CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN VINALIVING	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
-------	**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 63/2026/CB-MC	*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 11 năm 2026*

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN VINALIVING
Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN VINALIVING
Date: 2026.11.16 11:35:19 +07'00'

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN VINALIVING**

- Mã chứng khoán: VES

- Địa chỉ: Tầng 19, P.1901, Saigon Trade Center, số 37 Tôn Đức Thắng, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

- Điện thoại liên hệ: 0938576037 Fax:

- E-mail: irteamves@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết Hội đồng quản trị số 18/2026/NQ-HĐQT ngày 16/11/2026 về việc nhận chuyển nhượng cổ phần của Công ty Cổ phần VinaLiving Holdings từ Công ty Cổ phần Đầu tư VLV, Công ty Cổ phần Đầu tư Cửu Long Xanh và ông Võ Phạm Trọng Hiền.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 16/11/2026 tại đường dẫn http://www.vinaliving.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết HĐQT

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

M.S.D.N: 0303245217 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN VINALIVING
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ĐỖ CHÍ HIẾU

Giám đốc

CÔNG TY CỔ PHẦN **TẬP ĐOÀN VINALIVING**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập- Tự do- Hạnh phúc**
Số: 18/2026/NQ-HĐQT	*TP. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 11 năm 2026*

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN VINALIVING

- *Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020, được sửa đổi bổ sung bởi Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/06/2025;*
- *Căn cứ Luật Chứng Khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;*
- *Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn VinaLiving ("**Công Ty**");*
- *Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 03/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/09/2026 của Công Ty;*
- *Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị của Công Ty số 18/2026/BBH-HĐQT ngày 16/11/2026;*

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
THEO ĐÂY QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Căn cứ theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 03/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/09/2026 của Công Ty và nhằm đảm bảo quyền sở hữu và quản lý của Công Ty tại Công ty Cổ phần VinaLiving Holdings ("**VLH**"), Hội đồng quản trị thông qua giao dịch nhận chuyển nhượng cổ phần của VLH từ Công ty Cổ phần Đầu tư VLV và các cổ đông khác để nâng tỷ lệ sở hữu tại VLH lên 51%, với nội dung chính của các giao dịch như sau:

STT	Bên chuyển nhượng	Số lượng cổ phần VLH chuyển nhượng	Giá chuyển nhượng	Tổng giá trị chuyển nhượng
1	Công ty Cổ phần Đầu tư VLV	1.330.721 cổ phần	10.000 đồng/cổ phần	13.307.210.000 VNĐ
2	Công ty Cổ phần Đầu tư Cửu Long Xanh	10.000 cổ phần	10.000 đồng/cổ phần	100.000.000 VNĐ
3	Ông Võ Phạm Trọng Hiền	10.000 cổ phần	10.000 đồng/cổ phần	100.000.000 VNĐ

Điều 2. Giao Giám đốc Công Ty quyết định và hoàn thiện các điều khoản, điều kiện cụ thể của giao dịch; đàm phán, ký kết và thực hiện Hợp đồng chuyển nhượng cổ phần cùng toàn bộ văn bản, tài liệu liên quan; phối hợp với Công ty Cổ phần Đầu tư VLV, Công ty Cổ phần Đầu tư Cửu Long Xanh, ông Võ Phạm Trọng Hiền, và VLH để hoàn tất thủ tục chuyển quyền sở hữu, cập nhật sổ đăng ký cổ đông và các thủ tục pháp lý liên quan; và thực hiện các công việc cần thiết khác để hoàn tất giao dịch đã được phê duyệt.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, các bộ phận và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Thay mặt HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

M.S.D.N: 0303245217 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN VINALIVING
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

HỒ THỊ MỸ DIỄM

Chủ tịch HĐQT