HỌ TÊN/FULL NAME:
NGUYỄN THỊ BÍCH NGỌC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness

C.TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẢI PHÁT
CÔNG VĂN ĐẾN
Số: 192
Ngày 16 / 11 / 2026
Chuyển.....

Hà Nội, ngày 16 tháng 11 năm 2026
Hanoi, November 16th , 2026

THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES OF AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON

Kính gửi/To:
- **Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/The State Securities Commission;**
- **Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh/The Ho Chi Minh City Stock Exchange;**
- **Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát/Hai Phat Investment Joint Stock Company.**

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch/Information on individual conducting the transaction:

- Họ và tên cá nhân/Name of individual/organisation: Nguyễn Thị Bích Ngọc
- Quốc tịch/Nationality: Việt Nam
- Thẻ căn cước/Number of ID card: ngày cấp/date of issue: nơi cấp/place of issue: Cục cảnh sát quản lý Hành chính về trật tự xã hội/ Department of Police Administration for Social Order.
- Địa chỉ liên hệ/Contact address:
- Điện thoại/Telephone:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/Current position in the public company: Không/None.
- Mối quan hệ với công ty đại chúng/Relationship with the public company: Bà Ngọc là người có liên quan đến Thành viên độc lập Hội đồng quản trị của Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát/Mrs Ngọc is the affiliated person of The Independent member of the Board of Directors of Hai Phat Investment Joint Stock Company.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)/Information of internal person of the public company who is

the affiliated person of individual executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company):

- Họ và tên người nội bộ/Name of internal person: Lê Quang Vinh
- Quốc tịch/Nationality: Việt Nam
- Thẻ căn cước/Number of ID card: ngày cấp/date of issue: nơi cấp/place of issue: Cục cảnh sát quản lý Hành chính về trật tự xã hội/Department of Police Administration for Social Order.
- Địa chỉ liên hệ/Contact address:
- Điện thoại/Telephone:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/Current position in the public company: Thành viên độc lập Hội đồng quản trị/The independent member of the Board of Directors.
- Mối quan hệ giữa cá nhân giao dịch với người nội bộ/Relationship of individual executing transaction with internal person: Bà Ngọc là vợ của ông Lê Quang Vinh/Mrs Ngoc is the wife of Mr Le Quang Vinh.
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any): 30 cổ phiếu, chiếm 0,00001% vốn điều lệ/30 shares accounting for 0,00001% of the charter capital.

3. Mã chứng khoán giao dịch/Securities code: HPX

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/Trading accounts having shares mentioned at item 3 above:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu năm giữ trước khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares held before the transaction: 0 cổ phiếu, chiếm 0% vốn điều lệ/0 shares accounting for 0% of the charter capital.

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi/Number of shares registered to purchase/sale/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap:

- Loại giao dịch đăng ký/Type of transaction registered: Mua/Purchase
- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/Number of shares registered for trading: 2.000.000 cổ phiếu/shares.

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/The expected value of transaction (which calculated based on par value): 20.000.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Hai mươi tỷ đồng)/20.000.000.000 VND (In words: Twenty billion Vietnamese dong).

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction: 2.000.000 cổ phiếu chiếm 0,66% vốn điều lệ/2.000.000 shares accounting for 0,66% of the charter capital.

9. Mục đích thực hiện giao dịch/Purpose of transaction: Tăng tỉ lệ sở hữu của cá nhân/ Increase individual ownership percentage.

10. Phương thức giao dịch/Method of transaction: Khớp lệnh và/hoặc Thỏa thuận/Order matching and/or Put through.

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/Expected trading time: từ ngày/from 20/11/2026 đến ngày/to 18/12/2026.

CÁ NHÂN BÁO CÁO/
REPORTING INDIVIDUAL

Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Thế Giới Phát

Digitally signed by Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Thế Giới Phát
DN: cn=Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Thế Giới Phát c=VN l=Hà Nội
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026-11-16 14:32+07:00

NGUYỄN THỊ BÍCH NGỌC