CÔNG TY CỔ PHẦN QP HOLDINGS
Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN QP HOLDINGS
DN: C=VN, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN QP HOLDINGS, L=Tầng L16, Tòa Nhà Vietcombank, Số 5, Công Trường Mê Linh, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam, O=CÔNG TY CỔ PHẦN QP HOLDINGS, UID=MST:5400257584, E=info@qpxanh.com.vn
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.11.16 13:42:55+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2026.1.2

**CÔNG TY CỔ PHẦN QP HOLDINGS**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 11 năm 2026*

**MẪU**

# PHIẾU LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN

1. **Thông Tin Công ty:**
   - Tên Doanh nghiệp: **Công ty Cổ phần QP Holdings**
   - Trụ sở: Tầng L16, Tòa nhà Vietcombank, 05 Công trường Mê Linh, phường Sài Gòn, TP. HCM
   - Điện thoại: (028) 36 20 26 26
   - Mã số doanh nghiệp: 5400257584 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hòa Bình cấp lần đầu ngày nghiệp 13/07/2007, Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh cấp thay đổi lần thứ 20 ngày 03/08/2026.

2. **Thông tin Cổ đông:**
   - Tên cổ đông/Bên nhận ủy quyền:
   - Quốc tịch:
   - Mã số cổ đông:
   - Số CCCD/ Số Passport/ Số ĐKKD: Ngày cấp:
   - Địa chỉ:
   - Số cổ phần phổ thông sở hữu:
   - Số phiếu biểu quyết tương ứng với số cổ phần phổ thông sở hữu (hoặc đại diện):

   (Thông tin theo danh sách cổ đông lập vào ngày **12/11/2026**).

3. **Mục đích lấy ý kiến:**

   **Lấy ý kiến cổ đông để thông qua nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông với các nội dung sau:**

   - Thông qua việc điều chỉnh một số ngành, nghề đăng ký kinh doanh và sửa đổi Điều lệ Công ty.

   - Thông qua chủ trương ký kết Hợp đồng hợp tác phát triển dự án Lô D7, Khu đô thị mới thuộc Khu liên hợp Công nghiệp – Dịch vụ - Đô thị Bình Dương.

4. **Nội dung và ý kiến biểu quyết của cổ đông:**

| STT | Nội dung | Tán thành | Không tán thành | Không có ý kiến |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Thông qua Tờ trình số 01/2026/TTr-HĐQT ngày 12/11/2026 của Hội đồng quản trị về việc điều chỉnh một số ngành, nghề đăng ký kinh doanh và sửa đổi Điều lệ Công ty | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2 | Thông qua Tờ trình số 02/2026/TTr-HĐQT ngày 12/11/2026 của Hội đồng quản trị về chủ trương ký kết Hợp đồng hợp tác phát triển dự án Lô D7, Khu đô thị mới thuộc Khu liên hợp Công nghiệp – Dịch vụ - Đô thị Bình Dương | | | |

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**
**CHỦ TỊCH**

M.S.D.N: 5400251584 C.T.C.P CÔNG TY CỔ PHẦN QP HOLDINGS THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

**PHẠM TỰ TRỌNG**

**CHỮ KÝ CỔ ĐÔNG**
*(Ký ghi rõ họ tên nếu cổ đông là cá nhân; ký bởi người đại diện pháp luật, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu cổ đông là tổ chức)*

