CÔNG TY CP ĐỊA ỐC ĐÀ LẠT	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 11/QĐ-DLR	*Lâm Đồng, ngày 05 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

V/v sửa đổi Điều lệ Công ty

TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY CP ĐỊA ỐC ĐÀ LẠT

- *Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;*
- *Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán;*
- *Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Địa ốc Đà Lạt (Công ty);*
- *Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông Thường niên năm 2026 số 01/NQ/ĐHĐCĐ-DLR ngày 12/06/2026 của Công ty;*
- *Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ/HĐQT-DLR ngày 13/8/2026 của Hội đồng quản trị Công ty;*
- *Căn cứ Nghị quyết số 10/NQ-HĐQT-DLR ngày 29/10/2026 của Hội đồng quản trị Công ty;*
- *Căn cứ Quyết định số 10/QĐ/TGĐ-DLR ngày 30/10/2026 của Tổng Giám đốc Công ty;*
- *Căn cứ Báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ số 140/BC-DLR ngày 30/10/2026;*
- *Căn cứ văn bản số 10979/UBCK-QLCB ngày 05/11/2026 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc tài liệu báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi khoản 1 Điều 5 Điều lệ Công ty như sau:

"1. Vốn điều lệ của Công ty là 545.000.000.000 đồng *(Năm trăm bốn mươi lăm tỷ đồng)*. Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chia thành **54.500.000** cổ phần với mệnh giá là 10.000 đồng/cổ phần."

Điều 2. Điều khoản thi hành:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Ban Tổng Giám đốc, Trưởng các bộ phận/phòng ban có liên quan của Công ty chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- *Như Điều 2 (để thực hiện);*
- *ĐHĐCĐ, HĐQT, BKS (để b/c);*
- *Lưu: VT.*

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC ĐÀ LẠT

PHẠM VĂN DƯƠNG

Signature Not Verified
Ký bởi: PHẠM VĂN DƯƠNG
Ký ngày: 5/11/2026 17:57:34