CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES
Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES
DN: C=VN, S=HÀ NỘI, L=Quận Long Biên, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES, OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:0102671977
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.11.25 17:30:33+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.2.1

CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
VINHOMES JOINT STOCK COMPANY	***THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM***
----------☙ ❀ ❧----------	**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 2511/2026/CV-VHM	***Independence – Freedom – Happiness***
No.: 2511/2026/CV-VHM	----------☙ ❀ ❧----------

Hà Nội, ngày 25 tháng 11 năm 2026

Hanoi, November 25, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: **Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/*State Securities Commission of Vietnam***

Sở Giao dịch Chứng khoán T.P. Hồ Chí Minh/*Ho Chi Minh Stock Exchange*

Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/*Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES** (**"Công ty"**)

   *Name of organization: **VINHOMES JOINT STOCK COMPANY** (the **"Company"**)*

- Mã chứng khoán: **VHM**

  *Ticker symbol: **VHM***

- Địa chỉ: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

  Address: Symphony Office Tower, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi, Vietnam

- Điện thoại: (84 24) 3974 9350 Fax: (84 24) 3974 9351

  Tel: (84 24) 3974 9350 Fax: (84 24) 3974 9351

- E-mail: info@vinhomes.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of information disclosure:*

Ngày 25./11./2026, Hội đồng quản trị ("HĐQT") Công ty đã ban hành Nghị quyết số 63./2026/NQ-HĐQT-VH thông qua việc điều chỉnh tên, quy mô và tiến độ thực hiện Dự án

Khu đô thị thể thao quốc tế Hà Nội (tên dự án cũ là Khu đô thị thể thao Olympic) ("Dự Án"), với các nội dung chính như sau:

On November 25 2026, the Board of Directors (the "BOD") of the Company issued Resolution No. 63./2026/NQ-HĐQT-VH approving the adjustment to the name, scale and implementation schedule of the Hanoi International Sports Urban Area Project (formerly named the Olympic Sports Urban Area) (the "Project"), with the main contents as follows:

- **Tên Dự Án:** điều chỉnh từ "Khu đô thị thể thao quốc tế Hà Nội" thành "Khu đô thị Trung tâm thể thao Quốc tế - Vinhomes Global Centre".

  Name of the Project: *adjusted from "Hanoi International Sports Urban Area" to "International Sports Centre Urban Area – Vinhomes Global Centre".*

- **Quy mô Dự Án:** điều chỉnh thành khoảng 9.139,2 ha (thông tin cụ thể sẽ phụ thuộc vào quyết định của Cơ quan nhà nước có thẩm quyền)

  Scale of the Project: *adjusted to approximately 9,139.2 ha (specific information will be subject to the decision of the competent State authority).*

- **Tiến độ thực hiện Dự Án:** hoàn thành toàn bộ Dự Án vào Quý IV/2036 (thông tin cụ thể sẽ phụ thuộc vào quyết định của Cơ quan nhà nước có thẩm quyền)

  Implementation schedule of the Project: *adjusted so that the entire Project is completed in Q4/2036 (specific information will be subject to the decision of the competent State authority).*

  Các nội dung khác không được điều chỉnh và vẫn giữ nguyên giá trị hiệu lực.

  All other contents remain unchanged and continue to be in full force and effect.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: https://vinhomes.vn/vi/ir, mục Quan hệ cổ đông.

This information is disclosed on the Company's website at: https://vinhomes.vn/en/ir, under the Investor Relations section.

CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES

Địa chỉ: Toà nhà Văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, P.Phúc Lợi, Hà Nội Việt Nam

TEL: +84 24 3974 9350 FAX: +84 24 3974 9351 www.vinhomes.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby affirm that the disclosed information is accurate, and we assume full responsibility before the law for the contents of such disclosure.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

LEGAL REPRESENTATIVE

CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES
MSDN: 0102671977

PHẠM THIẾU HOA

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS