TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐƯỜNG SÔNG MIỀN NAM	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
---	**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 41/SWC/CV-HĐQT	*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 11 năm 2026*

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK HÀ NỘI

(có thể sử dụng để công bố thông tin đồng thời đến UBCKNN và SGDCK)

Kính gửi: **- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Tổng Công ty Cổ Phần Đường Sông Miền Nam
   - Mã chứng khoán: SWC
   - Địa chỉ: 298 Huỳnh Tấn Phát, Phường Tân Thuận, TP.HCM
   - Điện thoại: (028) 38729 748 Fax: (028) 38726 386
   - Email: camry.tu@sotransgroup.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

   Nghị quyết Hội đồng quản trị số 19/SWC/NQ-HĐQT ngày 17/11/2026 về việc thông qua chủ trương cho vay và hợp đồng khoản vay giữa Tổng Công ty Cổ phần Đường Sông Miền Nam với Công ty Cổ phần Cảng Mekong – Cần Thơ.

   (Công ty Cổ phần Cảng Mekong – Cần Thơ là bên có liên quan, là công ty con với tỷ lệ 99,99% vốn của Tổng Công ty Cổ phần Đường Sông Miền Nam).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 17/11/2026 tại đường dẫn https://sowatco.com.vn/category/co-dong/thong-tin-co-dong/

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

TỔNG CÔNG TY CP ĐƯỜNG SÔNG MIỀN NAM
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC



ĐẶNG VŨ THÀNH

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu VT.

Signature Not Verified
Ký bởi: TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐƯỜNG SÔNG MIỀN NAM
Ký ngày: 17/11/2026 14:37:49

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐƯỜNG SÔNG MIỀN NAM	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 19/SWC/NQ-HĐQT	*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 11 năm 2026*

NGHỊ QUYẾT

V/v thông qua chủ trương cho vay và hợp đồng khoản vay giữa Tổng Công ty Cổ phần Đường Sông Miền Nam với Công ty Cổ phần Cảng Mekong – Cần Thơ

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐƯỜNG SÔNG MIỀN NAM

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp của Quốc hội nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Tổng Công Ty Cổ Phần Đường Sông Miền Nam;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông của Tổng Công Ty Cổ Phần Đường Sông Miền Nam số 01/SWC/NQ-ĐHĐCĐ ngày 15/05/2025;
- Căn cứ Tờ trình số 221/SWC/TTr ngày 11/11/2026 của Tổng Giám đốc Công ty, Biên bản họp của Hội đồng quản trị số 15/SWC/BB-HĐQT ngày 17/11/2026;

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua toàn văn Tờ trình số 221/SWC/TTr ngày 11/11/2026 của Tổng Giám đốc Công ty về việc phê duyệt khoản vay cho Công ty Cổ phần Cảng Mekong – Cần Thơ, theo đó chấp thuận chủ trương cho vay tiền và hợp đồng khoản vay giữa Tổng Công ty Cổ phần Đường Sông Miền Nam và Công ty Cổ phần Cảng Mekong – Cần Thơ với số tiền là 77.000.000.000 đồng (*Bằng chữ: bảy mươi bảy tỷ đồng chẵn*).

Điều 2. Giao Tổng Giám đốc ký kết và triển khai thực hiện hợp đồng giải ngân theo từng thời điểm và nhu cầu sử dụng vốn thực tế của Công ty Cổ phần Cảng Mekong – Cần Thơ nêu trên theo đúng quy định của công ty và pháp luật hiện hành.

Điều 3. Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, các cá nhân, bộ phận có liên quan của công ty có trách nhiệm thực hiện Nghị Quyết này.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



ĐẶNG DOÃN KIÊN

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- Lưu VT.

TỔNG CTY CỔ PHẦN ĐƯỜNG SÔNG MIỀN NAM	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 221/SWC/TTr	*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 11 năm 2026*

TỜ TRÌNH

Về việc phê duyệt khoản vay cho Công ty Cổ phần Cảng Mekong – Cần Thơ

***Kính gửi*: Hội đồng quản trị Tổng Công ty CP Đường Sông Miền Nam**

- *Căn cứ Điều lệ và tổ chức hoạt động của Tổng công ty CP Đường Sông Miền Nam,*
- *Căn cứ Công văn ngày 10/11/2026 của Công ty CP Cảng Mekong – Cần Thơ gửi Tổng công ty CP Đường Sông Miền Nam về đề nghị vay tiền,*

Tổng Giám đốc Kính trình Hội đồng Quản trị xem xét và phê duyệt phương án cho vay như sau:

- Số tiền cho vay: 77.000.000.000 đồng (Bảy mươi bảy tỷ đồng)
- Mục đích: Thanh toán tiền thuê đất đợt 4 thửa 2677 và 2888, hợp đồng cho thuê lại đất và cơ sở hạ tầng trên đất trong khu công công nghiệp Hưng Phú 1 (Cụm A).
- Thời hạn vay: 12 tháng kể từ ngày giải ngân và có thể được gia hạn thêm tối đa 12 tháng.
- Lãi suất: Theo lãi suất huy động Khách hàng cá nhân kỳ hạn 12 tháng bình quân của nhóm 4 Ngân hàng là Vietcombank, BIDV, Vietinbank và Agribank + biên độ 2.5%.
- Hình thức thanh toán nợ gốc và lãi: Gốc và lãi được thanh toán 1 lần vào cuối kỳ hoặc phương án khác được Hội đồng quản trị phê duyệt.

Kính trình Hội đồng quản trị xem xét và phê duyệt.

Trân trọng cảm ơn!

TỔNG GIÁM ĐỐC



ĐẶNG VŨ THÀNH

***Nơi Nhận*:**
- Như trên;
- Lưu VT.