

CÔNG TY CỔ PHẦN TIÊN SƠN  
THANH HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



Số: 0506/2021/CV-AAT

Thanh Hóa, ngày 05 tháng 06 năm 2021

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

**Sửa đổi, bổ sung Tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021**

**Kính gửi:** - Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN TIÊN SƠN THANH HÓA**

Trụ sở chính: Số 09, Khu công nghiệp Bắc Sơn Bím Sơn, P. Bắc Sơn, TX. Bím Sơn, Tỉnh Thanh Hóa.

Điện thoại : (84-237) 3770.304

Fax : (84-237) 3772.064

Website : [www.tiensonaus.com](http://www.tiensonaus.com)

Người thực hiện công bố thông tin: Bà Lê Thị Trang – Thư ký công ty kiêm người phụ trách quản trị công ty.

Email : [letrangqtkddl@gmail.com](mailto:letrangqtkddl@gmail.com)

Loại thông tin công bố: ☐ 24h ☐ 72h ☐ Yêu cầu ☐ Bất thường ☒ Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

- Báo cáo của Ban Tổng giám đốc đã được sửa đổi
- Mẫu phiếu biểu quyết
- Dự thảo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021
- Tài liệu họp của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 được đăng tải trên website của Công ty: [www.tiensonaus.com](http://www.tiensonaus.com) tại đường dẫn: "<http://tiensonaus.com/quan-he-co-dong/tai-lieu-hop-dai-hoi-dong-co-dong/>" và sẽ được cập nhật các sửa đổi, bổ sung.

Tài liệu này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty cổ phần Tiên Sơn Thanh Hóa vào ngày 05/06/2021 tại đường dẫn:

<http://tiensonaus.com/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

**Tài liệu kèm theo:**

- Báo cáo của ban TGD sửa đổi
- Mẫu phiếu biểu quyết
- Dự thảo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2021

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN  
CÔNG BỐ THÔNG TIN**

**Lê Thị Trang**

**BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC  
VỀ KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH NĂM 2020  
KẾ HOẠCH KINH DOANH NĂM 2021**

Kính thưa Đoàn chủ tịch!

Kính thưa các Quý vị cổ đông!

Thay mặt Ban Tổng giám đốc Công ty cổ phần Tiên Sơn Thanh Hóa, lời đầu tiên tôi xin cảm ơn sự hiện diện đông đủ của quý vị Cổ đông của Công ty đã dành thời gian quý báu để tham dự Đại hội đồng Cổ đông của Công ty ngày hôm nay.

Được sự uỷ quyền của Ban Tổng giám đốc, tôi xin trình bày báo cáo tóm tắt tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty năm 2020 và Phương hướng mục tiêu hoạt động kinh doanh của Công ty năm 2021.

**1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2020**

**\* Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm 2020**

STT	Chỉ tiêu	Kế hoạch	Thực hiện 2020	Thực hiện/ kế hoạch
1	Vốn điều lệ	400,000,000,000	348,000,000,000	87.00%
2	Doanh thu	350,000,000,000	287,098,931,865	82.03%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	45,000,000,000	14,038,467,792	31.20%
4	LNST/Vốn CSH (ROE)	11.25%	3.30%	29.37%

**\* Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh**

ĐHĐCĐ Công ty đã đề ra những chỉ tiêu nhiệm vụ kinh doanh xác thực cho năm 2020 và những giải pháp cụ thể để triển khai thực hiện. Trong năm Công ty đã cố gắng duy trì các hoạt động chính để đảm bảo doanh thu và lợi nhuận. Tuy nhiên, các chỉ tiêu đề ra đã chưa đạt được theo như kế hoạch, nguyên nhân là do năm 2020 ngành dệt may gặp nhiều khó khăn do ảnh hưởng của Đại dịch toàn cầu Covid-19.

Tuy nhiên, với kinh nghiệm và nguồn lực tích lũy được sau nhiều năm xây dựng và phát triển, cùng với sự lãnh đạo, chỉ đạo quyết liệt của HĐQT, Ban điều hành đã duy trì ổn định sản xuất kinh doanh và phát triển quan hệ với các đối tác nước ngoài, đồng thời tiếp tục đầu tư sang một số ngành nghề, lĩnh vực mới, tạo tiền đề cho sự phát triển bền vững của Công ty trong tương lai.

