CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

(Issued with the Decision No.21/QD-SGDVN on 21 December 2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

TỔNG CÔNG TY VIGLACERA - CTCP ***VIGLACERA CORPORATION - JSC*** ---	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** **THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM** **Independence - Freedom - Happiness** ---
Số: 550/TCT-CBTT No.: 550 /TCT-CBTT	*Hà Nội, ngày 20 tháng 11 năm 2026* *Hanoi, 20 November 2026*

V/v: Thông báo chấm dứt hoạt động chi nhánh của Tổng công ty Viglacera - CTCP đối với Công ty Xây dựng Viglacera

Re: Notice of termination of the operations of Viglacera Construction Company, a branch of Viglacera Corporation – JSC

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/*To*:
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM
- *State Securities Commission*
- *Ho Chi Minh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/*Name of organization:* Tổng công ty Viglacera - CTCP/*Viglacera Corporation-JSC*

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code:* VGC

- Địa chỉ/*Address:* Tầng 16 & 17 Tòa nhà Viglacera, Số 1 Đại lộ Thăng Long, Phường Đại Mỗ, Hà Nội/ *16th & 17th Floors, Viglacera Building, No. 1 Thang Long Boulevard, Dai Mo Ward, Hanoi*

- Điện thoại liên hệ/*Tel.:* 024.35536660 Fax: 024.35536671

- E-mail: dhcd@viglacera.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure:*

Tổng công ty Viglacera - CTCP công bố thông tin: Thực hiện chủ trương đổi mới và tinh gọn về tổ chức hoạt động, ngày 20/11/2026, Hội đồng quản trị Tổng công ty Viglacera - CTCP đã ban hành Nghị quyết số 236/TCT-HĐQT về việc chấm dứt hoạt động chi nhánh của Tổng công ty Viglacera - CTCP đối với Công ty Xây dựng Viglacera.

Tổng công ty Viglacera - CTCP công bố thông tin để các quý cổ đông và nhà đầu tư được biết.

Viglacera Corporation - JSC hereby discloses that: In line with the policy of organizational reform and streamlining, on 20 November 2026, the Board of Directors of Viglacera Corporation - JSC issued Resolution No. 236/TCT-HĐQT regarding the termination of operations of the branch of Viglacera Corporation – JSC, namely Viglacera Construction Company.

Viglacera Corporation - JSC makes this announcement for the information of shareholders and investors

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty vào ngày 20/11/2026 tại đường dẫn:/*This information was published on the Corporation's website on 20 November 2026, as in the link:* https://www.viglacera.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Nơi nhận/*Receipt:*
- Như kính gửi/*As regard*;
- Lưu/*Archive:* VP, TCKT/*HO, F&A*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:
- Nghị quyết số 236/TCT-HĐQT về việc chấm dứt hoạt động chi nhánh của Tổng công ty Viglacera - CTCP đối với Công ty Xây dựng Viglacera

- Resolution No. 236/TCT-HĐQT on the termination of the operations of the branch of Viglacera Corporation - JSC, namely Viglacera Construction Company

Đại diện tổ chức
Organization representative
Người được Uỷ quyền CBTT
/ Person authorized to disclose information

M.S.D.N: 0100108173 - C.T.C.P
TỔNG CÔNG TY VIGLACERA CTCP
Q. NAM TỪ LIÊM - T.P HÀ NỘI

Trần Thị Minh Loan

TỔNG CÔNG TY VIGLACERA -CTCP

Digitally signed by TỔNG CÔNG TY VIGLACERA -CTCP
DN: C=VN, CN=TỔNG CÔNG TY VIGLACERA -CTCP, L=THÀNH PHỐ HÀ NỘI, UID=MST:0100108173
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.11.20 15:05:37 +07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2026.2.0

BỘ XÂY DỰNG
TỔNG CÔNG TY VIGLACERA-CTCP

Số: 236 /TCT-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 20 tháng 11 năm 2026

NGHỊ QUYẾT
Về việc: Chấm dứt hoạt động chi nhánh của Tổng công ty Viglacera - CTCP đối với Công ty Xây dựng Viglacera

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TỔNG CÔNG TY VIGLACERA - CTCP

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng công ty Viglacera - CTCP được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 27/04/2021 và các sửa đổi, bổ sung; Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Tổng công ty ban hành kèm theo Quyết định số 181/TCT-QĐHĐQT ngày 13/5/2021;

Căn cứ Nghị quyết số 212/TCT-HĐQT ngày 22/08/2025 của Hội đồng quản trị Tổng công ty về việc phê duyệt phương án chi tiết "Đổi mới và tinh gọn cách thức tổ chức hoạt động của mảng Bất động sản" để triển khai nhiệm vụ thuộc định hướng chiến lược phát triển của Tổng công ty trong giai đoạn mới;

Căn cứ Quyết định số 67/TCT-HĐQT ngày 31/03/2026 của Hội đồng quản trị Tổng công ty về việc phê duyệt điều chuyển và bàn giao toàn bộ tài sản, nguồn vốn từ Công ty Xây dựng Viglacera sang Công ty Đầu tư phát triển Hạ tầng Viglacera;

