CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Số: 39/2026/CBTT-VTD	Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
	TP. HCM, ngày 23 tháng 11 năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS
Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS
DN: C=VN, L=TPHCM, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS, OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:0311273634, E=HOANGANH@VIETOURIST.COM.VN
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.11.23 16:18:00+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2024.4.0

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS ("Công ty")**

   Mã chứng khoán: VTD

   Địa chỉ: 386/71C Lê Văn Sỹ, Phường Nhiêu Lộc, Thành phố Hồ Chí Minh

   Điện thoại liên hệ: 028.6261.6365 Fax: 028.6253.2111

   E-mail: info@vietourist.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố: Nghị quyết số 13/2026/NQ-HĐQT ngày 23/11/2026 của Hội đồng Quản trị về việc thông qua Hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

   Nghị quyết số 13/2026/NQ-HĐQT ngày 23/11/2026 của Hội đồng Quản trị về việc thông qua Hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ thay thế cho Nghị quyết HĐQT số 10/2026/NQ-HĐQT ngày 03/11/2026 về việc thông qua Hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

   Lý do thay thế: Công ty điều chỉnh phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 23/11/2026 tại đường dẫn www.vietourist.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Đại diện tổ chức
Người UQ CBTT

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS
VIETOURIST
M.S.D.N: 0311273634

Nguyễn Dương Trung Hiếu

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 13/2026/NQ-HĐQT	*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 11 năm 2026*

NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua Hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ

(Nghị quyết này thay thế cho Nghị quyết HĐQT số 10/2026/NQ-HĐQT ngày 03/11/2026)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

Căn cứ:

- *Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam ngày 17/06/2020, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025;*
- *Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam ngày 26/11/2019, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024;*
- *Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/9/2025;*
- *Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng, đã được sửa đổi, bổ sung bởi Thông tư số 115/2025/TT-BTC ngày 15/12/2025*
- *Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Vietourist Holdings;*
- *Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2026 số 02/2026/NQ-ĐHĐCĐ-VTD ngày 20/10/2026 của Công ty Cổ phần Vietourist Holdings;*
- *Nghị quyết Hội đồng quản trị số 12/2026/NQ-HĐQT ngày 23/11/2026 về việc thông qua triển khai thực hiện phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ và phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán;*
- *Biên bản họp Hội đồng quản trị số 13/2026/BB-HĐQT ngày 23/11/2026 của Công ty cổ phần Vietourist Holdings.*

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua Hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty Cổ phần Vietourist Holdings theo danh mục chi tiết kèm theo.

Điều 2: Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:
- *HĐQT, BKS;*
- *Ban Tổng Giám đốc;*
- *Lưu VP.*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT

TRẦN VĂN TUẤN

DANH MỤC HỒ SƠ ĐĂNG KÝ CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ
CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN VIETOURIST HOLDINGS

(kèm theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 13/2026/NQ-HĐQT ngày 23/11/2026 về việc thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ)

STT	Tên Tài liệu
1	Giấy đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ
2	Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0311273634 do Sở Tài chính thành phố Hồ Chí Minh cấp thay đổi lần thứ 16 ngày 12/03/2025;
3	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2026 số 02/2026/NQ-ĐHĐCĐ-VTD ngày 20/10/2026 của Công ty Cổ phần Vietourist Holdings; Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2026 số 02/2026/BB-ĐHĐCĐ-VTD ngày 20/10/2026 của Công ty Cổ phần Vietourist Holdings; Tờ trình số 12/2026/TT-ĐHĐCĐ-VTD ngày 20/10/2026 về việc thông qua phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
4	Nghị quyết HĐQT số 11/2026/NQ-HĐQT ngày 23/11/2026 của Công ty Cổ phần Vietourist Holdings về việc thông qua phương án đầu tư tài sản;
5	Nghị quyết HĐQT số 12/2026/NQ-HĐQT ngày 23/11/2026 của Công ty Cổ phần Vietourist Holdings về việc thông qua triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ và phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán;
6	Nghị quyết HĐQT số 13/2026/NQ-HĐQT ngày 23/11/2026 của Công ty Cổ phần Vietourist Holdings về việc thông qua Hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
7	Văn bản số 36/2026/CV ngày 03/11/2026 về việc Cam kết không vi phạm quy định về sở hữu chéo;
8	Văn bản số 261026/TPB-VTD ngày 26/10/2026 của Ngân hàng TMCP Tiên Phong – Chi nhánh Bến Thành về việc xác nhận thông tin tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu của đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
9	Các tài liệu liên quan đến phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán.