Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC THỦ ĐỨC
DN: C=VN, S=HỒ CHÍ MINH, L=TP.Thủ Đức, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC THỦ ĐỨC, OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:0304803601
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.11.17 16:27:14+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2024.4.0

CÔNG TY CỔ PHẦN
CẤP NƯỚC THỦ ĐỨC

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN
TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC THỦ ĐỨC

Số: 4313/CBTT-CNTĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 11 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC THỦ ĐỨC**

- Mã chứng khoán: TDW
- Địa chỉ: 8 Khổng Tử, Phường Thủ Đức, TP. HCM
- Điện thoại liên hệ: 19001012
- E-mail: idscntd@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố

Nghị quyết số 58/NQ-CNTĐ-HĐQT ngày17/11/2026 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp nước Thủ Đức.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 17/11/2026 tại đường dẫn: www.thuducwater.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:
- Nghị quyết HĐQT.

Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật
GIÁM ĐỐC

M.S.D.N: 0304803601 - C.T.C.P - CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC THỦ ĐỨC - P. THỦ ĐỨC - TP. HỒ CHÍ MINH

Nguyễn Công Minh

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN
TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC THỦ ĐỨC

Số: **58**/NQ-CNTĐ-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 11 năm 2026

NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC THỦ ĐỨC

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Căn cứ Quyết định số 6662/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2005 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, về việc phê duyệt phương án và chuyển Chi nhánh Cấp nước Thủ Đức thuộc Tổng công ty Cấp nước Sài Gòn thành Công ty Cổ phần Cấp nước Thủ Đức;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức hoạt động của Công ty Cổ phần Cấp nước Thủ Đức;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu số 57/BB-CNTĐ-HĐQT ngày 17 tháng 11 năm 2026.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua các nội dung như sau:

1. Báo cáo sơ kết 9 tháng đầu năm 2026 tình hình thực hiện sản xuất kinh doanh, đầu tư xây dựng và nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm trong 3 tháng cuối năm 2026

Stt	CHỈ TIÊU	ĐVT	Thực hiện 9TĐN2025	Kế hoạch năm 2026	Thực hiện 9TĐN2026	Tỷ lệ (%)	
(A)	(B)	(C)	(1)	(2)	(3)	(4) =3/2	(5) =3/1
A.	**KINH DOANH**						
1.	Nước cung cấp (chuẩn 1)	1.000m^3	82.884	113.900	86.059	75,56	103,83
2.	Doanh thu tiền nước (chuẩn 1)	tr.đồng	993.781	1.377.734	1.037.243	75,29	104,37
3.	Gắn mới đồng hồ nước	Cái	4.177	4.500	3.690	82,00	88,34
4.	Thay đồng hồ nước cỡ nhỏ	Cái	31.447	40.746	26.273	64,48	83,55
5.	Thay đồng hồ nước cỡ lớn	Cái	102	208	133	63,94	130,39
6.	Tỷ lệ hộ dân được cấp nước sạch	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
7.	Tỷ lệ thất thoát nước	%	10,31	10,00	9,76	Giảm 0,24	Giảm 0,55
B.	**ĐẦU TƯ XÂY DỰNG**						
1.	Phát triển mạng lưới cấp nước						
	- Khối lượng đường ống	m	1.050	684	-	-	-
	- Giá trị khối lượng	tr.đồng	1.500	2.800	-	-	-

Stt	CHỈ TIÊU	ĐVT	Thực hiện 9TĐN2025	Kế hoạch năm 2026	Thực hiện 9TĐN2026	Tỷ lệ (%)	
(A)	(B)	(C)	(1)	(2)	(3)	(4) =3/2	(5) =3/1
	- Giá trị giải ngân	tr.đồng	332	2.080	-	-	-
2.	Sửa chữa ống mục						
	- Khối lượng đường ống	m	49.410	6.716	454	6,76	0,92
	- Giá trị khối lượng	tr.đồng	131.038	18.200	1.154	6,34	0,88
	- Giá trị giải ngân	tr.đồng	99.344	14.900	8.570	57,51	8,63
3.	Di dời đường ống cấp nước						
	- Khối lượng đường ống	m	586	6.346	5.413	85,30	923,72
	- Giá trị khối lượng	tr.đồng	1.297	21.600	15.610	72,27	1.204
	- Giá trị giải ngân	tr.đồng	-	16.900	1.954	11,56	-
4.	Mua sắm Vật tư, trang thiết bị						
	- Giá trị khối lượng	tr.đồng	2.819	10.922	2.944	26,95	104,43
	- Giá trị giải ngân	tr.đồng	11.156	10.172	3.697	36,34	33,14
5.	Sửa chữa VP làm việc công ty						
	- Giá trị khối lượng	tr.đồng	-	1.800	782	43,44	-
	- Giá trị giải ngân	tr.đồng	-	1.400	782	55,86	-
C.	**TÀI CHÍNH**						
	- Tổng doanh thu	tr.đồng	1.003.795	1.391.884	1.045.591	75,12	104,16
	- Lợi nhuận trước thuế	tr.đồng	46.792	76.691	60.446	78,82	129,18
	- Thu nhập bình quân	Trđ/ng/th	22,01	23,11	23,28	100,74	105,76

