CÔNG TY CỔ PHẦN **CẢNG ĐOẠN XÁ** **DOAN XA PORT** **JOINT STOCK COMPANY**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** **SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM** **Independence – Freedom – Happiness**
Số: 228/2026/CBTT-DXP *V/v: Thông báo phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu* *No: 228/2026/CBTT-DXP* *Re: Notice of share issuance to increase share capital from equity*	*Hải Phòng, ngày 12 tháng 11 năm 2026* *Hai Phong, November 12, 2026*

CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG ĐOẠN XÁ
C=VN, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG ĐOẠN XÁ, L=Ngô Quyền, ST=HẢI PHÒNG, UID=MST:0200443827
Công bố thông tin
15 Ngô Quyền, P. Ngô Quyền, HP
2026.11.12 18:03:15+07'00'

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

To: Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức/ *Name of Organization*: Công ty Cổ phần Cảng Đoạn Xá/ Doan Xa Port Joint Stock Company

- Mã chứng khoán/ *Stock Code*: DXP

- Địa chỉ/ *Address*: Số 15 Ngô Quyền, Phường Ngô Quyền, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam/ *No. 15 Ngo Quyen Street, Ngo Quyen Ward, Hai Phong City, Vietnam.*

- Điện thoại/ *Tel*: (+84.225)3765 029

- Email: contact@doanxaport.com.vn

2. Nội dung công bố thông tin/ *Contents of disclosure*

Thông báo phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

Notice of share issuance to increase share capital from equity.

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 12/11/2026 tại đường dẫn: https://doanxaport.com.vn/.

This information was published on the company's website on the November 12, 2026 as in the link: https://doanxaport.com.vn/

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct, and we bear the full legal responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/ Attached documents:

Thông báo số 226/2026/TB-DXP/
Notice No. 226/2026/TB-DXP

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người UQ CBTT

Person authorized to disclose information

M.S.D.N: 0200443827-CTCP
CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG ĐOẠN XÁ (DOAN XA PORT)
Q. NGÔ QUYỀN TP. HẢI PHÒNG

Phạm Thị Hiền Trang

CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG ĐOẠN XÁ	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 226/2026/TB-DXP	*Hải Phòng, ngày 12 tháng 11.. năm 2026*

THÔNG BÁO

PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TĂNG VỐN CỔ PHẦN TỪ NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên Tổ chức phát hành *(đầy đủ)*: Công ty Cổ phần Cảng Đoạn Xá
2. Tên viết tắt: DOANXA PORT
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 15 đường Ngô Quyền, phường Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng, Việt Nam.
4. Số điện thoại: 0225.3765029/3767949 Số fax: 0225.3765029/3765727
   Website: https://doanxaport.com.vn/
5. Vốn điều lệ: 599.101.330.000 đồng.
6. Mã cổ phiếu: DXP
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng Vietinbank CN Hải Phòng,
   Số hiệu tài khoản: 119000009275
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0200443827 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hải Phòng cấp lần đầu ngày 27 tháng 11 năm 2001, do Sở Tài chính thành phố Hải Phòng cấp thay đổi lần thứ 18 ngày 14 tháng 07 năm 2025.
   - Ngành nghề kinh doanh chính: Bốc xếp hàng hóa *(không bao gồm dịch vụ bốc xếp hàng hoá tại các sân bay)* – Mã ngành: 5224.
   - Sản phẩm/dịch vụ chính: Dịch vụ bốc xếp hàng hóa; kinh doanh kho bãi; vận tải và dịch vụ vận tải đường thủy; đại lý vận tải, đại lý hàng hải; bán buôn, lẻ nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động *(nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành):* Không.

II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Cảng Đoạn Xá
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 59.910.133 cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 59.910.133 cổ phiếu.
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 8.986.519 cổ phiếu.
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 89.865.190.000 đồng.

8. Tỷ lệ thực hiện quyền: 100 : 15 *(Mỗi cổ đông tại thời điểm chốt danh sách thực hiện quyền nắm giữ 01 (một) cổ phiếu sẽ được hưởng 01 (một) quyền nhận cổ phiếu, cứ mỗi 100 quyền nhận cổ phiếu sẽ được nhận thêm 15 cổ phiếu mới).*

9. Nguồn vốn phát hành: Nguồn từ Quỹ đầu tư phát triển tại ngày 31/12/2025 căn cứ trên Báo cáo tài chính riêng năm 2025 đã được kiểm toán.

10. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) do làm tròn xuống sẽ bị hủy bỏ.

    Giá trị theo mệnh giá của số cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống bị hủy bỏ sẽ được giữ lại tại nguồn Quỹ đầu tư phát triển của Công ty.

11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: **Ngày 26/11/2026**.

Hải Phòng, ngày 12 tháng 11 năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG ĐOẠN XÁ

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC

M.S.D.N: 0200443827-CTCP
CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG ĐOẠN XÁ (DOAN XA PORT)
Q. NGÔ QUYỀN TP. HẢI PHÒNG

Hoàng Văn Minh