

Mẫu CBTT/SGDHCM-02  
Appendix CBTT/SGDHCM-02

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19 tháng 08 năm 2016 của TGD SGDCK TPHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM)

(Promulgated with the Decision No 340/QĐ-SGDHCM on August 19, 2016 of the Hochiminh Stock Exchange on Disclosure of Information Regulation on Hochiminh Stock Exchange)

**CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN  
NHÀ THỦ ĐỨC  
THUDUC HOUSING  
DEVELOPMENT  
CORPORATION**

Số/No.: 1839/CBTT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness**

thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 09 năm 2019  
Ho Chi Minh city, day 18 month 09 year 2019

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG  
THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN  
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ  
SGDCK TP.HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION  
ON  
THE STATE SECURITIES  
COMMISSION'S PORTAL AND  
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S  
PORTAL**

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC/ THUDUC HOUSING DEVELOPMENT CORPORATION

- Mã chứng khoán/ *Security Symbol*: TDH

- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: 03 – 05 Pasteur, P.Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TPHCM/ 03 – 05 Pasteur, Nguyen Thai Binh ward, District 1, HCMC

- Điện thoại/ *Telephone*: 08 39 143 111

- Fax: 08 39 143 222

- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Ông/Mr NGUYỄN VŨ BẢO HOÀNG

Chức vụ/ *Position*: TỔNG GIÁM ĐỐC/ GENERAL MANAGER

Loại thông tin công bố : ☐ định kỳ ☐ bất thường ☒ 24h ☐ theo yêu cầu

*Information disclosure type*: ☐ Periodic ☐ Irregular ☒ 24 hours ☐ On demand

**Nội dung thông tin công bố (\*)/ Content of Information disclosure (\*)**:

Ngày 18/09/2019, Công ty CP Phát triển nhà Thủ Đức đã nhận được quyết định 4852/QĐ-CT của Cục Thuế TPHCM ngày 17/09/2019 về việc xử phạt vi phạm hành chính về thuế. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin



điện tử của Công ty vào ngày 18/09/2019 tại đường dẫn <http://thuduchouse.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin.html>

On September 18, 2019, Thuduc Housing Development Corporation received the decision 4852//QĐ-CT dated September 17, 2019 of the Tax Department of HCMC regarding the tax penalties.

The information has been disclosed on September 18, 2019 via <http://thuduchouse.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin.html>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

*I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.*

*Tài liệu đính kèm/*

*Attachment:*

*- Tài liệu liên quan đến CBTT/ Document related to the disclosure*

*BLS*

**Đại diện tổ chức**

*Ban*

**Organization representative**

Người đại diện theo pháp luật/ Legal representative/

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Nguyễn Vũ Bảo Hoàng*





Số: 4852/QĐ-CT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 9 năm 2019

## QUYẾT ĐỊNH

### Xử phạt vi phạm hành chính về thuế

Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Luật Quản lý thuế số 78/2006/QH11 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 21/2012/QH13, Luật số 71/2014/QH13 và Luật số 106/2016/QH13;

Căn cứ Luật thuế Giá trị gia tăng; Luật thuế Thu nhập doanh nghiệp;

Căn cứ Luật Thanh tra số 56/2010/QH12 ngày 15/11/2010;

Căn cứ Nghị định số 129/2013/NĐ-CP ngày 16/10/2013 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính về thuế và cưỡng chế thi hành quyết định hành chính thuế;

Căn cứ Thông tư số 166/2013/TT-BTC ngày 15/11/2013 của Bộ Tài chính quy định chi tiết về xử phạt vi phạm hành chính về thuế;

Căn cứ biên bản thanh tra thuế ký ngày 12/8/2019 theo Quyết định số 1162/QĐ-CT-TT ngày 17/6/2019 của Cục Trưởng Cục Thuế TP. Hồ Chí Minh về việc thanh tra thuế tại: Công ty Cổ phần Phát Triển Nhà Thủ Đức;

Căn cứ Quyết định về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính số 2970/QĐ-CT ngày 01/8/2019 của Cục Trưởng Cục Thuế TP. Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Thanh tra - Kiểm tra số 9,

Tôi: Nguyễn Thị Bích Hạnh Chức vụ: Phó Cục Trưởng Cục Thuế TP.HCM.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Xử lý vi phạm hành chính về thuế đối với:

1. Tên công ty: Công ty Cổ phần Phát Triển Nhà Thủ Đức

Địa chỉ trụ sở chính: Số 3-5 Pasteur, P.Nguyễn Thái Bình, Q.1, TP.HCM.

