

Hà nội, ngày 29 tháng 03 năm 2019

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Căn cứ Quy chế niêm yết HNX ban hành kèm theo quyết định số 639/QĐ-SGDHN ngày 13/10/2016 và quyết định số 958/QĐ-SGDHN ngày 24/11/2017 của Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Nay Công ty cổ phần công trình 6, giải trình nguyên nhân tình trạng chứng khoán bị kiểm soát, phương án khắc phục chứng khoán bị kiểm soát như sau:

Hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty năm 2017; 2018 rất khó khăn, Công ty thiếu việc làm trầm trọng đặc biệt là mảng thi công công trình xây dựng cơ bản. Cả năm 2018 công ty không có được một công trình nào trong ngành Đường sắt. Thị trường công việc ngoài ngành nhất là công việc tại vùng mỏ than Quảng Ninh năm 2018 hầu như cũng không có công trình, dự án nào được triển khai. Công việc ngoài đường sắt cũng không thể tìm kiếm được một mặt do các dự án đường bộ thuộc nguồn vốn Ngân sách do bộ quản lý trong năm hầu như không có; các dự án BOT công ty không có khả năng để tham dự; dự án xây dựng của các địa phương một mặt vì nguồn vốn không có mặt khác sự cạnh tranh của các doanh nghiệp tư nhân địa phương gay gắt, địa phương thường có xu hướng ưu tiên cho các Doanh nghiệp trên địa bàn nên trong năm công ty cũng không thắng thầu được công trình nào. Chi phí bảo hiểm xã hội tăng, sản lượng xây lắp rất thấp, sản xuất công nghiệp không đảm bảo kế hoạch lợi nhuận, Công tác thanh toán thu vốn công trình chậm nhiều công trình thi công xong đã lâu nhưng chủ đầu tư vẫn chưa bố trí được vốn thanh toán (Công trình WB4-12; Công trình gói thầu 11 Hạ Long- Cái Lân.....), ngoài ra Công trình đường sắt trên cao Cát Linh Hà Đông đã thi công xong từ năm trước (Điều kiện thi công khó khăn, giá cả nhận thầu thấp, không có hiệu quả) nhưng đến nay vẫn chưa được thanh quyết toán hết vốn, dòng tiền của công ty không đảm bảo để trả nợ vay đến hạn ngân hàng, lãi vay phải trả cho ngân hàng lớn nên ảnh hưởng xấu đến kết quả kinh doanh. Công ty TNHH MTV Đá Phủ Lý gặp nhiều khó khăn trong kinh doanh nên kết quả kinh doanh không đạt mục tiêu kế hoạch đề ra.

Cụ thể theo Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán năm 2017 Công ty thua lỗ là 13.068.406.884 đ; Năm 2018 Công ty thua lỗ 9.738.909.064 đ. Tổng lỗ lũy kế đến 31/12/2018 là 22.807.315.948 đ (Hai hai tỷ, tám trăm lẻ bảy triệu, ba trăm mười lăm ngàn, chín trăm bốn tám đồng) và đây là nguyên nhân chứng khoán của Công ty cổ phần công trình 6 bị đưa vào diện bị kiểm soát theo thông báo số 280/TB-SGDHN ngày 26/03/2019 của Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Để khắc phục tình trạng chứng khoán bị kiểm soát, kinh doanh thua lỗ theo dự thảo Báo cáo của Ban giám đốc, Hội đồng quản trị công ty trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019. Ban lãnh đạo công ty đã dự kiến trình các phương án biện pháp chủ yếu như sau:

+ Tiếp tục nghiên cứu sắp xếp lại tổ chức của công ty, xác định quy mô phù hợp với năng lực con người và các nguồn lực khác của công ty. Thực hiện các biện pháp đảm bảo tiền lương và thu nhập của người lao động hợp lý nhất là nhân viên kỹ thuật và nhân viên quản lý để giữ chân họ lại công ty. Bằng mọi cách phải đảm bảo đủ việc làm cho số lao động hiện có.

