tải tại website: www.tasco.com.vn, mục quan hệ cổ đông và www.vbse.vn

IV. Các tổ chức liên quan

1. Tổ Chức Kiểm Toán

Tổ chức Kiểm toán Báo cáo tài chính:

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN BDO

Địa chỉ: Tầng 20, tòa nhà ICON 4, số 243A Đê La Thành, Phường Láng, TP Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: (84.24) 3783 3911 Fax: (84.24) 3783 3914 Website: www.bdo.vn

2. Tổ Chức Tư Vấn Phát Hành

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VIETINBANK

Địa chỉ: Tầng 1 đến Tầng 4, Tòa nhà N02-T2 Khu Đoàn Ngoại giao, phường Xuân Đỉnh, TP. Hà Nội

Điện thoại: 024 3974 1771 Fax: 024 3974 1760 Website: www.vbse.vn

Trân trọng thông báo./.

Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN TASCO

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC

HOÀNG MINH HÙNG

TASCO JOINT STOCK COMPANY
------oOo------

No.: .11../2026/TB-TASCO

SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom – Happiness

Hanoi, October 30, 2026

NOTICE
PUBLIC OFFERING OF BONDS

(Certificate of Registration of Public Offering of Bonds No. 469/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on October 2, 2026 and Decision No. 661/QĐ-UBCK dated October 29, 2026 on the extension of the bond distribution period under the Certificate of Registration of Public Offering of Convertible Bonds for Tasco Joint Stock Company)

I. Introduction to the Issuer

1. Full name of the Issuer: **Tasco Joint Stock Company**
2. Abbreviation: HUT
3. Head office address: Floors 1 and 20, Tasco Building, Lot HH2-2, Pham Hung Street, Tu Liem Ward, Hanoi City
4. Telephone: (84.24) 6668 6863 Fax: (84.24) 3773 8559 Website: www.tasco.com.vn
5. Charter capital: VND 10,682,855,810,000 (*In words: Ten thousand six hundred eighty-two billion, eight hundred fifty-five million, eight hundred ten thousand Vietnamese dong)*
6. Stock code: HUT, listed and traded on the Hanoi Stock Exchange (HNX)
7. Bank where the payment account is opened: Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam – South Hanoi Branch
   Account number: 2130119776
8. Enterprise Registration Certificate, enterprise code 0600264117 first registered by the Hanoi Department of Planning and Investment on December 26, 2007; 33rd amendment registered by the Hanoi Department of Finance on September 8, 2025.
   - Main business line: Agency, brokerage, auction (excluding auction activities). Industry code: 4610

     Details: Agents for automobiles and other motor vehicles
   - Main products/services:
     + Automobile trading;
     + Trading in real estate and land use rights of owners, users, or lessees;
     + Construction of residential buildings;
     + Construction of road works;
     + Construction of other civil engineering works;
     + Electricity generation;
     + Toll collection services and management of road toll stations;
     + Activities directly supporting road transport (Electronic Toll Collection (ETC) services);
     + Manufacture and trading of plastic products, packaging, clean water, and clay.
9. Establishment and operation license *(if required by specialized laws)*: None.

II. Purpose of the Offering

The expected proceeds from the issuance of the Bonds are VND 3,560,951,900,000 *(Three thousand five hundred sixty billion, nine hundred fifty-one million, nine hundred*

thousand Vietnamese dong). The proceeds from the issuance of the Bonds will be used to invest and contribute capital in subsidiaries and to invest in programs and projects, directly or through capital contributions to the Issuer's subsidiaries, and in project investment cooperation.

III. Offering Plan

1. Bond name: Tasco Joint Stock Company Bonds ("**Bonds**")
2. Bond type: Bonds convertible into ordinary shares, unsecured, without attached warrants.
3. Bond code: HUT426001
   (When the Bonds are registered for centralized depository at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and listed on the Hanoi Stock Exchange, VSDC will assign a different Bond code in accordance with current laws)
4. Bond par value: VND 100,000 *(One hundred thousand)* per Bond.
5. Total number of Bonds offered: 35,609,519 (*Thirty-five million, six hundred nine thousand, five hundred nineteen)* Bonds
6. Total value of Bonds registered for offering (at par value): VND 3,560,951,900,000 *(Three thousand five hundred sixty billion, nine hundred fifty-one million, nine hundred thousand Vietnamese dong)*
7. Offering price: **100,000** (one hundred thousand) **VND/Bond**
8. Interest rate: The Bonds bear interest at a combination of a fixed rate and a floating rate, as follows
   (i) *For the first 02 Interest Periods:* The Bond interest rate is fixed at **10% per annum** (*ten percent per annum*).

