

TỔNG CÔNG TY LICOGI – CTCP

Nhà G1, số 491 đường Nguyễn Trãi

Phường Thanh Xuân Nam, Thanh Xuân, Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 10 năm 2018

đến ngày 31 tháng 12 năm 2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**MẪU SỐ B 09-DN/HN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo***Số dư ngày 01/01/2018**

TT	Chỉ tiêu	MS	Trước hồi tố	Sau hồi tố	Chênh lệch
1	Phải thu ngắn hạn khác	136	410,585,903,684	406,145,500,823	(4,440,402,861)
2	Tài sản cố định hữu hình	221	463,561,442,424	469,924,710,708	6,363,268,284
	- Nguyên giá	222	1,504,222,361,420	1,518,917,498,767	14,695,137,347
	- Giá trị hao mòn lũy kế	223	(1,040,660,918,996)	(1,048,992,788,059)	(8,331,869,063)
3	Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	578,453,499,878	578,552,568,847	99,068,969
4	Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	57,332,477,208	59,260,545,400	1,928,068,192
5	Phải trả người bán ngắn hạn	311	846,530,627,473	846,486,770,315	(43,857,158)
6	Chi phí phải trả ngắn hạn	315	186,080,282,607	185,587,282,607	(493,000,000)
7	Phải trả ngắn hạn khác	319	454,330,938,311	459,008,513,994	4,677,575,683
8	Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	17,926,462,267	18,044,839,867	118,377,600
9	Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416	(98,765,815,809)	(99,074,909,350)	(309,093,541)

4. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN

	31/12/2018	01/01/2018
	VND	VND
Tiền mặt	11,335,450,706	17,120,607,603
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	65,182,945,230	93,459,719,290
Các khoản tương đương tiền (i)	31,044,143,938	36,779,146,825
	107,562,539,874	147,359,473,718

- (i) Các khoản tương đương tiền phản ánh các khoản tiền gửi có kỳ hạn gốc nhỏ hơn hoặc bằng 3 tháng tại các ngân hàng thương mại.

TỔNG CÔNG TY LICOGI - CTCP

Nhà G1, số 491 đường Nguyễn Trãi, Phường Thanh Xuân Nam,
Quận Thanh Xuân, Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất
Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 10 năm 2018 đến ngày 31 tháng 12 năm 2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo

MẪU SỐ B 09-DN/HN**5. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH**

	31/12/2018		01/01/2018	
	Giá gốc VND	Giá trị theo phương pháp vốn chủ sở hữu VND	Giá gốc VND	Giá trị theo phương pháp vốn chủ sở hữu VND
Đầu tư vào công ty liên kết				
Công ty Cổ phần Licogi 14	52,372,956,000	62,196,150,552	28,599,120,000	38,298,200,087
Công ty Cổ phần Licogi 19	1,999,069,969	2,119,700,316	1,999,069,969	2,108,407,025
Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Bình Long	16,540,000,000	15,729,805,621	17,040,000,000	14,644,973,451
Công ty Cổ phần Thủy điện Bắc Hà	301,991,630,000	306,402,729,869	295,936,870,000	285,310,454,344
Công ty Cổ phần Đầu tư và VLXD Đông Anh 8	5,743,500,000	5,312,694,666	5,743,500,000	5,312,694,666
Công ty Cổ phần gạch Phong Niên	3,750,000,000	3,750,000,000		3,750,000,000
Đầu tư vào công ty liên doanh	-	-		-
Công ty TNHH Khu công nghiệp Thăng Long	159,253,337,143	216,568,595,946	159,253,337,143	229,127,839,274
Công ty Liên doanh Sản xuất VLXD Hà Nam	589,014,600	-	589,014,600	-
	542,239,507,712	612,079,676,970	509,160,911,712	578,552,568,847

TỔNG CÔNG TY LICOGI - CTP

Nhà G1, số 491 đường Nguyễn Trãi, Phường Thanh Xuân Nam,
Quận Thanh Xuân, Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất
Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 10 năm 2018 đến ngày 31 tháng 12 năm 2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo

MẪU SỐ B 09-DN/HN

6. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH (Tiếp theo)

	31/12/2018		01/01/2018	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá trị hợp lý VND	Giá trị hợp lý VND
Đầu tư vào đơn vị khác				
Công ty Cổ phần Licogi 12	7,895,068,192	(5,508,268,192)	7,895,068,192	(2,565,810,000)
Công ty Cổ phần Licogi 13	25,001,671,600	(14,403,136,900)	10,598,534,700	(13,587,865,000)
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 18	10,530,000,000	-	10,530,000,000	-
Công ty Cổ phần Thủy điện Đắk Drink	13,753,805,608		13,753,805,608	13,753,805,608
Công ty Cổ phần Đầu tư Khu công nghiệp Dầu	780,000,000		780,000,000	(90,000,000)
Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Vinashin -	1,000,000,000	(214,496,656)	785,503,344	(214,496,656)
Công ty Cổ phần Quản lý dự án và Xây dựng	300,000,000	(257,368,101)	42,631,899	(257,368,101)
	59,260,545,400	(20,383,269,849)	44,385,543,743	(16,715,539,757)
				43,272,747,451

Theo quy định tại Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính, giá trị hợp lý của các khoản đầu tư vào công ty liên doanh, công ty liên kết và các đơn vị khác tại ngày 30 tháng 09 năm 2017 cần được trình bày. Tuy nhiên, Tổng Công ty đang trình bày giá trị hợp lý của các khoản đầu tư vào công ty liên doanh, công ty liên kết, đầu tư góp vốn và đơn vị khác theo giá gốc trừ đi các khoản trích lập dự phòng vì các quy định hiện hành chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý của các khoản đầu tư tài chính.