**\* Tình hình tài chính của Công ty**

Báo cáo tài chính năm 2020 của Công ty đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá Việt Nam (AVA). Số liệu đã được kiểm toán tại ngày 31/12/2020 như sau:

*Đơn vị tính: VND*

Stt	Chỉ tiêu	Năm 2020
<b>I</b>	<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>172.575.490.167</b>
1	Tiền và các khoản tương đương tiền	19.726.020.423
2	Đầu tư tài chính ngắn hạn	1.000.000.000
3	Các khoản phải thu ngắn hạn	134.465.379.924
4	Hàng tồn kho	16.993.740.870
5	Tài sản ngắn hạn khác	390.348.950
<b>II</b>	<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>407.288.340.841</b>
1	Tài sản cố định	297.479.927.858
2	Tài sản dài hạn dở dang	16.121.923.000
3	Đầu tư tài chính dài hạn	67.322.000.000
4	Các khoản phải thu dài hạn	15.000.000.000
5	Tài sản dài hạn khác	11.364.489.983
<b>III</b>	<b>Nợ phải trả</b>	<b>154.930.285.791</b>
1	Nợ ngắn hạn	92.181.891.828
2	Nợ dài hạn	62.748.393.963
<b>IV</b>	<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>424.933.545.217</b>
<b>Tổng cộng Tài sản/Nguồn vốn</b>		<b>579.863.831.008</b>

*Nguồn: BCTC năm 2020 của Công ty đã kiểm toán*

**\* Tổ chức và nhân sự.**

- Danh sách Ban Tổng giám đốc gồm 4 thành viên:

STT	Ban Tổng giám đốc	Chức vụ
1	Trịnh Xuân Lượm	Tổng giám đốc
2	Lê Đăng Thuyết	Phó Tổng giám đốc
3	Trịnh Văn Dương	Phó Tổng giám đốc
4	Trịnh Xuân Dường	Phó Tổng giám đốc

Hiện tại, Công ty có 5 nhà máy may xuất khẩu, giải quyết được việc làm cho 8.500 lao động, và đang triển khai đầu tư 01 Nhà máy may tại xã Quý lộc huyện Yên Định, tỉnh Thanh Hóa với tổng vốn đầu tư hơn 200 tỷ đồng; Đầu tư mở rộng Nhà máy may xuất khẩu Sơn Hà với giá trị đầu tư hơn 50 tỷ đồng. Công ty đang trực tiếp quản lý 55 lao động là cán bộ chuyên môn, quản lý và kỹ thuật.

**\* Chính sách đối với người lao động**

- Công ty luôn đảm bảo cho người lao động có đầy đủ việc làm, có thu nhập ổn định, các quyền lợi của NLĐ luôn được đảm bảo bằng và cao hơn theo mức quy định

của Nhà nước; Khuyến khích người lao động học tập nâng cao trình độ chuyên môn, hiểu biết về xã hội, tạo điều kiện cho người lao động tham gia hoạt động thể thao, văn hóa văn nghệ, các phong trào thi đua....;

- Chính sách đào tạo nguồn nhân lực: Với phương châm nhân lực là nguồn lực quan trọng nhất tạo nên thành công cho công ty, Công ty luôn chú trọng đến việc phát triển nguồn nhân lực với các chính sách đào tạo, tuyển dụng người tài nhằm chọn được những cá nhân tốt nhất cũng như xây dựng được một tập thể vững mạnh. Khuyến khích việc tham gia học tập các lớp học, khóa học do các trường đào tạo;

- Tuyển dụng: Với hệ thống quy chế tuyển dụng được ban hành đã tạo ra khung cơ bản nhằm góp phần tuyển chọn được nguồn nhân lực chất lượng cao để góp phần xây dựng doanh nghiệp.

