CÔNG TY CỔ PHẦN **NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM** *BAF VIETNAM AGRICULTURE JSC*	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM* *Independence – Freedom - Happiness*
Số/*Ref.*: 82. /2026/CBTT-BAF	*Tp.Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 11 năm 2026* *HCMC, November 10., 2026*

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
DN: C=VN, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM, L=Thành phố Thủ Đức, ST=HỒ CHÍ MINH, UID=MST:0107795944
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.11.10 15:41:41+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2026.1.1

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/*To:*

- **Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**
  State Securities Commission of Vietnam
- **Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**
  Ho Chi Minh Stock Exchange
- **Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**
  Ha Noi Stock Exchange

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM**
   Name of organization: BAF VIETNAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY
   - Mã chứng khoán: BAF
     Ticker symbol: BAF
   - Địa chỉ: Tầng 9, tòa nhà Vista Tower, 628C đường Võ Nguyên Giáp, Phường An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh.
     Address: 9th Floor, Vista Tower, 628C Vo Nguyen Giap St., An Khanh Ward, HCMC
   - Điện thoại liên hệ: 0766 074 787
     Tel.: 0766 074 787
   - E-mail: Congbothongtin@baf.vn

2. Nội dung công bố:
   Contents of disclosure

   Nghị quyết số 09.11.2026/NQ-HĐQT ngày 09/11/2026 về việc thông qua Phương án xử lý cổ phiếu chưa phân phối hết của đợt phát hành cổ phiếu theo Chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2026 (ESOP) (Chi tiết xem trong file gửi kèm).

   Resolution No. 09.11.2026/NQ-HDQT dated November 09, 2026 regarding Approval of the plan to handle undistributed share of the share issuance under the Employee Stock Ownership Plan (ESOP) (Please refer to the attached file for details).

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 10../11/2026 tại đường dẫn: http://baf.vn.

This information was published on the company's website on November 10, 2026 at http://baf.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

We certify that the information presented is true and correct, and we accept full legal responsibility for its validity./.

Tài liệu đính kèm/Attachment:

Nghị quyết số 09.11.2026/NQ-HĐQT ngày 09/11/2026

Resolution No. 09.11.2026/NQ-HDQT on November 09, 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

LEGAL REPRESENTATIVE

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Sign, write full name & title, and stamp)

M.S.D.N: 0307... C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Tổng Giám đốc/ *General Director*

BÙI HƯƠNG GIANG

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
	Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
BAF VIETNAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY	***SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM***
	Independence - Freedom - Happiness
Số/ *No.*: 09.11.2026/NQ-HĐQT	*TP. Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 11 năm 2026*
	Ho Chi Minh City, November 9, 2026

NGHỊ QUYẾT
RESOLUTION

V/v: Thông qua phương án xử lý cổ phiếu chưa phân phối hết của đợt phát hành cổ phiếu theo Chương trình lựa chọn cho người lao động (ESOP)

Re: Approval of the plan to handle undistributed shares of the share issuance under the Employee Stock Ownership Plan (ESOP)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

BOARD OF DIRECTORS
BAF VIET NAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY

Căn cứ/Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025;

The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, as amended and supplemented by Law No. 03/2022/QH15 dated January 11, 2022, and Law No. 76/2025/QH15 dated June 17, 2025;

- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

The Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, as amended and supplemented by Law No. 56/2024/QH15 dated November 29, 2024;

- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/9/2025;

Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025;

- Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Thông tư số

115/2025/TT-BTC ngày 15/12/2025;

Circular No. 118/2020/TT-BTC dated December 31, 2020, of the Ministry of Finance guiding several contents on public offering and issuance of securities, tender offer, share buyback, public company registration, and deregistration of public companies, as amended and supplemented by Circular No. 115/2025/TT-BTC dated December 15, 2025;

- Điều lệ tổ chức và hoạt động của CTCP Nông nghiệp BAF Việt Nam ("BAF");

The Charter on Organization and Operation of BAF Viet Nam Agriculture Joint Stock Company ("BAF");

- Nghị quyết ĐHĐCĐ năm 2026 số 20.07.2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 20/07/2026;

The 2026 General Meeting of Shareholders' Resolution No. 20.07.2026/NQ-DHDCD dated July 20, 2026;

- Nghị quyết HĐQT số 21.09.2026/NQ-HĐQT về việc Thông qua triển khai phương án phát hành cổ phiếu theo Chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2026 (ESOP) ngày 21/09/2026;

The Board of Directors' Resolution No. 21.09.2026/NQ-HDQT dated September 21, 2026, regarding the approval of the implementation of the 2026 Share Issuance Plan under the Employee Stock Ownership Plan (ESOP);

- Công văn số 9858/UBCK-QLCB v/v tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty của BAF ngày 05/10/2026 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;

Official Letter No. 9858/UBCK-QLCB dated October 05, 2026, from the State Securities Commission regarding the report documents on the share issuance under the employee stock ownership plan of BAF;

- Thông báo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty số 57/2026/BAF-TBPH;

Announcement of issuance of shares under the employee stock ownership plan within the Company No. 57/2026/BAF-TBPH;

- Danh sách người lao động tham gia Chương trình ESOP đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu.

