

CTY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI
DẦU KHÍ ĐỒNG THÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 006/TB-HĐQT-TMDK

Đồng Tháp, ngày 26 tháng 10 năm 2020

THÔNG BÁO

“Về việc thu hồi đất đã đầu tư góp vốn”

Kính gửi: Công ty Cổ phần Dịch vụ Du Lịch Mỹ Trà



Công ty cổ phần thương mại Dầu Khí Đồng Tháp (Petimex) nhận được Quyết định của Ủy Ban Nhân Dân Tỉnh Đồng Tháp số : 264/QĐ-UBND-NĐ tại Đồng Tháp ngày 21 tháng 10 năm 2020 *“Về việc thu hồi đất của Công ty TNHH MTV Thương mại Dầu Khí Đồng Tháp (nay là Công ty Cổ phần Thương mại dầu khí Đồng Tháp), giao lại cho Trung tâm Phát triển quỹ đất khai thác, đấu giá theo quy định”*

Hiện tại Petimex là cổ đông lớn sở hữu số cổ phần tại Công ty Cổ phần DV Du lịch Mỹ Trà là 4.293.200 cổ phần, chiếm 82,56% số lượng cổ phần đang lưu hành của Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Mỹ Trà.

Tổng giá trị cổ phần theo mệnh giá đã đầu tư là : 42.932.000.000 đồng. Trong đó bao gồm : Quyền sử dụng đất : 33.670.245.000 đồng và Giá trị tài sản tên đất là 9.262.755.000 đồng.

Bằng văn bản này Công ty Cổ phần Thương mại Dầu khí Đồng Tháp Thông báo đến Công ty Cổ phần Dịch vụ Du Lịch Mỹ Trà để biết. (có bản sao QĐ kèm theo).

Trân trọng kính chào.

Nơi nhận:

- Như trên
- HĐQT, BKS
- BTGD
- Lưu VT

TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Trần Quang Sĩ

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG THÁP

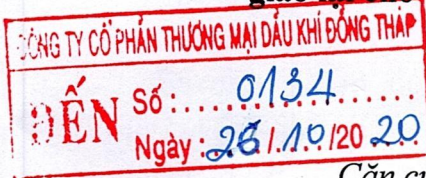
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 264/QĐ-UBND-NĐ

Đồng Tháp, ngày 21 tháng 10 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Công ty TNHH MTV Thương mại dầu khí
Đồng Tháp (nay là Công ty Cổ phần Thương mại dầu khí Đồng Tháp),
giao lại cho Trung tâm Phát triển quỹ đất khai thác, đấu giá theo quy định



ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014
của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho
thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 27/QĐ-UBND-NĐ ngày 14 tháng 02 năm 2020
của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất
năm 2020 thành phố Cao Lãnh;

Căn cứ Biên bản số 216/BB-UBND ngày 08 tháng 10 năm 2020 về việc
hội ý Chủ tịch và các Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh;

Xét Tờ trình số 660/TTr-STNMT ngày 05 tháng 10 năm 2020 của Giám
đốc Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 32.066,9m² đất, thuộc thửa số 160, tờ bản đồ số 06, tọa
lạc phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh của Công ty TNHH MTV Thương
mại dầu khí Đồng Tháp (nay là Công ty Cổ phần Thương mại dầu khí Đồng
Tháp) đã được Ủy ban nhân dân tỉnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
ngày 08/5/2008, số vào sổ T00192, số phát hành AM 305596, nguồn gốc đất
công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất (Văn phòng
Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh đã chỉnh lý thu hồi Giấy chứng nhận quyền
sử dụng đất ngày 26/8/2014). Giao lại toàn bộ 32.066,9m² đất thu hồi trên,
thuộc thửa số 160, tờ bản đồ số 06, tọa lạc phường Mỹ Phú cho Trung tâm
Phát triển quỹ đất lập phương án khai thác đấu giá theo quy định.

Vị trí, giới hạn khu đất được xác định tại Mạnh trích đo địa chính số 10-2019 do Văn phòng Đăng ký đất đai đo vẽ và được Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 18/3/2019.

Điều 2. Khi được quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh:

- Công ty Cổ phần Thương mại dầu khí Đồng Tháp có trách nhiệm bàn giao toàn bộ 32.066,9m² đất thu hồi trên, thuộc thửa số 160, tờ bản đồ số 06, tọa lạc phường Mỹ Phú cho Trung tâm Phát triển quỹ đất, cung cấp giá trị tài sản đã đầu tư (hoặc thuê đơn vị tư vấn xác định).

- Giao Cục Thuế tỉnh chủ trì, phối hợp Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát truy thu tiền thuê đất của Công ty TNHH MTV Thương mại dầu khí Đồng Tháp (nay Công ty Cổ phần Thương mại dầu khí Đồng Tháp) theo quy định.

- Trung tâm Phát triển quỹ đất có trách nhiệm thông báo cho Công ty Cổ phần Thương mại dầu khí Đồng Tháp cung cấp giá trị tài sản đã đầu tư (hoặc thuê đơn vị tư vấn xác định) để đưa vào phương án đấu giá trình cấp thẩm quyền phê duyệt, tổ chức đấu giá theo quy định.

- Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo các đơn vị trực thuộc cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính; đồng thời chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Cao Lãnh tổ chức bàn giao đất ngoài thực địa theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Lãnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Mỹ Phú; Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Thương mại dầu khí Đồng Tháp và Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT/UBND Tỉnh;
- Lưu VT + NC/KT.bnt.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Hùng