## **2. Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021**

<b>STT</b>	<b>Chỉ tiêu</b>	<b>Năm 2021 (Triệu đồng)</b>
1	Vốn điều lệ	638.000
2	Doanh thu thuần	500.000
3	Lợi nhuận sau thuế	50.000
4	Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/ Vốn Chủ sở hữu (ROE)	Không thấp hơn 7,5%
5	Tỷ lệ trả cổ tức (%)	8%

## **3. Một số giải pháp chủ yếu để thực hiện Kế hoạch phát triển năm 2021**

- Xây dựng kế hoạch sản xuất kinh doanh khả thi và đặt chỉ tiêu doanh thu, lợi nhuận cụ thể, chi tiết cho từng phòng, ban và bộ phận theo từng tháng, quý, 6 tháng và năm, đồng thời đề ra các biện pháp thực hiện Kế hoạch tối ưu và linh hoạt.

- Xây dựng Kế hoạch Doanh thu dựa theo 4 mảng kinh doanh chiến lược như sau:

+ May gia công sản phẩm cho các hãng thời trang nước ngoài như Nhật Bản, Hàn Quốc, Châu Âu, Hoa Kỳ

+ Phát triển thương hiệu riêng và xây dựng chuỗi cửa hàng trên toàn quốc

+ Xuất khẩu sản phẩm may mặc cho thị trường Nhật Bản, Hàn Quốc, Châu Âu, Hoa Kỳ

+ Cho thuê nhà xưởng cho các đối tác Trung Quốc, Hàn Quốc, Nhật Bản

+ Kinh doanh thương mại, nông sản Chi nhánh Tây Nguyên và các hoạt động khác.

- Đẩy nhanh việc áp dụng các tiêu chuẩn quản lý chất lượng phù hợp với yêu cầu hội nhập trong ngành dệt may. Tăng nhanh sản lượng các sản phẩm dệt may, đáp ứng nhu cầu xuất khẩu và tiêu dùng trong nước.

- Tăng cường liên kết với đối tác cùng ngành nghề, liên minh liên kết với các đối tác chiến lược nhằm trao đổi kinh nghiệm, học hỏi công nghệ để nâng cao năng lực cạnh tranh.

Trên đây là một số nội dung chính về Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty năm 2020 và Kế hoạch, định hướng hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty cổ phần Tiên Sơn Thanh Hóa năm 2021.

Thay mặt Ban Tổng giám đốc, tôi xin kính chúc các quý vị đại biểu, các Quý vị cổ đông dồi dào sức khỏe, hạnh phúc và thành đạt. Kính chúc Đại hội thành công tốt đẹp.

*Xin trân trọng cảm ơn!*

**TM. BAN TỔNG GIÁM ĐỐC  
TỔNG GIÁM ĐỐC**

*(Đã ký)*

**Trịnh Xuân Lượng**





## **PHIẾU BIỂU QUYẾT**

Họ tên cổ đông/người được ủy quyền: {HO\_TEN\_CO\_DONG\_UYQUYEN}

Tổng số cổ phần: {TONG\_CP} cổ phần, trong đó sở hữu: {SOHUU\_CP} cổ phần, đại diện: {UYQUYEN\_CP} cổ phần

Tổng số phiếu biểu quyết: {TONG\_CP}

Cổ đông/số cổ đông ủy quyền: {HO\_TEN\_CO\_DONG\_THAM\_DU}

**Cổ đông đồng ý với tất cả các nội dung biểu quyết tại đại hội tích vào đây: Đồng ý** ☐

1. Thông qua Báo cáo của HĐQT về kết quả hoạt động của HĐQT năm 2020 và kế hoạch năm 2021.

Đồng ý ☐ Không đồng ý ☐ Ý kiến khác ☐

2. Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả kinh doanh của công ty, kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị, của Ban Tổng giám đốc và kế hoạch hoạt động năm 2021.

