

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CAO SU TÂN BIÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 196 /QĐ-HĐQTCSTB

Tây Ninh, ngày 05 tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt chủ trương thoái vốn ngoài doanh nghiệp
tại Công ty CP phát triển đô thị và Khu công nghiệp cao su Việt Nam**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN CAO SU TÂN BIÊN

Căn cứ Quyết định số 118/QĐ-HĐQTCSTB ngày 25/6/2018 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần cao su Tân Biên về việc ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động (sửa đổi, bổ sung) của Công ty cổ phần cao su Tân Biên;

Căn cứ Quyết định số 391/QĐ-HĐQTCSTB ngày 01/10/2020 của Hội đồng quản trị Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam về việc phê duyệt phương án thoái vốn tại Công ty Cổ phần phát triển Đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 1707/2020/CTTĐG/IAV ngày 08/10/2020 của Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Quốc tế về việc thẩm định giá trị một cổ phần của Công ty Cổ phần phát triển Đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam;

Căn cứ Công văn số 3411/CSVN-KHĐT ngày 27/10/2020 của Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam về việc thoái vốn ngoài doanh nghiệp tại Công ty CP Phát triển Đô thị và KCN Cao su Việt Nam;

Căn cứ Biên bản tổng hợp kết quả phiếu xin ý kiến số 194/HĐQTCSTB ngày 02/11/2020 của Hội đồng quản trị Công ty CP cao su Tân Biên.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương thoái vốn ngoài doanh nghiệp tại Công ty CP phát triển đô thị và Khu công nghiệp cao su Việt Nam, với những nội dung như sau:

- Tên cổ phiếu: Công ty CP Phát triển Đô thị và KCN Cao su Việt Nam.
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
- Tổng số cổ phiếu: 1.958.000 cổ phiếu.
- Giá trị theo mệnh giá (10.000 đồng/cổ phiếu): 19.580.000.000 đồng.
- Giá khởi điểm chào bán cổ phiếu: 20.594 đồng/ cổ phiếu (được lấy theo chứng thư thẩm định giá của Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Quốc tế). Trường hợp mức giá khởi điểm chào bán do Tập đoàn CNCSVN lựa chọn thấp hơn

giá tham chiếu bình quân 30 ngày giao dịch liên tiếp trên thì giá khởi điểm thực hiện quyền chuyển nhượng vốn là mức giá tham chiếu bình quân này.

- Công ty lựa chọn Công ty CP Chứng khoán Tiên Phong là tổ chức để thực hiện việc lưu ký chứng khoán và chuyển nhượng cổ phiếu với mức phí chuyển nhượng là 0,1% (*Bằng chữ: không phải một phần trăm*) trên giá trị giao dịch chuyển nhượng.

Điều 2. Giao Tổng Giám đốc Công ty cổ phần cao su Tân Biên thực hiện ký kết hợp đồng và các thủ tục thoái vốn ngoài doanh nghiệp tại Công ty CP phát triển đô thị và Khu công nghiệp cao su Việt Nam đúng theo quy định pháp luật.

Điều 3. Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, Trưởng các Phòng và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Ban Kiểm Soát;
- Người CBTT;
- Lưu: VT, TK.HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Lê Thị Bích Lợi