CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO
Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO
DN: C=VN, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO, L=218 Quốc Lộ 13, Phường Hiệp Bình Chánh, TP Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam, O=CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO, ST=Hồ Chí Minh, UID=MST:0307979603, E=hr@cityford.com.vn
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.11.19 09:35:17 +07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2026.1.2

Phụ lục VI
Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số .../QĐ-SGDVN ngày ... của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. .../QĐ-SGDVN on ... of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO **JOINT STOCK COMPANY CITY AUTO**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** **THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM** **Independence - Freedom - Happiness**
Số/No: 27/CBTT-CTF/2026	

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 11 năm 2026
Ho Chi Minh City, day 19, Month 11, year 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

- Tên tổ chức/*Name of organization*: CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO/ *JOINT STOCK COMPANY CITY AUTO*
- Mã chứng khoán/ *Stock code*: CTF
- Địa chỉ/Address: Số 218 Quốc lộ 13, Phường Hiệp Bình, TP. Hồ Chí Minh./*No. 218 National Highway 13, Hiep Binh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam.*
- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 028 37262626 Fax: 028 37262626
- E-mail: info@cityford.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

- Công ty Cổ phần City Auto công bố thông tin: Nghị quyết số: 20/*2026/NQHĐQT-CTF* ngày 19/11/2026 về việc Thông qua Tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để biểu quyết thông qua việc hoàn thiện mô hình công ty mẹ/công ty con, kết hợp duy trì hoạt động kinh doanh trực tiếp.
- *City Auto Joint Stock Company has released the following information: Resolution No. 20/2026/NQHĐQT-CTF, dated November 19, 2026, regarding the approval of documentation for soliciting shareholder opinions in writing. The objective is to secure*

approval for finalizing the parent-subsidiary corporate structure, while simultaneously maintaining direct business operations.

- Tài liệu lấy ý kiến: Được Công ty đăng tải và cập nhật tại trong thông tin điện từ ngày 19 tháng 11 năm 2026 tại Mục "Quan hệ nhà đầu tư". Linh truy cập như sau: https://cityautogroup.vn/quan-he-nha-dau-tu/
  Consultation documents: These will be posted and updated by the Company on its website starting from Date 19 Month 11 2026, under the "Investor Relations" section. Access link: https://cityautogroup.vn/quan-he-nha-dau-tu/

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 19/11/2026 tại đường dẫn: https://cityautogroup.vn/*This information was published on the company's website on* 19/11/2026/ *(date), as in the link*: https://cityautogroup.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- *Phiếu lấy ý kiến*
- *Giấy ủy quyền*
- *Tờ trình Số:19 /TTr-CTF/HĐQT/2026 ngày 19./11/2026.*
- *Nghị quyết thông qua tài liệu số: Số/No:20 /2026/NQHĐQT-CTF*
- *Dự thảo NQ ĐHĐCĐ v/v hoàn thiện mô hình công ty mẹ/công ty con, kết hợp duy trì hoạt động kinh doanh trực tiếp.*

Đại diện tổ chức
Organization representative
Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to disclose information
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



Trần Thị Như Gấm

CÔNG TY CỔ PHẦN **CITY AUTO** ***JOINT STOCK COMPANY*** ***CITY AUTO*** *Số/No: 20/2026/NQHĐQT-CTF*	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** ***THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** ***Independence - Freedom - Happiness*** ----------

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 11 năm 2026
Ho Chi Minh City 19 , November 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO

RESOLUTIONBOARD OF DIRECTORS OF CITY AUTO JOINT STOCK COMPANY

(V/v Hoàn thiện mô hình công ty mẹ/công ty con, kết hợp duy trì hoạt động kinh doanh trực tiếp / Refine the parent-subsidiary company model, while simultaneously maintaining direct business operations)
Căn cứ:

