

**TỔNG CÔNG TY IDICO
CÔNG TY CPĐT XD SỐ 10 IDICO**

Số: 113/CT-TCKT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

TP. Cần Thơ, ngày 26 tháng 07 năm 2021

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty: Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Số 10 IDICO

Mã chứng khoán: I10

Trụ sở chính: Số 43A, Đường 3/2, P. Xuân Khánh, Q. Ninh Kiều, TP. Cần Thơ

Điện thoại: 02923.830191

Fax: 02923.831284

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Lê Văn Tất Linh

Địa chỉ: Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Số 10 IDICO

Điện thoại: 02923.830191

Fax: 02923.831284

Loại thông tin công bố: 24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

- Báo cáo tình hình quản trị Công ty 6 tháng đầu năm 2021 số 112/CT-HĐQT ngày 26/07/2021 (Phụ lục số V) của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Số 10 IDICO.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26/07/2021 tại đường dẫn: <http://inco10.com/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Người thực hiện công bố thông tin

GIÁM ĐỐC

*Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu VP, TCKT.



LÊ VĂN TẤT LINH

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(6 tháng đầu năm 2021)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Tên công ty đại chúng : **CÔNG TY CP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG SỐ 10 IDICO**
Địa chỉ trụ sở chính : 43A, Đường 3/2, P. Xuân Khánh, Q. Ninh Kiều, TP. Cần Thơ
Điện thoại : 0292 3830191 Fax: 0292 3831284
Email : vphinco10@yahoo.com.vn
Vốn điều lệ : 35.000.000.000 đồng.
Mã chứng khoán : **I10**

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp của Đại hội đồng cổ đông: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 của Công ty đã được tổ chức vào ngày 29/4/2021.

Thông tin về các Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông:

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2021/NQ-ĐHĐCĐ	29/4/2021	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2021

II. Hội đồng quản trị

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên HĐQT	Ngày không còn là thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Hồng Hải	Chủ tịch	19/04/2019		3	100%	
2	Ông Mai Quốc Chính	Ủy viên	26/04/2017		3	100%	

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên HĐQT	Ngày không còn là thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
3	Ông Võ Tấn Dũng	Ủy viên	27/09/2019		3	100%	
4	Ông Lê Văn Tất Linh	Ủy viên	26/04/2017		3	100%	
5	Ông Nguyễn Thành Trung	Ủy viên	20/04/2018		3	100%	

2. Các cuộc họp HĐQT: Trong 6 tháng đầu năm HĐQT Công ty tiến hành họp 03 phiên họp vào các ngày 20/01/2021; 26/3/2021 và 24/5/2021.

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

- HĐQT họp 03 phiên định kỳ, 01 đợt đi kiểm tra thực tế về nguồn lực đất đai của Công ty, khảo sát một số dự án Khu công nghiệp trên địa bàn thành phố Cần Thơ.

- Nội dung các phiên họp đều kiểm điểm việc thực hiện Nghị quyết của phiên họp trước, các thành viên HĐQT, thành viên BKS và Ban Giám đốc đều thường xuyên trao đổi thông tin, tham vấn các vấn đề quan trọng trong việc điều hành của Công ty.

- Chủ tịch HĐQT thay mặt HĐQT tham dự một số cuộc họp giao ban để nắm bắt tình hình sản xuất kinh doanh và chỉ đạo trực tiếp tại cuộc họp. Giám đốc Công ty cũng là Ủy viên HĐQT nên thuận lợi trong việc báo cáo, cung cấp thông tin cho HĐQT cũng như triển khai các Nghị quyết của HĐQT vào công tác điều hành.

- Các Nghị quyết của HĐQT đều bám sát vào tình hình thực tế hoạt động của Công ty, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông đã thể hiện tốt chức năng quản trị và định hướng cho các hoạt động điều hành của Ban Giám đốc.