Đồng ý ☐ Không đồng ý ☐ Ý kiến khác ☐

3. Thông qua Báo cáo tự đánh giá của Ban Kiểm soát.

Đồng ý ☐ Không đồng ý ☐ Ý kiến khác ☐

4. Thông qua Báo cáo của Ban Tổng giám đốc về kết quả hoạt động SXKD năm 2020, kế hoạch SXKD năm 2021.

Đồng ý ☐ Không đồng ý ☐ Ý kiến khác ☐

5. Thông qua Tờ trình về thù lao của thành viên HĐQT, Ban kiểm soát

Đồng ý ☐ Không đồng ý ☐ Ý kiến khác ☐

6. Thông qua Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC cho năm 2021.

Đồng ý ☐ Không đồng ý ☐ Ý kiến khác ☐

7. Thông qua Tờ trình sửa đổi, bổ sung Điều lệ công ty (đính kèm Điều lệ mới 2021)

Đồng ý ☐ Không đồng ý ☐ Ý kiến khác ☐

8. Thông qua Quy chế quản trị nội bộ, Quy chế hoạt động của HĐQT và Quy chế hoạt động của BKS.

Đồng ý ☐ Không đồng ý ☐ Ý kiến khác ☐

9. Thông qua Tờ trình về Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2020

Đồng ý ☐ Không đồng ý ☐ Ý kiến khác ☐

10. Tờ trình Thông qua việc giao và ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định các giao dịch phát sinh doanh thu, chi phí với những bên liên quan và các nội dung khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.

Đồng ý ☐ Không đồng ý ☐ Ý kiến khác ☐

11. Tờ trình Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2019, 2020 và kế hoạch kinh doanh năm 2021

Đồng ý ☐ Không đồng ý ☐ Ý kiến khác ☐

12. Tờ trình Thông qua phương án phát hành thêm cổ phiếu tăng vốn điều lệ

Đồng ý ☐ Không đồng ý ☐ Ý kiến khác ☐

13. Thông qua Biên bản và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.

Đồng ý ☐ Không đồng ý ☐ Ý kiến khác ☐

Ngày 19 tháng 6 năm 2021

**Xác nhận của cổ đông (người được ủy quyền)**

(Ký và ghi rõ họ tên)

**DỰ THẢO**

**NGHỊ QUYẾT  
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2021  
CÔNG TY CỔ PHẦN TIÊN SƠN THANH HÓA**

**Căn cứ:**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội Nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2020 đã được Quốc hội Nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Điều lệ của Công ty Cổ phần Tiên Sơn Thanh Hóa;
- Quy chế tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 của Công ty Cổ phần Tiên Sơn Thanh Hóa đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 19/06/2021;
- Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 của Công ty Cổ phần Tiên Sơn Thanh Hóa số 1906-1//2021/BB/ĐHĐCĐ-AAT ngày 19/06/2021.

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1: Thông qua Báo cáo của HĐQT về công tác quản trị Công ty năm 2020. Kế hoạch và Định hướng hoạt động của HĐQT trong năm 2021:**

Kế hoạch kinh doanh trong năm 2021:

STT	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch năm 2021
1	Vốn điều lệ	Triệu đồng	638.000
2	Doanh thu thuần	Triệu đồng	500.000
3	Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	50.000
4	Tỷ lệ LNST/VCSH (ROE)	%	Không thấp hơn 7,5%
5	Tỷ lệ trả cổ tức	%	8%

(Kèm theo Báo cáo của HĐQT Công ty số 01/BC/ĐHĐCĐ-AAT ngày 30/05/2021)

**Điều 2: Thông qua Báo cáo của Ban Kiểm soát về công tác kiểm soát Công ty năm 2020. Kế hoạch, phương hướng hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2021.**

(Kèm theo Báo cáo của Ban kiểm soát Công ty số 02/BC/ĐHĐCĐ-AAT ngày 30/05/2021)

**Điều 3: Thông qua Báo cáo tự đánh giá của Ban Kiểm soát**

(Kèm theo Báo cáo của Ban kiểm soát Công ty số /BC/DHĐCD-AAT ngày 30/05/2021)

**Điều 4: Thông qua Báo cáo của Ban Tổng giám đốc về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2020 và Kế hoạch kinh doanh năm 2021.**

Tình hình kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty năm 2020:

STT	Chỉ tiêu	Kế hoạch	Thực hiện 2020	Thực hiện/ kế hoạch
1	Vốn điều lệ	400,000,000,000	348,000,000,000	87.00%
2	Doanh thu	350,000,000,000	287,098,931,865	82.03%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	45,000,000,000	14,038,467,792	31.20%
4	LNST/Vốn CSH (ROE)	11.25%	3.30%	29.37%

Kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty năm 2021:

STT	Chỉ tiêu	Năm 2021 (Triệu đồng)
1	Vốn điều lệ	638.000
2	Doanh thu thuần	500.000
3	Lợi nhuận sau thuế	50.000
4	Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/ Vốn Chủ sở hữu (ROE)	Không thấp hơn 7,5%
5	Tỷ lệ trả cổ tức (%)	8%