- *Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam, Khóa XIII, thông qua ngày 17/06/2020 có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2021;*
  In accordance with the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam dated 17 June 2020;
- *Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam, Khóa XIII, thông qua ngày 26/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;*
  In accordance with the Law on Securities No. 54/2019/QH14 approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam dated 26 November 2019,the Law amending the Law on Securities dated 29 November 2024 and documents guiding its implementation;
- *Nghị định số 155/2020/NĐ-CP, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP;*
  Decree No. 155/2020/ND-CP, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/ND-CP;
- *Điều lệ Công ty Cổ phần City Auto;*
  Pursuant to the Charter of organization and operation of City Auto Joint Stock Company;
- *Căn cứ biên bản họp Hội đồng quản trị số: 20/2026/BBHHĐQT-CTF ngày 19/11/2026.*
  In accordance with the Board of Directors meeting No.: /2026/BBHĐQT-CTF of City Auto Joint Stock Company dated 19., 11., 2026

QUYẾT NGHỊ/ *RESOLUTION*

Điều 1. Thông qua Tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản biểu quyết về việc hoàn thiện mô hình công ty mẹ/công ty con, kết hợp duy trì hoạt động kinh doanh trực tiếp theo Tờ trình Số: 19/TTr-CTF/HĐQT/2026 ngày .19. tháng. 11 Năm 2026.

Article 1. *Approve to the document for soliciting written shareholder consent regarding the refinement of the parent-subsidiary company model, while simultaneously maintaining direct business operations, as per Proposal No.19/TTr-CTF/HĐQT/2026 dated 19.. 11.., 2026.*

Điều 2: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và những người có liên quan của công ty có trách nhiệm thực hiện các nội dung nghị quyết này theo đúng quy định của Pháp luật và Điều lệ công ty.

Article 2: *This Resolution takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the General Director and related persons of the company are responsible for implementing the contents of this Resolution in accordance with the provisions of the Law and the Company Charter.*

Nơi nhận/Recippients:

- *Như điều 3/As stated in Article 3;*
- *HĐQT/ BOD*
- *Sở GDCK Tp.HCM/ HCM Stock Exchange*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH/ *CHAIRMEN*

M.S.D.N: 0307979603 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Trần Lâm

9603 - C.T.C.P
TY
HẦN
AUTO
HỒ CHÍ MINH

CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO
Địa chỉ: 218, Quốc lộ 13, phường Hiệp Bình Chánh, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh
Điện thoại: (028) 37262626 Fax: (028) 37263626 MST: 0307979603
Email: cityford@cityford.com.vn Website: https://cityautogroup.vn

Số: 19 /TTr-CTF/HĐQT/2026 *TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 11 năm 2026*

TỜ TRÌNH

(V/v: Hoàn thiện mô hình công ty mẹ/công ty con
Kết hợp duy trì hoạt động kinh doanh trực tiếp)

Kính trình: **Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần City Auto**

- *Luật Doanh nghiệp 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;*
- *Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;*
- *Nghị định số 155/2020/NĐ-CP, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP;*
- *Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần City Auto.*

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua việc chuyển đổi định hướng chiến lược sang mô hình công ty mẹ - công ty con (loại hình Holdings Company), trong đó Công ty vừa nắm giữ/sở hữu vốn tại các công ty con, công ty liên kết, vừa tiếp tục trực tiếp kinh doanh, với các nội dung cụ thể sau:

1. Sự cần thiết phải chuyển đổi sang mô hình Holdings:

- Nhằm tối ưu hóa cơ cấu tổ chức, tách bạch giữa hoạt động quản trị chiến lược vốn/đầu tư dài hạn tại các công ty thành viên và hoạt động kinh doanh thương mại/dịch vụ trực tiếp của Công ty, đồng thời phát huy thế mạnh và duy trì nguồn thu ổn định từ hoạt động kinh doanh ô tô hiện có.
- Nâng cao năng lực huy động vốn, phân bổ nguồn lực tài chính hiệu quả và quản trị rủi ro cho toàn bộ hệ thống các công ty con, công ty liên kết;
- Mở rộng không gian phát triển, chuẩn bị nền tảng pháp lý và nguồn lực để đón đầu các cơ hội đầu tư mới.