TỔNG CÔNG TY LICOGI – CTCP

Nhà G1, số 491 đường Nguyễn Trãi

Phường Thanh Xuân Nam, Thanh Xuân, Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 10 năm 2018

đến ngày 31 tháng 12 năm 2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**MẪU SỐ B 09-DN/HN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo***7. PHẢI THU CỦA KHÁCH HÀNG**

	31/12/2018	01/01/2018
	VND	VND
a. Ngắn hạn		
Ban Quản lý Dự án Thủy điện 1	70,463,462,337	146,650,212,125
Ban Quản lý Dự án Thủy điện 3	13,481,426,654	13,481,426,654
Tập đoàn điện lực Việt Nam	5,842,915,873	11,685,831,746
Ban quản lý dự án 6	8,620,470,627	8,620,470,627
Công ty Cổ phần Thủy điện Đắk Đrinh	106,894,875,842	88,597,615,310
Ban quản lý Dự án Nhà máy Thủy điện Sơn La	18,911,229,000	39,981,066,639
Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Thái Sơn	2,000,000,000	16,866,175,163
Công ty Cổ phần Thủy điện AVương	339,101,157	3,142,168,683
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 8	21,261,594,839	21,261,594,839
Công ty Cổ Phần Thực Phẩm Miền Bắc	15,662,726,396	15,662,726,396
Công ty CP Xây lắp và Bất động sản Điện Lực Dầu Khí Việt Nam	12,572,632,461	12,572,632,461
BQLDA đầu tư xây dựng Đại học Quốc Gia Hà Nội	9,692,032,370	9,692,032,370
Các khách hàng được chuyển giao khi sáp nhập Cometco vào Licogi 2	10,071,555,630	11,557,564,409
BQL đầu tư các công trình Văn hóa, thể thao Quảng Ninh	10,665,847,000	10,665,847,000
Ban điều hành gói thầu số 10 - Công trình Âu Tàu	7,814,561,352	7,814,561,352
Công ty CP Đầu Tư và Xây Dựng số 18	1,492,704,639	13,310,487,804
Công ty Cổ Phần Thủy Điện Bắc Hà	5,832,981,501	22,953,129,250
Công ty TNHH MTV Xi măng Vicem Hoàng Thạch	8,266,093,861	7,497,042,065
Công ty TNHH Tư vấn Ánh Dương	-	15,349,843,212
Công ty CP Xi măng Đồng Lâm	-	6,712,023,756
Các khách hàng khác	810,109,365,631	608,628,801,125
	1,139,995,577,170	1,092,703,252,986
Trong đó các bên liên quan	11,216,187,058	5,562,456,118

8. TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN

Công ty TNHH Đầu tư và tư vấn Hải Dương	165,000,000,000	165,000,000,000
Công ty TNHH Sản Xuất và Thương Mại Vĩnh Sáng		12,040,000,000
Trả trước cho người bán khác	83,183,976,312	75,140,144,308
	248,183,976,312	252,180,144,308
Trả trước cho người bán là các bên liên quan	-	-

TỔNG CÔNG TY LICOGI – CTCP

Nhà G1, số 491 đường Nguyễn Trãi

Phường Thanh Xuân Nam, Thanh Xuân, Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 10 năm 2018

đến ngày 31 tháng 12 năm 2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**MẪU SỐ B 09-DN/HN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo***9. PHẢI THU VỀ CHO VAY NGẮN HẠN**

	31/12/2018	01/01/2018
	VND	VND
Công ty Cổ phần Đầu tư và Vật liệu Xây dựng Đông Anh 8	13,803,740,010	15,353,740,010
Phải thu về cho vay khác	430,000,000	-
	14,233,740,010	15,353,740,010

10. PHẢI THU KHÁC

	31/12/2018	01/01/2018
	VND	VND
a) Ngắn hạn		
Phải thu về tạm ứng	173,915,009,979	112,839,665,665
Ban điều hành Nhà máy Công nghiệp Tàu thủy Dung Quất	25,493,403,949	25,977,490,444
Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia	2,207,520,000	1,245,249,521
Phải thu liên quan đến dự án Cẩm Thủy 2	6,079,942,000	6,079,942,000
Phải thu từ CĐT mới của dự án Yên Thanh	7,282,374,751	46,872,815,615
Công ty Cổ phần Cơ giới và Xây lắp số 9.1	18,241,013,260	18,512,222,910
Phải thu khác từ Cometco chuyển về Licogi 2	27,423,400,314	27,423,400,314
Phải thu về cổ phần hóa	4,546,918,535	4,983,508,081
Ký cược, ký quỹ ngắn hạn	7,618,572,363	10,601,534,896
Phải thu về bảo hiểm xã hội	294,235,739	645,204,682
Các khoản phải thu khác	71,279,510,344	142,054,402,459
	344,429,546,632	401,690,468,705
Phải thu khác các bên liên quan	5,197,249,912	4,455,032,118
Tổng cộng	349,626,796,544	406,145,500,823