(Kèm theo Báo cáo của Ban Tổng giám đốc Công ty số 03/BC/DHĐCD-AAT ngày 30/05/2021)

**Điều 5: Thông qua Tờ trình mức chi trả thù lao thành viên HĐQT, BKS năm 2021:**

Mức thù lao thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2021 là 156.000.000 đồng. Mức thưởng cho HĐQT Khi thực hiện vượt các chỉ tiêu Kế hoạch lợi nhuận năm 2020 là 25% trên số lợi nhuận vượt so với Kế hoạch đã đề ra.

(Kèm theo Tờ trình của HĐQT Công ty số /TTr/DHĐCD-AAT ngày 30/05/2021)

**Điều 6: Thông qua Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm 2021 và ủy quyền cho HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán phù hợp trong Danh sách 04 Công ty kiểm toán.**

- Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC;
- Công ty TNHH Kiểm toán TPP;
- Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam;
- Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá Việt Nam (AVA)

(Kèm theo Tờ trình của HĐQT Công ty số /TTr/DHĐCD-AAT ngày 30/05/2021)



**Điều 7: Thông qua Tờ trình về việc Sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty**

*(Kèm theo Tờ trình của HĐQT Công ty số /TTr/DHĐCĐ-AAT ngày 30/05/2021)*

**Điều 8: Thông qua Tờ trình về Quy chế tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021, Quy chế quản trị nội bộ, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị, Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát.**

*(Kèm theo Tờ trình của HĐQT Công ty số /TTr/DHĐCĐ-AAT ngày 30/05/2021)*

**Điều 9: Thông qua Tờ trình Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2020**

Các chỉ tiêu cơ bản của Báo cáo tài chính năm 2020 như sau:

TT	CHỈ TIÊU	GIÁ TRỊ
1	Tổng Tài sản	579.863.831.008
2	Nợ phải trả	154.930.285.791
3	Vốn chủ sở hữu	424.933.545.217
4	Tổng Doanh thu	287.098.931.865
5	Lợi nhuận trước thuế	18.630.112.181
6	Lợi nhuận sau thuế	14.038.467.792

*(Kèm theo Tờ trình của HĐQT Công ty số /TTr/DHĐCĐ-AAT ngày 30/05/2021)*

**Điều 10: Thông qua Tờ trình về việc giao và ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định các giao dịch phát sinh doanh thu, chi phí với những bên liên quan và các nội dung khác thuộc thẩm quyền Đại hội đồng cổ đông.**

*(Kèm theo Tờ trình của HĐQT Công ty số /TTr/DHĐCĐ-AAT ngày 30/05/2021)*

**Điều 11: Thông qua Tờ trình phương án phân phối lợi nhuận năm 2019, 2020 và kế hoạch kinh doanh năm 2021**

*(Kèm theo Tờ trình của HĐQT Công ty số /TTr/DHĐCĐ-AAT ngày 30/06/2021)*

**Điều 12: Thông qua Tờ trình phương án phát hành thêm cổ phiếu tăng vốn điều lệ**

*(Kèm theo Tờ trình của HĐQT Công ty số /TTr/DHĐCĐ-AAT ngày 30/05/2021)*

**Điều 13: Thông qua việc ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty triển khai thực hiện Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.**

**Điều 14: Điều khoản thi hành**

Nghị quyết này đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 thông qua toàn văn tại cuộc họp và có hiệu lực kể từ ngày 19/06/2021

Các Ông/bà thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Tổng giám đốc, Các Phòng ban, cán bộ nhân viên trong Công ty Cổ phần Tiên Sơn Thanh Hóa, cùng các Tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này và tổ chức triển khai thực hiện nội dung Nghị quyết theo đúng chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của mình, trên cơ sở tuân thủ quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty cổ phần Tiên Sơn Thanh Hóa./.

**Nơi nhận:**

- Các cổ đông Công ty (qua website);
- HĐQT, BKS, BGĐ.
- Lưu VT. Thư ký HĐQT.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
CHỦ TỌA ĐẠI HỘI**

*(Đã ký)*

**Trịnh Xuân Lâm**