2. Nội dung thay đổi định hướng chiến lược

- **Tái cấu trúc mô hình tổ chức:** Công ty Cổ phần City Auto vừa đóng vai trò là Công ty mẹ (Holdings), sở hữu vốn góp/cổ phần chi phối tại các công ty con, công ty liên kết hoạt động theo từng lĩnh vực chuyên biệt; vừa tiếp tục trực tiếp thực hiện hoạt động kinh doanh ô tô hiện có của Công ty theo các ngành nghề đã đăng ký;
- **Bổ sung/Thay đổi ngành nghề kinh doanh:** Rà soát, bổ sung các ngành nghề kinh doanh phù hợp với hoạt động Holdings *(bao gồm như không giới hạn: Hoạt động tư vấn quản lý, đầu tư tài chính, sở hữu và khai thác tài sản trí tuệ...)* theo quy định pháp luật;

- **Lộ trình thực hiện:** HĐQT xây dựng phương án tái cấu trúc chi tiết để thực hiện các thủ tục tái cấu trúc sở hữu vốn, đàm phán chuyển giao tài sản/dự án/nhân sự sang các công ty con và chuyển giao hoạt động kinh doanh (nếu cần thiết), trình các cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

3. Tổ chức thực hiện

Kính trình ĐHĐCĐ ủy quyền cho Hội đồng Quản trị:

- Triển khai toàn bộ các thủ tục pháp lý cần thiết để thực hiện việc chuyển đổi định hướng trên;
- Sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty, Quy chế quản nội bộ cho phù hợp với mô hình Holdings (nếu có);
- Quyết định thành lập, góp vốn, mua lại (và /hoặc bán) cổ phần/phần vốn góp của các công ty con, công ty liên kết theo đúng quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty;
- Thực hiện các công việc khác liên quan đến việc chuyển đổi mô hình, đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật về doanh nghiệp, chứng khoán và công bố thông tin.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông chấp thuận thông qua./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

M.S.D.N: 0307979603 C.T.C.P CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Trần Lâm

Nơi nhận:
- *Cổ đông công ty;*
- *Hội đồng quản trị;*
- *Ban kiểm soát;*
- *Lưu: HC*

CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO
Địa chỉ: 218, Quốc lộ 13, phường Hiệp Bình Chánh, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh
Điện thoại: (028) 37262626 Fax: (028) 37263626 MST: 0307979603
Email: cityford@cityford.com.vn Website: https://cityautogroup.vn

No.: 19 /TTr-CTF/HĐQT/2026 *Ho Chi Minh City, day 19., Month 11., year 2026*

PROPOSAL

(Regarding: Refine the parent-subsidiary company model, while simultaneously maintaining direct business operations)

To: **The General Meeting of Shareholders of City Auto Joint Stock Company**

- *According to the Enterprise Law No.59/2020/QH14 dated June 17, 2020;*
- *According to the Securities Law No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 and its guiding documents;*
- *Decree No.155/2020/ND-CP, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/ND-CP;*
- *According to the Charter of City Auto Joint Stock Company;*

The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval a shift in strategic direction toward a parent-subsidiary model (a "Holdings Company" structure). Under this model, the Company will both hold equity in its subsidiaries and associates and continue to engage in direct business operations, with the specific details as follows:

1.The Necessity of Transitioning to a Holding Company Model:

- To optimize the organizational structure by separating the strategic management of capital and long-term investments in subsidiary companies from the Company's direct commercial and service operations, while simultaneously leveraging its strengths and maintaining a stable revenue stream from its existing automotive business.
- Enhance capital raising capabilities, allocate financial resources efficiently, and manage risks effectively across the entire system of subsidiaries and affiliates;
- Expand development opportunities, establish the legal foundation and resource base to capitalize on new investment opportunities.

2. Details of the Strategic Direction Changes

- **Organizational restructuring:** City Auto Joint Stock Company functions both as a holding company - owning a controlling interest in subsidiaries and affiliates that operate within specialized sectors - and as an entity that continues to directly carry out its existing automotive business operations in accordance with its registered business activities.

