



**CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG**  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**  
cho năm tài chính kết thúc tại ngày 31 tháng 3 năm 2018  
đã được kiểm toán

**CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ TƯ VẤN TÀI CHÍNH KẾ TOÁN VÀ KIỂM TOÁN NAM VIỆT  
NAM VIET AUDITING AND ACCOUNTING FINACIAL CONSULTING SERVICES CO., LTD. (AASCN)**

Trụ sở chính: Số 29, Hoàng Sa, Quận 1, TP Hồ Chí Minh. Tel: (84-28) 3910 3908 -3910 4881 / Fax: (84-28) 3910 4880  
CN Hà Nội: Lô kinh doanh số 07 TT2/96B Nguyễn Huy Tưởng, Thanh Xuân, HN. Tel: (84-24) 3994 7969 / Fax: (84-24) 3793 1429

## MỤC LỤC

	Trang
Báo cáo của Giám đốc	2 – 3
Báo cáo kiểm toán độc lập	4 – 5
Báo cáo tài chính riêng đã được kiểm toán	6 – 40
Bảng cân đối kế toán	6 – 9
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh	10
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ	11 – 12
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính	13 – 40

## BÁO CÁO CỦA GIÁM ĐỐC

Giám đốc Công ty Cổ phần Vang Thăng Long (sau đây gọi tắt là “Công ty”) trình bày Báo cáo này cùng với Báo cáo tài chính riêng của Công ty cho năm tài chính kết thúc tại ngày 31 tháng 3 năm 2018 đã được kiểm toán bởi các kiểm toán viên độc lập.

### KHÁI QUÁT VỀ CÔNG TY

Công ty Cổ phần Vang Thăng Long được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0103001012 ngày 03 tháng 5 năm 2002, và các Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp.

Hoạt động chính của Công ty trong năm hiện tại bao gồm:

- Sản xuất rượu vang;
- Bán buôn thực phẩm (Chi tiết: Kinh doanh thực phẩm chế biến);
- Chung, tinh cất và pha chế các loại rượu mạnh (Chi tiết: Sản xuất đồ uống có cồn);
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê;
- Bán buôn chuyên doanh khác chưa phân vào đâu (Chi tiết: Buôn bán các mặt hàng tiêu dùng, tư liệu sản xuất).

Trụ sở chính của Công ty đặt tại số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Các thành viên của Hội đồng quản trị trong năm và đến thời điểm lập báo cáo này gồm:

Ông Phạm Xuân Hà	Chủ tịch HĐQT
Bà Phan Thị Bích Ngọc	Ủy viên
Ông Hoàng Minh Thọ	Ủy viên
Ông Trần Vũ Tuấn	Ủy viên
Ông Bùi Hoàng Việt Anh	Ủy viên
Ông Phạm Ngọc Quý	Ủy viên
	Bổ nhiệm ngày 05/6/2018
	Miễn nhiệm ngày 05/6/2018

### GIÁM ĐỐC VÀ KẾ TOÁN TRƯỞNG

Giám đốc và Kế toán trưởng trong năm và đến thời điểm lập báo cáo này gồm:

Ông Phạm Xuân Hà	Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 23 tháng 5 năm 2017
Bà Trần Thị Hoàng Liên	Kế toán trưởng	

### KIỂM TOÁN VIÊN

Chi nhánh Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Nam Việt (AASCN) đã kiểm toán Báo cáo tài chính riêng cho năm tài chính kết thúc tại ngày 31 tháng 3 năm 2018.

### TRÁCH NHIỆM CỦA GIÁM ĐỐC

Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính riêng phản ánh trung thực, hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm. Trong quá trình lập Báo cáo tài chính riêng, Giám đốc Công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;

# CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Báo cáo của Giám đốc (tiếp theo)

- Thực hiện các đánh giá và các ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán áp dụng cho Công ty có được tuân thủ hay không và tất cả các sai lệch trọng yếu đã được trình bày và giải thích trong Báo cáo tài chính riêng;
- Lập Báo cáo tài chính riêng dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục, trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục;
- Thiết lập và thực hiện hệ thống kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu nhằm hạn chế rủi ro có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng.

Giám đốc Công ty đảm bảo rằng các số kê toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính riêng tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước, đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Giám đốc Công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tài chính riêng.

Hà Nội, ngày 11 tháng 6 năm 2018

Giám đốc



Số : **JM** /2018/BCKT-AASCN**BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP****Kính gửi: HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ GIÁM ĐỐC  
CÔNG TY CỔ PHẦN VANG THĂNG LONG**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính riêng kèm theo của Công ty Cổ phần Vang Thăng Long, được lập ngày 11 tháng 6 năm 2018, từ trang 06 đến trang 40, bao gồm: Bảng cân đối kế toán tại ngày 31 tháng 3 năm 2018, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh báo cáo tài chính.

**Trách nhiệm của Giám đốc**

Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính riêng của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

**Trách nhiệm của Kiểm toán viên**

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính riêng dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính riêng của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính riêng. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính riêng do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính riêng.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán ngoại trừ của chúng tôi.

**Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ**

- Tại ngày 31 tháng 3 năm 2018, một số khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán nhưng Công ty chưa thực hiện trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi số tiền 2.058.191.541 đồng. Nếu thực hiện trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi sẽ làm cho các chỉ tiêu trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh gồm: "Chi phí quản lý doanh nghiệp" tăng lên và "Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp" giảm đi cùng số tiền 2.058.191.541 đồng. Các chỉ tiêu trên Bảng cân đối kế toán gồm: "Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi" tăng lên và "Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối" giảm đi cùng số tiền 2.058.191.541 đồng.
- Tại ngày 31 tháng 3 năm 2018, Công ty chưa thực hiện trích lập dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn số tiền 320.000.000 đồng (trong đó dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn vào Công ty Cổ phần Rượu Hapro là 120.000.000 đồng, Công ty Cổ phần Bao bì nhựa Thăng Long 200.000.000 đồng). Nếu thực hiện trích lập dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn sẽ làm cho các chỉ tiêu trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh gồm: "Chi phí tài chính" tăng lên, "Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế" giảm đi cùng số tiền 320.000.000 đồng, "Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành" giảm đi số tiền 64.000.000 đồng. Các chỉ tiêu trên Bảng cân đối kế toán gồm: "Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn" tăng lên số tiền 320.000.000 đồng, "Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước" giảm đi số tiền 64.000.000 đồng và "Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối" giảm đi số tiền 256.000.000 đồng.

**Headquarters**

29 Hoang Sa Str, Dist. 1, Hochiminh City  
Tel: (84-028) 3910 4881 \* Fax: (84-028) 3910 4880  
Email: infohcm@aascn.com.vn Web: www.aascn.com.vn

**Branch in Hanoi**

Glosbe 07 TT2/96B Nguyen Huy Tuong, Thanh Xuan, Ha Noi  
Tel: (84-24) 3994 7969 \* Fax: (84-24) 3793 1429  
Email: admin@namviethn.vn

## Báo cáo kiểm toán độc lập (tiếp theo)

### Ý kiến kiểm toán ngoại trừ

Theo ý kiến của chúng tôi, ngoại trừ ảnh hưởng của các vấn đề nêu tại đoạn “Cơ sở của ý kiến kiểm toán ngoại trừ”, Báo cáo tài chính riêng đã phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Vàng Thăng Long tại ngày 31 tháng 3 năm 2018, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng.

### Vấn đề cần nhấn mạnh

Không phủ nhận ý kiến nêu trên, chúng tôi muốn lưu ý người đọc báo cáo này về việc đến thuyết minh số V.05, các khoản chi khen thưởng, phúc lợi cho nhân viên phát sinh từ năm 2010 đến ngày 31 tháng 12 năm 2017 số tiền 2.045.035.045 đồng chưa có nguồn để bù đắp Công ty đang theo dõi trên khoản mục “Phải thu ngắn hạn khác”. Theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 01/2018/CPVTL-ĐHCD ngày 05 tháng 6 năm 2018, khoản chi quỹ khen thưởng phúc lợi này dự kiến được bù đắp từ lợi nhuận sau thuế năm 2018.

Hà Nội, ngày 11 tháng 6 năm 2018

Chi nhánh Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn  
Tài chính Kế toán và Kiểm toán Nam Việt



Giám đốc

Bùi Thị Ngọc Lan  
Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 0300-2018-152-1

Kiểm toán viên

Trần Thị Linh  
Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 2949-2014-152-1

CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 3 năm 2018

Đơn vị tính: VND

STT	TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
A.	<b>TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	100		97.449.435.912	82.342.012.450
I.	<b>Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	110	V.01	3.944.575.472	983.918.855
1.	Tiền	111		3.944.575.472	983.918.855
2.	Các khoản tương đương tiền	112		-	-
II.	<b>Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	120	V.02	5.200.000.000	3.750.000.000
1.	Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2.	Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		-	-
3.	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		5.200.000.000	3.750.000.000
III.	<b>Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	130	V.03	21.381.450.042	20.354.273.031
1.	Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.03	16.350.221.689	16.001.544.342
2.	Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.04	1.693.728.569	1.371.689.105
3.	Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4.	Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5.	Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	-
6.	Phải thu ngắn hạn khác	136	V.05	3.337.499.784	2.981.039.584
7.	Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		-	-
8.	Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
IV.	<b>Hàng tồn kho</b>	140	V.06	66.685.656.141	57.148.567.582
1.	Hàng tồn kho	141		66.685.656.141	57.148.567.582
2.	Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		-	-
V.	<b>Tài sản ngắn hạn khác</b>	150	V.10	237.754.257	105.252.982
1.	Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.10	114.222.731	84.832.063
2.	Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		123.531.526	-
3.	Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.14	-	20.420.919
4.	Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5.	Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-

**CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG**

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

STT	TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>B.</b>	<b>TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>47.601.394.787</b>	<b>46.323.406.900</b>
<b>I.</b>	<b>Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		-	-
1.	Phải thu dài hạn của khách hàng	211	V.03	-	-
2.	Trả trước cho người bán dài hạn	212	V.04	-	-
3.	Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4.	Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5.	Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
6.	Phải thu dài hạn khác	216	V.05	-	-
7.	Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		-	-
<b>II.</b>	<b>Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>18.200.883.894</b>	<b>17.907.863.210</b>
1.	Tài sản cố định hữu hình	221	V.08	18.186.140.095	17.883.234.183
-	<i>Nguyên giá</i>	222		55.980.639.343	54.094.724.135
-	<i>Giá trị hao mòn lũy kế (*)</i>	223		(37.794.499.248)	(36.211.489.952)
3.	Tài sản cố định vô hình	227	V.09	14.743.799	24.629.027
-	<i>Nguyên giá</i>	228		95.000.000	95.000.000
-	<i>Giá trị hao mòn lũy kế (*)</i>	229		(80.256.201)	(70.370.973)
<b>III.</b>	<b>Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		-	-
1.	Nguyên giá	231		-	-
2.	Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232		-	-
<b>IV.</b>	<b>Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>	<b>V.07</b>	<b>3.613.656.066</b>	<b>2.538.642.544</b>
1.	Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2.	Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		3.613.656.066	2.538.642.544
<b>V.</b>	<b>Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	<b>V.02</b>	<b>4.570.000.000</b>	<b>4.400.000.000</b>
1.	Đầu tư vào công ty con	251		3.100.000.000	3.100.000.000
2.	Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		270.000.000	100.000.000
3.	Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		1.200.000.000	1.200.000.000
4.	Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		-	-
5.	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
<b>VI.</b>	<b>Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>21.216.854.827</b>	<b>21.476.901.146</b>
1.	Chi phí trả trước dài hạn	261	V.10	21.216.854.827	21.476.901.146
2.	Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		-	-
4.	Tài sản dài hạn khác	268		-	-
	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>145.050.830.699</b>	<b>128.665.419.350</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG**

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

STT	NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>C.</b>	<b>NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>99.773.057.174</b>	<b>97.975.454.396</b>
<b>I.</b>	<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>97.216.068.134</b>	<b>94.285.809.456</b>
1.	Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.12	3.514.788.397	7.596.942.544
2.	Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.13	17.637.192.743	17.552.464.867
3.	Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.14	5.488.786.485	6.963.013.253
4.	Phải trả người lao động	314		664.525.303	511.420.703
5.	Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.15	204.041.929	62.133.570
6.	Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7.	Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8.	Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		-	-
9.	Phải trả ngắn hạn khác	319	V.16	636.040.247	1.563.627.028
10.	Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.11	69.069.122.277	60.034.636.738
11.	Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	-
12.	Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		1.570.753	1.570.753
13.	Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14.	Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	-
<b>II.</b>	<b>Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>2.556.989.040</b>	<b>3.689.644.940</b>
1.	Phải trả người bán dài hạn	331	V.12	-	-
2.	Người mua trả tiền trước dài hạn	332	V.13	-	-
3.	Chi phí phải trả dài hạn	333	V.15	-	-
4.	Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
5.	Phải trả nội bộ dài hạn	335		-	-
6.	Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		-	-
7.	Phải trả dài hạn khác	337		-	-
8.	Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.11	2.556.989.040	3.689.644.940
9.	Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
10.	Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
11.	Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
12.	Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	-
13.	Quỹ phát triển khoa học công nghệ	343		-	-

CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

STT	NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
D.	<b>VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	400		<b>45.277.773.525</b>	<b>30.689.964.954</b>
I.	<b>Vốn chủ sở hữu</b>	410	V.17	<b>45.277.773.525</b>	<b>30.689.964.954</b>
1.	Vốn góp của chủ sở hữu	411		40.500.000.000	27.000.000.000
	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		40.500.000.000	27.000.000.000
	- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2.	Thặng dư vốn cổ phần	412		-	-
3.	Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4.	Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5.	Cổ phiếu quỹ (*)	415		-	-
6.	Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7.	Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8.	Quỹ đầu tư phát triển	418		1.475.755.461	1.475.755.461
9.	Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
10.	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
11.	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		3.302.018.064	2.214.209.493
	<i>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước</i>	421a		-	54.793.561
	<i>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm nay</i>	421b		3.302.018.064	2.159.415.932
12.	Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	422		-	-
II.	<b>Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	430		-	-
1.	Nguồn kinh phí	431		-	-
2.	Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		-	-
	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	440		<b>145.050.830.699</b>	<b>128.665.419.350</b>

Người lập biểu

Trần Thị Hoàng Liên

Kế toán trưởng

Trần Thị Hoàng Liên

Hà Nội, ngày 11 tháng 6 năm 2018

Giám đốc



Phạm Xuân Hà

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**  
Từ ngày 01 tháng 4 năm 2017 đến ngày 31 tháng 3 năm 2018

Đơn vị tính: VND

STT	CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1.	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.01	73.654.343.220	80.736.248.820
2.	Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.02	710.880.125	227.746.554
3.	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		72.943.463.095	80.508.502.266
4.	Giá vốn hàng bán	11	VI.03	56.684.292.141	62.277.843.531
5.	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		16.259.170.954	18.230.658.735
6.	Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.04	821.606.710	244.582.958
7.	Chi phí tài chính	22	VI.05	6.770.270.202	6.296.954.640
	Trong đó: Chi phí lãi vay	23		6.756.877.510	6.296.954.640
8.	Chi phí bán hàng	25	VI.08	3.140.384.264	4.247.364.021
9.	Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.08	3.756.543.903	4.805.286.681
10.	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		3.413.579.295	3.125.636.351
11.	Thu nhập khác	31	VI.06	993.800.896	927.090.909
12.	Chi phí khác	32	VI.07	84.902.577	858.729.596
13.	Lợi nhuận khác	40		908.898.319	68.361.313
14.	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		4.322.477.614	3.193.997.664
15.	Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.09	594.669.043	1.034.581.732
16.	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-
17.	Lợi nhuận sau thuế TNDN	60		3.727.808.571	2.159.415.932

Hà Nội, ngày 11 tháng 6 năm 2018

Người lập biểu

Trần Thị Hoàng Liên

Kế toán trưởng

Trần Thị Hoàng Liên

Giám đốc



Phạm Xuân Hà

CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

**BÁO CÁO LUU CHUYỂN TIỀN TỆ**

(Theo phương pháp trực tiếp)

Từ ngày 01 tháng 4 năm 2017 đến ngày 31 tháng 3 năm 2018

Đơn vị tính: VND

STT	CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
<b>I.</b>	<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
1.	Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		89.147.447.742	93.384.697.316
2.	Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		(64.438.064.505)	(59.019.536.612)
3.	Tiền chi trả cho người lao động	03		(8.920.746.363)	(5.460.507.352)
4.	Tiền lãi vay đã trả	04		(6.763.037.110)	(6.327.609.820)
5.	Thuế TNDN đã nộp	05		-	(1.500.365.436)
6.	Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		3.214.647.511	3.820.562.621
7.	Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(25.355.547.584)	(15.831.683.455)
	<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</i>	<b>20</b>		<b>(13.115.300.309)</b>	<b>9.065.557.262</b>
<b>II.</b>	<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1.	Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TS dài hạn khác	21		(2.496.191.637)	(6.029.146.454)
2.	Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác	22		393.636.364	927.090.909
3.	Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(1.450.000.000)	(3.750.000.000)
4.	Tiền thu hồi chồ vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		-	-
5.	Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(170.000.000)	(100.000.000)
6.	Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7.	Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		821.606.710	244.582.958
	<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</i>	<b>30</b>		<b>(2.900.948.563)</b>	<b>(8.707.472.587)</b>

CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Báo cáo lưu chuyển tiền tệ (tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

STT	CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
III.	Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1.	Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		13.500.000.000	-
2.	Tiền trả lại vốn góp của chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
3.	Tiền thu từ đi vay	33		90.685.018.139	64.846.626.541
4.	Tiền trả nợ gốc vay	34		(82.783.188.500)	(65.881.208.603)
5.	Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		-	-
6.	Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(2.424.924.150)	(2.099.167.936)
	<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	<b>40</b>		<b>18.976.905.489</b>	<b>(3.133.749.998)</b>
	<b>Lưu chuyển tiền thuần trong năm</b>	<b>50</b>		<b>2.960.656.617</b>	<b>(2.775.665.323)</b>
	<b>Tiền và tương đương tiền đầu năm</b>	<b>60</b>		<b>983.918.855</b>	<b>3.759.584.178</b>
	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
	<b>Tiền và tương đương tiền cuối năm</b>	<b>70</b>		<b>3.944.575.472</b>	<b>983.918.855</b>

Hà Nội, ngày 11 tháng 6 năm 2018

Người lập biểu

Trần Thị Hoàng Liên

Kế toán trưởng

Trần Thị Hoàng Liên

Giám đốc



Phạm Xuân Hà

**CÔNG TY CỔ PHẦN VANG THĂNG LONG**

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Từ ngày 01 tháng 4 năm 2017 đến ngày 31 tháng 3 năm 2018

**I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP****01. Hình thức sở hữu vốn**

Là Công ty cổ phần.

**02. Linh vực kinh doanh**

Sản xuất, thương mại và dịch vụ.

**03. Ngành nghề kinh doanh**

Hoạt động chính của Công ty trong năm tài chính hiện tại bao gồm:

- Sản xuất rượu vang;
- Bán buôn thực phẩm (Chi tiết: Kinh doanh thực phẩm chế biến);
- Chung, tinh cất và pha chế các loại rượu mạnh (Chi tiết: Sản xuất đồ uống có cồn);
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê;
- Bán buôn chuyên doanh khác chưa phân vào đâu (Chi tiết: Buôn bán các mặt hàng tiêu dùng, tư liệu sản xuất).

**04. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường**

Chu kỳ kinh doanh thông thường của Công ty là dưới 12 tháng.

