| CÔNG TY CP ĐẦU TƯ CÔNG NGHIỆP XUẤT NHẬP KHẨU ĐÔNG DƯƠNG | CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM |
|---|---|
| ---------- | Độc lập – Tự do – Hạnh phúc |
| *Số: 3009.01V/2026/DDG/CV* | ---------o0o-------- |
| *(V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế chênh lệch trên 10% của BCTC Quý 03/2026 so với cùng kỳ năm trước.)* | *Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 09 năm 2026* |

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CÔNG NGHIỆP XUẤT NHẬP KHẨU ĐÔNG DƯƠNG

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CÔNG NGHIỆP XUẤT NHẬP KHẨU ĐÔNG DƯƠNG
DN: C=VN, L=TPHCM, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CÔNG NGHIỆP XUẤT NHẬP KHẨU ĐÔNG DƯƠNG, OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:0310103090, E=PHONGHT3@GMAIL.COM
Reason: I am the author of this document
Location: your signing location here
Date: 2026.11.03 15:13:45+07'00'
Foxit PDF Editor Version: 11.0.1

**Kính gửi:** **UỶ BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
**SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ vào Thông tư 76/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ vào Báo cáo tài chính (BCTC) Quý 03/2026 có các chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế biến động chênh lệch từ 10% trở lên so với BCTC Quý 03/2025 của Công ty Cổ Phần Đầu Tư Công Nghiệp Xuất Nhập Khẩu Đông Dương (Mã chứng khoán DDG) trên Báo cáo tài chính Riêng và Hợp nhất chi tiết như sau :

**II.1 - Báo cáo tài chính Riêng (Công ty Mẹ)**

| STT | Chỉ tiêu | Quý 3/2026 (VNĐ) | Quý 3/2025 (VNĐ) | Chênh lệch tăng/giảm (+/-) so với báo cáo cùng kỳ năm trước |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ | (17.024.584.521) | (16.805.785.631) | (1,29%) |
| 2 | Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế | (40.563.715.373) | (53.413.573.169) | 31,68% |
| 3 | Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp | (40.563.715.373) | (53.413.573.169) | 31,68% |

Lợi nhuận sau thuế và trước thuế của BCTC Quý 03/2026 tăng so với BCTC Quý 03/2025 là do phần lớn doanh thu từ hoạt động thương mại suy giảm sâu, các hệ thống cung cấp hơi nhiệt giảm, có nơi ngừng hoạt động do khách hàng giảm sản lượng và có những hệ thống cần phải nâng cấp sữa chữa. Mặt khác, chi phí lãi vay từ các hợp đồng tín dụng và trích lập các khoản phải thu khó đòi giảm so với cùng kỳ.

**II.2 - Báo cáo tài chính Hợp nhất (Tập đoàn)**

| STT | Chỉ tiêu | Quý 3/2026 (VNĐ) | Quý 3/2025 (VNĐ) | Chênh lệch tăng/giảm (+/-) so với báo cáo cùng kỳ năm trước |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ | (16.797.311.794) | (16.201.626.221) | (3,55%) |
| 2 | Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế | (41.023.546.560) | (52.265.903.594) | 27,40% |
| 3 | Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp | (41.023.415.550) | (51.384.084.922) | 25,26% |

Lợi nhuận sau thuế và trước thuế của BCTC Quý 03/2026 tăng so với BCTC Quý 03/2025 chủ yếu đến từ công ty mẹ.

Ngoài ra, Báo cáo tài chính hợp nhất ghi nhận giảm trích dự phòng phải thu khó đòi của Công ty con. Vì vậy, lợi nhuận báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn giảm lỗ so với cùng kỳ.

Công ty chúng tôi xin cam đoan số liệu trên là đúng với sự thật và đồng thời cam kết sẽ tuân thủ quy định về công bố thông tin .

Trân trọng cảm ơn./.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

M.S.D.N: 0310103090 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CÔNG NGHIỆP XUẤT NHẬP KHẨU ĐÔNG DƯƠNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

**TRẦN KIM SA**