- **Business line modifications/additions:** Review and supplement business lines to align with holding company activities (including, but not limited to, management consulting, financial investment, and the ownership and exploitation of intellectual property assets, etc.) in accordance with the law.
- **Implementation roadmap:** The Board of Directors shall develop a detailed restructuring plan - covering the restructuring of capital ownership, the negotiation of the transfer of assets, projects, or personnel to subsidiaries, and the transfer of business operations (where necessary) - and submit it to the competent authorities for approval.

3. Implementation Arrangement:

Respectfully submit to the General Meeting of Shareholders to authorize the Board of Directors to:

- Implement all necessary legal procedures to execute the aforementioned strategic transition.
- Amend and supplement the Company's Charter and Internal Governance Regulations to align with the Holding Company model (if applicable).
- Decisions on the establishment, capital contribution, or acquisition (and/or disposal) of shares/capital contributions in subsidiaries and associates, in accordance with the Law on Enterprises and the Company's Charter.
- Carry out other tasks related to the model transformation, ensuring compliance with legal regulations concerning corporate matters, securities, and information disclosure.

Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for approval./.

ON BEHALF OF BOD
CHAIRMAN

M.S.D.N: 0307979603 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Trần Lâm

Recipients:
- *Company shareholders;*
- *Board of Directors;*
- *Supervisory Board;*
- *Filing: AD*

City Auto Group

CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO
Địa chỉ: 218, Quốc lộ 13, Phường Hiệp Bình, TP. Hồ Chí Minh
Điện thoại: (028) 37262626 Fax: (028) 37263626
Email: info@cityford.com.vn Website: https://cityautogroup.vn

MS:

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 11 năm 2026

PHIẾU LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN

Kính gửi: *Quý cổ đông* .....

Địa chỉ liên lạc/Địa chỉ trụ sở chính: .....

Số điện thoại:.....

CCCD/Hộ chiếu/ĐKKD số: .....*Ngày cấp:*.....
Quốc tịch: .....
Số lượng cổ phần sở hữu: .....
Số phiếu biểu quyết của cổ đông: .....
(Theo danh sách cổ đông được chốt tại ngày 10/11/2026)

I. THÔNG TIN DOANH NGHIỆP

- Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO**
- Địa chỉ: 218, Quốc lộ 13, Phường Hiệp Bình, TP. Hồ Chí Minh.
- Giấy CNĐKDN số: 0307979603 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp. Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 09/03/2009.
- Điện thoại: 028.37262626 Fax: 028.37263626
- Website: https://cityautogroup.vn

II. MỤC ĐÍCH LẤY Ý KIẾN

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần City Auto tổ chức lấy ý kiến của các cổ đông bằng văn bản để biểu quyết Thông qua việc hoàn thiện mô hình công ty mẹ/công ty con, kết hợp duy trì hoạt động kinh doanh trực tiếp.

III. NỘI DUNG VẤN ĐỀ CẦN LẤY Ý KIẾN ĐỂ THÔNG QUA

Thông qua việc hoàn thiện mô hình công ty mẹ/công ty con, kết hợp duy trì hoạt động kinh doanh trực tiếp theo Tờ trình Số: /TTr-CTF/HĐQT/2026 ngày tháng 11 Năm 2026.

- **Biểu quyết:**

☐ Tán thành ☐ Không tán thành ☐ Không có ý kiến

IV. HƯỚNG DẪN TRẢ LỜI TRONG PHIẾU LẤY Ý KIẾN

1. Cổ đông cho ý kiến bằng cách đánh dấu (X) hoặc (✓) vào 1 trong 3 ô Tán thành, Không tán thành hoặc Không có ý kiến.
2. Phiếu lấy ý kiến không hợp lệ trong các trường hợp sau:

- Đánh dấu vào từ 2 ô trở lên tại phần biểu quyết thì vấn đề lấy ý kiến đó không hợp lệ
- Không có chữ ký (nếu cổ đông là cá nhân) hoặc không có chữ ký người đại diện theo pháp luật và đóng dấu (nếu cổ đông là tổ chức)
- Khi cả 3 ô (Tán thành, Không tán thành, Không có ý kiến) tại vấn đề cần lấy ý kiến không được đánh dấu nhưng cổ đông vẫn ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu (nếu cổ đông là tổ chức) vào Phiếu lấy ý kiến thì được xem là không có ý kiến.

CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO
Địa chỉ: 218, Quốc lộ 13, Phường Hiệp Bình, TP. Hồ Chí Minh
Điện thoại: (028) 37262626 Fax: (028) 37263626
Email: info@cityford.com.vn Website: https://cityautogroup.vn

- Trong trường hợp Quý cổ đông ủy quyền cho người khác thực hiện quyền biểu quyết, người được ủy quyền phải gửi kèm Phiếu lấy ý kiến đã được trả lời, Giấy ủy quyền bản gốc. Phiếu lấy ý kiến không gửi kèm theo Giấy ủy quyền được coi là Phiếu không hợp lệ.
- Phong bì được mở trước khi kiểm phiếu
- Phiếu bị sửa chữa, tẩy xóa, đánh dấu thêm ký hiệu
- Phiếu lấy ý kiến gửi về Công ty không đúng thời hạn quy định.

V. THỜI HẠN GỬI PHIẾU LẤY Ý KIẾN

Quý cổ đông gửi Phiếu lấy ý đã trả lời và/hoặc Văn bản ủy quyền về Công ty Cổ phần City Auto **trước 17h00 ngày 02/12/2026.**

VI. HÌNH THỨC VÀ ĐỊA CHỈ GỬI PHIẾU LẤY Ý KIẾN VỀ ĐỊA CHỈ CÔNG TY

1. Cổ đông có thể gửi Phiếu lấy ý kiến đã trả lời và/hoặc Văn bản ủy quyền bằng cách gửi fax/email tới Công ty Cổ phần City Auto hoặc gửi bản gốc Phiếu lấy ý kiến đã được trả lời và/hoặc Văn bản ủy quyền (được bỏ trong phong bì dán kín) qua đường bưu điện gửi tới Công ty Cổ phần City Auto theo thông tin sau:
   - **CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO**
   - Địa chỉ: Số 218, Quốc lộ 13, Phường Hiệp Bình, TP. Hồ Chí Minh
   - Điện thoại: (028) 37262626 Fax: 028.37263626
   - Email: entran@cityautogroup.com.vn
   - Liên hệ: Đinh Ngọc Loan.
2. Quý cổ đông vui lòng gửi Phiếu lấy ý kiến đã được trả lời và/hoặc Văn bản ủy quyền theo quy định nêu trên. Trường hợp Quý cổ đông không gửi Phiếu lấy ý kiến về Công ty đúng thời hạn, được coi là Phiếu không tham gia biểu quyết.

Trân trọng cảm ơn!

T.M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

M.S.D.N: 0307979603 - C.T.C.P * CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO * THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Trần Lâm

XÁC NHẬN CỦA CỔ ĐÔNG
(Ký và ghi rõ họ tên nếu cổ đông là cá nhân;
Ký bởi người đại diện hợp pháp, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu cổ đông là tổ chức)

City Auto Group

CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO
Địa chỉ: 218, Quốc lộ 13, Phường Hiệp Bình, TP. Hồ Chí Minh
Điện thoại: (028) 37262626 Fax: (028) 37263626
Email: info@cityford.com.vn Website: https://cityautogroup.vn

MS: *Ho Chi Minh City, day 19.., Month 11.., year 2026*

WRITTEN BALLOT FOR SHAREHOLDER OPINION

To: *Dear Shareholders*.....

Contact address/ Head office address: .....