**05. Cấu trúc doanh nghiệp**

- Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc gồm:

<i>Tên đơn vị</i>	<i>Địa chỉ</i>	<i>Tỷ lệ lợi ích của Công ty mẹ tại ngày cuối năm</i>	<i>Quyền biểu quyết của Công ty mẹ</i>	<i>Cuối năm</i>	<i>Đầu năm</i>
Cửa hàng Kinh doanh tổng hợp	Số 89, Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, Hà Nội				
Công ty Cổ phần Vang Thăng Long – Chi nhánh Ninh Thuận	Số 62a Lê Duẩn, thành phố Phan Rang, Tháp Chàm, Ninh Thuận				
- Danh sách Công ty con gồm:					
<i>Tên công ty con</i>	<i>Địa chỉ</i>				
Công ty TNHH MTV Rượu Vang Thăng Long	Số 3/89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội	100%	100%	100%	100%
Công ty TNHH Thương mại và Đầu tư Địa ốc Thăng Long	Số 343 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội	100%	100%	100%	100%

# CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội  
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

- Danh sách các công ty liên doanh, liên kết gồm:

Tên công ty liên kết	Địa chỉ	Tỷ lệ lợi ích của Công ty tại ngày cuối năm	Quyền biểu quyết của Công ty
		<i>Cuối năm</i>	<i>Đầu năm</i>
Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ Vàng Thăng Long	Số 3/89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội	45%	45%

## II. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

### 01. Năm tài chính

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 4 năm trước và kết thúc tại ngày 31 tháng 3 năm sau.

### 02. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

## III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

### 01. Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014, các chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thực hiện kèm theo.

### 02. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán

Giám đốc đảm bảo Báo cáo tài chính riêng được lập và trình bày phù hợp với các chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành.

## IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

### 01. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền

Các khoản tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn không quá 03 tháng có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành tiền và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền kể từ ngày mua khoản đầu tư đó.

### 02. Các khoản đầu tư tài chính

#### Các khoản đầu tư vào Công ty con

Công ty con là doanh nghiệp chịu sự kiểm soát của Công ty. Việc kiểm soát đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích kinh tế từ các hoạt động của doanh nghiệp đó.

#### Các khoản đầu tư vào Công ty liên kết

Công ty liên kết là doanh nghiệp mà Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không có quyền kiểm soát đối với các chính sách tài chính và hoạt động. Ảnh hưởng đáng kể thể hiện ở quyền tham gia vào việc đưa ra các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhận đầu tư nhưng không kiểm soát các chính sách này.

Giá trị ghi sổ của các khoản đầu tư vào các Công ty liên kết được xác định theo giá gốc. Giá gốc bao gồm giá mua hoặc khoản góp vốn cộng các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đầu tư. Trường hợp đầu tư bằng tài sản phi tiền tệ, giá trị khoản đầu tư được ghi nhận theo giá trị hợp lý của tài sản phi tiền tệ tại thời điểm phát sinh.

#### ***Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác***

Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác bao gồm các khoản đầu tư công cụ vốn nhưng Công ty không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư. Khoản đầu tư này được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí mua có liên quan trực tiếp.

Cổ tức và lợi nhuận của các năm trước khi khoản đầu tư được mua được hạch toán giảm giá trị của chính khoản đầu tư đó. Cổ tức và lợi nhuận của các năm sau khi khoản đầu tư được mua được ghi nhận doanh thu. Cổ tức nhận bằng cổ phiếu chỉ thực hiện ghi nhận số lượng cổ phiếu được nhận, không ghi nhận tăng giá trị khoản đầu tư và doanh thu hoạt động tài chính.

#### **03. Các khoản nợ phải thu**

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc của các đối tượng khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

#### **04. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá gốc. Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì phải tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

#### **05. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định**

##### ***Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ hữu hình, TSCĐ vô hình***

Tài sản cố định hữu hình, vô hình được ghi nhận theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, giá trị hao mòn luỹ kế và giá trị còn lại.

##### ***Phương pháp khấu hao TSCĐ hữu hình, TSCĐ vô hình***

Tài sản cố định được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Cụ thể như sau:

- Nhà cửa, vật kiến trúc	10 - 30 năm
- Máy móc, thiết bị	06 - 10 năm
- Phương tiện vận tải, truyền dẫn	08 - 10 năm
- Thiết bị, dụng cụ quản lý	03 - 06 năm
- TSCĐ hữu hình khác	08 - 12 năm
- Phần mềm máy vi tính	08 năm
- Website	08 năm

## CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội  
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

### 06. Nguyên tắc ghi nhận chi phí trả trước

Các chi phí đã phát sinh liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán được hạch toán vào chi phí trả trước để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong các kỳ kế toán sau.

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng kỳ kế toán được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để lựa chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý.  
Chi phí trả trước được phân bổ dần vào chi phí sản xuất kinh doanh theo phương pháp đường thẳng.

### 07. Nguyên tắc ghi nhận nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản nợ phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác.
- Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động về tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sản xuất, kinh doanh phải trích trước.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

### 08. Nguyên tắc ghi nhận vay

Các khoản vay được theo dõi theo từng đối tượng cho vay, từng khế ước vay nợ và kỳ hạn phải trả của các khoản vay.

### 09. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh (lãi, lỗ) sau thuế thu nhập doanh nghiệp và tình hình phân chia lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của Công ty. Việc phân phối lợi nhuận được thực hiện khi Công ty có lợi nhuận sau thuế chưa phân phối không vượt quá mức lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính hợp nhất sau khi đã loại trừ ảnh hưởng của các khoản lãi do ghi nhận từ giao dịch mua giá rẻ. Trường hợp trả cổ tức, lợi nhuận cho chủ sở hữu quá mức số lợi nhuận sau thuế chưa phân phối được ghi nhận như trường hợp giảm vốn góp. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể được chia cho các nhà đầu tư dựa trên tỷ lệ góp vốn sau khi được Đại hội đồng cổ đông/Hội đồng quản trị phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.

Cổ tức phải trả cho các cổ đông được ghi nhận là khoản phải trả trong Bảng Cân đối kế toán của Công ty sau khi có thông báo chia cổ tức của Hội đồng Quản trị Công ty.

### 10. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu

#### *Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm*

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;

## CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu bán hàng được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản tiền đã thu hoặc sẽ thu được theo nguyên tắc kế toán dồn tích. Các khoản nhận trước của khách hàng không được ghi nhận là doanh thu trong năm.

### **Doanh thu cung cấp dịch vụ**

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp việc cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong năm theo kết quả phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán;

Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

### **Doanh thu hoạt động tài chính**

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (02) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

## **11. Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu**

Các khoản giảm trừ doanh thu bán hàng phát sinh trong năm là hàng bán bị trả lại.

Các khoản hàng bán bị trả lại phát sinh cùng kỳ tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa dịch vụ được điều chỉnh giảm doanh thu của kỳ phát sinh. Trường hợp sản phẩm, hàng hoá, dịch vụ đã tiêu thụ từ các kỳ trước, đến kỳ sau mới phát sinh các khoản giảm trừ doanh thu thì được ghi giảm doanh thu theo nguyên tắc: nếu phát sinh trước thời điểm phát hành Báo cáo tài chính riêng thì ghi giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính riêng của kỳ lập báo cáo (kỳ trước), và nếu phát sinh sau thời điểm phát hành Báo cáo tài chính riêng thì ghi giảm doanh thu của kỳ phát sinh (kỳ sau).

## **12. Nguyên tắc ghi nhận giá vốn hàng bán**

Giá vốn hàng bán phản ánh trị giá vốn của sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ, chi phí liên quan đến hoạt động kinh doanh bất động sản đầu tư.

Giá vốn hàng bán được ghi nhận phù hợp với doanh thu đã phát sinh bao gồm cả việc trích trước chi phí vào giá vốn hàng bán.

## **13. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính**

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Chi phí đi vay vốn;
- Các khoản lỗ do thay đổi tỷ giá hối đoái của các nghiệp vụ phát sinh liên quan đến ngoại tệ;
- Các chi phí khác.

**CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG**

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong năm, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

**14. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN) hiện hành**

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và suất thuế TNDN trong năm hiện hành.

**V. THÔNG TIN BỒ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐÓI KẾ TOÁN***Đơn vị tính: VND***01. Tiền và các khoản tương đương tiền**

	Số cuối năm	Số đầu năm
- Tiền mặt	958.725.006	71.168.420
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	2.985.850.466	912.750.435
<b>Cộng</b>	<b>3.944.575.472</b>	<b>983.918.855</b>

CÔNG TY CỔ PHẦN VANG THĂNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội  
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

02. Các khoản đầu tư tài chính

a. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Đơn vị tính: VND

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
Đầu tư ngắn hạn				
- Tiền gửi có kỳ hạn <sup>(*)</sup>	5.200.000.000	5.200.000.000	3.750.000.000	3.750.000.000
Cộng	5.200.000.000	5.200.000.000	3.750.000.000	3.750.000.000

(\*): Khoản tiền gửi có kỳ hạn 12 tháng tại ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hai Bà Trưng, lãi suất 6,5%/năm.

b. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

	Số cuối năm					Số đầu năm				
	% lợi ích	% quyền biểu quyết	Giá gốc	Giá trị hợp lý (*)	Dự phòng	% lợi ích	% quyền biểu quyết	Giá gốc	Giá trị hợp lý (*)	Dự phòng
- Đầu tư vào công ty con										
+ Công ty TNHH 1 TV rượu vang Thăng Long	100	100	3.100.000.000	3.100.000.000	-	100	100	3.100.000.000	3.100.000.000	-
+ Công ty TNHH Thương mại và Đầu tư Địa ốc Thăng Long	100	100	100.000.000	100.000.000	-	100	100	100.000.000	100.000.000	-
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết			270.000.000	270.000.000	-			100.000.000	100.000.000	-
+ Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ Vang Thăng Long <sup>(a)</sup>	45	45	270.000.000	270.000.000	-	45	45	100.000.000	100.000.000	-
- Đầu tư vào đơn vị khác			1.200.000.000	1.200.000.000	-			1.200.000.000	1.200.000.000	-
+ Công ty Cổ phần Rượu Hapro	2,5	2,5	1.000.000.000	1.000.000.000	-	2,5	2,5	1.000.000.000	1.000.000.000	-
+ Công ty Cổ phần Bao bì nhựa Thăng Long	4,76	4,76	200.000.000	200.000.000	-	4,76	4,76	200.000.000	200.000.000	-
Cộng			4.570.000.000	4.570.000.000	-			4.400.000.000	4.400.000.000	-

(\*): Giá trị hợp lý của khoản đầu tư được xác định theo giá trị ghi sổ do không có cơ sở để xác định giá trị hợp lý.