***Ghi chú:***

- Cổ đông đánh dấu (x) hoặc (✓) vào một trong ba ô biểu quyết (**Tán thành** hoặc **Không tán thành** hoặc **Không có ý kiến**) tương ứng với nội dung biểu quyết.
- Phiếu lấy ý kiến được xem là hợp lệ khi đáp ứng các điều kiện sau:
  + Phiếu chỉ đánh dấu vào 01 (một) ô biểu quyết.
  + Phiếu phải có Họ tên, chữ ký của Cổ đông là cá nhân; Họ tên, chữ ký của người đại diện pháp luật hoặc người đại diện theo ủy quyền và đóng dấu nếu là tổ chức.
- Phiếu lấy ý kiến bằng văn bản phải được đựng trong phong bì dán kín và gửi về Công ty Cổ phần QP Holdings theo địa chỉ: **Tầng L16, Tòa nhà Vietcombank, 05 Công trường Mê Linh, Phường Sài Gòn, Tp. HCM trước 17 giờ ngày 30/11/2026 (số điện thoại: 1900 00 66)** bằng hình thức gửi thư qua đường bưu điện hoặc gửi bản scan đến email: khoatran@qpgroup.vn nếu gửi thư điện tử.

**QP HOLDINGS**
**JOINT STOCK COMPANY**

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**
**Independence – Freedom – Happiness**

*Ho Chi Minh City, November 16, 2026*

**SAMPLE**

# WRITTEN SHAREHOLDER OPINION VOTING BALLOT

1. **Information of the Company:**
   - Name of the Company: **QP Holdings Joint Stock Company**
   - Head office: Level L16, Vietcombank Tower, 05 Me Linh Square, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City
   - Tel: (028) 36 20 26 26
   - Business Registration Certificate No.: 5400257584, first issued by the Department of Planning and Investment of Hoa Binh Province on 13/07/2007, 20th amendment issued by the Department of Finance of Ho Chi Minh City on 03/08/2026.
2. **Information of the Shareholder:**
   - Name of Shareholder/Authorized Representative:
   - Nationality:
   - Shareholder code:
   - ID Card No./Passport No./ Business Registration Certificate No.:
     Date of issue:
   - Address:
   - Number of ordinary shares owned:
   - Number of voting rights corresponding to ordinary shares owned (or represented):

   (Information according to the list of shareholders established on **12/11/2026**).
3. **Purpose of collecting opinions:**

   **To collect opinions of shareholders to approve resolutions of the General Meeting of Shareholders on the following contents:**

   - Approve of the adjustment to certain registered business lines and amendment to the Charter of the Company.

   - Approve of the Policy on signing the Cooperation Contract for the Development of Lot D7, New Urban Area within Binh Duong Industry - Service - Urban Complex.
4. **Voting contents and Votes of Shareholder:**

| No. | Contents | Approved | Disapproved | Abstain |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Approve Proposal No. 01/2026/TTr-HĐQT dated 12/11/2026 of the Board of Directors regarding adjustment to certain registered business lines and amendment to the Charter of the Company | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2 | Approve Proposal No. 02/2026/TTr-HĐQT dated 12/11/2026 of the Board of Directors regarding the Policy on signing the Cooperation Contract for the Development of Lot D7, New Urban Area within Binh Duong Industry - Service - Urban Complex | | | |

**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS**
**CHAIRMAN**

CÔNG TY CỔ PHẦN QP HOLDINGS

**PHAM TU TRONG**

**SHAREHOLDER'S SIGNATURE**
*(Sign and state full name if individual shareholder; Sign and state full name of legal representative and seal if institutional shareholder)*

***Notes:***

- Shareholders mark (x) or (v) in one of the three voting boxes (**Approved** or **Disapproved** or **Abstain**) corresponding to each voting content.✓
- A ballot is considered valid when satisfying the following conditions:
  + Only 01 (one) voting box is marked.
  + The ballot must bear the full name and signature of the Shareholder (if individual); or the full name, signature of the legal representative or authorized representative, and the corporate seal (if institutional).
- The written opinion poll ballot must be enclosed in a sealed envelope and sent to QP Holdings Joint Stock Company at: **Level L16, Vietcombank Tower, 05 Me Linh Square, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City before 17:00 on 30/11/2026 (Telephone: 1900 00 66)** by post, or by sending a scanned copy to email: khoatran@qpgroup.vn in case of electronic transmission.