Tel:.....
Citizen ID/Passport/Business Registration No.: .....*Ngày cấp:*.....
Nationality: .....
Number of shares owned:.....
Shareholder voting rights: .....
(Based on the list of shareholders as of November 10, 2026)

I. BUSINESS INFORMATION

- Organization Name: CITY AUTO JOINT STOCK COMPANY
- Address: No. 218 National Highway 13, Hiep Binh Ward, HCMC.
- Business Registration Certificate: No. 0307979603, issued by the Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment, first issued on March 9, 2009.
- Tel: 028.37262626 Fax: 028.37263626
- Website: https://cityautogroup.vn

II. PURPOSE OF SEEKING OPINIONS

The Board of Directors of City Auto Joint Stock Company is conducting a written consultation with shareholders to seek approval for finalizing a parent-subsidiary corporate structure, while simultaneously maintaining direct business operations.

III. CONTENT OF MATTERS REQUIRING CONSULTATION FOR APPROVAL

Through the refinement of the parent-subsidiary company structure, combined with the maintenance of direct business operations, in accordance with Proposal No. 18/TTr-CTF/HĐQT/2026 dated November 18, 2026.

Voting:

☐ Agree ☐ Disagree ☐ No opinion

IV. GUIDELINES FOR RESPONDING TO THE OPINION SURVEY FORM.

1. Shareholders shall provide their input by marking (X) or (✓) in one of the three boxes: Agree, Disagree or No opinion.
2. A feedback form shall be considered invalid in the following cases:

- If two or more boxes are marked in the voting section, the vote on that particular matter shall be considered invalid.

City Auto Group

CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO
Địa chỉ: 218, Quốc lộ 13, Phường Hiệp Bình, TP. Hồ Chí Minh
Điện thoại: (028) 37262626 Fax: (028) 37263626
Email: info@cityford.com.vn Website: https://cityautogroup.vn

- Missing signature (if the shareholder is an individual) or missing signature of the legal representative and official seal (if the shareholder is an organization).
- If none of the three boxes (Agree, Disagree, No opinion) regarding a matter submitted for consultation are marked, but the shareholder nonetheless signs, provides their full name, and affixes their seal (in the case of an institutional shareholder) on the consultation form, it shall be deemed that the shareholder has no opinion.
- In the event that a shareholder authorizes another person to exercise their voting rights, the authorized representative must submit the completed ballot along with the original power of attorney. Any ballot submitted without an accompanying power of attorney shall be considered invalid.
- The envelope is opened before the votes are counted.
- The form has been altered, erased, or marked with additional symbols.
- The opinion collection form was not submitted to the Company within the prescribed deadline.

V. DEADLINE FOR SUBMITTING OPINION FORMS

Shareholders are requested to submit their completed ballot and/or proxy form to City Auto Joint Stock Company no later than 5:00 PM on December 2, 2026.

VI. METHOD AND ADDRESS FOR SUBMITTING OPINION COLLECTION FORMS TO THE COMPANY'S ADDRESS.

1. Shareholders may submit their completed Ballot and/or Proxy Form by fax or email to City Auto Joint Stock Company, or send the original, completed Ballot and/or Proxy Form (enclosed in a sealed envelope) via postal mail to City Auto Joint Stock Company, using the following details:
   - **CITY AUTO JOINT STOCK COMPANY**
   - Address: No. 218 National Highway 13, Hiep Binh Ward, HCMC.
   - Tel: (028) 37262626 Fax: 028.37263626
   - Email: entran@cityautogroup.com.vn
   - Contact: Đinh Ngọc Loan.
2. Shareholders are requested to submit their completed Ballot and/or Proxy Form in accordance with the aforementioned requirements. If a shareholder fails to submit their Ballot to the Company by the specified deadline, it shall be deemed as an abstention from voting.

Thank you very much!

THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN

M.S.D.N: 0307979603 - C.T.C.P - CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Tran Lam

SHAREHOLDER CONFIRMATION

(Sign and print full name if the shareholder is an individual;
Sign by a legal representative, print full name, and affix the official seal if the shareholder is an organization.)

CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO
Địa chỉ: 218, Quốc lộ 13, phường Hiệp Bình, TP. Hồ Chí Minh
Điện thoại: (028) 37262626 Fax: (028) 37263626 MST: 0307979603
Email: info@cityford.com.vn Website: https://cityautogroup.vn

GIẤY ỦY QUYỀN

(V/v thực hiện quyền biểu quyết của cổ đông theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản)

Kính gửi: **CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO**

1. BÊN ỦY QUYỀN:

Tên cá nhân/tổ chức: .....

CCCD/Hộ chiếu/CNĐKDN số: .....

Ngày cấp: ..... Nơi cấp: .....

Mã cổ đông: .....

Địa chỉ: .....

Điện thoại: ..... Email: .....

Số cổ phần sở hữu: ..... (Bằng chữ: ..... cổ phần)

Số phiếu có quyền biểu quyết: .....

Người đại diện theo pháp luật *(cổ đông là tổ chức)*: ..... Chức danh: .....

2. BÊN NHẬN ỦY QUYỀN:

Tên cá nhân: .....

CCCD/Hộ chiếu/CNĐKDN số: .....

Ngày cấp: ..... Nơi cấp: .....

Địa chỉ: .....

Điện thoại: ..... Email (*): .....

Số cổ phần được ủy quyền: ..... (Bằng chữ: ..... cổ phần)

3. HOẶC ỦY QUYỀN CHO:

☐ Ông Trần Lâm – Chủ tịch HĐQT

☐ Ông Trần Long – Thành viên HĐQT

☐ Ông Trần Quang Trí – Thành viên HĐQT

☐ Bà Nguyễn Lan Hương – Thành viên HĐQT

☐ Ông Phan Hoàng Sơn – Thành viên HĐQT độc lập

4. NỘI DUNG ỦY QUYỀN:

- Thực hiện quyền biểu quyết tất cả các vấn đề theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản với số cổ phần mà Bên ủy quyền đang sở hữu tại ngày đăng ký cuối cùng là 10/11/2026 theo quy định của Pháp luật.
- Giấy Ủy quyền này chỉ có hiệu lực trong thời gian lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản của Công ty Cổ phần City Auto từ ngày 20/11/2026 đến trước 17h ngày 02/12/2026.
- Bên ủy quyền hoàn toàn chịu trách nhiệm về việc ủy quyền này. Bên được ủy quyền cam kết tuân thủ theo nội dung được ủy quyền của Giấy ủy quyền này và không được ủy quyền lại cho người thứ ba để thực hiện các công việc nêu tại Giấy ủy quyền này.
- Trong trường hợp Cổ đông ủy quyền theo Điều 3 của Giấy ủy quyền này vui lòng gửi Giấy ủy quyền về Công ty Cổ phần City Auto theo địa chỉ: Số 218 Quốc lộ 13, Phường Hiệp Bình, Tp. Hồ Chí Minh trước ngày 02 tháng 12 năm 2026.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN	**CỔ ĐÔNG**
(ký, ghi rõ họ tên)	*(ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu là tổ chức)*

CÔNG TY CỔ PHẦN CITY AUTO
Địa chỉ: 218, Quốc lộ 13, phường Hiệp Bình, TP. Hồ Chí Minh
Điện thoại: (028) 37262626 Fax: (028) 37263626 MST: 0307979603
Email: info@cityford.com.vn Website: https://cityautogroup.vn

POWER OF ATTORNEY

(To attend 2026 annual general meeting of shareholders)

To: JOINT STOCK COMPANY CITY AUTO

1. AUTHORIZING PARTY:

Name of individual/organization: .....

ID/ Passport No.: .....

Issued on: .....Place of issue: .....

Shareholder code: .....

Address: .....

Tel: .....Email: .....

Number of shares owned: .....(In words: .....share)

Number of votes: .....

Legal representative *(For organizations)*: .....Title: .....

2. AUTHORIZED PARTY

Personal name: .....

ID/ Passport No.: .....

Issued on: .....Place of issue: .....

Address: .....

Tel: .....Email: .....