**CÔNG TY CỔ PHẦN VANG THĂNG LONG**

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

(a) Trong năm Công ty góp 170.000.000 đồng vào Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ Vang Thăng Long. Tại ngày 31 tháng 3 năm 2018, Công ty đã góp đủ số vốn cam kết góp là 270.000.000 đồng, tương đương 27.000 cổ phần, chiếm 45% vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ Vang Thăng Long.

*Đơn vị tính: VND***Các giao dịch trọng yếu giữa Công ty và Công ty con, Công ty liên kết trong năm:**

	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
<b>Công ty TNHH MTV Rượu Vang Thăng Long</b>		
- Bán hàng hóa, thành phẩm	2.703.946.936	10.235.403.637
- Hỗ trợ chi phí bán hàng	675.986.734	-
- Doanh thu vận chuyển	-	300.387.548
- Chuyển lợi nhuận về Công ty	483.793.878	-
- Hàng bán bị trả lại	887.192.418	227.746.554
- Chi phí hoa hồng đại lý	-	1.688.841.601
<b>Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ Vang Thăng Long</b>		
- Doanh thu bán hàng hóa	67.207.088	123.255.253
- Doanh thu bán thành phẩm	41.506.944.211	28.285.275.682
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	2.756.100.188	2.043.636.832
- Chuyển tiền góp vốn	170.000.000	100.000.000

**CÔNG TY CỔ PHẦN VANG THĂNG LONG**

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

**03. Phải thu của khách hàng**

*a. Phải thu của khách hàng ngắn hạn*

- Công ty TNHH MTV Rượu Vang Thăng Long
- Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ Vang Thăng Long
- Phải thu ngắn hạn của khách hàng khác

*b. Phải thu của khách hàng dài hạn*

Cộng

	<b>Số cuối năm</b>	<b>Số đầu năm</b>
<i>a. Phải thu của khách hàng ngắn hạn</i>	<b>16.350.221.689</b>	<b>16.001.544.342</b>
- Công ty TNHH MTV Rượu Vang Thăng Long	3.698.218.879	5.806.636.182
- Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ Vang Thăng Long	9.512.070.355	7.017.384.544
- Phải thu ngắn hạn của khách hàng khác	3.139.932.455	3.177.523.616
<i>b. Phải thu của khách hàng dài hạn</i>	-	-
Cộng	<b>16.350.221.689</b>	<b>16.001.544.342</b>

*c. Phải thu khách hàng là các bên liên quan*

Phải thu của khách hàng ngắn hạn

- Công ty TNHH MTV Rượu Vang Thăng Long
- Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ Vang Thăng Long

Phải thu của khách hàng dài hạn

Cộng

	<b>Số cuối năm</b>	<b>Số đầu năm</b>
Phải thu của khách hàng ngắn hạn	<b>13.210.289.234</b>	<b>12.824.020.726</b>
- Công ty TNHH MTV Rượu Vang Thăng Long	3.698.218.879	5.806.636.182
- Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ Vang Thăng Long	9.512.070.355	7.017.384.544
Phải thu của khách hàng dài hạn	-	-
Cộng	<b>13.210.289.234</b>	<b>12.824.020.726</b>

**04. Trả trước cho người bán**

*a. Trả trước cho người bán ngắn hạn*

- Trung tâm Tư vấn Thiết kế và Xây dựng
- Công ty CP dịch vụ địa chính Tây Hồ
- Công ty cổ phần công nghệ MNB Việt Nam
- Võ Thị Bích Liễu
- Công ty TNHH MTV Trường Lộc Thành
- Trả trước cho người bán ngắn hạn khác

*b. Trả trước cho người bán dài hạn*

Cộng

	<b>Số cuối năm</b>	<b>Số đầu năm</b>
<i>a. Trả trước cho người bán ngắn hạn</i>	<b>1.693.728.569</b>	<b>1.371.689.105</b>
- Trung tâm Tư vấn Thiết kế và Xây dựng	198.000.000	-
- Công ty CP dịch vụ địa chính Tây Hồ	395.500.000	395.500.000
- Công ty cổ phần công nghệ MNB Việt Nam	596.750.000	-
- Võ Thị Bích Liễu	350.000.000	-
- Công ty TNHH MTV Trường Lộc Thành	-	348.000.000
- Trả trước cho người bán ngắn hạn khác	153.478.569	628.189.105
<i>b. Trả trước cho người bán dài hạn</i>	-	-
Cộng	<b>1.693.728.569</b>	<b>1.371.689.105</b>

**05. Phải thu khác**

	<b>Số cuối năm</b>		<b>Số đầu năm</b>	
	<b>Giá trị</b>	<b>Dự phòng</b>	<b>Giá trị</b>	<b>Dự phòng</b>
<i>a. Ngắn hạn</i>	<b>3.337.499.784</b>	-	<b>2.981.039.584</b>	-
- Tạm ứng	1.050.589.472	-	710.808.554	-
- Phải thu ngắn hạn khác (*)	2.286.910.312	-	2.270.231.030	-
<i>b. Dài hạn</i>	-	-	-	-
- Ký quỹ, ký cược dài hạn	-	-	-	-
Cộng	<b>3.337.499.784</b>	-	<b>2.981.039.584</b>	-

(\*) Trong đó, các khoản chi khen thưởng, phúc lợi cho nhân viên phát sinh từ năm 2010 đến ngày 31 tháng 12 năm 2017 chưa có nguồn để bù đắp là 2.045.035.045 đồng. Theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 01/2018/CPVTL-ĐHCD ngày 05 tháng 6 năm 2018, khoản chi quỹ khen thưởng phúc lợi này dự kiến được bù đắp từ lợi nhuận sau thuế năm 2018.

**CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG**

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội  
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

**06. Hàng tồn kho**

Đơn vị tính: VND

	<b>Số cuối năm</b>		<b>Số đầu năm</b>	
	<i>Giá gốc</i>	<i>Dự phòng</i>	<i>Giá gốc</i>	<i>Dự phòng</i>
- Nguyên liệu, vật liệu	8.897.612.252	-	7.694.403.542	-
- Công cụ, dụng cụ	291.433.844	-	514.811.961	-
- Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	45.792.321.482	-	38.156.337.725	-
- Thành phẩm	6.262.306.390	-	4.918.852.060	-
- Hàng hoá	1.363.351.439	-	1.381.041.674	-
- Hàng gửi đi bán	4.078.630.734	-	4.483.120.620	-
<b>Cộng giá gốc của hàng tồn kho</b>	<b>66.685.656.141</b>		<b>57.148.567.582</b>	

**07. Tài sản dở dang dài hạn**

*Chi phí xây dựng cơ bản dở dang*

- Chi phí xây dựng cơ bản dở dang
  - + Công trình 181 Lạc Long Quân
  - + Công trình 343 Lạc Long Quân (45 LLQ)

Công

	<b>Số cuối năm</b>	<b>Số đầu năm</b>
	<b>3.613.656.066</b>	<b>2.538.642.544</b>
	3.613.656.066	2.538.642.544
	1.713.885.855	929.691.727
	1.899.770.211	1.608.950.817
	<b>3.613.656.066</b>	<b>2.538.642.544</b>

CÔNG TY CỔ PHẦN VANG THĂNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội  
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

08. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

Đơn vị tính: VND

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	Tài sản cố định hữu hình khác	Tổng cộng
<b>I. Nguyên giá</b>						
<i>Số dư đầu năm</i>	<i>13.355.914.367</i>	<i>35.537.378.608</i>	<i>2.905.469.690</i>	<i>349.239.818</i>	<i>1.946.721.652</i>	<i>54.094.724.135</i>
- Mua trong năm		2.142.282.000	353.909.637			2.496.191.637
- Đầu tư XDCB hoàn thành						
- Tăng khác						
- Chuyển sang bất động sản đầu tư						
- Thanh lý, nhượng bán		(419.705.000)	(190.571.429)			
- Giảm khác						(610.276.429)
<i>Số dư cuối năm</i>	<i>13.355.914.367</i>	<i>37.259.955.608</i>	<i>3.068.807.898</i>	<i>349.239.818</i>	<i>1.946.721.652</i>	<i>55.980.639.343</i>
<b>II. Giá trị hao mòn luỹ kế</b>						
<i>Số dư đầu năm</i>	<i>10.040.497.219</i>	<i>22.747.630.316</i>	<i>1.752.493.227</i>	<i>332.436.206</i>	<i>1.338.432.984</i>	<i>36.211.489.952</i>
- Khấu hao trong năm	363.673.780	1.437.303.346	222.327.704	9.248.124	152.781.396	2.185.334.350
- Chuyển sang bất động sản đầu tư						
- Thanh lý, nhượng bán		(419.705.000)	(182.620.054)			
- Giảm khác						(602.325.054)
<i>Số dư cuối năm</i>	<i>10.404.170.999</i>	<i>23.765.228.662</i>	<i>1.792.200.877</i>	<i>341.684.330</i>	<i>1.491.214.380</i>	<i>37.794.499.248</i>
<b>III. Giá trị còn lại</b>						
<i>1. Tại ngày đầu năm</i>	<i>3.315.417.148</i>	<i>12.789.748.292</i>	<i>1.152.976.463</i>	<i>16.803.612</i>	<i>608.288.668</i>	<i>17.883.234.183</i>
<i>2. Tại ngày cuối năm</i>	<i>2.951.743.368</i>	<i>13.494.726.946</i>	<i>1.276.607.021</i>	<i>7.555.488</i>	<i>455.507.272</i>	<i>18.186.140.095</i>

Nguyên giá tài sản cố định đã khấu hao hết nhưng vẫn sử dụng 25.601.463.951 đồng.

