

Số: 53.../2019/CBTT-VPI

Hà Nội, ngày 26 tháng 03 năm 2019

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM**

Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú – Invest

Mã chứng khoán: **VPI**

Địa chỉ trụ sở chính: Số 177, Tổ 51, phố Trung Kính, Phường Yên Hòa, Quận Cầu Giấy, Tp Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại: 024.62583535

Fax: 024.62583636

Người thực hiện công bố thông tin: **Đỗ Thị Thanh Phương**

Địa chỉ: Số 177, Tổ 51, phố Trung Kính, Phường Yên Hòa, Quận Cầu Giấy, Tp Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại: 024.62583535

Fax: 024.62583636

Loại thông tin công bố:

☒ 24 giờ ☒ Bất thường ☐ Theo yêu cầu ☐ Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

+ Công bố thông tin về việc Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Văn Phú – Invest nhận cấp bảo lãnh từ Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) để bảo lãnh nghĩa vụ tài chính của chủ đầu tư đối với khách hàng liên quan đến tiến độ bàn giao nhà ở phần thấp tầng Dự án Tổ hợp thương mại, dịch vụ, căn hộ cao cấp và nhà ở thấp tầng tại ô đất ký hiệu TTDV-01, khu đô thị mới An Hưng, phường La Khê và Dương Nội, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 26/03/2019 tại đường dẫn: <http://vanphu.vn/quan-he-co-dong>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT;

**Người được ủy quyền công bố thông tin
Kế toán trưởng**



Đỗ Thị Thanh Phương

Tài liệu đính kèm:

- Trích lục Nghị quyết số 2503/NQ-HĐQT ngày 25/03/2019 của Công ty Cổ Phần Đầu Tư Văn Phú – Invest.

**BẢN TRÍCH LỤC
NGHỊ QUYẾT**

SỐ : 2503/NQ-HĐQT

(Phục vụ việc công bố thông tin)

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VĂN PHÚ – INVEST**

- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng quản trị theo quy định tại Điều lệ Công ty Cổ Phần Đầu Tư Văn Phú – Invest (“**Công ty**”);
- Căn cứ Biên bản số: 2503/BBH-HĐQT ngày 25/03/2019 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ Phần Đầu Tư Văn Phú – Invest;
- Căn cứ Nghị quyết số 2503/NQ-HĐQT ngày 25/03/2019 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ Phần Đầu Tư Văn Phú – Invest.

QUYẾT NGHỊ

“Điều 1: Công Ty Văn Phú – Invest được nhận cấp bảo lãnh từ VPBank theo các nội dung chi tiết như sau:

- 1.1. Số tiền nhận cấp bảo lãnh tối đa: 500,000,000,000VND (năm trăm tỷ đồng Việt Nam).
- 1.2. Mục đích nhận cấp bảo lãnh: bảo lãnh nghĩa vụ tài chính của chủ đầu tư đối với khách hàng liên quan đến tiến độ bàn giao nhà ở phần thấp tầng Dự Án.

Điều 2: Công Ty Văn Phú – Invest được dùng tài sản là toàn bộ Dự Án (bao gồm cả quyền sử dụng đất và tài sản, tài sản hình thành trong tương lai gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CC216528 do UBND TP.Hà Nội cấp ngày 14/12/2015) và toàn bộ quyền tài sản phát sinh từ Dự Án, và các tài sản khác theo quy định của VPBank thuộc sở hữu của Công Ty Văn Phú – Invest và/hoặc bên thứ ba để thế chấp/cầm cố bảo đảm cho nghĩa vụ trả nợ của Công Ty Văn Phú – Invest tại VPBank..

Điều 3. Giao cho ông Lâm Hoàng Đăng – Phó Tổng giám đốc của Công Ty Văn Phú – Invest toàn quyền thực hiện, trao đổi, đàm phán, quyết định các vấn đề liên quan đến việc nhận cấp bảo lãnh tại VPBank nêu tại các Điều 1 và 2 Nghị quyết này

Điều 4. Người đại diện theo pháp luật, Ban Điều Hành, các Phòng/Ban trong Công ty và các cá nhân, tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký./.”

Nơi nhận:

- HĐQT, Ban TGD
- Phòng/ban Cty
- Lưu VP-CT

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Chủ tịch HĐQT

(Đã ký)

Tô Như Toàn