The list of employees participating in the ESOP who registered and paid for the share purchase.

QUYẾT NGHỊ
RESOLVES

Điều 1: Thông qua kết quả phân phối cổ phiếu của người lao động tham gia Chương trình ESOP tính đến ngày 30/10/2026, cụ thể như sau:

Article 1: Approve the results of distribution of shares to employees participating in the ESOP up to October 30, 2026, specifically as follows:

- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành: 8.000.000 cổ phiếu.
  Number of shares registered for issuance: 8,000,000 shares.
- Số lượng cổ phiếu người lao động đã đăng ký và nộp tiền mua tính đến ngày 30/10/2026: 6.086.000 cổ phiếu.

Number of shares subscribed and paid for by employees up to October 30, 2026: 6,086,000 shares.

- Tổng số tiền đã thu được tính đến hết ngày 30/10/2026: 60.860.000.000 đồng.
  Total proceeds collected up to the end of October 30, 2026: VND 60,860,000,000.
- Số lượng cổ phiếu chưa phân phối hết (phát sinh do người lao động không đăng ký mua hoặc có đăng ký mua nhưng không nộp tiền hoặc nộp không đủ tiền trong thời gian quy định): 1.914.000 cổ phiếu.
  Number of undistributed shares (arising from employees not registering to purchase shares, or having registered but failing to make payment or making insufficient payment within the prescribed period): 1,914,000 shares.

Điều 2: Thông qua phương án xử lý cổ phiếu chưa phân phối hết của đợt phát hành cổ phiếu theo Chương trình ESOP cụ thể như sau:

Article 2: Approve the plan to handle undistributed shares of the share issuance under the ESOP, specifically as follows:

1. **Tiêu chí lựa chọn và số lượng cổ phiếu tiếp tục phân phối:**
   Selection criteria and number of shares to be further distributed:

   a) **Tiêu chí lựa chọn:**
   Selection criteria:

   - Là người lao động có tên trong Danh sách người lao động được tham gia chương trình ESOP đã được HĐQT thông qua tại Nghị quyết HĐQT số 21.09.2026/NQ-HĐQT ngày 21/09/2026;
     Employees named in the List of eligible to participate in the ESOP program approved by the Board of Directors in BOD Resolution No. 21.09.2026/NQ-HĐQT dated September 21, 2026;
   - Không là thành viên HĐQT và Ban Tổng Giám đốc;
     Not being members of the Board of Directors or the Board of Management;
   - Có Hiệu quả công việc đạt loại A (Xuất sắc) của các Nhóm;
     Achieving Type A (Outstanding) of the Performance coefficient of each Group;
   - Đã đăng ký và nộp đủ số tiền mua cổ phiếu được phân phối theo danh sách ban đầu và có nhu cầu đăng ký mua thêm cổ phiếu ESOP.
     Has registered and paid in full for the shares allocated according to the initial list, and wishes to register to purchase additional ESOP shares.

   b) **Số lượng cổ phiếu phân phối:**
   Number of shares distributed

   Tổng số lượng tiếp tục phân phối là: 856.000 cổ phiếu, được phân phối cho 17 cá nhân. Số lượng cổ phiếu phân phối cho từng cá nhân được xác định căn cứ trên nhu cầu đăng ký mua thêm tại Phiếu đăng ký của từng người, nhưng không vượt quá số lượng cổ phiếu đã được phân phối ban đầu cho cá nhân đó.
   The total number of shares to be distributed is 856,000, which will be allocated among 17 individuals. The number of shares allocated to each individual is determined based on the additional purchase request specified in that person's subscription form, provided that it does not exceed the number of shares originally allocated to that individual.

2. Danh sách người lao động được phân phối:

List of employees entitled to the distribution:

STT *No.*	Họ và tên *Full Name*	Chức danh *Title/Position*	Nhóm *Group*	Xếp loại *Type*	Số cổ phiếu được phân phối ban đầu *Number of shares allocated*	Số cổ phiếu được tiếp tục phân phối *Number of shares to be further distributed*
1	Nguyễn Thị Ngọc Mai	Giám đốc Mua hàng toàn quốc *National Procurement Director*	2	A	132.000	50.000
2	Trương Sỹ Giáo	Giám đốc Phát triển Dự án toàn quốc *National Project Development Director*	2	A	132.000	50.000
3	Bùi Xuân Thắng	Quyền Giám đốc Dự án *Acting Project Director*	2	A	135.000	50.000
4	Hồ Bá Hồng	Quyền Giám đốc Dự án *Acting Project Director*	2	A	132.000	50.000
5	Trần Hữu Nghĩa	Giám đốc Công nghệ - Bảo trì Toàn quốc *quốc* *National Technology and Maintenance Director*	2	A	135.000	50.000
6	Nguyễn Ngọc Phục	Giám đốc Di truyền giống *Genetics Director*	2	A	135.000	56.000
7	Trần Văn Khơi	Giám đốc Kỹ thuật *Technical Director*	2	A	135.000	50.000
8	Hồ Lê Đức	Giám đốc Phát triển Dự án *Project Development Director*	2	A	135.000	50.000
9	Thạch Văn Mạnh	Giám đốc Thú y - An toàn sinh học *Veterinary and Biosecurity Director*	2	A	130.000	50.000
10	Nguyễn Trần Tuấn Cường	Giám đốc Mua hàng Miền Nam *Southern Region Procurement Director*	2	A	132.000	50.000
11	Đặng Thái Học	Giám đốc Mua hàng dự án *Project Procurement Director*	2	A	132.000	50.000
12	Nguyễn Huỳnh Thùy Vân	Trưởng phòng Hành chính *Administration Manager*	3	A	121.000	50.000
13	Trần Thị Thanh Hoa	Trưởng phòng Quan hệ lao động *Employee Relations Manager*	3	A	121.000	50.000
14	Lê Thị Thu Thảo	Trưởng phòng Tiền lương và Phúc lợi *Compensation and Benefits Manager*	3	A	120.000	50.000
15	Lê Ngọc Thụy	Phó phòng Mua hàng Miền Bắc *Deputy Northern Region Procurement Manager*	3	A	119.000	50.000

