

Số : 01/2019/CVGT

Tp Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 01 năm 2019

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP Hồ Chí Minh.**

Tên tổ chức : Công Ty CP Ngoại Thương và Phát triển Đầu tư TP.HCM (Công ty)
Trụ sở chính : 28 Phùng Khắc Khoan, P. Đa Kao, Quận 1, TP.HCM
Điện thoại : 028 3822 1043 Fax: 028 3822 5241
Mã chứng khoán : **FDC**

Thực hiện theo thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 và căn cứ kết quả hoạt động kinh doanh Quý 4 năm 2018, Công ty giải trình biến động lợi nhuận sau thuế trên kết quả hoạt động kinh doanh như sau:

1. Báo cáo riêng của Công ty mẹ:

- Lợi nhuận sau thuế Quý 4 năm 2018 : (+) **21.939.981.359 đồng**
- Lợi nhuận sau thuế Quý 4 năm 2017 : (+) **8.356.830.420 đồng**

Lợi nhuận sau thuế công ty mẹ Quý 4 năm 2018 tăng một khoản tương đương hơn 13.5 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2017 chủ yếu do hai nguyên nhân sau:

- Quý 4 năm 2018 công ty lắp đầy diện tích cho thuê văn phòng dẫn đến doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng.
- Doanh thu hoạt động tài chính tăng mạnh do công ty chuyển nhượng một phần dự án đang thực hiện.

2. Báo cáo hợp nhất:

- Lợi nhuận sau thuế Quý 4 năm 2018 : (+) **43.819.150.506 đồng**
- Lợi nhuận sau thuế Quý 4 năm 2017 : (+) **14.221.574.434 đồng**

Lợi nhuận sau thuế hợp nhất Quý 4 năm 2018 tăng một khoản hơn 29.5 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2017 chủ yếu do hai nguyên nhân sau:

- Doanh thu hoạt động tài chính tăng mạnh chủ yếu phát sinh từ công ty mẹ chuyển nhượng một phần dự án đang thực hiện.
- Công ty con tiết giảm được chi phí tài chính do đó tổng chi phí tài chính hợp nhất giảm so với cùng kỳ.

Trân trọng,

**CÔNG TY CP NGOẠI THƯƠNG
VÀ PT ĐẦU TƯ TP.HCM
TỔNG GIÁM ĐỐC**



LÊ CHÍ HIẾU