Phụ lục VIII
Appendix VIII

BÁO CÁO VỀ THAY ĐỔI SỞ HỮU CỦA CỔ ĐÔNG LỚN, NHÀ ĐẦU TƯ NẮM GIỮ TỪ 5% TRỞ LÊN CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ ĐÓNG

REPORT ON OWNERSHIP CHANGES OF MAJOR SHAREHOLDERS/INVESTORS HOLDING 5% OR MORE OF SHARES/CLOSE-ENDED FUND CERTIFICATES

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

TÊN CÔNG TY/CÁ NHÂN **COMPANY'S NAME/NAME** _____ Số: ..../BC-.... No: ..../BC-....	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** **THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM** **Independence - Freedom – Happiness** _____ *..., ngày 16 tháng 11 năm 2026* *..., month ... day ..... year 2026*

BÁO CÁO

Về thay đổi sở hữu của cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu/ chứng chỉ quỹ đóng

REPORT ON OWNERSHIP CHANGES OF MAJOR SHAREHOLDERS/INVESTORS HOLDING 5% OR MORE OF SHARES/CLOSE-ENDED FUND CERTIFICATES

Kính gửi:
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TPHCM;
- Công ty CP Ngoại thương và Phát triển Đầu tư TPHCM.

To:
- The State Securities Commission;
- The Stock Exchange of Hp Chi Minh City;
- Foreign trade Development and Investment Corporation of HCMC.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức đầu tư/*Information on individual/investor*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức đầu tư/*Name of individual/orgamsation:* ***Lê Ngân Nhi***

- Quốc tịch/*Nationality:* ***Việt Nam***

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/*Number of ID card/Passport (in case of an individual) or number of Business Registration Certificate, Operation License or equivalent legal document (in case of an organisation), date of issue, place of issue:*

CCCD/*ID number:* ***;*** *Cấp ngày/date of issue:* *, nơi cấp/place of issue:*

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact address/address of head office:*

- Điện thoại/ *Telephone:.* Fax:..... Email: ..... Website:

2. Người có liên quan của cá nhân (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ)/*Affiliated person of individual (currently holding the same types of shares):*

- Họ và tên cá nhân có liên quan/Full *name of affiliated individual:* ***Lê Thái Thành***

- Quốc tịch/*Nationality:* ***Việt Nam***

- Thẻ căn cước/*ID card*: , ngày cấp/*date of issue*: nơi cấp/*place of issue:*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/công ty quản lý quỹ (nếu có)/ *Current position in the public company/fund management company (if any):*

- Mối quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư/*Relationship with the individual/organization:* ***anh ruột***

- Họ và tên cá nhân có liên quan/Full *name of affiliated individual:* ***Lương Vĩ Hà***

- Quốc tịch/*Nationality:* ***Việt Nam***

- Thẻ căn cước/*ID card*: [redacted], ngày cấp/*date of issue*: [redacted], nơi cấp/ *place of issue:* [redacted]

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/công ty quản lý quỹ (nếu có)/ *Current position in the public company/fund management company (if any):*

- Mối quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư/*Relationship with the individual/organization:* ***chị dâu***

3. Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/mã chứng khoán sở hữu/*Name of shares/fund certificates/ code of securities owned:* ***FDC***

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục *3/Trading accounts with shares at above-mentioned 3 point:* Tại công ty chứng khoán/in *the securities company:*

Tái khoản/*Trading accounts:* [redacted]

Tại công ty chứng khoán/In *the securities company:* [redacted]

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/Number, *ownership percentage of shares/fund certificates held before the transaction:* ***Nhóm cổ đông lớn nắm giữ: 4.106.271 cp (10,63%) trong đó: Lê Thài Thành nắm giữ 906.271 cp (2,35%), Lương Vĩ Hà nắm giữ 1.850.000 cp (4,79%) và Lê Ngân Nhi nắm giữ 1.350.000 cp (3,49%)***

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đã mua/bán/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi *(làm tỷ lệ sở hữu có thay đổi qua ngưỡng một phần trăm (1%)/ Number of shares/fund certificates bought/sold/transferred/received the transfer/swaped (making the ownership percentage change over the threshold of one percent (1%):* ***1.850.000 cp (4,79%)***

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/close-ended fund certificates held after the transaction:* ***Nhóm cổ đông lớn nắm giữ: 5.956.271 cp (15,42%) trong đó: Lê Thài Thành nắm giữ 906.271 cp (2,35%), Lương Vĩ Hà nắm giữ 1.850.000 cp (4,79%) và Lê Ngân Nhi nắm giữ 3.200.000 cp (8,28%)***

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng mà người có liên quan đang nắm giữ/*Number and ownership percentage of shares/close-ended fund certificates currently held by the affiliated person:*

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng cùng người có liên quan nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/close-ended fund certificates held affiliated persons after the transaction:* ***Nhóm cổ đông lớn nắm giữ: 5.956.271 cp (15,42%) trong đó: Lê Thài Thành nắm giữ 906.271 cp (2,35%), Lương Vĩ Hà nắm giữ 1.850.000 cp (4,79%) và Lê Ngân Nhi nắm giữ 3.200.000 cp (8,28%)***

10. Lý do thay đổi sở hữu/Reasons *for ownership change:* ***mua cổ phiếu***

11. Ngày giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu/ *Trading day changes the ownership percentage:* ***09/11/2026***

12. Các thay đổi quan trọng khác (nếu có)/*Other significant changes (if any):*

Nơi nhận:
Recipients:
- ....;
- Lưu: VT, ...
- Archived: ....

CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/ NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
REPORTING ORGANISATION/INDIVIDUAL/PERSONS AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)
(Signature, full name and seal - if any)

LÊ NGÂN NHI