+ Tăng cường công tác tiếp thị, tìm kiếm việc làm, trọng tâm trọng điểm thị trường 2019 là bám sát lãnh đạo Tổng công ty Đường sắt Việt Nam; các Ban quản lý dự án để tăng khả năng có được việc làm từ các gói thầu sửa chữa lớn; bám Ban quản lý dự án Đường sắt của Bộ để tìm kiếm cơ hội thắng thầu tại các gói thầu dự án 7.000 tỷ đồng. Kiên trì và tích cực bám các doanh nghiệp thuộc Tập đoàn Than khoáng sản Việt Nam để tìm kiếm việc tại Vùng than Quảng Ninh. Khai thác tối đa năng lực sản xuất của hai nhà máy TVBT.

+ Xác định công việc thầu phụ tại MIANMA là cơ hội tốt để giải quyết việc làm song cũng có rất nhiều rủi ro và nhiều khó khăn. Làm thì có thể ổn định công việc trong ít năm nhưng việc chưa quen với tổ chức kinh doanh ở nước ngoài, năng lực cán bộ có hạn, giá cả không thật hấp dẫn, lao động có tay nghề thiếu, khó tuyển đủ lao động khi cần tăng cường là những thách thức không nhỏ đối với Ban điều hành. Do đó, Ban điều hành phải lập kế hoạch rất chi tiết và có nhiều phương án cho các tình huống có thể xảy ra. Ban điều hành sớm có phương án tổ chức thi công tại MIANMA; dự kiến tổ chức lao động làm việc, các chế độ lương, thưởng, thu nhập, đi lại, nghỉ ngơi để triển khai thông tin quảng cáo tuyển dụng lao động. Khi xác lập hợp đồng đối với các đối tượng lao động ở nước ngoài cần phải chặt chẽ phù hợp với quy định của luật pháp và công tác quản lý của công ty.

+ Tăng cường công tác quản trị trong đó chú trọng quản lý công tác kế hoạch; công tác đấu thầu, triệt để đổi mới trong công tác làm giá thầu, bám thực tế, bám năng lực thi công làm giá thầu chứ không phụ thuộc nhiều vào định mức.

+ Làm tốt công tác phê duyệt phương án thi công để quản lý tốt chất lượng công trình. Chấn chỉnh và làm cho được việc phê duyệt phương án kinh tế đối với các công trình và duyệt giá thành đối với các sản phẩm công nghiệp. Làm đến đâu quyết toán ngay tới đó; chủ động trong công tác hạch toán kinh tế và điều hành tài chính.

+ Tiếp tục rà soát nguồn lực, quản lý chặt chẽ và khai thác tốt đất đai: hợp Phôi hợp với bên mua để có thể hoàn thiện các thủ tục sang nhượng bán quyền thuê đất tại khu đất thuộc quận Thủ Đức thành phố Hồ Chí Minh; Tiếp thị để nhượng bán dự án mỏ đá Suối Kiết. Khai thác có hiệu quả đất đai khu vực Đông Anh, Làm việc với các sở chuyên ngành của thành phố Hà Nội để làm thủ tục cấp sổ đỏ cho đất khu vực cơ quan văn phòng công ty. Trước mắt cần làm xong thủ tục xin miễn giảm tiền thuê đất đã được Chi cục thuế Đông Anh trình các cơ quan Nhà nước.

+ Làm thủ tục chuyển đổi tên thửa đất khu nhà Hai tầng và có phương án chuyển đổi mục đích sử dụng, khai thác có hiệu quả.

Trên đây là giải trình nguyên nhân, tình trạng Chứng khoán của Công ty cổ phần công trình 6 bị kiểm soát, biện pháp chủ yếu để khắc phục tình trạng chứng khoán bị kiểm soát, kinh doanh thua lỗ.

Nơi nhận:

- Như trên,
- HĐQT, BKS(Thay báo cáo)
- Lưu VT, TCKT.

