CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
DN: C=VN, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH, L=Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh, S=Thành phố Hồ Chí Minh, O=CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH, OU=MST: 0302483177, E=info@cii.com.vn, C=VN
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.11.14 08:30:18+07'00'
Foxit PDF Editor Version: 14.0.4

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
HO CHI MINH CITY INFRASTRUCTURE INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/*No.*: 1003/2026/CV-CII

TP Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 11 năm 2026
Ho Chi Minh City, November 14, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: **- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước/ *The State Securities Commission***
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP Hồ Chí Minh/ *Hochiminh Stock Exchange*
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh/*Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company*

- Mã chứng khoán/*Stock code*: CII
- Địa chỉ/*Address*: Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/*12th Floor, 152 Dien Bien Phu, Thanh My Tay Ward, Ho Chi Minh City, Viet Nam*
- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 028-36221025 Fax: 028-36367100
- E-mail: info@cii.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật Thành Phố Hồ Chí Minh ("**Công Ty/CII**") trân trọng thông báo đến quý cổ đông có tên trong danh sách cổ đông được chốt vào ngày 05/11/2026 ("**Quý Cổ Đông**") như sau:

*Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company ("**Company/CII**") respectfully announces to Shareholders listed in the shareholder register as of November 05, 2026 ("**Shareholders**") as follows:*

1. Kính mời Quý Cổ Đông đến tham dự cuộc họp Đại Hội Đồng Cổ Đông bất thường năm 2026 của CII vào lúc **08 giờ 00, Thứ Hai, ngày 07/12/2026 tại Hội trường Nhà khách T78, 145 Lý Chính Thắng, Phường Xuân Hòa, TP.HCM.**

   *Respectfully inviting Shareholders to attend CII's 2026 Extraordinary General Meeting of Shareholders at 08:00 AM, Monday, December 07, 2026, **at T78 Guest House Hall, 145 Ly Chinh Thang, Xuan Hoa Ward, HCMC.***

2. CII sẽ gửi thư mời họp (đính kèm) đến Quý Cổ Đông, đồng thời công bố thư mời họp và tài liệu Đại hội trên trang thông tin điện tử của CII kể từ ngày 14/11/2026 tại đường dẫn https://cii.com.vn/quan-he-co-dong/tai-lieu-dai-hoi-co-dong.

   CII shall send the meeting invitation letters (attached) to Shareholders, while publishing the invitation letter and General Meeting documents on CII's website from November 14, 2026 at the link: https://cii.com.vn/quan-he-co-dong/tai-lieu-dai-hoi-co-dong.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 14/11/2026 tại đường dẫn http://cii.com.vn

This information was published on the company's website on November 14, 2026, as in the link http://cii.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PERSON AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
DEPUTY GENERAL DIRECTOR

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

TRƯƠNG LÊ DUY

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 11 năm 2026

THƯ MỜI HỌP
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG NĂM 2026
TỔ CHỨC NGÀY 07/12/2026

Hội đồng Quản trị CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH ("**CII**") (Tầng 12, CII TOWER, 152 Điện Biên Phủ, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP.HCM – MST: 0302483177) trân trọng kính mời Quý Cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2026 của Công ty CII ("**ĐHĐCĐ**") như sau:

- **Thời gian:** 08h00, Thứ Hai, ngày 07 tháng 12 năm 2026.
- **Địa điểm:** Hội trường Nhà khách T78, 145 Lý Chính Thắng, Phường Xuân Hòa, TP.HCM.
- **Nội dung ĐHĐCĐ:**

- Thông qua định hướng chiến lược đầu tư giai đoạn 2027-2032 của CII.
- Điều chỉnh, bổ sung và bỏ ngành, nghề kinh doanh.
- Thông qua một số nội dung liên quan đến trái phiếu chuyển đổi mà CII đã và sẽ phát hành.
- Các vấn đề khác thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ.