11. HÀNG TỒN KHO

	31/12/2018		01/01/2018	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
Hàng mua đang đi đường	17,095,699,842	-	5,518,375,434	
Nguyên liệu, vật liệu	109,944,744,458	(3,438,890,303)	114,461,499,177	(4,356,955,156)
Công cụ, dụng cụ	6,556,768,501	-	6,594,822,113	(15,586,977)
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	531,470,716,664	(13,858,333,305)	543,866,743,860	(18,245,453,694)
Thành phẩm	64,246,637,313	(110,378,533)	91,235,088,924	(1,439,337,173)
Hàng hoá	1,395,479,583	-	499,789,965	(110,378,533)
Cộng	730,710,046,361	(17,407,602,141)	762,176,319,473	(24,167,711,533)

TỔNG CÔNG TY LICOGI – CTCP

Nhà G1, số 491 đường Nguyễn Trãi

Phường Thanh Xuân Nam, Thanh Xuân, Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 10 năm 2018

đến ngày 31 tháng 12 năm 2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**MẪU SỐ B 09-DN/HN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo*

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2018, Tổng Công ty đã trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho cho một số vật tư ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ, một số công trình quyết toán giảm với giá trị là 17.407.602.141 đồng (ngày 01 tháng 01 năm 2018 là 24.167.711.533 đồng).

12. CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC

	31/12/2018	01/01/2018
	VND	VND
a. Ngắn hạn		
Công cụ, dụng cụ chờ phân bổ	3,881,244,625	
Chi phí bảo lãnh		-
Chi phí sửa chữa	294,791,670	
Chi phí trả trước khác	2,169,395,705	
	6,345,432,000	3,623,618,599
b. Dài hạn		
Công cụ, dụng cụ chờ phân bổ	12,919,095,278	20,892,545,362
Trả trước tiền thuê đất	5,096,630,138	6,942,367,748
Chi phí sửa chữa tài sản cố định	5,504,440,318	5,005,422,742
Lợi thế kinh doanh	867,645,464	3,870,366,444
Chi phí trả trước dài hạn khác	17,290,881,154	3,242,401,211
	41,678,692,352	39,953,103,507

TỔNG CÔNG TY LICOGI - CTCP

Nhà G1, số 491 đường Nguyễn Trãi

Phường Thanh Xuân Nam, Thanh Xuân, Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 10 năm 2018 đến ngày 31 tháng 12 năm 2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo

13. TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH

MẪU SỐ B 09-DN/HN

NGUYÊN GIÁ	Nhà cửa, vật kiến trúc VND	Máy móc, thiết bị VND	Phương tiện vận tải và thiết bị truyền dẫn VND	Thiết bị văn phòng VND	Tài sản cố định khác VND	Tổng cộng VND
Tại ngày 01/01/2018	250,210,240,612	1,048,500,248,375	212,373,930,987	6,340,042,393	1,493,036,399	1,518,917,498,767
Tăng trong năm	1,702,635,620	27,947,559,942	7,644,310,520	422,465,454	47,500,000	37,764,471,536
Mua sắm mới	1,067,537,479	25,973,288,479	7,167,692,080	245,945,454	47,500,000	34,501,963,492
Đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành	635,098,141	1,472,571,463	-	-	-	2,107,669,604
Tăng khác	-	501,700,000	476,618,440	176,520,000	-	1,154,838,440
Giảm trong năm	1,211,369,916	10,815,351,415	10,800,556,606	101,241,818	-	22,928,519,755
Giảm khác	1,211,369,916	-	356,119,338	-	-	1,567,489,254
Thanh lý, nhượng bán	-	10,815,351,415	10,444,437,268	101,241,818	-	21,361,030,501
Tại ngày 31/12/2018	250,701,506,316	1,065,632,456,902	209,217,684,901	6,661,266,029	1,540,536,399	1,533,753,450,548
GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ						
Tại ngày 01/01/2018	143,094,003,578	727,963,480,585	171,675,921,820	4,968,211,074	1,291,171,002	1,048,992,788,059
Tăng trong năm	11,073,277,755	49,307,765,069	10,814,195,190	556,583,453	93,615,306	71,845,436,773
Khấu hao trong năm	11,073,277,755	49,307,765,069	10,814,195,190	411,446,602	93,615,306	71,700,299,922
Tăng khác	-	-	-	145,136,851	-	145,136,851
Giảm trong năm	908,132,422	10,209,745,463	9,989,201,461	101,241,818	246,515,688	21,454,836,852
Thanh lý, nhượng bán	908,132,422	9,798,374,995	9,973,933,063	101,241,818	-	20,781,682,298
Giảm khác	-	411,370,468	15,268,398	-	246,515,688	673,154,554
Tại ngày 31/12/2018	153,259,148,911	767,061,500,191	172,500,915,549	5,423,552,709	1,138,270,620	1,099,383,387,981
GIÁ TRỊ CÒN LẠI						
Tại ngày 31/12/2018	97,442,357,405	298,570,956,711	36,716,769,352	1,237,713,320	402,265,779	434,370,062,567
Tại ngày 01/01/2018	107,116,237,034	320,536,767,790	40,698,009,167	1,371,831,319	201,865,397	469,924,710,708