Một số tài sản cố định hữu hình có nguyên giá và giá trị còn lại theo sổ sách lần lượt là 27.844.063.306 đồng và 11.127.978.035 đồng đã được thế chấp để đảm bảo cho các khoản vay tại các ngân hàng thương mại.

CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

09. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình

Khoản mục	Phần mềm máy tính	Website	Tổng cộng
<b>I. Nguyên giá</b>			
<i>Số dư đầu năm</i>	<i>60.000.000</i>	<i>35.000.000</i>	<i>95.000.000</i>
- Mua trong năm	-	-	-
- Tăng khác	-	-	-
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	-
- Giảm khác	-	-	-
<i>Số dư cuối năm</i>	<i>60.000.000</i>	<i>35.000.000</i>	<i>95.000.000</i>
<b>II. Giá trị hao mòn luỹ kế</b>			
<i>Số dư đầu năm</i>	<i>51.278.977</i>	<i>19.091.996</i>	<i>70.370.973</i>
- Khấu hao trong năm	5.510.232	4.374.996	9.885.228
- Tăng khác	-	-	-
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	-
- Giảm khác	-	-	-
<i>Số dư cuối năm</i>	<i>56.789.209</i>	<i>23.466.992</i>	<i>80.256.201</i>
<b>III. Giá trị còn lại</b>			
1. <i>Tại ngày đầu năm</i>	<i>8.721.023</i>	<i>15.908.004</i>	<i>24.629.027</i>
2. <i>Tại ngày cuối năm</i>	<i>3.210.791</i>	<i>11.533.008</i>	<i>14.743.799</i>

10. Chi phí trả trước

	<b>Số cuối năm</b>	<b>Số đầu năm</b>
<i>a. Ngắn hạn</i>	<i>114.222.731</i>	<i>84.832.063</i>
- Phí bảo hiểm	55.882.333	47.204.644
- Các khoản khác	58.340.398	37.627.419
<i>b. Dài hạn</i>	<i>21.216.854.827</i>	<i>21.476.901.146</i>
- Công cụ dụng cụ xuất dùng	583.206.973	244.005.508
- Trả trước tiền thuê đất tại Cụm công nghiệp thực phẩm Hapro	19.610.806.856	20.248.935.200
- Chi phí sửa chữa	680.627.717	836.242.664
- Chi phí khác	342.213.281	147.717.774
<b>Cộng</b>	<b>21.331.077.558</b>	<b>21.561.733.209</b>

CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội  
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

11. Vay và nợ thuê tài chính

Đơn vị tính: VND

	Số đầu năm		Trong năm		Số cuối năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>a. Vay ngắn hạn</b>						
- <i>Vay ngân hàng</i>	<b>60.034.636.738</b>	<b>60.034.636.738</b>	<b>91.817.674.039</b>	<b>82.783.188.500</b>	<b>69.069.122.277</b>	<b>69.069.122.277</b>
+ Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Tây Hồ <sup>(a)</sup>	<b>39.529.227.047</b>	<b>39.529.227.047</b>	<b>60.991.312.488</b>	<b>57.588.594.998</b>	<b>42.931.944.537</b>	<b>42.931.944.537</b>
+ Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hai Bà Trưng <sup>(b)</sup>	9.716.562.994	9.716.562.994	11.914.814.930	15.416.562.994	6.214.814.930	6.214.814.930
+ Ngân hàng TMCP Tiên Phong <sup>(c)</sup>	17.919.958.917	17.919.958.917	20.496.533.496	19.522.829.493	18.893.662.920	18.893.662.920
- <i>Vay đối tượng khác</i>	<b>18.919.753.791</b>	<b>18.919.753.791</b>	<b>28.579.964.062</b>	<b>22.649.202.511</b>	<b>17.823.466.687</b>	<b>17.823.466.687</b>
+ Các cá nhân <sup>(d)</sup>	18.919.753.791	18.919.753.791	29.000.705.651	23.608.937.602	<b>24.311.521.840</b>	<b>24.311.521.840</b>
- <i>Vay dài hạn đến hạn trả</i>	<b>1.585.655.900</b>	<b>1.585.655.900</b>	<b>1.825.655.900</b>	<b>1.585.655.900</b>	<b>1.825.655.900</b>	<b>1.825.655.900</b>
+ Ngân hàng TMCP Tiên Phong <sup>(e)</sup>	1.193.655.900	1.193.655.900	1.193.655.900	1.193.655.900	1.193.655.900	1.193.655.900
+ Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Sóc Sơn <sup>(f)</sup>	392.000.000	392.000.000	392.000.000	392.000.000	392.000.000	392.000.000
+ Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hai Bà Trưng <sup>(g)</sup>	-	-	240.000.000	-	240.000.000	240.000.000
<b>b. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn</b>						
<b>Từ 1 năm đến 5 năm</b>	<b>3.689.644.940</b>	<b>3.689.644.940</b>	<b>693.000.000</b>	<b>1.825.655.900</b>	<b>2.556.989.040</b>	<b>2.556.989.040</b>
- <i>Vay ngân hàng</i>	<b>3.689.644.940</b>	<b>3.689.644.940</b>	<b>693.000.000</b>	<b>1.825.655.900</b>	<b>2.556.989.040</b>	<b>2.556.989.040</b>
+ Ngân hàng TMCP Tiên Phong <sup>(e)</sup>	<b>3.689.644.940</b>	<b>3.689.644.940</b>	<b>693.000.000</b>	<b>1.825.655.900</b>	<b>2.556.989.040</b>	<b>2.556.989.040</b>
+ Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Sóc Sơn <sup>(f)</sup>	2.611.644.940	2.611.644.940	-	1.193.655.900	1.417.989.040	1.417.989.040
+ Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hai Bà Trưng <sup>(g)</sup>	1.078.000.000	1.078.000.000	-	392.000.000	686.000.000	686.000.000
<b>Cộng</b>	<b>63.724.281.678</b>	<b>63.724.281.678</b>	<b>92.510.674.039</b>	<b>84.608.844.400</b>	<b>71.626.111.317</b>	<b>71.626.111.317</b>

# CÔNG TY CỔ PHẦN VANG THĂNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

## Thông tin chi tiết liên quan đến các khoản vay ngắn hạn:

- (a): Khoản vay Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Tây Hồ để bổ sung vốn lưu động. Khoản vay được đảm bảo bằng hàng tồn kho luân chuyển bao gồm các loại nguyên vật liệu, vật tư sản xuất thành phẩm rượu và quyền thuê đất tại địa chỉ số 343 đường Lạc Long Quân, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, lãi suất vay trong năm là 8,9%/năm.
- (b): Khoản vay Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hai Bà Trưng theo hợp đồng tín dụng hạn mức số 01/2017/259662/HĐTDHM ngày 21/6/2017, với hạn mức là 20.000.000.000 đồng để bổ sung vốn lưu động. Khoản vay này được đảm bảo bằng việc thế chấp 02 xe ô tô, 03 xe nâng hàng, 100 tót inox, hợp đồng tiền gửi, 75 tank inox và thế chấp một số tài sản của ông Phạm Xuân Hà - Chủ tịch Hội đồng quản trị tại số 8a phố Đặng Tất, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội, lãi suất vay trong năm là 9,7%/năm.
- (c): Khoản vay Ngân hàng TMCP Tiên Phong theo hợp đồng tín dụng hạn mức số 73/2017/HĐTD/TLG/01 ngày 14/3/2017 để bổ sung vốn lưu động và mở thư tín dụng nhập khẩu nguyên vật liệu phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh. Khoản vay được đảm bảo bằng toàn bộ nguyên vật liệu sản xuất rượu vang, thành phẩm và quyền thuê đất tại kho Vĩnh Tuy, xã Thanh Trì, huyện Thanh Trì, Hà Nội, lãi suất vay từ 8,6%/năm đến 9,3%/năm.
- (d): Khoản vay các đối tượng khác để phục vụ sản xuất kinh doanh. Khoản vay này được đảm bảo bằng tín chấp, lãi suất từ 7,5%/năm đến 9,5%/năm.

## Thông tin chi tiết liên quan đến các khoản vay dài hạn:

- (e): Khoản vay dài hạn tại Ngân hàng TMCP Tiên Phong để thanh toán tiền mua Tank, máy móc, hệ thống đường ống Glycol và ô tô. Khoản vay được đảm bảo bằng tài sản hình thành từ vốn vay, lãi suất trong năm từ 9,4%/năm – 10,1%/năm.
- (f): Khoản vay dài hạn tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Sóc Sơn để thanh toán tiền mua máy chiết rót rượu vào chai. Khoản vay được đảm bảo bằng tài sản hình thành từ vốn vay, lãi suất trong năm là 10,9%/năm.
- (g): Khoản vay dài hạn Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hai Bà Trưng theo hợp đồng tín dụng số 01/2018/259662/HĐTDTH ngày 06/02/2018 để thanh toán tiền lần 2, lần 3 tiền mua máy đóng nút co tự động 4 đầu của hãng Robino & Galandrino – Italia, với gốc vay là 693.000.000 đồng, thời hạn vay là 36 tháng, lãi suất 10,9%/năm. Khoản vay được đảm bảo bằng tài sản hình thành từ vốn vay theo hợp đồng thế chấp tài sản số 01/2018/259662/HĐBDĐ ngày 06/02/2018.

