CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN
MIỀN ĐÔNG AHP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc.

Số 05/CV/QLTC_2026

TP Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 10 năm 2026

"V/v Giải trình biến động lợi nhuận Quý 3 năm 2026"

Kính gửi: **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tên cơ sở kinh doanh: **CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN MIỀN ĐÔNG AHP**

Địa chỉ: 112/125 Ấp Tân Thịnh, xã Phú Giáo, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Giấy phép đăng ký kinh doanh số: 3700927878, đăng ký thay đổi lần 11, ngày 18/12/2025

Ngành nghề kinh doanh chính:

Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét

Chi tiết: Khai thác khoáng sản trừ khai thác cát

Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khai khoáng khác

Xây dựng công trình công ích chi tiết; Thi công, xây dựng các công trình xây công cộng, công trình hạ tầng kỹ thuật; thi công xây dựng các công trình thủy lợi.

Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ xi măng và thạch cao chi tiết; Sản xuất cống bê tông cốt thép các loại; Sản xuất bê tông nhựa nóng các loại; Sản xuất bê tông xi măng các loại; Sản xuất cấu kiện đúc sẵn; Sản xuất gạch không nung.

Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng chi tiết; Mua, bán cống bê tông cốt thép các loại; Bê tông xi măng, nhựa nóng các loại; Cấu kiện đúc sẵn; Các loại vật liệu xây dựng; Các cấu kiện kim loại, các sản phẩm cơ khí.

Xây dựng nhà các loại chi tiết; Thi công xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp.

Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ chi tiết; Thi công, xây dựng các công trình giao thông.

Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hòa không khí chi tiết; Thi công đặt hệ thống cấp, thoát nước, điều hòa không khí; Vận tải hàng hóa bằng đường bộ.

Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác chi tiết; Cho thuê xe, máy, thiết bị; Lắp đặt hệ thống điện.

Gia công cơ khí, xử lý và tráng phủ kim loại chi tiết; Gia công cơ khí (trừ xi mạ, tráng phủ kim loại).

Sản xuất các cấu kiện kim loại chi tiết; Sản xuất các cấu kiện kim loại.

Chuẩn bị mặt bằng chi tiết; Săn lấp mặt bằng.

Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác chi tiết; Xây dựng nền móng; Đóng cọc; Ép cọc.

Thi công cấu kiện đúc sẵn; Dịch vụ cẩu lắp.

Cắt tạo dáng và hoàn thiện đá chi tiết; Cắt và hoàn thiện đá xây dựng; Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân công vào đâu chi tiết; Mua, bán hóa chất công nghiệp và phụ gia bê tông xi măng (trừ hóa chất bảng 1 theo Công ước quốc tế).

Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác. Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình chi tiết; Mua, bán mặt hàng trang trí nội thất.

Mã số thuế: **3700927878**

Căn cứ thông tư số: 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Căn cứ kết quả kinh doanh quý 3 năm 2026, Công ty Cổ phần Khoáng Sản Miền Đông AHP xin giải trình việc chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2026 với quý 3 năm 2025 như sau;

Đvt: đồng

Stt	Chỉ tiêu	Quý 3 năm 2026 (1)	Quý 3 năm 2025 (2)	Chênh lệch	
				(3)=(1)-(2)	%=(3)/(2)
	BCTC quý 3 năm 2026				
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ – BCTC của Công ty mẹ	109.004.622.363	207.484.810.126	(98.480.187.763)	(47,46%)
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN – BCTC của Công ty mẹ	31.415.483.916	15.266.369.261	16.149.114.655	105,78%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN – BCTC hợp nhất	31.423.772.777	15.266.369.261	16.157.403.516	105,84%

Ghi chú: Công ty mua cổ phần của Công Ty Cổ Phần Kinh Doanh Và Đầu Tư Xây Dựng Nguyên Việt (Công ty Nguyên Việt) chiếm 88% vốn điều lệ, kể từ ngày 25/12/2025 Công ty AHP chính thức trở thành Công ty mẹ của Công ty Nguyên Việt

Trong báo cáo riêng quý 3 năm 2026, tổng doanh thu giảm so với quý 3 năm 2025 do doanh thu bán hàng hóa và hoạt động tài chính giảm, tuy nhiên lợi nhuận sau thuế quý 3.2026 tăng so với lợi nhuận sau thuế quý 3.2025 do kiểm soát được chi phí sản xuất kinh nên kết quả hoạt động kinh doanh cao hơn so với cùng kỳ.

Lợi nhuân sau thuế quý 3 năm 2026 của báo cáo hợp nhất tăng so với cùng kỳ do ngày 25/12/2025 Công ty Nguyên Việt chính thức trở thành Công ty Con của Công ty AHP, số liệu so sánh với kỳ hiện tại là số liệu quý 3 năm 2025 báo cáo riêng của Công ty mẹ chưa hợp nhất.

Trên đây là báo cáo giải trình nguyên nhân chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2026 so với quý 3 năm 2025.

Trân trọng !

CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN MIỀN ĐÔNG AHP

CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN MIỀN ĐÔNG AHP

Nguyễn Minh Chí

Nơi nhận :
- *Ủy ban chứng khoán Nhà nước*
- *Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội*
- *Lưu*

CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN MIỀN ĐÔNG AHP
Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN MIỀN ĐÔNG AHP
DN: C=VN, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN MIỀN ĐÔNG AHP, L=Phú Giáo, ST=BÌNH DƯƠNG, UID=MST:3700927878
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.10.30 16:40:13+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2026.2.1