

Số: 56 /CV/TAKCO/2020
V/v: Công bố BCTC năm 2020

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 03 năm 2021

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH
ĐỊA ỐC TÂN KỸ

2. Mã chứng khoán: TKC

3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 63 Ung Văn Khiêm, P.25, Q.Bình Thạnh, Tp.HCM

4. Điện thoại: (84.8) 3840 9437 Fax: (84.8) 3840 9438

5. Người thực hiện công bố thông tin: Trần Văn Sỹ

6. Nội dung của thông tin công bố:

6.1 Báo cáo tài chính có kiểm toán năm 2020 của Công Ty Cổ Phần Xây
Dựng và Kinh Doanh Địa Ốc Tân Kỹ được lập ngày 26 tháng 03 năm 2021 bao
gồm BCKDT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.

6.2 Nội dung giải trình chênh lệch 10% Lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ
năm trước:

Ngày 26/03/2021 Công ty chúng tôi đã phát hành Báo cáo tài chính năm
2020, trong đó chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế năm 2020 và cùng kỳ năm trước như
sau:

Chỉ tiêu	Năm 2020	Năm 2019
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	3.458.113.914	832.174.831

Theo trên thì năm 2020 lãi 3.458.113.914 đồng, tăng so với năm 2019 là
2.625.939.083 đồng, tương đương tăng 315% so với cùng kỳ năm trước.
Nguyên nhân là: kỳ này doanh thu tăng và chi phí giảm so với cùng kỳ năm
trước.

7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.tanky.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Trần Văn Tuấn

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu: vpcty