TỔNG CÔNG TY LICOI - CTCP

Nhà G1, số 491 đường Nguyễn Trãi

Phường Thanh Xuân Nam, Thanh Xuân, Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 10 năm 2018

đến ngày 31 tháng 12 năm 2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**MẪU SỐ B 09-DN/HN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo***14. TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CỐ ĐỊNH THUÊ TÀI CHÍNH**

	Máy móc, thiết bị VND	Phương tiện vận tải, thiết bị truyền dẫn VND	Tổng cộng VND
NGUYÊN GIÁ			
Tại ngày 01/01/2018			-
Tăng trong năm	-	-	-
Giảm trong năm		-	-
Tại ngày 31/12/2018	-	-	-
GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ			
Tại ngày 01/01/2018	-		-
Tăng trong năm		-	-
Khấu hao trong năm		-	-
Giảm trong năm		-	
Tại ngày 31/12/2018	-	-	-
GIÁ TRỊ CÒN LẠI			
Tại ngày 31/12/2018	-	-	-
Tại ngày 01/01/2018	-	-	-

15. TĂNG, GIẢM TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH

	Quyền sử dụng đất VND	Phần mềm máy tính VND	Tài sản cố định vô hình khác VND	Tổng cộng VND
NGUYÊN GIÁ				
Tại ngày 01/01/2018	28,583,669,806	251,785,715	500,000,000	29,335,455,521
Tăng trong năm	-	-	-	-
Tại ngày 31/12/2018	28,583,669,806	251,785,715	500,000,000	29,335,455,521
GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ				
Tại ngày 01/01/2018	1,031,164,800	205,491,494	500,000,000	1,736,656,294
Tăng trong năm	18,140,400	17,350,000	-	35,490,400
Khấu hao trong năm	18,140,400	17,350,000	-	35,490,400
Tăng khác	-	-	-	-
Giảm trong năm	-	-	-	-
Tại ngày 31/12/2018	1,049,305,200	222,841,494	500,000,000	1,772,146,694
GIÁ TRỊ CÒN LẠI				
Tại ngày 31/12/2018	27,534,364,606	28,944,221	-	27,563,308,827
Tại ngày 01/01/2018	27,552,505,006	46,294,221	-	27,598,799,227

TỔNG CÔNG TY LICOGI - CTCP

Nhà G1, số 491 đường Nguyễn Trãi

Phường Thanh Xuân Nam, Thanh Xuân, Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 10 năm 2018

đến ngày 31 tháng 12 năm 2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**MẪU SỐ B 09-DN/HN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo***16. CHI PHÍ XÂY DỰNG CƠ BẢN DỒI DANG****a) Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang dài hạn**

	31/12/2018	01/01/2018
	VND	VND
Dự án Khu đô thị Thịnh Liệt	933,633,540,021	814,137,611,909
Dự án Khu đô thị Thịnh Liệt - CT 2 - Licogi 2	13,726,397,281	12,233,301,281
Dự án thủy điện Cẩm thủy	4,589,571,314	4,589,571,314
	951,949,508,616	830,960,484,504

b) Chi phí xây dựng cơ bản dở dang dài hạn

	31/12/2018	01/01/2018
	VND	VND
Chi phí đền bù, hỗ trợ, tư vấn đất nông nghiệp CTCP VL	7,084,709,941	7,084,709,941
Trụ sở làm việc và Văn phòng cho thuê tại Lô E7,	12,625,580,296	9,647,644,263
Dự án mỏ đá Cà Ty (Licogi Quảng Ngãi)	-	11,435,664,696
Khác	34,013,252,780	10,222,273,807
	53,723,543,017	38,390,292,707

17. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN

	31/12/2018	01/01/2018
	VND	VND
a. Ngắn hạn		
Công ty Cổ phần Licogi 12	10,656,261,225	4,170,897,901
Công ty Cổ phần Licogi 13	84,778,239,701	120,649,127,148
Công ty CP Sông Đà 7	11,795,665,990	28,729,553,757
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 18 - Licogi 18	19,984,864,545	36,893,302,220
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 18.1	23,718,615,244	26,042,801,293
Công ty TNHH MTV Lũng Lô (CT A Vương)	543,627,385	543,627,385
Đội xử lý nền móng (Ông Yên)	1,515,848,182	1,525,848,182
Công ty TNHH Thương Mại Kỹ Thuật Việt Hải	-	61,789,649,318
Công ty cổ phần Licogi 16	44,518,436,687	44,385,573,178
Công ty TNHH Sản Xuất Thương Mại thép Việt Dũng	-	5,549,283,209
Thầu phụ Dung Quất	12,376,483,794	12,376,483,794
Xí nghiệp khai thác và chế biến đá An Giang	3,236,951,610	3,236,951,610
CT CP ĐT XD Hạ tầng và khai thác mỏ Tân Việt Bắc	-	11,527,195,395
Các đối tượng khác	629,555,624,631	489,066,475,925
	842,680,618,994	841,158,081,022
b. Phải trả người bán là các bên liên quan	6,128,196,495	5,328,689,293
Tổng cộng	848,808,815,489	846,486,770,315

18. NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC NGẮN HẠN

	31/12/2018	01/01/2018
	VND	VND
Dự án KĐT Đông Hưng - Thái Bình	25,972,785,973	23,186,504,615
Khách hàng dự án Nam ga	102,531,562,500	90,903,807,383
Công ty CP Thép Hòa Phát Dung Quất	-	88,639,320,000
Công ty TNHH Khí Công Nghiệp Messer Hải Phòng	-	25,104,902,600
Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Licogi 17	-	31,309,161,124
Tổng Công ty XD Lũng Lô (CT Dung Quất)	30,707,123,540	30,707,123,540
Khác	94,739,278,357	148,623,989,674
	253,950,750,370	438,474,808,936

TỔNG CÔNG TY LICOGI - CTCP

Nhà G1, số 491 đường Nguyễn Trãi

Phường Thanh Xuân Nam, Thanh Xuân, Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 10 năm 2018

đến ngày 31 tháng 12 năm 2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**MẪU SỐ B 09-DN/HN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo***19. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI THU/PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC**

Chỉ tiêu	Phát sinh trong kỳ			
	01/01/2018 VND	Số phải nộp VND	Số đã nộp VND	31/12/2018 VND
Thuế và các khoản khác phải thu/phải trả Nhà nước				
Thuế giá trị gia tăng	68,365,674,854	231,750,792,790	233,360,816,271	66,755,651,373
Thuế xuất nhập khẩu	-	5,784,930,989	5,784,930,989	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	16,594,632,874	15,053,443,341	19,955,308,861	11,692,767,354
Thuế tài nguyên	4,296,297,567	2,636,236,983	5,178,949,568	1,753,584,982
Thuế nhà đất, tiền thuê đất	2,873,609,576	5,320,120,240	5,999,174,651	2,194,555,165
Thuế thu nhập cá nhân	1,464,051,338	5,222,657,503	4,752,622,186	1,934,086,655
Các loại thuế khác	17,456,938,180	936,199,982	1,153,451,517	17,239,686,645
Thuế và các khoản phí, lệ phí khác	62,508,619,560	6,236,886,436	6,440,670,298	62,304,835,698
Cộng	173,559,823,949	272,941,268,264	282,625,924,341	163,875,167,872

20. CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN

	31/12/2018 VND	01/01/2018 VND
Chi phí lãi vay	66,499,714,860	42,744,620,402
Trích trước chi phí thi công công trình	93,369,918,827	81,047,647,731
Các khoản khác	9,982,426,624	61,795,014,474
	169,852,060,311	185,587,282,607

21. CÁC KHOẢN PHẢI TRẢ KHÁC

	31/12/2018 VND	01/01/2018 VND
a) Ngắn hạn		
Bảo hiểm xã hội	41,612,538,420	36,088,074,067
Bảo hiểm y tế	214,930,535	1,753,688,304
Bảo hiểm thất nghiệp	213,451,173	958,867,908
Kinh phí công đoàn	4,379,282,475	4,889,563,922
Phải trả về cổ phần hóa	14,351,248,970	9,702,320,164
Các khoản khác	155,806,498,273	351,959,841,098
b) Dài hạn		
Công ty TNHH Đầu tư và tư vấn Hải Dương	165,000,000,000	165,000,000,000
Các khoản phải trả dài hạn khác	49,412,750,157	93,842,406,184
	430,990,700,003	405,352,355,463
Phải trả khác các bên liên quan	60,000,000,000	60,000,000,000
Tổng cộng	490,990,700,003	465,352,355,463

TỔNG CÔNG TY LICOGI - CTCP

Nhà G1, số 491 đường Nguyễn Trãi
Phường Thanh Xuân Nam, Thanh Xuân, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất
Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 10 năm 2018
đến ngày 31 tháng 12 năm 2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo

23. VAY VÀ NỢ THUẾ TÀI CHÍNH NGÂN HẠN, DÀI HẠN**MẪU SỐ B 09-DN/HN**

a) Vay ngắn hạn	Tại ngày 01/01/2018	Phát sinh trong kỳ		Tại ngày 31/12/2018
		Tăng	Giảm	
Vay ngắn hạn Ngân hàng	968,687,916,357	1,973,104,261,388	1,860,185,876,508	1,081,606,301,237
Vay ngắn hạn bên thứ ba	231,927,357,206	315,185,522,058	86,567,802,541	460,545,076,723
Vay dài hạn đến hạn trả	203,100,601,972	284,544,970,367	222,570,840,705	265,074,731,634
	1,403,715,875,535	2,572,834,753,813	2,169,324,519,754	1,807,226,109,594
b) Vay dài hạn				
Vay dài hạn Ngân hàng	497,856,449,393	96,154,113,397	312,580,044,636	281,430,518,154
Vay dài hạn bên thứ ba	24,204,742,929	7,019,882,200	74,992,029	31,149,633,100
	522,061,192,322	103,173,995,597	312,655,036,665	312,580,151,254
Khoản nợ đến hạn trong 12 tháng	203,092,601,972	3,977,829,332	6,336,000,000	200,734,431,304
Khoản nợ đến hạn sau 12 tháng	318,968,590,350	99,196,166,265	306,319,036,665	111,845,719,950

