

**CÔNG TY CỔ PHẦN**  
**ĐỊA ỐC FIRST REAL**  
Số: 61./2019/CV-FIR

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đà Nẵng, ngày 6 tháng 8 năm 2019

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG  
KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HCM**

Kính gửi:       - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước  
                      - Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC FIRST REAL** (“Công ty”)

Mã chứng khoán: FIR

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5, Khu Văn phòng – Khu Phức hợp Khách sạn Bạch Đằng, số 50 Bạch Đằng, phường Hải Châu 1, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng

Điện thoại: (84-2363) 616 767

Người thực hiện công bố thông tin: Phan Thị Cẩm Thanh

Loại công bố: ☒ 24 giờ       ☐ 72 giờ       ☐ Bất thường       ☐ Theo yêu cầu       ☐ Định kỳ

**Nội dung thông tin công bố:**

Công ty CP Địa ốc First Real công bố thông tin về việc góp vốn thành lập công ty con như sau:

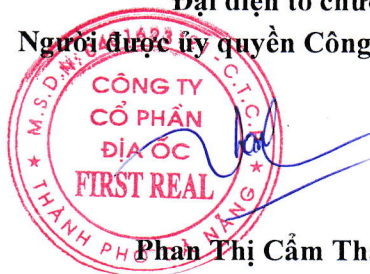
- Ngày 06/8/2019, Hội đồng quản trị Công ty CP Địa ốc First Real đã ban hành Quyết định số 10/2019/QĐ-HĐQT\_FIR về việc góp vốn và cử người đại diện góp vốn thành lập Công ty CP Đầu tư Bất động sản Primo. Nội dung cụ thể của Quyết định được đính kèm văn bản này.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 06/8/2019 tại website [www.fir.vn](http://www.fir.vn).

Chúng tôi xin cam kết thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về những nội dung thông tin đã công bố.

**Đại diện tổ chức**

**Người được ủy quyền Công bố thông tin**



**Phan Thị Cẩm Thanh**

CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐỊA ỐC FIRST REAL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 10../2019/QĐ-HĐQT-FIR

Đà Nẵng, ngày 6.. tháng 8 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CP ĐỊA ỐC FIRST REAL**

(V/v: góp vốn và cử người đại diện góp vốn thành lập  
Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Primo)

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP ĐỊA ỐC FIRST REAL**

**Căn cứ vào:**

- Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26/11/2014;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Địa ốc First Real
- Biên bản họp HĐQT Công ty CP Địa ốc First Real ngày 06./8/2019;

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thông qua việc Công ty CP Địa ốc First Real thực hiện góp vốn thành lập Công ty CP Đầu tư Bất động sản Primo với các nội dung như sau:

- Tên Công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN PRIMO
- Vốn điều lệ Công ty : 200.000.000.000 VNĐ (hai trăm tỷ đồng)
- Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5 Khu văn phòng – Khu phức hợp khách sạn Bạch Đằng, 50 Bạch Đằng, Phường Hải Châu I, Quận Hải Châu, Đà Nẵng.
- Mục tiêu hoạt động : Thực hiện quản lý và phát triển các Dự án/Quỹ đất của Công ty mẹ là Công ty CP Địa ốc First real nhằm chuyên môn hóa các mảng hoạt động, tiến đến làm Chủ đầu tư Dự án bất động sản.

**Điều 2.** Cơ cấu và giá trị góp vốn:

- Công ty CP Địa ốc First Real góp 199.000.000.000 đồng (Một trăm chín mươi chín tỷ đồng), chiếm tỷ lệ 99,5% vốn Điều lệ Công ty CP Đầu tư Bất động sản Primo.
- Các cổ đông khác góp 1.000.000.000 đồng (Một tỷ đồng), chiếm tỷ lệ 0,05% vốn Điều lệ Công ty CP Đầu tư Bất động sản Primo.

**Điều 3.** Cử người đại diện theo ủy quyền quản lý phần vốn góp:

- Ủy quyền cho: Ông Nguyễn Hào Hiệp

Sinh ngày: 16/7/1991

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Chứng minh nhân dân số: 201813458 Ngày cấp: 08/09/2016 Nơi cấp: CA. Đà Nẵng

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Tổ 108, Phường Khuê Mỹ, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng.

Chỗ ở hiện tại: Tổ 108, Phường Khuê Mỹ, quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng.



- Làm người đại diện quản lý toàn bộ phần vốn góp của Công ty CP Địa ốc First Real tại Công ty CP Đầu tư Bất động sản Primo. Ông Nguyễn Hào Hiệp được quyền thay mặt và đại diện cho Công ty CP Địa ốc First Real tham gia quản lý, giám sát, kiểm tra việc sử dụng vốn góp cũng như quyết định tất cả các vấn đề liên quan và ký kết các giấy tờ, tài liệu giao dịch tại Công ty CP Đầu tư Bất động sản Primo.
- Ông Nguyễn Hào Hiệp có trách nhiệm tuân thủ điều lệ của Công ty CP Địa ốc First Real, Công ty CP Đầu tư Bất động sản Primo và quy định của pháp luật trong suốt quá trình làm người đại diện quản lý phần vốn góp tại Công ty CP Đầu tư Bất động sản Primo.

**Điều 4.** Giao cho ông Nguyễn Hào Hiệp- Tổng Giám đốc Công ty thực hiện các công việc/thủ tục liên quan đến việc góp vốn và cử người đại diện góp vốn thành lập Công ty như nêu trên.

**Điều 5.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Ông Nguyễn Hào Hiệp, các thành viên HĐQT, Ban Giám đốc và các phòng ban liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- Lưu VT.

