KINHBAC CITY
LEADING WITH SAIGON INVEST GROUP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Số/ *No:* 2011/2026/KBC-CK

Bắc Ninh, ngày 20 tháng 11 năm 2026
Bac Ninh, November 20th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: **- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;**
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Quý Cổ đông.

To: ***- The State Securities Commission;***
- Ho Chi Minh Stock Exchange;
- Esteemed Shareholders.

1. Tên tổ chức: Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP

Name of organization: Kinh Bac City Development Holding Corporation

- Mã chứng khoán/ *Stock code*: KBC
- Địa chỉ/ *Adress*: Lô B7, KCN Quế Võ, phường Phương Liễu, thành phố Bắc Ninh, Việt Nam/ *Lot B7, Que Vo Industrial Park, Phuong Lieu Ward, Bac Ninh City, Vietnam*
- Điện thoại liên hệ/ *Tel*: (0222) 3634034 Fax: (0222) 3634035
- E-mail: info@kinhbaccity.vn Website: http://www.kinhbaccity.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure*:

Ngày 19/11/2026, Hội đồng quản trị Tổng Công ty nhất trí ban hành Nghị quyết HĐQT số 1911/2026/KBC/NQ-HĐQT thông qua việc góp vốn thành lập Công ty cổ phần Đầu tư hạ tầng Kinh Bắc Quảng Trị **("KBQ").** Theo đó, KBQ trở thành công ty do KBC nắm quyền kiểm soát (Cụ thể: Công ty con sở hữu gián tiếp với tỷ lệ: 97,87%).

On 19/11/2026, The Board of Directors of the Corporation has unanimously approved Resolution No. 1911/2026/KBC/NQ-HDQT approving the capital contribution for the establishment of Kinh Bac Quang Tri Infrastructure Investment Joint Stock Company ***("KBQ").*** *Accordingly, KBQ becomes a company controlled by KBC (specifically, an indirectly owned subsidiary with an indirect ownership interest of 97,87%).*

Tổng Công ty xin thông báo về việc đã ban hành Nghị quyết HĐQT nêu trên.

The Corporation would like to announce the issuance of the above-mentioned Resolution of the Board of Directors.

TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ KINH BẮC-CTCP

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 20/11/2026 tại đường dẫn **http://www.kinhbaccity.vn**

This information was published on the company's website on 20/11/2026 as in the link ***http://www.kinhbaccity.vn****.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information disclosed is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

TM. TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ KINH BẮC – CTCP
ON BEHALF OF KINH BAC CITY DEVELOPMENT HOLDING CORPORATION
Người thực hiện công bố thông tin
Person to disclose informaion
Chủ tịch HĐQT
Chairman or the BOD

M.S.D.N: 2300233993-C.T.C.P
TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ KINH BẮC -CTCP
THÀNH PHỐ BẮC NINH

Đặng Thành Tâm