Căn cứ Tờ trình số 15/CTXD ngày 30/09/2026 của Công ty Xây dựng Viglacera về việc báo cáo kết quả thực hiện phương án tái cơ cấu và đề nghị chấm dứt hoạt động chi nhánh của Tổng công ty đối với Công ty Xây dựng Viglacera;

Căn cứ đề nghị của Ban chỉ đạo triển khai các nhiệm vụ thuộc định hướng chiến lược phát triển của Tổng công ty trong giai đoạn mới tại văn bản số 09/ TCT-BCĐ ngày 17/11/2026;

Căn cứ Báo cáo tổng hợp ý kiến biểu quyết của các Thành viên HĐQT Tổng công ty ngày 20 /11 /2026 (kèm theo Phiếu xin ý kiến biểu quyết của các Thành viên HĐQT Tổng công ty).

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chấm dứt hoạt động chi nhánh của Tổng công ty Viglacera - CTCP đối với Công ty Xây dựng Viglacera.

Điều 2. Giao Tổng giám đốc Tổng công ty, các Phòng, Ban, đơn vị, cá nhân có liên quan thực hiện các thủ tục chấm dứt hoạt động chi nhánh nêu tại Điều 1 theo quy định.

Điều 3. Giao cho Công ty Đầu tư phát triển Hạ tầng Viglacera - Chi nhánh Tổng công ty Viglacera - CTCP tiếp tục là đầu mối xử lý các nội dung phát sinh sau khi chấm dứt hoạt động chi nhánh nêu tại Điều 1.

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc Tổng công ty, Ban chỉ đạo triển khai các nhiệm vụ thuộc định hướng chiến lược phát triển của Tổng công ty trong giai đoạn mới, Tiểu Ban Bất động sản, Giám đốc Ban Nhân sự, Giám đốc Ban Pháp chế; Giám đốc Công ty Xây dựng Viglacera; các Ban, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:
- Như điều 4;
- Lưu: HĐQT, VP TCT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TỔNG CÔNG TY
CHỦ TỊCH HĐQT TCT

M.S.D.N: 0100108173 C.T.C.P. TỔNG CÔNG TY VIGLACERA CTCP Q. NAM TỪ LIÊM - T.P HÀ NỘI

Trần Mạnh Hữu

MINISTRY OF CONSTRUCTION
VIGLACERA CORPORATION - JSC

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

No: 236/TCT-HĐQT

Hanoi, 20 November 2026

RESOLUTION
Regarding the termination of the operations of Viglacera Construction Company, a branch of Viglacera Corporation - JSC

BOARD OF DIRECTORS OF VIGLACERA CORPORATION - JSC

Pursuant to the Charter on Organization and Operation of Viglacera Corporation – JSC, as approved by the General Meeting of Shareholders on 27 April 2021, and amendments and supplements; and the Regulations on the Operation of the Corporation's Board of Directors issued together with Decision No.181/TCT-QĐHĐQT dated 13 May 2021;

Pursuant to Resolution No.212/TCT-HĐQT dated 22 August 2025 of the Board of Directors of the Corporation on the approval of the restructuring plan entitled "Renewing the Growth Model in Association with the Organizational and Operational Structure of the Real Estate Business Segment" to implement tasks under the Corporation's strategic development orientation for the new period;

Pursuant to Decision No.67/TCT-HĐQT dated 31 March 2026 of the Board of Directors of the Corporation on the approval of the transfer and handover of all assets and capital from Viglacera Construction Company to Viglacera Infrastructure Development Investment Company;

Pursuant to Submission No.15/CTXD dated 30 September 2026 of Viglacera Construction Company on the report on the implementation results of the restructuring plan and the proposal to terminate the operations of the Corporation's branch, namely Viglacera Construction Company;

Pursuant to the recommendation of the Steering Committee for the implementation of tasks under the Corporation's strategic development orientation for the new period, as set out in Document No.09/TCT-BCĐ dated 17 November 2026;

Pursuant to the consolidated report on the voting opinions of the members of the Corporation's Board of Directors dated 20 November 2026 (enclosed with the voting request forms of the members of the Corporation's Board of Directors).

HEREBY RESOLVES:

Article 1. To terminate the operations of Viglacera Construction Company, a branch of Viglacera Corporation – JSC.

Article 2. To assign the General Director of the Corporation, relevant Departments, Divisions, units and individuals to carry out the procedures for terminating the operations of the branch specified in Article 1 in accordance with regulations.

Article 3. To assign Viglacera Infrastructure Development Investment Company – a branch of Viglacera Corporation – JSC to continue acting as the focal point for handling matters arising after the termination of the operations of the branch specified in Article 1.

Article 4. This Resolution shall take effect from the date of signing.

Members of the Board of Directors, the Board of General Directors of the Corporation, the Steering Committee for the implementation of tasks under the Corporation's strategic development orientation for the new period, the Head of the Real Estate Subcommittee, the Director of the Human Resources Department, the Director of the Legal Department, the Director of Viglacera Construction Company, and relevant Departments, units and individuals shall be responsible for implementing this Resolution.

Recipients:
- As stated in Article 4;
- Archived at: BOD, Corporation Office.

ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS OF THE CORPORATION
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

(Signed)

Tran Manh Huu