## 12. Phải trả người bán

	Đơn vị tính: VND			
	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>a. Phải trả người bán ngắn hạn</b>	<b>3.514.788.397</b>	<b>3.514.788.397</b>	<b>7.596.942.544</b>	<b>7.596.942.544</b>
- Công ty TNHH thủy tinh Sanmiguel Yamamura Hải Phòng	1.366.041.600	1.366.041.600	4.209.420.600	4.209.420.600
- Công ty Cổ phần Rượu Hapro	-	-	1.197.752.667	1.197.752.667
- Công ty TNHH Quốc Hưng	-	-	840.000.000	840.000.000
- Chi nhánh KDTH - Cty CP XNK Lương thực thực phẩm Hà Nội	1.956.600.000	1.956.600.000	-	-
- Phải trả ngắn hạn cho các người bán khác	192.146.797	192.146.797	1.349.769.277	1.349.769.277
<b>b. Phải trả người bán dài hạn</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Cộng</b>	<b>3.514.788.397</b>	<b>3.514.788.397</b>	<b>7.596.942.544</b>	<b>7.596.942.544</b>

CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THẮNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội  
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

13. Người mua trả tiền trước

a. Người mua trả tiền trước ngắn hạn

- Công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Tân Á
- Người mua trả tiền trước ngắn hạn khác

b. Người mua trả tiền trước dài hạn

Cộng

	Số cuối năm	Số đầu năm
17.637.192.743	<u>17.552.464.867</u>	
16.500.000.000	16.500.000.000	
1.137.192.743	1.052.464.867	
	<u>17.637.192.743</u>	<u>17.552.464.867</u>

14. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	Số phải thu đầu năm	Số phải nộp đầu năm	Số phải nộp trong năm	Số đã thực nộp trong năm	Số phải thu cuối năm	Số phải nộp cuối năm
- Thuế GTGT đầu ra	-	883.040.310	5.194.989.759	6.078.030.069	-	4.877.482.816
- Thuế tiêu thụ đặc biệt	-	6.040.050.091	11.337.000.489	12.499.567.764	-	-
- Thuế xuất nhập khẩu	-	-	1.013.938.081	1.013.938.081	-	574.248.124
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	20.420.919	39.922.852	594.669.043	205.236.284	-	37.055.545
- Thuế thu nhập cá nhân	-	-	2.780.801.308	2.780.801.308	-	-
- Thuế nhà đất, tiền thuê đất	-	-	7.000.000	7.000.000	-	-
- Thuế bảo vệ môi trường và các loại thuế khác	-	-	-	-	-	-
Cộng	<u>20.420.919</u>	<u>6.963.013.253</u>	<u>21.133.634.964</u>	<u>22.587.440.813</u>	<u>-</u>	<u>5.488.786.485</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THẮNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

15. Chi phí phải trả

	Số cuối năm	Số đầu năm
a. Ngắn hạn	204.041.929	62.133.570
- Chi phí lãi vay	64.756.856	62.133.570
- Chi phí phải trả khác	139.285.073	-
b. Dài hạn	-	-
Cộng	204.041.929	62.133.570

16. Các khoản phải trả, phải nộp khác

	Số cuối năm	Số đầu năm
a. Ngắn hạn	636.040.247	1.563.627.028
- Kinh phí công đoàn	23.219.924	23.341.992
- Bảo hiểm xã hội	-	-
- Bảo hiểm y tế	-	-
- Bảo hiểm thất nghiệp	-	-
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	612.820.323	1.540.285.036
+ Cổ tức phải trả	65.907.914	60.832.064
+ Các đối tượng khác	546.912.409	1.479.452.972
b. Dài hạn	-	-
Cộng	636.040.247	1.563.627.028

17. Vốn chủ sở hữu

a. Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận chưa phân phối	Cộng
Số dư đầu năm trước	27.000.000.000	1.475.755.461	2.664.793.561	31.140.549.022
Tăng vốn trong năm trước	-	-	-	-
Lãi/(lỗ) trong năm trước	-	-	2.159.415.932	2.159.415.932
Tăng khác	-	-	-	-
Phân phối lợi nhuận	-	-	(2.610.000.000)	(2.610.000.000)
Giảm khác	-	-	-	-
Số dư cuối năm trước	27.000.000.000	1.475.755.461	2.214.209.493	30.689.964.954
Số dư đầu năm nay	27.000.000.000	1.475.755.461	2.214.209.493	30.689.964.954
Tăng vốn trong năm nay (*)	13.500.000.000	-	-	13.500.000.000
Lãi/(lỗ) trong năm nay	-	-	3.727.808.571	3.727.808.571
Tăng khác	-	-	-	-
Giảm vốn trong năm nay	-	-	-	-
Phân phối lợi nhuận(**)	-	-	(2.640.000.000)	(2.640.000.000)
Giảm khác	-	-	-	-
Số dư cuối năm nay	40.500.000.000	1.475.755.461	3.302.018.064	45.277.773.525

# CÔNG TY CỔ PHẦN VANG THĂNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

(\*) Khoản tăng vốn theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường số 02/NQ-ĐHĐCĐ ngày 06 tháng 12 năm 2016. Mục đích sử dụng vốn tăng theo tờ trình ngày 21 tháng 11 năm 2016 của Hội đồng quản trị đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua là bổ sung nguồn vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất, kinh doanh, mở rộng thị trường của Công ty.

Theo Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 15/2016/NQ-HĐQT ngày 16 tháng 12 năm 2016 về việc thông qua phương án sử dụng vốn chi tiết thu được từ đợt chào bán chứng khoán ra công chúng, cụ thể như sau:

	Số tiền
Đầu tư mở rộng hệ thống phân phối	4.000.000.000
Nhập nguyên vật liệu	6.000.000.000
Nghiên cứu sản phẩm	3.500.000.000
<b>Cộng</b>	<b>13.500.000.000</b>

Thực tế vốn huy động được từ đợt phát hành trong năm là 13.500.000.000 đồng.

Tổng số vốn tăng trong năm được Công ty sử dụng như sau:

	Số tiền
Chi phí nguyên vật liệu phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh	12.824.574.994
Mua sắm máy móc thiết bị phục vụ sản xuất kinh doanh	643.885.600
<b>Cộng</b>	<b>13.468.460.594</b>

Ngày 29 tháng 5 năm 2018 Hội đồng quản trị ra Nghị quyết số 20/NQ/CPVTL-HĐQT về việc thay đổi mục đích sử dụng vốn của đợt phát hành cổ phiếu ra công chúng theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 09/GCN-UBCK của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước. Mục đích sử dụng vốn được thay đổi là: mua nguyên vật liệu, thanh toán tiền vay mua nguyên vật liệu và mua sắm thiết bị máy móc phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Việc thay đổi mục đích sử dụng vốn đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 01/2018/CPVTL-DHCĐ ngày 05 tháng 6 năm 2018.

(\*\*) Phân phối lợi nhuận theo Nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên năm 2017 Công ty Cổ phần Vang Thăng Long số 01/CPVTL ngày 23 tháng 5 năm 2017. Chi tiết phân phối lợi nhuận trong năm:

	Năm nay
Lợi nhuận được phân phối	2.698.003.371
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối của Công ty	2.214.209.493
Lợi nhuận sau thuế năm 2016 của Công ty TNHH MTV Rượu Vang Thăng Long	483.793.878

Chi tiết phân phối lợi nhuận năm nay:

	Năm nay
Trích Quỹ khen thưởng phúc lợi	210.000.000
Trích cổ tức chi trả	2.430.000.000
<b>Tổng phân phối lợi nhuận</b>	<b>2.640.000.000</b>

## b. Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

	Số cuối năm	Tỷ lệ	Số đầu năm	Tỷ lệ
	VND			
Tổng Công ty Thương mại Hà Nội	16.199.320.000	40	10.799.550.000	40
Vốn góp của các cổ đông khác	24.300.680.000	60	16.200.450.000	60
<b>Cộng</b>	<b>40.500.000.000</b>	<b>100</b>	<b>27.000.000.000</b>	<b>100</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG**

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

	Năm nay	Năm trước
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ <i>Vốn góp đầu năm</i>	27.000.000.000	27.000.000.000
+ <i>Vốn góp tăng trong năm</i>	13.500.000.000	-
+ <i>Vốn góp giảm trong năm</i>	-	-
+ <i>Vốn góp cuối năm</i>	40.500.000.000	27.000.000.000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia	2.430.000.000	2.160.000.000

d. Cổ phiếu

	Số cuối năm	Số đầu năm
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	4.050.000	2.700.000
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	4.050.000	2.700.000
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	4.050.000	2.700.000
+ <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
- Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	-	-
+ <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	4.050.000	2.700.000
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	4.050.000	2.700.000
+ <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-

(\*) Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 đồng/cổ phiếu.

e. Các quỹ của Công ty

	Số cuối năm	Số đầu năm
- Quỹ đầu tư phát triển	1.475.755.461	1.475.755.461
<b>Cộng</b>	<b>1.475.755.461</b>	<b>1.475.755.461</b>

18. Các khoản mục ngoài bảng cân đối kế toán

	Số cuối năm	Số đầu năm
- Nợ khó đòi đã xử lý		
+ Công ty TNHH Hoàng Anh I	16.500.000	-
+ Văn phòng Tư vấn chuyển giao CNXD	44.380.000	-
+ Công ty TNHH SX TM dịch vụ Long Phan	24.750.000	-
+ Công ty CP định giá và dịch vụ tài chính Việt Nam	35.000.000	-
+ Công ty Cổ phần Sáng tạo	4.000.000	-
+ Công ty Cổ phần Xây dựng và phát triển thương hiệu Hoa Lan	20.900.000	-
<b>Cộng</b>	<b>145.530.000</b>	-

**CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG**

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

**VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

**01. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Doanh thu bán hàng hóa	31.034.187.866	30.835.792.011
- Doanh thu bán thành phẩm	34.997.172.527	29.719.478.747
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	2.431.256.335	2.371.054.380
- Doanh thu kinh doanh bất động sản	5.191.726.492	17.809.923.682
<b>Cộng</b>	<b>73.654.343.220</b>	<b>80.736.248.820</b>

