

Số: 224/CV-COMA18

V/v: Giải trình lợi nhuận lãi sau thuế TNDN
quý III/2019

Hà nội, ngày 18 tháng 10 năm 2019

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước

- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Thực hiện quy định tại nội dung Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính, hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần COMA 18 (mã chứng khoán CIG) giải trình về việc lợi nhuận lãi sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý III/2019, cụ thể như sau:

Tổng lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp (*chỉ tiêu 60 trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp quý III/2019 và chỉ tiêu 60 trên báo cáo kết quả kinh doanh đơn vị cấp trên – khối văn phòng công ty quý III/2019 và chỉ tiêu 61 trên báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất*) lần lượt là: 567.575.270 đồng và 549.487.824 đồng.


Nguyên nhân: Doanh thu quý III/2019 trên Báo cáo tài chính tổng hợp, báo cáo tài chính đơn vị cấp trên - khối văn phòng công ty và báo cáo tài chính hợp nhất là 808.753.548 đồng là doanh thu cho thuê hạ tầng Cụm công nghiệp và doanh thu phí nước thải tại Cụm công nghiệp Thanh Oai. Hiện tại Công ty chúng tôi tạm thời dừng hoạt động xây lắp, cơ khí và nhà hàng (do một thời gian dài hoạt động không hiệu quả). Trước mắt để duy trì hoạt động và tận thu, Công ty đã thực hiện cho thuê mặt bằng dẫn đến thu nhập khác tăng và thực hiện đi vào khai thác hạ tầng các dự án khu công nghiệp nhưng đang ở giai đoạn đầu. Do đó chưa có doanh thu trong giai đoạn này.

Công ty ngày càng thực hiện quán triệt tiết kiệm mọi chi phí. Hiện nay toàn bộ nhân lực của công ty đang tập trung vào dự án khai thác hạ tầng khu công nghiệp (dự án này hiện nay chưa phát sinh doanh thu) nhưng công ty đã phải chi phí cho quỹ lương cho các dự án khu công nghiệp này.

Sau đây là một vài chỉ tiêu tài chính so sánh của quý III/2019 và quý III/2018:



Chỉ tiêu	ĐVT	2019	2018	Chênh lệch
A. Báo cáo tài chính tổng hợp Q3/2019				
Doanh thu thuần	Đồng	808.753.548	672.742.906	136.010.642
Lợi nhuận sau thuế	Đồng	567.575.270	304.202.814	263.372.456
B. Báo cáo tài chính tổng hợp đơn vị cấp trên – khối văn phòng công ty Q3/2019				
Doanh thu thuần	Đồng	808.753.548	672.742.906	136.010.642
Lợi nhuận sau thuế	Đồng	567.575.270	304.202.814	263.372.456
C. Báo cáo tài chính hợp nhất Q3/2019				
Doanh thu thuần	Đồng	808.753.548	0	
Lợi nhuận sau thuế	Đồng	549.487.824	0	

Báo cáo Ủy ban chứng khoán nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh! 

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu CT



ĐẠI DIỆN CÔNG TY CP COMA 18 



TỔNG GIÁM ĐỐC
Bùi Quang Đông