TỔNG CÔNG TY LICOGI - CTCP

Nhà G1, số 491 đường Nguyễn Trãi

Phường Thanh Xuân Nam, Thanh Xuân, Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 10 năm 2018

đến ngày 31 tháng 12 năm 2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**MÃU SỐ B 09-DN/HN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo***23. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH NGẮN HẠN, DÀI HẠN (Tiếp theo)**

Các khoản vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn của Tổng Công ty được giải ngân bằng Đồng Việt Nam, Euro

	31/12/2018	01/01/2018
	VND	VND
a) Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn		
Công ty mẹ	1,091,498,396,869	698,570,671,968
Licogi 2	-	
Licogi 9	82,708,466,698	82,456,848,297
Licogi 10	47,427,323,905	46,256,722,449
Licogi 15	36,410,274,369	35,785,584,331
Licogi 17	29,966,935,866	40,571,420,172
Licogi 20	52,959,025,596	67,146,804,364
Lắp máy điện nước	9,994,586,022	23,153,008,418
Cơ khí Đông Anh	348,948,290,117	256,033,166,924
Tầm lợp Đông Anh	35,061,273,361	63,292,542,024
Công ty TNHH MTV nhà ở và đô thị Licogi	48,206,504,966	63,855,701,600
Licogi Quảng Ngãi	24,045,031,825	26,593,404,988
Tổng cộng	1,807,226,109,594	1,403,715,875,535
b) Vay và nợ thuê tài chính dài hạn		
	31/12/2018	01/01/2018
	VND	VND
Công ty mẹ	23,370,909,512	239,845,741,162
Licogi 2	29,642,633,100	22,622,750,900
Licogi 9	8,614,600,000	15,538,440,311
Licogi 10	5,520,938,753	6,640,069,253
Licogi 15	0	0
Licogi 17	0	828,000,000
Cơ khí Đông Anh	20,117,937,749	6,399,480,000
Tầm lợp Đông Anh	2,203,107,548	4,718,515,436
Licogi Quảng Ngãi	7,368,593,288	7,368,593,288
Tổng cộng	111,845,719,950	318,968,590,350

TỔNG CÔNG TY LICOGI - CTCP

Nhà G1, số 491 đường Nguyễn Trãi
Phường Thanh Xuân Nam, Thanh Xuân, Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất
Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 10 năm 2018
đến ngày 31 tháng 12 năm 2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo

25. VỐN CHỦ SỞ HỮU

MẪU SỐ B 09-DN/HN

	Vốn góp của chủ sở hữu VND	Vốn khác của chủ sở hữu VND	Chênh lệch đánh giá lại tài sản VND	Quỹ đầu tư phát triển VND	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu VND	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối VND	Lợi ích cổ đông không kiểm soát VND	Tổng cộng VND
Số dư tại ngày 01/01/2017	900,000,000,000	10,121,718,651	(79,274,695,809)	58,975,299,808	2,074,997,571	(448,389,041,757)	112,419,324,748	555,927,603,212
Lợi nhuận trong kỳ			-		-	(66,389,065,481)	(5,372,647,495)	(71,761,712,976)
Phân phối lợi nhuận	-	-	-	8,772,316,932	8,297,899	(19,672,836,049)	(18,606,341,033)	(29,498,562,251)
Tăng khác/giảm khác	-		(19,800,213,541)			752,738,039	726,825,363	(18,320,650,139)
Số dư tại ngày 31/12/2017	900,000,000,000	10,121,718,651	(99,074,909,350)	67,747,616,740	2,083,295,470	(533,698,205,248)	89,167,161,583	436,346,677,846
Lợi nhuận trong kỳ			-		-	48,344,831,799	23,847,111,845	72,191,943,644
Phân phối lợi nhuận	-		-	8,202,741,440		(26,129,865,970)	(13,637,071,288)	(31,564,195,818)
Tăng khác/giảm khác	-	(10,004,160,000)	10,004,081,861	(321,204,374)	321,204,375			(78,138)
Số dư tại ngày 31/12/2018	900,000,000,000	117,558,651	(89,070,827,489)	75,629,153,806	2,404,499,845	(511,483,239,419)	99,377,202,140	476,974,347,534

Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

	Cuối kỳ	Đầu kỳ	Tỷ lệ
Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước (SCIC)	366,406,910,000	366,406,910,000	40.71%
Công ty TNHH Đầu tư và Kinh doanh Bất động sản Khu Đông	315,000,000,000	315,000,000,000	35.00%
Các cổ đông khác	218,593,090,000	218,593,090,000	24.29%

TỔNG CÔNG TY LICOGI – CTCP

Nhà G1, số 491 đường Nguyễn Trãi

Phường Thanh Xuân Nam, Thanh Xuân, Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 10 năm 2018

đến ngày 31 tháng 12 năm 2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**MẪU SỐ B 09-DN/HN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo***26. DOANH THU THUẦN VỀ BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ**

	Năm 2018	Năm 2017
	VND	VND
Doanh thu bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ	2,607,037,232,287	2,606,759,252,234
Doanh thu kinh doanh vật liệu xây dựng, bán HH	1,737,510,152,281	1,193,004,954,838
Doanh thu cung cấp dịch vụ	38,668,609,530	32,520,851,549
Doanh thu hợp đồng xây dựng	756,800,105,441	1,294,334,734,926
Doanh thu khác	74,058,365,035	86,898,710,921
Các khoản giảm trừ doanh thu	295,393,348	306,883,963
Chiết khấu thương mại	4,744,500	3,854,700
Giảm giá hàng bán	43,560,289	303,029,263
Hàng bán bị trả lại	247,088,559	
Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	2,606,741,838,939	2,606,452,368,271

