

**CÔNG TY CỔ PHẦN
THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
TNS HOLDINGS**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 34/2020/TNS

Hà Nội, ngày 10 tháng 8 năm 2020

CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC NĂM 2019

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành (*đầy đủ*): Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ TNS Holdings
2. Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ TNS Holdings
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 25, Tòa tháp A, 54A Nguyễn Chí Thanh, Láng Thượng, Đống Đa, Hà Nội

Điện thoại: 024 37307 3099

4. Mã chứng khoán (nếu có): TN1

5. Vốn điều lệ: 133.000.000.000 VNĐ (*Một trăm ba mươi ba tỷ đồng*)

Nơi mở tài khoản: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam – chi nhánh Long Biên

Số hiệu tài khoản: 03401010333556

6. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0106673358 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 23/10/2014, đăng ký thay đổi lần thứ 10 ngày 18/5/2020.

- Ngành nghề kinh doanh chính:

+ Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất

Mã số: 6820

(Chi tiết: Hoạt động của đại lý kinh doanh bất động sản và môi giới, Trung gian trong việc mua, bán hoặc cho thuê bất động sản trên cơ sở phí hoặc hợp đồng, Quản lý bất động sản trên cơ sở phí hoặc hợp đồng, Sàn giao dịch bất động sản).

- Sản phẩm/dịch vụ chính:

+ Dịch vụ quản lý vận hành Bất động sản;

+ Dịch vụ bảo vệ;

+ Dịch vụ vệ sinh.

- Tổng mức vốn kinh doanh: Theo số liệu Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán năm 2019, tổng mức vốn kinh doanh của Công ty là: 623.993.797.217 VNĐ. Trong đó, vốn chủ sở hữu là: 331.016.772.809 VNĐ.

II. Mục đích phát hành cổ phiếu: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2019

III. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2019

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ TNS Holdings
 2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
 3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 VNĐ/cổ phiếu
 4. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 13.300.000 cổ phiếu
 5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 13.300.000 cổ phiếu
 6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
 7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 4.256.000 cổ phiếu
 8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 42.560.000.000 VNĐ
 9. Tỷ lệ phát hành (*số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành*): 32%
 10. Nguồn vốn: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại thời điểm 31/12/2019
 11. Ngày đăng ký cuối cùng: 24/8/2020
 12. Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu: Số lượng cổ phiếu mới phát hành sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Phần lẻ thập phân phát sinh (nếu có) sẽ bị hủy bỏ.
- + Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách, cổ đông A sở hữu 1.120 cổ phiếu sẽ được nhận thêm: $1.120 \times 32/100 = 358,4$ cổ phiếu. Do làm tròn xuống đến hàng đơn vị nên cổ đông A nhận được 358 cổ phiếu; phần cổ phiếu lẻ (0,4 cổ phiếu) sẽ bị hủy bỏ.

Hà Nội, ngày 10 tháng 8 năm 2020

**CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI
DỊCH VỤ TNS HOLDINGS**

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



Nguyễn Việt Sơn