STT *No.*	Họ và tên *Full Name*	Chức danh *Title/Position*	Nhóm *Group*	Xếp loại *Type*	Số cổ phiếu được phân phối ban đầu *Number of shares allocated*	Số cổ phiếu được tiếp tục phân phối *Number of shares to be further distributed*
16	Cao Thị Hà Trang	Trưởng phòng Kế hoạch - Thống kê *Planning and Statistics Manager*	3	A	124.000	50.000
17	Nguyễn Vi Khánh	Trưởng Bộ phận Kế hoạch *Head of Planning*	3	A	124.000	50.000
Tổng cộng/*Total*						**856.000**

3. **Giá phát hành:** 10.000 đồng/cổ phiếu.
   Issuance price: VND 10,000/share.
4. **Thời gian thực hiện:**
   Execution timeline
- Thời gian nộp tiền mua cổ phiếu tiếp tục phân phối: **Trước 16h00, ngày 12/11/2026.**
  *Payment period for shares to be further distributed: **Before 16h00, November 12, 2026.***
5. **Thông tin tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:**
   Information of the escrow account for receiving share subscription funds:
- Chủ tài khoản: CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM
  Account holder: BAF VIETNAM AGRICULTURE JOINT STOCK COMPANY
- Số tài khoản: 1026660449;
  Account number: 1026660449
- Mở tại: Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội – Chi nhánh Hoàn Kiếm.
  Opened at: Saigon – Hanoi Commercial Joint Stock Bank – Hoan Kiem Branch.
6. **Hạn chế chuyển nhượng:** Toàn bộ số lượng cổ phiếu được phân phối lại này sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm, theo quy định tại mục 17 Nghị quyết Hội đồng quản trị số 21.09.2026/NQ-HĐQT ngày 21/09/2026.
   The entire quantity of these redistributed shares shall be restricted from transfer for 01 year, as stipulated in item 17 of the Board of Directors' Resolution No. 21.09.2026/NQ-HĐQT dated September 21, 2026.
7. **Xử lý số cổ phiếu còn lại sau khi tiếp tục phân phối:** Sau khi thực hiện phương án tiếp tục phân phối 856.000 cổ phiếu như đã nêu tại Điểm b Khoản 1 Điều 2 và Khoản 2 Điều 2 Nghị Quyết này, số cổ phiếu còn lại là 1.058.000 cổ phiếu chưa phân phối hết sẽ được hủy bỏ, không tiếp tục phân phối.
   Following the execution of the plan to continue distributing 856,000 shares as specified in Point b, Clause 1 of Article 2 and Clause 2 of Article 2 of this Resolution the remaining 1,058,000 undistributed shares shall be cancelled and will not be distributed further.

Điều 3: Hội đồng quản trị thống nhất giao và ủy quyền cho Tổng Giám đốc thực hiện các hồ sơ,

thủ tục có liên quan để triển khai phân phối số cổ phiếu chưa phân phối hết của đợt phát hành cổ phiếu theo Chương trình ESOP theo quy định của pháp luật.

***Article 3**: The Board of Directors unanimously assigns and authorizes the General Director to prepare and execute relevant dossiers and procedures to implement the distribution of undistributed shares of the ESOP issuance in accordance with the law.*

Điều 4: Hiệu lực và thi hành

Article 4: Validity and Execution

- Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.
  This Resolution takes effect from the date of signing.
- Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, trưởng các đơn vị, bộ phận và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi thành Nghị quyết này.
  Members of the Board of Directors, the Board of Management, heads of units/departments, and relevant individuals are responsible for the execution of this Resolution.

Nơi nhận/ Recipients:

- *Thành viên HĐQT/ BOD Members;*
- *Ban Kiểm soát/ Supervisory Board;*
- *Ban Tổng Giám đốc/ Board of Management;*
- *Lưu: HCNS/ Archived: HR & Admin.*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH HĐQT

CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

CÔNG TY CỔ PHẦN NÔNG NGHIỆP BAF VIỆT NAM

TRƯƠNG SỸ BÁ