- Các thành viên Hội đồng quản trị đã thực hiện quyền và nhiệm vụ được giao theo đúng Luật doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, đảm bảo lợi ích hợp pháp của Công ty và cổ đông.

- Các phiên họp của HĐQT được triệu tập và tổ chức đúng theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, các thành viên HĐQT tham dự đầy đủ, đúng luật.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: HĐQT chưa lập các tiểu ban thuộc HĐQT.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (đến 30/06/2021):

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày*	Nội dung
1	01/NQ- HĐQT	20/01/2021	Nghị quyết thông qua kết quả sản xuất kinh doanh năm 2020 và kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021

2	03/NQ- HĐQT	23/02/2021	Nghị quyết thông qua ngày chốt danh sách cổ đông tổ chức ĐHĐCĐ thường niên 2021
3	05/NQ-HĐQT	26/03/2021	Nghị quyết thông qua địa điểm, thời gian tổ chức ĐHĐCĐ thường niên 2021
4	07/NQ-HĐQT	24/05/2021	Nghị quyết thông qua kết quả sản xuất kinh doanh quý 1/2021; Kế hoạch sản xuất kinh doanh quý 2/2021

III. Ban kiểm soát:

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS	Ngày không còn là thành viên BKS	Số buổi họp BKS tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Đức Tiên	Trưởng BKS	20/04/2018		03	100%	
2	Bà Vũ Thị Thùy Phương	Thành viên	26/04/2017		03	100%	
3	Ông Trần Nguyễn Anh Đức	Thành viên	20/04/2018		03	100%	

2. Hoạt động giám sát của BKS với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

- Ban kiểm soát tham gia 100% các phiên họp của HĐQT, tham gia ý kiến về việc thực hiện các mục tiêu được ĐHĐCĐ giao, % hoàn thành chỉ tiêu tài chính hàng quý, việc luân thủ quản trị, công bố thông tin đối với công ty niêm yết.

- Ban kiểm soát tham gia ý kiến về Báo cáo tài chính quý tại các phiên họp quý của HĐQT.

- HĐQT tham vấn ý kiến của Ban kiểm soát trước khi ban hành các quyết định của HĐQT về: Mô hình tổ chức, chuyển nhượng tài sản, tài liệu trình ĐHĐCĐ...

- Ban kiểm soát tham gia ý kiến đối với Giám đốc điều hành về việc thực hiện các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT.

3. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác: Tham gia các cuộc họp của HĐQT, đề xuất ý kiến nhằm tăng cường hiệu quả hoạt động của Công ty.

4. Hoạt động khác của BKS: Kiểm tra thực tế các khu đất do Công ty quản lý tại Cần Thơ, An Giang; Khảo sát một số dự án Khu công nghiệp được Thủ tướng chấp thuận bổ sung quy hoạch các Khu công nghiệp trên địa bàn Thành phố Cần Thơ.

IV. Ban điều hành:

STT	Thành viên Ban điều hành	Chức vụ	Ngày, tháng, năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm
1	Ông Lê Văn Tất Linh	Giám đốc	23/04/1976	Cử nhân Kinh tế	01/05/2012
2	Ông Trần Mạnh Hưng	Phó giám đốc	01/03/1983	Kỹ sư Xây dựng	24/12/2015
3	Ông Nguyễn Thành Trung	Phó giám đốc	01/01/1976	Cử nhân Kinh tế	01/01/2018

V. Kế toán trưởng:

Họ và tên	Ngày, tháng, năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm
Bà Nguyễn Ngọc Vân	21/09/1980	Cử nhân Luật, Cử nhân Kinh tế	01/01/2018

VI. Đào tạo về quản trị công ty.

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác của Công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Có tham gia.

VII. Danh sách về người có liên quan của Công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của Công ty với chính Công ty.