Mã số thuế: 0302346036

Giấy phép ĐKKD Số 0302346036 đăng ký lần đầu ngày 15/6/2001, đăng ký thay đổi lần 20 ngày 12/7/2017 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM cấp.

Người đại diện pháp luật Ông: Nguyễn Vũ Bảo Hoàng, Chức danh: Tổng Giám đốc.

Niên độ thanh tra: năm 2017, 2018.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: kê khai sai thuế GTGT nhưng không dẫn đến thiếu số tiền thuế phải nộp; kê khai sai thuế TNDN dẫn đến thiếu số tiền thuế phải nộp theo quy định tại Khoản 1, Khoản 3, Điều 103 Luật Quản lý thuế số 78/2006/QH11 ngày 29/11/2006 đã được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 33, Điều 1 Luật Quản lý thuế số 21/2012/QH13 ngày 20/11/2012.



3. Xử phạt vi phạm hành chính về thuế quy định tại: Điều 6, Điều 10 Nghị định số 129/2013/NĐ-CP ngày 16/10/2013 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính về thuế và cưỡng chế thi hành quyết định hành chính thuế.

4. Các tình tiết tăng nặng: không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính:

Phạt tiền với mức phạt: 1.202.941.748 đồng

(Bằng chữ: Một tỷ hai trăm lẻ hai triệu chín trăm bốn mươi một nghìn bảy trăm bốn mươi tám đồng).

Trong đó:

- Phạt tiền về hành vi vi phạm thủ tục về thuế (tiểu mục 4254): 2.520.000 đồng

- Phạt tiền về hành vi khai sai dẫn đến thiếu số tiền thuế phải nộp (tiểu mục 4254): 1.200.421.748 đồng

b) Các biện pháp khắc phục hậu quả:

- Số tiền thuế truy thu: 6.002.108.741 đồng

(Bằng chữ: Sáu tỷ không trăm lẻ hai triệu một trăm lẻ tám nghìn bảy trăm bốn mươi một đồng).

Trong đó:

+ Thuế TNDN (tiểu mục 1052) 6.002.108.741 đồng

- Số tiền chậm nộp tiền thuế: 30.886.725 đồng

(Bằng chữ: Ba mươi triệu tám trăm tám mươi sáu nghìn bảy trăm hai mươi lăm đồng).

Trong đó:

+ Tiền chậm nộp tiền thuế TNDN (Tiểu mục 4918): 30.886.725 đồng

Số tiền chậm nộp được tính đến ngày 30/8/2019. Doanh nghiệp tự tính và nộp tiền chậm nộp tiền thuế kể từ sau ngày 30/8/2019 đến ngày nộp đủ tiền thuế truy thu vào Ngân sách Nhà nước theo quy định.

- Điều chỉnh giảm khấu trừ thuế GTGT năm 2017, 2018 qua thanh tra là: 85.709.480 đồng

Đề nghị doanh nghiệp khai điều chỉnh số thuế giảm khấu trừ nêu trên vào hồ sơ khai thuế GTGT của kỳ tính thuế nhận được Quyết định này (chỉ tiêu 37 trên Tờ khai thuế GTGT - Mẫu số 01/GTGT).

Thời hạn thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả: 10 (mười) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.



Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do tổ chức vi phạm có tên tại Điều này chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho Ông: Nguyễn Vũ Bảo Hoàng đại diện cho tổ chức vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này, Công ty CP Phát Triển Nhà Thủ Đức phải nộp số tiền thuế truy thu, tiền chậm nộp và tiền phạt vào tài khoản số 7111.1056137 của Cục Thuế TP.HCM mở tại Kho bạc Nhà nước TP.HCM, địa chỉ: số 37 Nguyễn Huệ, P.Bến Nghé, Q.1, TP.HCM.

Công ty CP Phát Triển Nhà Thủ Đức có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà Công ty CP Phát Triển Nhà Thủ Đức không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Công ty CP Phát Triển Nhà Thủ Đức có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước TP.HCM để thu tiền thuế, tiền chậm nộp, tiền phạt.

3. Gửi cho P.Thanh tra - Kiểm tra số 8; Phòng Kế khai - Kế toán thuế để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho Phòng Quản lý nợ và cưỡng chế nợ thuế; Phòng Nghiệp vụ - Dự toán - Pháp chế để biết. *TL*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;

- Lưu: VT; TTKT9 (ndhieu.3b).

*891772*

**KT CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



**Nguyễn Thị Bích Hạnh**