**02. Các khoản giảm trừ doanh thu**

	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Chiết khấu thương mại	-	-
- Giảm giá hàng bán	-	-
- Hàng bán bị trả lại	710.880.125	227.746.554
<b>Cộng</b>	<b>710.880.125</b>	<b>227.746.554</b>

**03. Giá vốn hàng bán**

	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Giá vốn của hàng hóa đã bán	30.629.890.630	30.733.582.804
- Giá vốn của thành phẩm đã bán	25.380.659.031	21.631.245.016
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	310.474.000	122.521.512
- Chi phí kinh doanh bất động sản đầu tư	363.268.480	9.790.494.199
<b>Cộng</b>	<b>56.684.292.141</b>	<b>62.277.843.531</b>

**04. Doanh thu hoạt động tài chính**

	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	337.812.832	244.582.958
- Cổ tức, lợi nhuận được chia	483.793.878	-
<b>Cộng</b>	<b>821.606.710</b>	<b>244.582.958</b>

**05. Chi phí tài chính**

	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Lãi tiền vay	6.756.877.510	6.296.954.640
- Lỗ chênh lệch tỷ giá	12.739.266	-
- Chi phí tài chính khác	653.426	-
<b>Cộng</b>	<b>6.770.270.202</b>	<b>6.296.954.640</b>

**06. Thu nhập khác**

	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ	386.775.898	927.090.909
- Các khoản khác	607.024.998	-
<b>Cộng</b>	<b>993.800.896</b>	<b>927.090.909</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG**

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội  
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

**07. Chi phí khác**

	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Các khoản bị phạt	84.856.712	858.715.765
- Các khoản khác	45.865	13.831
<b>Cộng</b>	<b>84.902.577</b>	<b>858.729.596</b>

**08. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp**

	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
<b>a. Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh</b>	<b>3.756.543.903</b>	<b>4.805.286.681</b>
- Chi phí nhân viên quản lý	1.968.681.319	1.471.309.414
- Chi phí đồ dùng văn phòng	76.817.814	169.350.109
- Chi phí khấu hao TSCĐ	81.337.159	86.652.132
- Thuế, phí và lệ phí	236.670.203	1.822.423.461
- Chi phí dự phòng	145.530.000	-
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.058.640.628	695.570.780
- Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp khác	188.866.780	559.980.785
<b>b. Các khoản chi phí bán hàng phát sinh</b>	<b>3.140.384.264</b>	<b>4.247.364.021</b>
- Chi phí nhân viên	816.699.023	684.680.697
- Chi phí vật liệu, bao bì	30.150.367	12.870.429
- Chi phí dụng cụ, đồ dùng	3.804.546	126.816.792
- Chi phí khấu hao TSCĐ	123.816.792	1.085.416.670
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	908.774.649	-
- Các khoản chi phí bán hàng khác	1.257.138.887	2.337.579.433
<b>Cộng</b>	<b>6.896.928.167</b>	<b>9.052.650.702</b>

**09. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành**

	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành (*)	594.669.043	1.034.581.732
- Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước vào chi phí thuế TNDN hiện hành năm nay	-	-
<b>Tổng chi phí thuế TNDN hiện hành</b>	<b>594.669.043</b>	<b>1.034.581.732</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG**

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

**(\*) Chi tiết tính thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành**

	Năm nay	Hoạt động chính	Năm trước Chuyển nhượng BDS	Tổng
Lợi nhuận kế toán trước thuế	4.322.477.614	(1.978.910.997)	5.172.908.661	3.193.997.664
Các khoản điều chỉnh tăng	254.856.712	858.715.765	-	858.715.765
<i>Chi phí lãi chậm nộp bảo hiểm và thuế</i>	<i>84.856.712</i>	<i>858.715.765</i>	-	<i>858.715.765</i>
<i>HĐQT không trực tiếp điều hành</i>	<i>170.000.000</i>	-	-	-
Các khoản điều chỉnh giảm	1.603.989.110	-	-	-
<i>Chuyển lỗ năm 2016 KQKD chính</i>	<i>1.120.195.232</i>	-	-	-
<i>Lợi nhuận chuyển từ công ty con</i>	<i>483.793.878</i>	-	-	-
Thu nhập tính thuế TNDN	2.973.345.216	(1.120.195.232)	5.172.908.661	4.052.713.429
Thuế suất thuế TNDN	20%	20%	20%	20%
<b>Chi phí thuế thu nhập hiện hành</b>	<b>594.669.043</b>		<b>- 1.034.581.732</b>	<b>1.034.581.732</b>

**10. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố**

	Năm nay	Năm trước
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu	18.274.253.854	14.537.454.066
- Chi phí nhân công	9.238.210.171	7.341.183.754
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	2.195.219.578	2.305.104.328
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	5.305.646.979	12.188.319.190
- Chi phí khác bằng tiền	6.771.907.183	7.129.689.667
- Chi phí dự phòng	145.530.000	-
<b>Cộng</b>	<b>41.930.767.765</b>	<b>43.501.751.005</b>

**VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LUU CHUYỂN TIỀN TỆ**

Không có thông tin.

**VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC**

**01. Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính**

Giám đốc Công ty khẳng định không có sự kiện nào phát sinh sau ngày 31 tháng 3 năm 2018 cho đến thời điểm lập báo cáo này mà chưa được xem xét điều chỉnh số liệu hoặc công bố trong Báo cáo tài chính riêng.

**02. Giao dịch với các bên liên quan**

*Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan*

Các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan gồm: các thành viên Hội đồng quản trị, Kế toán trưởng và các thành viên mật thiết trong gia đình các cá nhân này.

## CÔNG TY CỔ PHẦN VANG THĂNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt như sau:

Đơn vị tính: VND

	Năm nay	Năm trước
Tiền lương, thưởng, phụ cấp	305.380.676	238.267.808
Công	<b>305.380.676</b>	<b>238.267.808</b>

### Giao dịch với các bên liên quan khác

Các bên liên quan khác với Công ty gồm:

#### Bên liên quan

Công ty TNHH MTV Rượu Vang Thăng Long

Công ty TNHH Thương mại và Đầu tư Địa ốc

Thăng Long

Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ Vang

Thăng Long

#### Mối quan hệ

Công ty con

Công ty con

Công ty liên kết

Tại ngày kết thúc năm tài chính, công nợ với các bên liên quan được trình bày theo thuyết minh số V.03.

### 03. Thông tin về bộ phận

Thông tin bộ phận được trình bày theo lĩnh vực kinh doanh và khu vực địa lý. Báo cáo bộ phận chính yếu là theo lĩnh vực kinh doanh. Báo cáo bộ phận thứ yếu theo khu vực địa lý.

#### Thông tin bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh:

Công ty có các lĩnh vực kinh doanh sau:

- Sản xuất: Sản xuất nước uống các loại có cồn và không có cồn, các loại bao bì;
- Thương mại: Kinh doanh các sản phẩm hàng hóa ăn uống, lương thực, thực phẩm chế biến, bao bì;
- Dịch vụ: Dịch vụ vận chuyển, dịch vụ nhân công;
- Kinh doanh bất động sản: Cho thuê văn phòng, kho bãi, nhà xưởng.

CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội  
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Thông tin về kết quả kinh doanh, tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác và giá trị các khoản chi phí lớn không bằng tiền của bộ phận theo khu vực địa lý kinh doanh của Công ty như sau:

Đơn vị tính: VND

	Lĩnh vực sản xuất	Lĩnh vực thương mại	Lĩnh vực dịch vụ	Lĩnh vực kinh doanh bất động sản	Cộng
<b>Năm này</b>					
- Doanh thu thuần từ bán hàng ra bên ngoài	34.286.292.402	31.034.187.866	2.431.256.335	5.191.726.492	72.943.463.095
- Doanh thu thuần từ bán hàng cho các bộ phận khác					
- Chi phí phân bổ	31.418.591.603	36.095.116.544	738.626.500	1.277.549.153	69.529.883.800
<b>- Lợi nhuận từ hoạt động KD</b>	<b>2.867.700.799</b>	<b>(5.060.928.678)</b>	<b>1.692.629.835</b>	<b>3.914.177.339</b>	<b>3.413.579.295</b>
- Tổng chi phí đã phát sinh để mua tài sản cố định và tài sản dài hạn	2.321.380.720	162.110.947	12.699.970		2.496.191.637
- Tổng chi phí khấu hao tài sản cố định và phân bổ chi phí trả trước dài hạn	2.324.103.869	802.686.208	62.883.422	117.245.141	3.306.918.639
<b>Số dư cuối năm</b>					
- Tài sản trực tiếp của bộ phận	81.479.511.138	40.025.266.586	3.135.628.468	6.695.849.035	131.336.255.227
- Tài sản không phân bổ					13.714.575.472
<b>Tổng tài sản</b>	<b>81.479.511.138</b>	<b>40.025.266.586</b>	<b>3.135.628.468</b>	<b>6.695.849.035</b>	<b>145.050.830.699</b>
- Nợ phải trả bộ phận	39.140.868.984	35.428.300.821	2.775.496.532	22.426.820.084	99.771.486.421
- Nợ phải trả không phân bổ					1.570.753
<b>Tổng nợ phải trả</b>	<b>39.140.868.984</b>	<b>35.428.300.821</b>	<b>2.775.496.532</b>	<b>22.426.820.084</b>	<b>99.773.057.174</b>

CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội  
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