- **Thủ tục tham dự:** Khi tham dự ĐHĐCĐ, Quý Cổ đông vui lòng mang theo Thư mời họp, Giấy CMND/CCCD/Hộ chiếu.
- **Tài liệu họp ĐHĐCĐ:** Quý Cổ đông có thể tham khảo tại trang Web của Công ty: www.cii.com.vn – Mục Quan hệ cổ đông/Đại hội cổ đông. Đồng thời, tài liệu họp sẽ được gửi đến Quý Cổ đông vào ngày diễn ra ĐHĐCĐ.

GHI CHÚ:

1. Để công tác tổ chức Đại Hội được chu đáo, Quý Cổ đông vui lòng xác nhận tham dự ĐHĐCĐ trước 07:30 AM ngày 07/12/2026 theo một trong ba hình thức sau:
   (i) Truy cập website **daihoicodong.cii.com.vn** để đăng ký tham dự.
   (ii) Quét mã QR để đăng ký tham dự.
   (iii) Liên hệ một trong các số điện thoại sau đây để được hỗ trợ đăng ký tham dự.

NGƯỜI PHỤ TRÁCH	SỐ ĐIỆN THOẠI
Trần Hoàng Lâm	0852552566
Phạm Bảo Toàn	0932462303
Nguyễn Thị Thu Huệ	0876100419
Khưu Uyển Dinh	0853252566

Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh ("CII") xin chân thành cảm ơn Quý Cổ đông đã đồng hành cùng CII. Để tỏ lòng biết ơn, Công ty xin được gửi món quà tri ân đến Quý cổ đông, Quý Cổ đông vui lòng xem Thư Ngỏ được gửi đính kèm để biết thêm thông tin chi tiết.

Trân trọng kính mời.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

M.S.D.N: 0302483 C.T.C.P. CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

LÊ VŨ HOÀNG

GIẤY ỦY QUYỀN
THAM DỰ ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

Tôi là **<Cột Hoten> - STT <Cột STT>**, là Cổ đông có quyền tham dự ĐHĐCĐ bất thường năm 2026 của Công ty CII theo thư mời này. Tôi đồng ý ủy quyền cho **Ông/Bà** có tên dưới đây tham dự ĐHĐCĐ (hoặc nếu tôi không ghi chi tiết thông tin người nhận ủy quyền nghĩa là tôi sẽ ủy quyền cho Trưởng Ban kiểm soát của Công ty CII tham dự ĐHĐCĐ):

- Họ và tên: .....
- CCCD: .....

NỘI DUNG ỦY QUYỀN

Người được ủy quyền được thay mặt tôi tham dự và biểu quyết các vấn đề có liên quan tại Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2026 của Công ty CII (được tổ chức ngày 07/12/2026). Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày ký cho đến khi thực hiện xong nội dung được ủy quyền nêu trên.

Ngày …… tháng …… năm 2026
CHỮ KÝ NGƯỜI ỦY QUYỀN

Ghi chú: *Người được ủy quyền không được ủy quyền lại cho người khác.*

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 11 năm 2026

THƯ NGỎ

Kính gửi: Quý Cổ đông có quyền tham dự cuộc họp Đại Hội Cổ Đông bất thường năm 2026 tổ chức ngày 07/12/2026 của Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Hạ Tầng Kỹ Thuật Thành Phố Hồ Chí Minh ("Quý Cổ Đông")

Căn cứ danh sách Cổ đông chốt ngày **05/11/2026** từ Tổng Công ty Lưu ký và Bù Trừ Chứng Khoán Việt Nam, Ban tổ chức cuộc họp Đại Hội Đồng Cổ Đông bất thường năm 2026 ("BTC") kính thông báo về việc đăng ký tham dự Đại Hội cùng chương trình tri ân đến Quý Cổ Đông như sau:

1. Tùy thuộc vào số lượng cổ phần sở hữu, Quý Cổ Đông đăng ký tham dự tại website **daihoicodong.cii.com.vn** và/hoặc tham dự (ủy quyền tham dự) trực tiếp tại Đại Hội sẽ nhận được quà tri ân bằng tiền thông qua hình thức chuyển khoản từ Công ty CII.
2. Giá trị quà tri ân được xác định theo nguyên tắc sau:

SỐ LƯỢNG CỔ PHẦN SỞ HỮU	GIÁ TRỊ QUÀ TRI ÂN
Nhỏ hơn hoặc bằng 5.000 cổ phần	50.000 đồng
Lớn hơn 5.000 cổ phần	Số cổ phần sở hữu nhân (x) 10.000 nhân (x) 0,1%, và kết quả được làm tròn xuống hàng nghìn đơn vị.

