

CÔNG TY CP XD HẠ TẦNG CII
156 Hoa Lan, P.2, Q. Phú Nhuận, Tp. Hồ Chí Minh

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ~~18~~/CIIEC-CBTT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 04 năm 2020.

V/v: Giải trình báo cáo tài chính kiểm toán năm 2019

Kính gửi :

- **QUÝ CỔ ĐÔNG**
- **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM**

- Đơn vị công bố: **Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ tầng CII**
- Mã chứng khoán: **CEE**
- Trụ sở chính: 156 Hoa Lan, P.2, Q. Phú Nhuận, Tp. Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: 028.35120632 Fax: 028.35120633
- Đại diện công bố thông tin: **Ông Bùi Xuân Phước**
- Xin Giải trình các vấn đề liên quan đến báo cáo tài chính kiểm toán năm 2019 của Công ty như sau:

DVT: Triệu đồng

| | BCTC Riêng | | BCTC Hợp nhất | |
|--------------------|------------|-----------|---------------|-----------|
| | Kỳ này | Kỳ trước | Kỳ này | Kỳ trước |
| Doanh thu | 409.805 | 597.331 | 684.543 | 1.183.785 |
| Lợi nhuận sau thuế | 2.687 | 7.173 | -63.758 | 4.169 |
| Tổng tài sản | 1.806.885 | 1.711.082 | 1.879.180 | 2.205.079 |

- Giải trình về hoạt động kinh doanh: Hoạt động kinh doanh chính của Công ty chịu ảnh hưởng từ Dự án Cao tốc Trung Lương Mỹ Thuận, Công ty chỉ có thể thực hiện thi công cầm chừng dẫn đến sản lượng và lợi nhuận tại Báo cáo tài chính Riêng và Hợp nhất chưa được như kỳ vọng. Điều này dẫn đến việc lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính sụt giảm nhiều hơn 10% so với cùng kỳ.
- Giải trình về việc Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty lỗ: Báo cáo tài chính hợp nhất ghi nhận lỗ 63,7 tỷ đồng, một phần nguyên nhân đến từ việc Dự án Cao tốc Trung Lương Mỹ Thuận không thể triển khai, một phần đến từ việc hạch toán -12,3 tỷ đồng theo hướng dẫn của Bộ Tài Chính khi thực hiện chuyển nhượng phần vốn đầu tư tại Công ty cổ phần Cơ khí Điện Lữ Gia và Công ty TNHH MTV Xây dựng Dân dụng CII E&C.
- Giải trình về việc chênh lệch lợi nhuận sau thuế trước và sau khi kiểm toán: Chủ yếu đến từ việc Công ty thực hiện trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi, đồng thời điều

chỉnh lại phần thuế thu nhập doanh nghiệp phải đóng theo nội dung dự thảo điều chỉnh nghị định 20, cụ thể như sau:

ĐVT: Triệu đồng

| TT | Khoản mục | BCTC Riêng | BCTC Hợp nhất |
|----|------------------------------------|------------|---------------|
| A | Lợi nhuận sau thuế trước kiểm toán | 1.528 | -57.885 |
| 1 | Điều chỉnh trích lập dự phòng | -10.901 | -18.124 |
| 2 | Điều chỉnh Thuế TNDN | 11.550 | 11.558 |
| 3 | Điều chỉnh khác | 510 | 693 |
| B | Tổng giá trị điều chỉnh | 1,159 | -5,873 |
| C | Lợi nhuận sau thuế sau kiểm toán | 2.687 | -63.758 |

- Giải trình về việc giảm trên 10% tổng tài sản tại Báo cáo tài chính hợp nhất: Trong năm 2019, Công ty thực hiện thoái vốn tại Công ty TNHH MTV Xây dựng Dân dụng CII E&C và CTCP Cơ Khí Điện Lữ Gia, những tài sản của hai Công ty trên bị loại khỏi BCTC Hợp nhất đã dẫn đến vấn đề nêu trên.
- Tình hình dự án đã khởi sắc hơn khi Chính phủ và Ủy ban nhân dân Tỉnh Tiền Giang đã có nhiều động thái hỗ trợ dự án, cụ thể tại ngày 03/12/2019 nguồn vốn ngân sách 2.188 tỷ đồng đã được phân bổ về Tỉnh Tiền Giang trong đó có 1.390 tỷ đồng được giải ngân hỗ trợ dự án. Ngày 16/12/2019, hợp đồng tín dụng giá trị 6.686 tỷ đồng đã được chủ đầu tư ký kết với nhóm các ngân hàng, cam kết về nguồn tài chính ổn định cho dự án.
- Với tình hình thuận lợi như trên, dự báo tình hình kinh doanh của Công ty sẽ khởi sắc hơn trong giai đoạn tới.

Trên đây là những yếu tố chính ảnh hưởng đến báo cáo tài chính kiểm toán năm 2019 của Công ty. Công ty cam kết những thông tin nêu trên là đúng sự thật và xin giải trình đến Quý cơ quan và Quý cổ đông của Công ty được biết.

Trân trọng.

Nơi gửi:

- Như trên
- Lưu: VT

NGƯỜI THỰC HIỆN
CÔNG BỐ THÔNG TIN

CỘNG TY
CỔ PHẦN
XÂY DỰNG HẠ TẦNG
CII
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

BUI XUÂN PHƯỚC