CÔNG TY CP ĐỊA ỐC ĐÀ LẠT	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
	Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 148/CV-DLR	*Lâm Đồng, ngày 05 tháng 11 năm 2026*

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: **Công ty CP Địa ốc Đà Lạt**
   - Mã Chứng khoán: DLR
   - Địa chỉ: 25 Trần Phú, phường Xuân Hương – Đà Lạt, Lâm Đồng, Việt Nam
   - Điện thoại liên hệ: 0263 3822 243
   - Fax: 0263 3821 433
   - Website: dalatreal.com.vn
   - Email: dalatrealjsc@dalatreal.com.vn
2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 05 tháng 11 năm 2026, Công ty CP Địa ốc Đà Lạt đã nhận được văn bản của Uỷ ban Chứng khoán Nhà nước số 10979/UBCK ngày 05 tháng 11 2026 về việc *" Tài liệu báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty CP Địa ốc Đà Lạt"*.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty CP Địa ốc Đà Lạt vào ngày 05/11/2026 tại tại đường dẫn: http://www.dalatreal.com.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin bất thường.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:
- Công văn số 10979/UBCK-QLCB
- Lưu: VT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC

S.Đ.K.K.D: 5800000142 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC ĐÀ LẠT
TP. ĐÀ LẠT - T. LÂM ĐỒNG

PHẠM VĂN DƯƠNG

Signature Not Verified
Ký bởi: PHẠM VĂN DƯƠNG
Ký ngày: 5/11/2026 14:30:44

BỘ TÀI CHÍNH **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 10979 /UBCK-QLCB V/v tài liệu báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ của CTCP Địa ốc Đà Lạt	*Hà Nội, ngày 05 tháng 11 năm 2026*

Kính gửi: Công ty cổ phần Địa ốc Đà Lạt

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được tài liệu báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo Báo cáo kết quả số 140/BC-DLR ngày 30/10/2026 của Công ty cổ phần Địa ốc Đà Lạt (Mã cổ phiếu: DLR, đăng ký giao dịch trên hệ thống Upcom). Theo đó, Công ty đã phân phối 50.000.000 cổ phiếu.

UBCKNN đề nghị Công ty liên hệ với Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội để thực hiện các thủ tục về đăng ký, lưu ký và đăng ký giao dịch bổ sung cổ phiếu theo quy định.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch UBCK (để b/c);
- HNX;
- VSDC;
- GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (07b).

TL. CHỦ TỊCH
TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN

BỘ TÀI CHÍNH * ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC *

Khương Tiến Hùng