CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN VINALIVING	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
	Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
-------	----------
Số: 64/2026/CB-MC	*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 11 năm 2026*

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN VINALIVING
Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN VINALIVING
Date: 2026.11.16 11:37:48 +07'00'

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN VINALIVING**

- Mã chứng khoán: VES

- Địa chỉ: Tầng 19, P.1901, Saigon Trade Center, số 37 Tôn Đức Thắng, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

- Điện thoại liên hệ: 0938576037 Fax:

- E-mail: irteamves@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết Hội đồng quản trị số 19/2026/NQ-HĐQT ngày 16/11/2026 thông qua giao dịch vay với Công ty Cổ phần Đầu tư Cửu Long Xanh; và Công ty ký Hợp đồng vay với Công ty Cổ phần Đầu tư Cửu Long Xanh ngày 16/11/2026.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 16/11/2026 tại đường dẫn http://www.vinaliving.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết HĐQT

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

M.S.D.N: 0303245217 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN VINALIVING
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ĐỖ CHÍ HIẾU

Giám đốc

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN VINALIVING	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 19/2026/NQ-HĐQT	*TP. HCM, ngày 16 tháng 11 năm 2026*

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN VINALIVING

- *Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020, được sửa đổi bổ sung bởi Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/06/2025;*
- *Căn cứ Luật Chứng Khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;*
- *Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn VinaLiving ("**Công Ty**");*
- *Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông của Công Ty số 03/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/09/2026;*
- *Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị của Công Ty số 19/2026/BBH-HĐQT ngày 16/11/2026;*

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
THEO ĐÂY QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua giao dịch vay giữa Công Ty và Công ty Cổ phần Đầu tư Cửu Long Xanh ("**CLXI**"), với các nội dung chính như sau:

1. Số tiền vay: 13.507.210.000 VNĐ;
2. Lãi suất: 5%/năm;
3. Thời hạn vay: 12 (mười hai) tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên;
4. Mục đích vay: bổ sung kinh phí hoạt động cho Công Ty.

Điều 2. Thông qua việc giao cho Giám đốc Công Ty, thay mặt và đại diện Công Ty, trực tiếp thực hiện hoặc ủy quyền cho cá nhân khác đàm phán, ký kết Hợp đồng vay và các hồ sơ, tài liệu liên quan; đồng thời thực hiện các thủ tục cần thiết liên quan đến việc giải ngân, sử dụng vốn vay, hoàn trả khoản vay, thanh toán tiền lãi và thực hiện các nghĩa vụ khác theo Hợp đồng vay.

Điều 3. Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, các bộ phận và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Thay mặt HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

M.S.D.N: 0303245217 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN VINALIVING
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

HỒ THỊ MỸ DIỄM

Chủ tọa