Ví dụ minh họa: Cổ đông A sở hữu 2.232.175 cổ phần thì sẽ nhận quà tri ân trị giá (2.232.175 x 10.000 x 0,1%) bằng 22.321.750 đồng, làm tròn thành 22.321.000 đồng.

3. Các thành viên BTC có tên và số điện thoại theo danh sách dưới đây sẽ hỗ trợ Quý Cổ Đông đăng ký tham dự trên website **daihoicodong.cii.com.vn** khi Quý Cổ Đông cần hỗ trợ.

NGƯỜI PHỤ TRÁCH	SỐ ĐIỆN THOẠI
Trần Hoàng Lâm	0852552566
Phạm Bảo Toàn	0932462303
Nguyễn Thị Thu Huệ	0876100419
Khưu Uyển Dinh	0853252566

4. BTC sẽ thực hiện chuyển khoản quà tri ân vào tài khoản của Quý Cổ Đông sau khi Quý Cổ Đông hoàn tất việc đăng ký tham dự trên website **daihoicodong.cii.com.vn.** Quà tri ân chỉ được chuyển cho chủ tài khoản ngân hàng là Quý Cổ Đông có tên trên Thư Mời.
5. Việc đăng ký tham dự Đại Hội qua website **daihoicodong.cii.com.vn** sẽ kết thúc vào lúc 07giờ 30 phút sáng ngày 07/12/2026.

Chân thành cảm ơn và rất mong được đón tiếp Quý Cổ Đông tại Đại Hội.

Trân trọng.

TM. BAN TỔ CHỨC ĐHĐCĐ BT NĂM 2026
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

M.S.D.N: 0302 [illegible] 777 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

NGUYỄN QUỲNH HƯƠNG

Ho Chi Minh City, November 14, 2026

MEETING INVITATION
2026 EXTRAORDINARY GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
TO BE HELD ON DECEMBER 7, 2026

The Board of Directors of HO CHI MINH CITY INFRASTRUCTURE INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY ("**CII**") (12th Floor, CII TOWER, 152 Dien Bien Phu Street, Thanh My Tay Ward, Ho Chi Minh City – Tax Code: 0302483177) respectfully invites the Shareholders to attend the 2026 Extraordinary General Meeting of Shareholders of CII (the "**EGM**") as follows:

- **Time:** 08:00 AM, Monday, December 7th, 2026.
- **Venue:** T78 Guesthouse Hall, 145 Ly Chinh Thang Street, Xuan Hoa Ward, Ho Chi Minh City.
- **Agenda of the EGM:**

- Approval of CII's investment strategy orientation for the 2027–2032 period.
- Amendments, additions to and removal of CII's business lines.
- Approval of certain matters relating to convertible bonds issued and to be issued by CII.

- Other matters falling within the authority of the EGM.
- **Attendance procedures:** When attending the EGM, Shareholders please bring this Meeting Invitation and ID card/Citizen ID card/Passport.
- **EGM materials:** Shareholders may refer to the Company's website: www.cii.com.vn – Investor Relations/General Meeting of Shareholders section. In addition, the meeting documents will be sent to Shareholders on the day of the EGM.

NOTES:

1. For the success of the Meeting, Shareholders are kindly requested to confirm attendance at the EGM before 07:30 AM on December 7, 2026 by one of the following three methods:
   (i) Visit the website **daihoicodong.cii.com.vn** to register for attendance.
   (ii) Scan the QR code to register for attendance.
   (iii) Contact one of the following numbers for registration assistance.

