

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CAO SU TÂN BIÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 16 /QĐ-HĐQTCSTB

Tây Ninh, ngày 12 tháng 02 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc bàn giao đất về địa phương quản lý để thực hiện
công trình đường dây 110kV Tân Hưng – Xi măng Tây Ninh**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN CAO SU TÂN BIÊN

Căn cứ Quyết định số 118/QĐ-HĐQTCSTB ngày 25/6/2018 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần cao su Tân Biên về việc ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động (sửa đổi, bổ sung) của Công ty cổ phần cao su Tân Biên;

Căn cứ Quyết định số: 37/QĐ-HĐQTCSTB ngày 19/02/2019 của Hội đồng quản trị Tập đoàn Công nghiệp cao su Việt Nam về việc thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và thủ tục bàn giao đất về địa phương, chuyển mục đích sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số: 2355/QĐ-UBND ngày 08/7/2019 của UBND huyện Tân Châu về việc thu hồi đất để thực hiện công trình Đường dây 110KV Tân Hưng–Xi măng Tây Ninh;

Căn cứ văn bản số 42/HĐQTCSTB-KHĐT ngày 07/02/2020 của Tập đoàn Công nghiệp cao su Việt Nam về việc thỏa thuận chủ trương bàn giao đất về địa phương quản lý để thực hiện công trình đường dây 110kV Tân Hưng – Xi măng Tây Ninh;

Căn cứ văn bản số 215/HĐQTCSTB ngày 24/12/2019 của Hội đồng quản trị Công ty CP cao su Tân Biên về việc xin ý kiến biểu quyết chủ trương bàn giao đất về địa phương quản lý để thực hiện công trình đường dây 110kV Tân Hưng – Xi măng Tây Ninh;

Xét đề nghị của Tổng Giám đốc Công ty tại Tờ trình số 1272/TTr-CSTB ngày 23/12/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận bàn giao đất tại các lô cao su thuộc Nông trường cao su Bỏ Túc - Công ty cổ phần cao su Tân Biên về địa phương quản lý để thực hiện công trình đường dây 110KV Tân Hưng – Xi măng Tây Ninh. Cụ thể:

1. Diện tích đất bàn giao: 427 m². Vườn cây cao su trên diện tích đất bàn giao như sau:

| STT | Tên lô | Năm trồng | Số năm đã khai thác mủ | Diện tích(m ²) | Tổng số cây |
|-----------|----------------------------|-----------|------------------------|----------------------------|-------------|
| I | Vườn cây KTCB | | | 244 | 46 |
| 1 | O72 | 2016 | 0 | 61 | 10 |
| 2 | O73 | 2016 | 0 | 122 | 24 |
| 3 | N74 | 2016 | 0 | 61 | 12 |
| II | Vườn cây kinh doanh | | | 183 | 34 |
| 1 | P72 | 1990 | 23 | 61 | 13 |
| 2 | N75 | 1991 | 22 | 61 | 12 |
| 3 | O74 | 1992 | 21 | 61 | 9 |
| | Tổng(I + II) | | | 427 | 80 |

2. Giá trị bồi thường thiệt hại khi thanh lý cây cao su trên diện tích đất bàn giao về địa phương quản lý (427m² để làm móng trụ từ trụ T75 – T81) và diện tích bị ảnh hưởng bởi tuyến hành lang đường dây 110kV Tân Hưng – Xi măng TN được áp theo khung giá do UBND tỉnh Tây Ninh ban hành nhưng không thấp hơn giá trị Công ty đã đầu tư theo nguyên tắc bảo toàn và phát triển vốn tại Doanh nghiệp.

Điều 2. Tổng giám đốc Công ty cổ phần cao su Tân Biên có trách nhiệm:

- Lập hồ sơ trình Hội đồng quản trị Công ty xin thanh lý cao su để bàn giao đất về địa phương quản lý (bao gồm cây cao su bị ảnh hưởng bởi tuyến hành lang đường dây điện 110kV Tân Hưng – Xi măng Tây Ninh) đảm bảo theo hướng dẫn tại Quyết định số 37/QĐ-HĐQTCSVN ngày 19/02/2019 của Tập đoàn CNCsvn về việc thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và thủ tục bàn giao đất về địa phương, chuyển mục đích sử dụng đất.

- Chấp hành đúng các quy định, quy chế hiện hành của Nhà Nước và Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam về thanh lý vườn cây cao su; phương thức xác định giá bồi thường thiệt hại tài sản trên đất khi bàn giao đất về địa phương quản lý, sử dụng vào mục đích khác.

- Hạch toán giảm tài sản cố định, hạch toán tiền thu hồi và hạch toán giá trị của tài sản thanh lý theo đúng quy định hiện hành về thanh lý tài sản cố định.

Điều 3. Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, Trưởng các Phòng Tài chính kế toán, Kế hoạch đầu tư và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Ban Kiểm Soát;
- Lưu: VT, TK.HĐQT.



Lê Thị Bích Lợi