

QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

“V/v: Điều chỉnh định hướng chiến lược kinh doanh và chỉ tiêu Lợi nhuận trước thuế từ năm 2019 đến năm 2023”

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26/11/2014;
- Điều lệ Công ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Phát Đạt;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị Công Ty ngày 21 tháng 09 năm 2020;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Điều chỉnh kế hoạch đầu tư phát triển và kinh doanh các quỹ đất giai đoạn từ năm 2019 đến năm 2023, gồm một số dự án trọng điểm:

STT	Tên Dự án	Diện tích (hecta)	Loại hình phát triển
1	Phân khu số 4 - Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội - Tỉnh Bình Định	34,1	Khu Dân cư
2	Phân khu số 2 - Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội - Tỉnh Bình Định	36,1	Khu Dân cư
3	Phân khu số 9 - Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội - Tỉnh Bình Định	45,9	Khu Dân cư
4	Khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Bắc Hà Thanh - Tỉnh Bình Định	55,7	Khu Dân cư
5	Dự án Khu dân cư Bờ Bắc kết hợp chỉnh trang đô thị - Tỉnh Quảng Ngãi	42,2	Khu Dân cư
6	Dự án khu Chung cư cao tầng tại Đà Nẵng	1,1	Khu Dân cư
7	Dự án Khu nhà ở tại Tỉnh Bình Dương	3,3	Khu Dân cư
8	Cụm Dự án tại Long Hải, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	20,0	Thương mại, dịch vụ
9	Dự án Khu Dân cư Làng Nghề và Tiểu thủ Công nghiệp Hàm Ninh – Phú Quốc	137,8	Khu phức hợp
10	Dự án Resort Phú Quốc	40,6	Thương mại, dịch vụ
11	Dự án Cù Lao Bà Sang	23,9	Thương mại, dịch vụ

Điều 2: Điều chỉnh kế hoạch lợi nhuận trước thuế trong kế hoạch kinh doanh 5 năm từ 2019 – 2023:

Năm	Lợi nhuận trước thuế (tỷ đồng)		Ghi chú
	Kế hoạch đã công bố	Kế hoạch điều chỉnh	
2019	1.100	1.100	
2020	1.500	1.500	
2021	2.100	2.335	
2022	3.000	3.635	
2023	4.150	5.700	
Tổng cộng	11.850	14.270	

Điều 3: Hội đồng quản trị đồng ý giao cho Ông Nguyễn Văn Đạt - Chủ tịch HĐQT toàn quyền quyết định tất cả các vấn đề/nội dung liên quan đến việc đầu tư, phát triển và kinh doanh tại các Dự án để bảo đảm Công Ty đạt được kế hoạch lợi nhuận trước thuế từ năm 2019 đến năm 2023 là **14.270 tỷ đồng** (Bằng chữ: Mười bốn ngàn hai trăm bảy mươi tỷ đồng).

Điều 4: Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các bộ phận có liên quan của Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt chịu trách nhiệm thực hiện quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu Thư ký Công ty;

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT



NGUYỄN VĂN ĐẠT