27. GIÁ VỐN HÀNG BÁN VÀ DỊCH VỤ CUNG CẤP

	Năm 2018	Năm 2017
	VND	VND
Giá vốn kinh doanh vật liệu xây dựng, bán HH	1,586,012,956,096	1,178,590,133,117
Giá vốn dịch vụ	11,646,797,799	21,354,563,123
Giá vốn hợp đồng xây dựng	668,445,611,951	1,111,955,375,599
Giá vốn khác	53,099,465,733	66,670,951,922
	2,319,204,831,579	2,378,571,023,761

29. DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH

	Năm 2018	Năm 2017
	VND	VND
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	30,517,394,773	8,861,927,742
Lãi chênh lệch tỷ giá	378,752,176	241,219,711
Cổ tức, lợi nhuận được chia (i)	153,249,757,740	92,178,304,442
Doanh thu hoạt động tài chính khác	-	165,528,200
	184,145,904,689	101,446,980,095

30. CHI PHÍ TÀI CHÍNH

	Năm 2018	Năm 2017
	VND	VND
Chi phí lãi vay	154,573,535,545	141,986,916,271
Lỗ chênh lệch tỷ giá	107,673,161	
Dự phòng tổn thất đầu tư	(1,124,384,608)	12,401,968,351
Chi phí tài chính khác	1,333,003,545	1,895,458,324
	154,889,827,643	156,284,342,946

TỔNG CÔNG TY LICOGI – CTCP

Nhà G1, số 491 đường Nguyễn Trãi

Phường Thanh Xuân Nam, Thanh Xuân, Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 10 năm 2018

đến ngày 31 tháng 12 năm 2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**MẪU SỐ B 09-DN/HN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo***31. CHI PHÍ BÁN HÀNG VÀ CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

	Năm 2018	Năm 2017
	VND	VND
Chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ		
Chi phí nhân viên bán hàng	17,430,561,007	15,393,140,998
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	2,845,228,760	35,287,906
Chi phí khấu hao TSCĐ	667,022,290	621,986,155
Chi phí dịch vụ mua ngoài	9,562,429,958	14,298,257,891
Chi phí bằng tiền khác	12,985,960,907	19,999,617,465
	43,491,202,922	50,348,290,415
Chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ		
Chi phí nhân viên quản lý	115,094,037,940	100,352,497,453
Chi phí đồ dùng văn phòng	8,449,152,671	8,996,437,325
Chi phí khấu hao TSCĐ	9,772,197,948	11,550,448,411
Chi phí dự phòng	(3,672,599,299)	4,934,684,084
Thuế, phí và lệ phí	5,429,825,002	
Chi phí dịch vụ mua ngoài	3,032,740,359	10,269,662,250
Chi phí bằng tiền khác	56,642,075,426	57,618,956,778
	194,747,430,047	193,722,686,301

32. (LỖ) KHÁC

	Năm 2018	Năm 2017
	VND	VND
Thu nhập khác		
Thu từ thanh lý tài sản cố định	2,741,447,623	6,216,056,764
Lãi phải thu do chậm thanh toán	6,398,204	
Thu nhập khác	8,795,164,656	7,076,479,003
	11,543,010,483	13,292,535,767
Chi phí khác		
Lỗ thanh lý tài sản cố định	8,860,355,812	181,271,950
Các khoản phạt	13,493,295,663	9,674,221,596
Chi phí khấu hao tài sản cố định tạm thời không sử dụng	9,646,027,000	12,395,225,992
Chi phí khác	4,118,625,728	8,784,536,040
	36,118,304,203	31,035,255,578
(Lỗ) khác	(24,575,293,720)	(17,742,719,811)

TỔNG CÔNG TY LICOGI – CTCP

Nhà G1, số 491 đường Nguyễn Trãi

Phường Thanh Xuân Nam, Thanh Xuân, Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 10 năm 2018

đến ngày 31 tháng 12 năm 2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**MẪU SỐ B 09-DN/HN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo***33. CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH**

	Năm 2018	Năm 2017
	VND	VND
Lợi nhuận trước thuế	82,902,738,050	(58,781,486,191)
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	10,730,503,155	12,784,763,512
<i>Trong đó:</i>		
Công ty Mẹ		716,354,028
Công ty TNHH MTV Đầu tư và Xây dựng Licogi 2	3,486,943,763	2,608,642,000.0
Công ty TNHH MTV nhà ở và đô thị Licogi	10,650,485	20,347,484
Công ty Cổ phần Cơ giới và Xây lắp số 9	958,161,101	1,394,321,593
Công ty Cổ phần Cơ giới và Xây lắp số 10	-	609,076,819
Công ty Cổ phần Licogi 17	854,349,532	2,317,598
Công ty Cổ phần Cơ khí Đông Anh Licogi	4,394,205,024	6,431,983,493
Công ty Cổ phần Đầu tư, Xây lắp và Vật liệu Xây dựng Đ	955,959,103	948,088,899
Công ty Cổ phần Tư vấn Licogi	70,234,147	53,631,598

Tổng Công ty và các công ty con có nghĩa vụ phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp theo tỷ lệ 25% hoặc 22% theo quy định tại từng thời điểm tính trên thu nhập chịu thuế.