	Lĩnh vực sản xuất	Lĩnh vực thương mại	Lĩnh vực dịch vụ	Lĩnh vực kinh doanh bất động sản	Cộng
<b>Năm trước</b>					
- Doanh thu thuần từ bán hàng ra bên ngoài	29.491.732.193	30.835.792.011	2.371.054.380	17.809.923.682	80.508.502.266
- Doanh thu thuần từ bán hàng cho các bộ phận khác					
- Chi phí phân bổ	27.164.490.107	36.519.000.684	567.379.241	13.131.995.883	77.382.865.915
<b>- Lợi nhuận từ hoạt động KD</b>	<b>2.327.242.086</b>	<b>(5.683.208.673)</b>	<b>1.803.675.139</b>	<b>4.677.927.799</b>	<b>3.125.636.351</b>
- Tổng chi phí đã phát sinh để mua tài sản cố định và tài sản dài hạn	6.029.146.454				6.029.146.454
- Tổng chi phí khấu hao tài sản cố định và phân bổ chi phí trả trước dài hạn	2.848.881.942	1.616.721.861	124.314.480	1.181.617.815	5.771.536.098
<b>Số dư cuối năm trước</b>					
- Tài sản trực tiếp của bộ phận	66.305.956.817	32.170.829.164	2.473.709.298	18.581.005.216	119.531.500.495
- Tài sản không phân bổ					9.133.918.855
<b>Tổng tài sản</b>	<b>66.305.956.817</b>	<b>32.170.829.164</b>	<b>2.473.709.298</b>	<b>18.581.005.216</b>	<b>128.665.419.350</b>
- Nợ phải trả bộ phận	35.889.619.817	37.525.257.749	2.885.426.997	21.673.579.080	97.973.883.643
- Nợ phải trả không phân bổ					1.570.753
<b>Tổng nợ phải trả</b>	<b>35.889.619.817</b>	<b>37.525.257.749</b>	<b>2.885.426.997</b>	<b>21.673.579.080</b>	<b>97.975.454.396</b>

**Khu vực địa lý kinh doanh:**

Toàn bộ các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty chỉ diễn ra trên lãnh thổ Việt Nam.

CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội  
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

04. Giá trị hợp lý của tài sản và nợ phải trả tài chính

	Giá trị sổ sách				Giá trị hợp lý	
	Số cuối năm		Số đầu năm		Số cuối năm	Số đầu năm
	Giá trị ghi sổ	Đعراض	Giá trị ghi sổ	Đعراض		
<b>Tài sản tài chính</b>						
Tiền và các khoản tương đương tiền	3.944.575.472	-	983.918.855	-	3.944.575.472	983.918.855
Phải thu khách hàng và phái thu khác	16.364.113.901	-	16.124.640.327	-	16.364.113.901	16.124.640.327
Đầu tư tài chính ngắn hạn	5.200.000.000	-	3.750.000.000	-	5.200.000.000	3.750.000.000
Đầu tư tài chính dài hạn	1.200.000.000	-	1.200.000.000	-	1.200.000.000	1.200.000.000
<b>Cộng</b>	<b>26.708.689.373</b>	<b>-</b>	<b>22.058.559.182</b>	<b>-</b>	<b>26.708.689.373</b>	<b>22.058.559.182</b>
 <b>Nợ phải trả tài chính</b>						
Phải trả cho người bán	3.514.788.397	7.596.942.544	3.514.788.397	7.596.942.544		
Vay và nợ	71.626.111.317	63.724.281.678	71.626.111.317	63.724.281.678		
Chi phí phải trả	204.041.929	62.133.570	204.041.929	62.133.570		
Các khoản phải trả khác	612.820.323	1.540.285.036	612.820.323	1.540.285.036		
<b>Cộng</b>	<b>75.957.761.966</b>	<b>72.923.642.828</b>	<b>75.957.761.966</b>	<b>72.923.642.828</b>		

# CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

## 05. Tài sản đảm bảo

### Tài sản thế chấp cho đơn vị khác

Công ty đã thế chấp tài sản cố định hữu hình để đảm bảo cho các khoản vay của ngân hàng (xem thuyết minh số V.08 và V.11). Thông tin về việc thế chấp tài sản cho đơn vị khác như sau:

Đơn vị tính: VND

Tài sản thế chấp	Nguyên giá	Giá trị còn lại	Điều kiện thế chấp
<u>Số cuối năm</u>			
<b>Tài sản thế chấp tại ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – CN Hai Bà Trưng</b>			
Máy móc thiết bị	14.010.373.477	1.067.887.539	Giải chấp khi các
Phương tiện vận tải truyền dẫn	1.830.012.678	535.323.013	khoản vay được trả
<b>Tài sản thế chấp tại Ngân hàng TMCP Ngại thương Việt Nam – Chi nhánh Sóc Sơn</b>			
Máy móc thiết bị	2.800.000.000	2.365.448.016	Giải chấp khi các khoản vay được trả
<b>Tài sản thế chấp tại ngân hàng TMCP Tiên Phong</b>			
Máy móc thiết bị	8.375.391.818	6.744.418.791	Giải chấp khi các
Phương tiện vận tải truyền dẫn	828.285.333	414.900.676	khoản vay được trả
<b>Tổng cộng</b>	<b>27.844.063.306</b>	<b>11.127.978.035</b>	

### Số đầu năm

<b>Tài sản thế chấp tại ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – CN Hai Bà Trưng</b>			
Máy móc thiết bị	19.203.260.295	5.438.083.706	Giải chấp khi các
Phương tiện vận tải truyền dẫn	2.020.584.107	674.919.631	khoản vay được trả
<b>Tài sản thế chấp tại ngân hàng TMCP Tiên Phong</b>			
Máy móc thiết bị	5.352.210.000	4.678.420.454	Giải chấp khi các
Phương tiện vận tải truyền dẫn	828.285.333	478.056.832	khoản vay được trả
<b>Tổng cộng</b>	<b>27.404.339.735</b>	<b>11.269.480.623</b>	

## 06. Rủi ro tín dụng

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong hợp đồng không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty.

Công ty có các rủi ro tín dụng từ các hoạt động kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và hoạt động tài chính (tiền gửi ngân hàng và các công cụ tài chính khác).

### Phải thu khách hàng

Công ty giảm thiểu rủi ro tín dụng bằng cách chỉ giao dịch với các đơn vị có khả năng tài chính tốt và nhân viên kế toán công nợ thường xuyên theo dõi nợ phải thu để đôn đốc thu hồi. Trên cơ sở này và khoản phải thu của Công ty liên quan đến nhiều khách hàng khác nhau nên rủi ro tín dụng không tập trung vào một khách hàng nhất định.

### Tiền gửi ngân hàng

Phần lớn tiền gửi ngân hàng của Công ty được gửi tại các ngân hàng lớn, có uy tín ở Việt Nam. Công ty nhận thấy mức độ tập trung rủi ro tín dụng đối với tiền gửi ngân hàng là thấp.

# CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

## 07. Rủi ro thanh khoản

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện nghĩa vụ tài chính do thiếu tiền.

Giám đốc chịu trách nhiệm cao nhất trong quản lý rủi ro thanh khoản. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn lệch nhau.

Công ty quản lý rủi ro thanh khoản thông qua việc duy trì một lượng tiền và các khoản tương đương tiền phù hợp và các khoản vay ở mức mà Giám đốc cho là đủ để đáp ứng nhu cầu hoạt động của Công ty nhằm giảm thiểu ảnh hưởng của những biến động về luồng tiền.

Thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính dựa trên các khoản thanh toán dự kiến theo hợp đồng chưa được chiết khấu như sau:

	Từ 1 năm trở xuống	Trên 1 năm đến 5 năm	Trên 5 năm	Đơn vị tính: VND
<b>Số cuối năm</b>				
Phải trả cho người bán	3.514.788.397	-	-	3.514.788.397
Vay và nợ	69.069.122.277	2.556.989.040	-	71.626.111.317
Chi phí phải trả	204.041.929	-	-	204.041.929
Các khoản phải trả khác	612.820.323	-	-	612.820.323
<b>Cộng</b>	<b>73.400.772.926</b>	<b>2.556.989.040</b>	-	<b>75.957.761.966</b>
<b>Số đầu năm</b>				
Phải trả cho người bán	7.596.942.544	-	-	7.596.942.544
Vay và nợ	60.034.636.738	3.689.644.940	-	63.724.281.678
Chi phí phải trả	62.133.570	-	-	62.133.570
Các khoản phải trả khác	1.540.285.036	-	-	1.540.285.036
<b>Cộng</b>	<b>69.233.997.888</b>	<b>3.689.644.940</b>	-	<b>72.923.642.828</b>

## 08. Rủi ro thị trường

Rủi ro thị trường là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường. Rủi ro thị trường bao gồm 02 loại: rủi ro lãi suất và rủi ro về giá khác.

### Rủi ro lãi suất

Rủi ro lãi suất là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường.

Rủi ro lãi suất của Công ty chủ yếu liên quan đến tiền, các khoản tiền gửi ngắn hạn và các khoản vay. Công ty không thực hiện phân tích độ nhạy đối với lãi suất vì rủi ro do thay đổi lãi suất tại ngày lập báo cáo là không đáng kể.

### Rủi ro về giá khác

Rủi ro về giá khác là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường ngoài thay đổi của lãi suất và tỷ giá hối đoái.

## 09. Thông tin so sánh

Số liệu so sánh là số liệu trên Báo cáo tài chính riêng cho năm tài chính kết thúc tại ngày 31 tháng 3 năm 2017 đã được kiểm toán bởi Chi nhánh Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Nam Việt.

**CÔNG TY CỔ PHẦN VÀNG THĂNG LONG**

Số 3 ngõ 89 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội  
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

**10. Thông tin về hoạt động liên tục**

Trong năm tài chính, không có hoạt động hoặc sự kiện phát sinh nào có ảnh hưởng đáng kể đến khả năng hoạt động liên tục của Công ty. Vì vậy, Báo cáo tài chính riêng của Công ty được lập trên cơ sở giả định Công ty sẽ hoạt động liên tục.

**Người lập biểu**

Trần Thị Hoàng Liên

**Kế toán trưởng**

Trần Thị Hoàng Liên

Hà Nội, ngày 11 tháng 6 năm 2018

**Giám đốc**



Phạm Xuân Hà