Number of authorized shares: .....(In words: .....share)

3. OR AUTHORIZE

☐ Mr Tran Lam – Chairman of the Board

☐ Mr Tran Long – Board Member

☐ Mr Tran Quang Tri – Board Member

☐ Ms Nguyen Lan Huong – Board Member

☐ Mr Phan Hoang Son – Board Member

4. AUTHORIZATION CONTENT

- Exercise voting rights on all matters—via the collection of shareholders' written opinions—corresponding to the number of shares held by the authorizing party as of the record date of November 10, 2026, in accordance with the provisions of the law.
- This Power of Attorney shall be valid only during the period for soliciting shareholders' written opinions for City Auto Joint Stock Company, from November 20, 2026, until 17:00 on December 02, 2026.
- The authorizing party is fully responsible for this authorization. The authorized party commits to comply with the authorized content of this Authorization and is not allowed to re-authorize to a third party to perform the tasks stated in this Authorization.
- In case the Shareholder authorizes according to Article 3 of this Power of Attorney, please send the Power of Attorney to City Auto Joint Stock Company at the address: No. 218 National Highway 13, Hiep Binh Ward, Ho Chi Minh City before 02 December , 2026.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN	CỔ ĐÔNG
(ký, ghi rõ họ tên)	*(ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu là tổ chức)*

CÔNG TY CỔ PHẦN
CITY AUTO
JOINT STOCK COMPANY
CITY AUTO

Số/*No.*: ...../2026/NQ-ĐHĐCĐ.CTF

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness
-----o0o-----
TP. Hồ Chí Minh, ngày ... tháng ... năm 2026
Ho Chi Minh City , ... 2026

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG NĂM 2026
RESOLUTION
OF THE 2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

(Được thông qua bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản/ Approved via written consultation with shareholders)

Căn cứ:

- *Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam, Khóa XIII, thông qua ngày 17/06/2020 có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2021;*
  In accordance with the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam dated 17 June 2020;
- *Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam, Khóa XIII, thông qua ngày 26/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;*
  In accordance with the Law on Securities No. 54/2019/QH14 approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam dated 26 November 2019,the Law amending the Law on Securities dated 29 November 2024 and documents guiding its implementation;
- *Nghị định số 155/2020/NĐ-CP, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP;*
  Decree No. 155/2020/ND-CP, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/ND-CP;
- *Điều lệ Công ty Cổ phần City Auto;*
  Pursuant to the Charter of organization and operation of City Auto Joint Stock Company;
- *Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản số: ...../2026/BBKP-ĐHĐCĐ ngày ...../...../2026 của Công ty Cổ phần City Auto.*
  Minutes of the vote counting for the written consultation of shareholders, No. ...../2026/BBKP-ĐHĐCĐ, dated ...../...../2026, of City Auto Joint Stock Company.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất phê duyệt về việc hoàn thiện mô hình công ty mẹ/công ty con, kết hợp duy trì hoạt động kinh doanh trực tiếp theo Tờ trình Số: 19/TTr-CTF/HĐQT/2026 ngày 19 tháng 11 Năm 2026.

Article 1. Approval is granted for the refinement of the parent-subsidiary company model, while simultaneously maintaining direct business operations, in accordance with Proposal No. 19/TTr-CTF/HĐQT/2026 dated November 19, 2026.

Điều 2: Hiệu lực thi hành:

- Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.
- Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và những người có liên quan của công ty có trách nhiệm thực hiện các nội dung nghị quyết này theo đúng quy định của Pháp luật và Điều lệ công ty.

Article 2: Effectiveness:

- This resolution takes effect from the date of signing.
- Members of the Board of Directors, the Board of General Managers, and related persons of the company are responsible for implementing the contents of this resolution in accordance with the provisions of the law and the company's Charter.

Nơi nhận/ Recipients:
- *Như Điều 3;*
- *Cổ đông CTCP City Auto*
- *Các cơ quan, tổ chức liên quan;*
- *Lưu.*

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/
ON BEHALF OF THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

Trần Lâm