- Danh sách về người có liên quan của Công ty: Phụ lục 1 đính kèm
- Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty; hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: Không có
- Giao dịch giữa người nội bộ Công ty, người có liên quan của người nội bộ với Công ty con, Công ty do Công ty nắm quyền kiểm soát. Không có
- Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác:
 - Giao dịch giữa Công ty với Công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc điều hành và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không có
 - Giao dịch giữa Công ty với Công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc điều hành và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành: Không có
 - Các giao dịch khác của Công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc điều hành và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ Công ty:

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: Phụ lục 2 đính kèm.

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Công ty: Phụ lục 3 đính kèm.

3. Các giao dịch khác: Không có

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT;
- BKS;
- Website Cty;
- Lưu VPTH, TCKT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hồng Hải

PHỤ LỤC 1

Danh sách về người có liên quan

(Kèm theo báo cáo tình hình quản trị 6 tháng đầu năm 2021)

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
1	Ông Nguyễn Hồng Hải	001C307777 (Cty SSI)	Chủ tịch HĐQT		289/15A Ung Văn Khiêm, P.25, Q.Bình Thạnh, Tp.HCM	19/04/2019		
2	Ông Mai Quốc Chính		Ủy viên HĐQT		460/6/8 Hương Lộ 2, P.Bình Trị Đông, quận Bình Tân, Tp. HCM	26/04/2017		
3	Ông Võ Tấn Dũng		Ủy viên HĐQT		169/4/1/33 Nguyễn Tư Giản – P.12 – Quận Gò Vấp Tp.HCM	27/09/2019		
4	Ông Lê Văn Tất-Ánh		Ủy viên HĐQT-Giám đốc		127, Đường Tú Xương, KDC Hồng Phát, Q. Ninh Kiều, TP. Cần Thơ	26/04/2017		
5	Ông Nguyễn Thành Trung		Ủy viên HĐQT-PGD		91/30D, Đường 30/4, Phường Hưng Lợi, Quận Ninh Kiều, TP. Cần Thơ	20/04/2018		
6	Ông Nguyễn Đức Tiến	002C047580 CK BIDV	Trưởng Ban kiểm soát		745/97/15 đường Quang Trung, Phường 12, Quận Gò Vấp, Tp. HCM	20/04/2018		
7	Bà Vũ Thị Thùy Phương		Thành viên BKS		38 Nguyễn Văn Yên, P. Tân Thới Hòa, Quận Tân Phú, Tp.HCM	26/04/2017		
8	Ông Trần Nguyễn Anh Đức		Thành viên BKS		206 Nguyễn Trãi, P.Phạm Ngũ Lão, Quận 1, Tp.HCM	20/04/2018		

PHỤ LỤC 2

Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ
(Kèm theo Báo cáo quản trị 6 tháng đầu năm 2021)

