

TỔNG CÔNG TY
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ~~21~~.../ CV- HUD1
V/v: Giải trình chênh lệch LNST thay đổi hơn
10% so với cùng kỳ năm 2017

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2019

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công ty: Công ty Cổ Phần Đầu tư và Xây dựng HUD1

Mã chứng khoán: HU1

Địa chỉ trụ sở chính: 168 đường Giải phóng, Phường Phương Liệt, Quận Thanh Xuân, Thành Phố Hà Nội.

Điện thoại: 0243.868.7557 Fax: 0243.868.6557

II. NỘI DUNG CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD1 xin giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và Công ty quý 4 năm 2018 thay đổi hơn 10% so với cùng kỳ năm trước như sau:

Quý 4 năm 2018 và Quý 4 năm 2017

ĐVT: đồng

Chỉ tiêu	Quý 4 năm 2018	Quý 4 năm 2017	Chênh lệch	Tỷ lệ
Lợi nhuận sau thuế TNDN(hợp nhất)	8.457.944.679	5.195.454.347	3.262.490.332	62,8%
Lợi nhuận sau thuế TNDN(côngty mẹ)	8.088.540.430	6.417.743.165	1.670.797.265	26%

Trong thời gian qua, Công ty đã tích cực đẩy mạnh công tác bán hàng, doanh thu bất động sản của công ty tăng đáng kể, dẫn đến lợi nhuận gộp của công ty quý 4 năm 2018 tăng so với quý 4 năm 2017. Công ty cũng đã quản lý chi phí tốt hơn, vì vậy lợi nhuận sau thuế hợp nhất và công ty mẹ quý 4 năm 2018 tăng lần lượt là 62,8% và 26% so với cùng kỳ năm 2017.

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD1 xin giải trình đến Ủy ban Chứng khoán nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Trân trọng./.



GIÁM ĐỐC
Dương Bất Khiêm