   (ii) *For each subsequent Interest Period:* The Bond interest rate is a floating rate equal to the sum of **3.5% per annum** (*three point five percent per annum*) and the Reference Interest Rate of that Interest Period. "**Reference Interest Rate**" means the personal savings deposit interest rate in Vietnamese dong, with a term of 12 (*twelve*) months (interest paid in arrears) of the Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam, as published on the Interest Rate Determination Date (being the *seventh (7th)* business day prior to the first day of each Interest Period) on the official website of the Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam. For clarification, if the Reference Interest Rate is not a whole number, it will be rounded up to two decimal places.
9. Bond term: 05 (*five*) years
10. Interest and principal payment dates:
    (i) *For Bond interest:* interest is paid periodically every 6 (*six*) months, on the date falling exactly 6 (*six*) months (i) from the Issue Date (for the first Interest Period), or (ii) from the immediately preceding interest payment date (for subsequent Interest Periods) (the "**Interest Payment Date**"). If the Interest Payment Date falls on a Saturday, Sunday, or public holiday, interest on the Bonds will be paid on the next business day.

    For clarification, (i) Bonds converted into ordinary shares on each Conversion Date will not accrue interest from the most recent Interest Payment Date prior to that Conversion Date until the date on which that Conversion Date takes place; and (ii) the amount paid by an investor to purchase the Bonds, from the date of payment up to but excluding the Issue Date, will not accrue interest.

    (ii) *For Bond principal:* Outstanding Bonds are mandatorily converted into ordinary shares on the Maturity Date. Accordingly, the Issuer is not required to repay Bond principal to Bondholders.
11. Method of distribution:

+ Exercise ratio: 30:1 (As of the record date for exercising rights, a shareholder holding 01 share is entitled to 01 right to purchase Bonds. Every 30 rights entitle the holder to purchase 01 Bond; and the rights may be transferred once).

+ Distribution method: Bonds are offered to existing shareholders by way of exercising purchase rights.

If there are still Bonds remaining to be distributed, the Board of Directors will select investors to distribute the Bonds.

12. Minimum subscription quantity: None specified.

13. Period for receiving Bond subscription registrations:

- Last registration date for the record of shareholders exercising rights: **October 16, 2026**

- Period for transfer of Bond purchase rights: **From October 21, 2026 to January 5, 2027**

- Period for registering to purchase and paying for Bonds: **From October 21, 2026 to January 11, 2027**

14. Place for receiving Bond subscription registrations:

- For shareholders with deposited securities: Complete the procedures for transferring purchase rights, registering to subscribe, and paying the subscription amount at the depository member where the depository account is opened.

- For shareholders without deposited securities: Complete the procedures for transferring purchase rights and registering to subscribe at Tasco Joint Stock Company – Floors 1 and 20, Tasco Building, Lot HH2-2, Pham Hung Street, Tu Liem Ward, Hanoi City and pay the Bond subscription amount into the escrow account specified in Section 16.

15. Period for receiving Bond subscription payments: **From October 21, 2026 to January 11, 2027**

16. Escrow account for receiving Bond subscription payments:

- Account name: **Tasco Joint Stock Company**

- Account number: 119002923250

- Opened at: Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade – Thang Long Branch

17. Terms of Bond conversion:

- Conversion period:

The Bonds may be converted into ordinary shares on each of 05 (five) dates (each, a "**Conversion Date**") as follows:

+ Conversion Date 1: On the date falling exactly 01 (*one*) year after the Issue Date;

+ Conversion Date 2: On the date falling exactly 02 (*two*) years after the Issue Date;

+ Conversion Date 3: On the date falling exactly 03 (*three*) years after the Issue Date;

+ Conversion Date 4: On the date falling exactly 04 (*four*) years after the Issue Date;

+ Conversion Date 5: On the date falling exactly 05 (*five*) years after the Issue Date (i.e., the Maturity Date);

On the Maturity Date, all Bonds that have not been converted will be converted into

ordinary shares.

If a Conversion Date falls on a Saturday, Sunday, or public holiday, the conversion will take place on the next business day.

The number of Bonds to be converted on each Conversion Date (except the Maturity Date) is determined by the Bondholder. For clarification, a Bondholder has the right to convert part or all of the Bonds held, as the Bondholder decides.

- Conversion price: VND 10,000 (*ten thousand*) per ordinary share
- Conversion ratio and method of calculating the conversion ratio:
  The conversion ratio is determined by the following formula:

$$\text{Conversion ratio} = \frac{\text{Bond par value}}{\text{Conversion price}} = 10$$

Conversion ratio: 1:10 (each Bond is converted into 10 (*ten*) ordinary shares)

18. Terms of warrants attached to the Bonds: None

19. Information relating to secured bonds: None

20. Place of publication of the Prospectus:

    The Prospectus and other related documents are published at the website: www.tasco.com.vn, Investor Relations section and www.vbse.vn

IV. Related Organizations

1. Auditor

Auditor of the Financial Statements:

BDO AUDIT COMPANY LIMITED

Address: 20th Floor, ICON 4 Building, 243A De La Thanh Street, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam

Telephone: (84.24) 3783 3911 Fax: (84.24) 3783 3914 Website: www.bdo.vn

2. Issuance Advisor

VIETINBANK SECURITIES JOINT STOCK COMPANY

Address: Floors 1 to 4, Building N02-T2, Diplomatic Corps Area, Xuan Dinh Ward, Hanoi City

Telephone: 024 3974 1771 Fax: 024 3974 1760 Website: www.vbse.vn

TASCO JOINT STOCK COMPANY
LEGAL REPRESENTATIVE
GENERAL DIRECTOR
(signed, sealed)

HOÀNG MINH HÙNG