Hội đồng quản trị ghi nhận kết quả sơ kết 9 tháng đầu năm 2026 về tình hình thực hiện sản xuất kinh doanh, đầu tư xây dựng và nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm trong 3 tháng cuối năm 2026 tại Báo cáo số số 3890/BC-CNTĐ-KHVT ngày 20/10/2026; đồng thời đề nghị Ban Điều hành tập trung triển khai các nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm trong 03 tháng cuối năm 2026, phấn đấu hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch năm 2026 được Đại hội đồng cổ đông/Hội đồng quản trị giao.

2. Báo cáo tài chính Quý III năm 2026, kết quả tài chính 09 tháng đầu năm 2026 và ước thực hiện tài chính năm 2026

Một số chỉ tiêu chủ yếu:

Đvt: Triệu đồng

Stt	Chỉ tiêu	Kế hoạch năm 2026	Thực hiện năm 2026		Ước thực hiện năm 2026		Tỷ lệ (%)	
			Quý III	LK 09 tháng	Quý IV	LK Năm	TH9T /KH	ƯTH /KH
A	B	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = 3/1	(7) = 5/1
1	Tổng doanh thu	1.391.884	354.419	1.045.591	364.560	1.410.151	75,12	101,31
2	Tổng chi phí	1.315.193	332.395	985.145	348.044	1.333.189	74,90	101,37

Stt	Chỉ tiêu	Kế hoạch năm 2026	Thực hiện năm 2026		Ước thực hiện năm 2026		Tỷ lệ (%)	
			Quý III	LK 09 tháng	Quý IV	LK Năm	TH9T /KH	ƯTH /KH
3	Lợi nhuận trước thuế	76.691	22.024	60.446	16.515	76.962	78,82	100,35
4	Lợi nhuận sau thuế	61.353	17.591	48.254	13.212	61.467	78,65	100,19
5	Tỷ suất LNST/Vốn CSH bình quân (%)	22,66	6,66	18,27	5,00	23,27	80,60	102,67
6	Tỷ suất LNST/Vốn CSH bình quân *(theo Thông tư số 200/2015/TT-BTC)* (%)	36,95	10,68	29,29	8,02	37,31	79,28	100,99

3. Báo cáo tình hình vay vốn 9 tháng đầu năm 2026 và dự kiến vay vốn cả năm 2026

   Hội đồng quản trị ghi nhận Báo cáo tình hình vay vốn 9 tháng đầu năm 2026 và dự kiến vay vốn cả năm 2026 ngày 15/10/2026 và các phụ lục đính kèm.

   Giao Ban Điều hành chủ động cân đối nguồn vốn, quản lý dòng tiền, bảo đảm khả năng thanh toán, hiệu quả sử dụng vốn và an toàn tài chính trong quá trình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

4. Báo cáo của Bộ phận Kiểm toán nội bộ

   Hội đồng quản trị ghi nhận nội dung tại Báo cáo số 56/BC-CNTĐ-KTNB ngày 03/11/2026 của Bộ phận Kiểm toán nội bộ về kết quả thẩm định BCTC Quý III và luỹ kế 9 tháng đầu năm 2026, đánh giá tình hình thực hiện kế hoạch kết quả kinh doanh Quý III, tình hình thực hiện kế hoạch đầu tư xây dựng tại Công ty Cổ phần Cấp nước Thủ Đức.

   Giao Ban Điều hành triển khai thực hiện các kiến nghị của Bộ phận Kiểm toán nội bộ và báo cáo kết quả thực hiện trong phiên họp Hội đồng quản trị tiếp theo.

Điều 2. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và các phòng chức năng trực thuộc Công ty chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này.

Nơi nhận:
- Như điều 2;
- Ban Kiểm soát;
- Lưu: VT.HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Kiều Nguyệt