34. CÁC KHOẢN CÔNG NỢ TIỀM TÀNG

Trong kỳ báo cáo, Tổng Công ty Lũng Lô đã khởi kiện Tổng Công ty liên quan đến khoản Tổng Công ty Lũng Lô đã ứng trước cho Tổng Công ty với số tiền là 51 tỷ đồng để thực hiện dự án đề chấn sóng Dự án Nhà máy Lọc dầu số 01 Dung Quất theo Hợp đồng số 08.1/HĐKT-LCC-Licogi. Theo như khiếu kiện của Tổng Công ty Lũng Lô, Tổng Công ty phải hoàn trả Tổng Công ty Lũng Lô với số tiền khoảng 19 tỷ đồng. Tổng Công ty không trích lập dự phòng cho khoản công nợ tiềm tàng này trên báo cáo tài chính hợp nhất vì chưa nhận được phán quyết cuối cùng của Tòa án quận Thanh Xuân.

35. NGHIỆP VỤ VÀ SỐ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN

Trong năm, Tổng Công ty đã có các giao dịch chủ yếu sau với các bên liên quan:

	Quý IV năm 2018	Năm 2017
	VND	
Danh thu		196,363,637
Công ty Cổ phần Thủy điện Bắc Hà	-	196,363,637
Mua hàng	1,156,254,212	11,000,000,000
Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Bình Long	-	
Công ty Cổ phần Đầu tư và Vật liệu Xây dựng Đông Anh 8	1,156,254,212	11,000,000,000
Nhận chia cổ tức	-	93,926,365,807
Công ty TNHH Khu công nghiệp Thăng Long	-	90,181,113,942
Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Bình Long	-	3,745,251,865
Lãi vay phải trả	151,232,876	
Công ty TNHH Đầu tư và Kinh doanh Bất động sản Khu Đông	151,232,876	
Doanh thu tài chính	1,308,449,000	
Công ty Cổ phần Đầu tư và Vật liệu Xây dựng Đông Anh 8	1,308,449,000	
Thu nhập của Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc	798,339,130	3,446,644,951

TỔNG CÔNG TY LICOGI – CTCP

Nhà G1, số 491 đường Nguyễn Trãi

Phường Thanh Xuân Nam, Thanh Xuân, Hà Nội, CHXHCN Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01 tháng 10 năm 2018

đến ngày 31 tháng 12 năm 2018

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**MÃ SỐ B 09-DN/HN***Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo***Số dư chủ yếu với các bên liên quan tại ngày 31/12/2018**

	31/12/2018	01/01/2018
	VND	
Phải thu khách hàng ngắn hạn	11,216,187,058	5,562,456,118
Công ty Cổ phần Thủy điện Bắc Hà	11,216,187,058	5,562,456,118
Phải thu về cho vay	13,803,740,010	18,123,740,010
Công ty Cổ phần Đầu tư và Vật liệu Xây dựng Đông Anh 8	13,803,740,010	18,123,740,010
Phải thu ngắn hạn khác	5,197,249,912	4,455,032,118
Công ty Cổ phần Đầu tư và Vật liệu Xây dựng Đông Anh 8	617,531,000	625,000
Công ty Cổ phần Licogi 19	4,337,712,455	4,337,712,455
Công ty Cổ phần Thủy điện Bắc Hà	242,006,457	116,694,663
Các khoản phải trả người bán ngắn hạn	6,128,196,495	5,328,689,293
Công ty Cổ phần Licogi 14	1,596,397,490	1,632,899,716
Công ty Cổ phần Licogi 19	4,531,799,005	3,695,789,577
Chi phí phải trả	3,701,579,446	-
Công ty TNHH Đầu tư và Kinh doanh Bất động sản Khu Đông	3,701,579,446	
Phải trả ngắn hạn khác	60,000,000,000	60,000,000,000
Công ty Cổ phần Licogi 14	-	
Công ty TNHH Đầu tư và Kinh doanh Bất động sản Khu Đông	60,000,000,000	60,000,000,000
Các khoản đi vay	117,340,000,000	6,018,688,206
Công ty TNHH Đầu tư và Kinh doanh Bất động sản Khu Đông	117,340,000,000	6,000,000,000

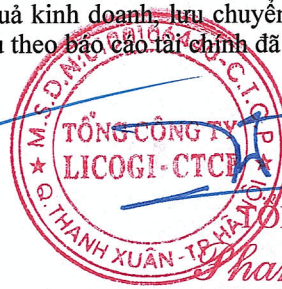
36. SỐ LIỆU SO SÁNH

Số liệu so sánh trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất, báo cáo kết quả kinh doanh, lưu chuyển tiền tệ tại ngày 01 tháng 01 năm 2018 và các thuyết minh tương ứng là số liệu theo báo cáo tài chính đã được kiểm toán bởi Công ty Kiểm toán AASC.



Người lập biểu
Ngày tháng năm 2019

Kế toán trưởng



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phan Thanh Hải

Tổng Giám đốc