PERSON IN CHARGE	PHONE NUMBER
Tran Hoang Lam	0852552566
Pham Bao Toan	0932462303
Nguyen Thi Thu Hue	0876100419
Khuu Uyen Dinh	0853252566

2. Ho Chi Minh City Infrastructure Investment Joint Stock Company ("CII") sincerely thanks the Shareholders for their support. As a token of gratitude, the Company would like to send a gift to Shareholders; please see the enclosed Open Letter for details.

We respectfully invite you to attend.

ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN



LE VU HOANG

POWER OF ATTORNEY
TO ATTEND THE SHAREHOLDERS' MEETING

I am **<Cột Hoten> - No. <Cột STT>**, a Shareholder entitled to attend the 2026 Extraordinary General Meeting of Shareholders of CII pursuant to this invitation. I hereby authorize **Mr./Ms.** named below to attend the EGM (or, if I do not provide the details of the authorized person, I hereby authorize the Head of the Supervisory Board of CII to attend the EGM):

- Full name: .....
- Citizen ID No.: .....

SCOPE OF AUTHORIZATION

The authorized person is entitled to attend and vote on my behalf on the relevant matters at the 2026 Extraordinary General Meeting of Shareholders of CII (to be held on December 7, 2026). This Power of Attorney takes effect from the date of signing until the above-mentioned authorized matters have been completed.

Date …… Month …… Year 2026
AUTHORIZER'S SIGNATURE

Note: *The authorized person may not re-authorize another person.*

HO CHI MINH CITY INFRASTRUCTURE INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Ho Chi Minh City, November 14, 2026

OPEN LETTER

Dear: Shareholders that have the right to attend 2026 Extraordinary General Meeting of Ho Chi Minh City Infrastructure Investment JSC held on 07 December 2026 ("Shareholders")

Based on the shareholders list as of 05 November 2026 provided by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation, the Organizing Committee of the 2026 Extraordinary General Meeting of Shareholders ("Organizing Committee") respectfully announces the registration for attendance at the Meeting and the shareholder appreciation program as follows:

1. Depending on the number of shares held, Shareholders who register their attendance on the website daihoicodong.cii.com.vn and/or attend (or authorize a proxy to attend) the Meeting in person will receive a cash appreciation gift via bank transfer from CII.
2. The appreciation gift amount is determined as follows:

NUMBER OF SHARES HELD	GIFT AMOUNT
Less than or equal to 5,000 shares	VND 50,000
More than 5,000 shares	Number of shares held multiplied by (x) 10,000 and multiplied by (x) 0.1%, round down to the nearest thousands.

Example: Shareholder A holding 2,232,175 shares will receive an appreciation gift calculated as (2,232,175 x 10,000 x 0.1%), equivalent to VND 22,321,750, rounded down to 22,321,000.

3. The members of the Organizing Committee listed below, together with their contacts, will assist Shareholders with registering their attendance on the website daihoicodong.cii.com.vn should any support be required.

PERSON IN CHARGE	PHONE NUMBER
Tran Hoang Lam	0852552566
Pham Bao Toan	0932462303
Nguyen Thi Thu Hue	0876100419
Khuu Uyen Dinh	0853252566

4. The Organizing Committee will transfer the appreciation gift to the Shareholder's bank account after the Shareholder has completed the registration of attendance on the website daihoicodong.cii.com.vn. The appreciation gift will only be transferred to a bank account bearing the name of the Shareholder indicated on the Invitation Letter.

5. The registration for attendance at the Meeting through the website daihoicodong.cii.com.vn will close at 07:30 a.m, on 07 December 2026.

We thank you and look forward to welcoming our valued Shareholders at the Meeting.

Sincerely.

ON BEHALF OF THE
ORGANIZING COMMITTEE 2026
DEPUTY GENERAL DIRECTOR



NGUYEN QUYNH HUONG