

Hà Nội, ngày 19 tháng 7 năm 2019

**KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
**- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC sửa đổi và Quy chế CBTT tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ban hành kèm Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016. Công ty CP xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động KQKD Quý 2/2019 so với Quý 2/2018 (Tổng hợp) như sau:

**KQKD Tổng hợp Q2/2019 so với Q2/2018 giảm (-115,48%) do các nguyên nhân chính sau:**

Chỉ tiêu	Quý 2/2019	Quý 2/2018	% +/-
Doanh thu thuần về bán hàng & cung cấp dịch vụ	270.090.880.700	472.503.110.191	-42,84%
Giá vốn hàng bán	252.823.197.869	458.491.802.461	-44,86%
Lợi nhuận gộp về bán hàng & cung cấp dịch vụ	17.267.682.831	14.011.307.730	23,24%
Doanh thu tài chính	2.903.835.374	7.820.016.971	-63,34%
Chi phí tài chính	8.518.061.208	12.377.895.681	-31,18%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	5.979.146.698	4.650.271.432	28,58%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	5.674.310.299	4.898.057.588	15,85%
Lợi nhuận khác	-1.187.226.477	-1.244.039.483	-4,57%
Lợi nhuận trước thuế	4.487.083.822	3.654.018.105	22,80%
Thuế thu nhập doanh nghiệp	4.881.367.365	1.106.658.185	341,09%
Lợi nhuận sau thuế	-394.283.543	2.547.359.920	-115,48%

Doanh thu thuần giảm (-42,84%), Giá vốn hàng bán giảm (-44,86%) dẫn đến lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng (+23,24%). Trong kỳ, Doanh thu tài chính giảm mạnh (-63,34%) trong khi Chi phí tài chính chỉ giảm (-31,18%) và Chi phí quản lý doanh nghiệp lại tăng (+28,58%) đã làm cho Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh tăng kéo theo Lợi nhuận trước thuế tăng (+22,80%). Bên cạnh đó, Thuế thu nhập doanh nghiệp trong kỳ tăng (+341,09%) so với cùng kỳ. Cụ thể làm lợi nhuận sau thuế Tổng hợp Công ty Quý 2/2019 giảm mạnh (-115,48%) so với Quý 2/2018.



Các yếu tố nêu trên đã làm ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh và làm lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính Tổng hợp Công ty Quý 2/2019 giảm so với Quý 2/2018.

**Trân trọng.**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: TCHC. TCKT.

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Phạm Hải Dương*

