

Mẫu CBTT/SGDHCM-06

(Ban hành kèm theo Quyết định số 07/2013/QĐ-SGDHCM ngày 24/07/2013 của
TGD SGDCK TPHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM)

**CÔNG TY CỔ PHẦN IN
VÀ BAO BÌ MỸ CHÂU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Thành phố Hồ Chí Minh ngày 03 tháng 7 năm 2019

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔ THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG
KHOẢN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TPHCM**

(có thể sử dụng để công bố thông tin đồng thời đến UBCKNN và SGDCK)

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM**

Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN IN VÀ BAO BÌ MỸ CHÂU

Mã chứng khoán: MCP

Địa chỉ trụ sở: 18 Lũy Bán Bích, phường Tân Thới Hòa, quận Tân Phú, TP Hồ Chí Minh

Điện thoại: 3961 2844 – 3961 2734 – Fax : 3961 2737

Người thực hiện công bố thông tin: Trịnh Hữu Minh

Website : www.mychau.com.vn – Email : info@mychau.com.vn

Loại thông tin công bố ☐ 24 giờ ☐ 72 giờ ☐ bất thường ☐ theo yêu cầu ☐ định kỳ:

Nội dung công bố thông tin :

Căn cứ Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty cổ phần in và bao bì Mỹ Châu công bố thông tin theo khoản p – điều 9 - Thông tư 155/2015/TT-BTC : Công ty đại chúng phải công bố thông tin bất thường trong thời hạn 24 giờ, khi nhận được bản án, quyết định của Tòa án liên quan đến hoạt động của công ty;

Cụ thể như sau :

Công ty cổ phần in và bao bì Mỹ Châu công bố thông tin bất thường về : **Quyết định thi hành Bản án xét xử phúc thẩm số 15/2019/KDTM-PT ngày 08/4/2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh trong vụ việc Công ty cổ phần in và bao bì Mỹ Châu (nguyên đơn) kiện Công ty TNHH Thương mại 3A (bị đơn) về việc :” tranh chấp hợp đồng thuê nhà xưởng”.**

Các khoản phải thi hành :

Buộc Công ty TNHH được phẩm 3A có trách nhiệm giao trả toàn bộ mặt bằng nhà xưởng, nhà kho cũ với diện tích 5.343,68 m² tọa lạc tại 18 Lũy Bán Bích, phường Tân Thới Hòa, quận Tân Phú cho Công ty cổ phần in và bao bì Mỹ Châu ngay khi án có hiệu lực pháp luật (giao trả với các vị trí được đánh theo số thứ tự 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12 theo bản vẽ hiện trạng vị trí ngày 03/10/2016).

Trường hợp Công ty TNHH được phẩm 3A không thể giao trả lại hiện trạng cũ như khi thuê thì Công ty TNHH được phẩm 3A có trách nhiệm tháo dỡ di dời toàn bộ nhà xưởng đã sửa chữa và giao trống toàn bộ mặt bằng với diện tích 5.343,68m² tọa lạc tại 18 Lũy Bán Bích, phường Tân Thới Hòa, quận Tân Phú cho Công ty cổ phần in và bao bì Mỹ Châu ngay khi án có hiệu lực pháp luật.



Buộc Công ty TNHH Dược phẩm 3A có trách nhiệm trả tiền thuê nhà xưởng là 17.223.634.000 đồng (tạm tính đến 30 /11/2017) cho Công ty cổ phần in và bao bì Mỹ Châu ngay khi án có hiệu lực pháp luật. Ngoài ra, Công ty TNHH Dược phẩm 3A còn phải trả tiền thuê cho đến khi giao trả toàn bộ mặt bằng nhà xưởng nêu trên cho Công ty cổ phần in và bao bì Mỹ Châu với giá thuê được áp dụng là giá thuê năm 2017 theo kết quả thẩm định giá của Công ty TNHH thẩm định giá Hoàng Quân.

- Công ty TNHH Dược phẩm 3A có trách nhiệm hoàn trả lại cho Công ty cổ phần in và bao bì Mỹ Châu số tiền chi phí thẩm định giá là 19.000.000 đồng.

Thông tin này đã được công bố thông tin trên trang thông tin điện tử của Công ty cổ phần in và bao bì Mỹ Châu vào ngày 03.7.2019 tại đường dẫn www.mychau.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

Quyết định thi hành án
số 2505/QĐ-CC/THADS
ngày 02/07/2019 của
Chi cục thi hành án dân sự
Quận Tân Phú.

**Người đại diện theo pháp luật/
Người được ủy quyền công bố thông tin**
(Ký tên, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Trịnh Hữu Minh



CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN TÂN PHÚ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2505/QĐ-CCTHADS

Tân Phú, ngày 02 tháng 07 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Thi hành án theo yêu cầu

CHI CỤC TRƯỞNG CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, khoản 1 Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 15/2019/KDTM-PT ngày 08 tháng 04 năm 2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 514/QĐ-CTHADS ngày 12 tháng 06 năm 2019 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Xét yêu cầu thi hành án của: Công ty Cổ phần in và Bao bì Mỹ Châu; địa chỉ: 18 Lũy Bán Bích, phường Tân Thới Hòa, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho thi hành án đối với: Công ty TNHH Dược phẩm 3A, địa chỉ: 18 Lũy Bán Bích, phường Tân Thới Hòa, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.

Các khoản phải thi hành:

Buộc Công ty TNHH Dược phẩm 3A có trách nhiệm giao trả toàn bộ mặt bằng nhà xưởng, nhà kho cũ với diện tích 5.343,68 m² tọa lạc tại 18 Lũy Bán Bích, phường Tân Thới Hòa, quận Tân Phú cho Công ty Cổ phần in và Bao bì Mỹ Châu ngay khi án có hiệu lực pháp luật (giao trả với các vị trí được đánh theo số thứ tự 1,2,3,4,5,6,9,10,11,12 theo Bản vẽ hiện trạng vị trí ngày 03/10/2016).

Trường hợp Công ty TNHH Dược phẩm 3A không thể giao trả lại hiện trạng cũ như khi thuê thì Công ty TNHH Dược phẩm 3A có trách nhiệm tháo dỡ di dời toàn bộ nhà xưởng đã sửa chữa và giao trống toàn bộ mặt bằng với diện tích 5.343,68 m² tọa lạc tại 18 Lũy Bán Bích, phường Tân Thới Hòa, quận Tân Phú cho Công ty Cổ phần in và Bao bì Mỹ Châu ngay khi án có hiệu lực pháp luật.

Buộc Công ty TNHH Dược phẩm 3A có trách nhiệm trả tiền thuê nhà xưởng là 17.223.634.000 đồng (tạm tính đến 30/11/2017) cho Công ty Cổ phần in và Bao bì Mỹ Châu ngay khi án có hiệu lực pháp luật. Ngoài ra, Công ty TNHH Dược phẩm 3A còn phải trả tiền thuê cho đến khi giao trả toàn bộ mặt bằng nhà xưởng

nêu trên cho Công ty Cổ phần in và Bao bì Mỹ Châu với giá thuê được áp dụng là giá thuê năm 2017 theo kết quả thẩm định giá của Công ty thẩm định giá Hoàng Quân.

Công ty TNHH Dược phẩm 3A phải hoàn trả lại cho Công ty Cổ phần in và Bao bì Mỹ Châu số tiền chi phí thẩm định giá là 19.000.000 đồng.

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

Điều 3. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. / *qu*

Nơi nhận:

- Như điều 2,3;
- Viện KSND quận Tân Phú;
- Chấp hành viên Phạm Thị Lam;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu VT, HSTHA.



Trần Quang Trung