STT	Mã CK	Họ tên	Mã chi nhánh giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với đơn vị	CMND/CCCD/Passport			Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu	Số cổ phiếu sở hữu trước	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên	Thời điểm không còn là người	Lý do	Ghi chú
						Loại	Số	Ngày cấp								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Nguyễn Hồng Hải	001C307777 (Cy SSI)	Chủ tịch HĐQT		CMND	022943251	29/06/2015	CA TP. HCM	289/15A Ung Văn Khiêm, P.25, Q. Bình Thạnh, Tp. HCM			19/04/2019			
		<i>Người có liên quan</i>														
1.1		Nguyễn Quốc Uy			Hồ											
1.2		Nguyễn Thị Huệ			Mẹ	CMND	040141006048	11/07/2016	CA TP. HCM	289/15A Ung Văn Khiêm, P.25, Q. Bình Thạnh, Tp. HCM		0	19/04/2019			
1.3		Đỗ Thị Tú			Mẹ vợ	CMND	130077737	34/10/2006	CA Phú Thọ	289/15A Ung Văn Khiêm, P.25, Q. Bình Thạnh, Tp. HCM		0	19/04/2019			
1.4		Nguyễn Hồng Hà			Anh											
1.5		Nguyễn Thị Vân			Chi	CMND	022034300	18/05/2007	CA TP. HCM	271/10A Ung Văn Khiêm, P.25, Q. Bình Thạnh, Tp. HCM		0	19/04/2019			
1.6		Lê Văn Duyên			Anh rể	CCCD	040064000176	03/11/2016	Cục Cảnh sát đăng ký quản lý cư trú và dữ liệu quốc gia về dân cư	271/10A Ung Văn Khiêm, P.25, Q. Bình Thạnh, Tp. HCM		0	19/04/2019			
1.7		Hàn Thị Phương Lê			Vợ	CMND	0254602319	10/11/2011	CA TP. HCM	289/15A Ung Văn Khiêm, P.25, Q. Bình Thạnh, Tp. HCM		0	19/04/2019			
1.8		Nguyễn Hoàng Long			Con	CCCD	079202017336	23/06/2017	Cục Cảnh sát đăng ký quản lý cư trú và dữ liệu quốc gia về dân cư	289/15A Ung Văn Khiêm, P.25, Q. Bình Thạnh, Tp. HCM		0	19/04/2019			
1.9		Nguyễn Hà Linh			Con					289/15A Ung Văn Khiêm, P.25, Q. Bình Thạnh, Tp. HCM		0	19/04/2019			Chưa đủ tuổi cấp CCCD
1.10		Nguyễn Hoàng Phúc			Con					289/15A Ung Văn Khiêm, P.25, Q. Bình Thạnh, Tp. HCM		0	19/04/2019			Chưa đủ tuổi cấp CCCD
		<i>Doanh nghiệp có liên quan</i>														
1		Công ty cổ phần Đầu tư phát triển tư nhân IDICO		Chủ tịch HĐQT	Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	0302095576	12/12/2007	Số KH và DT TP. HCM	Km 1906+700, QL. 1A, P. Bình Hưng Hòa B, Q. Bình Tân, TP. HCM		0	19/04/2019			
2		Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng số 10 IDICO		Chủ tịch HĐQT	Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	1800155910	15/01/2007	Số KH và DT TP. Cần Thơ	43A, đường 3/2, Phường Xuân Khánh, Quận Ninh Kiều, TP. Cần Thơ		0	19/04/2019			
3		Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Cường Thuận IDICO		Thành viên HĐQT	Tổ chức có liên quan	GCN ĐKDN	3600459834	19/09/2007	Số KH và DT Đồng Nai	Số 168, KP 11, Phường An Bình, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai		0	19/04/2019			

6.11	Phan Thị Anh Đào						025385441	28/3/2014	CA TP. HCM	135D, Ấp Tam Đông 1, xã Thới Tam Thôn, Huyện Hóc Môn, Tp HCM	0	0	20/04/2018
6.12	Nguyễn Thị Thanh Tâm						183430723	25/7/2008	CA Hà Tĩnh	Thôn Quy Vương, xã Yên Hố, Đức Thọ, Hà Tĩnh	0	0	20/04/2018
6.13	Nguyễn Đức Hiệp						183566455	24/02/2010	CA Hà Tĩnh	SXã Đức Vinh, huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh	0	0	20/04/2018
7	Bà: Vũ Thị Thủy Phượng	TV.BKS					026068792	22/08/2015	CA TPHCM	137/116 Phan Anh, P Bình Trị Đông, Q Bình Tân, TPHCM	0	0%	26/04/2017
<i>Người có liên quan</i>													
7.1	Vũ Đình Khánh						034050000755	24/04/2015	CA Thái Bình	An Mỹ, Quỳnh Phụ, Thái Bình	0	0	26/04/2017
7.2	Nguyễn Thị Lý						034159000879	13/02/2015	CA Thái Bình	An Mỹ, Quỳnh Phụ, Thái Bình	0	0	26/04/2017
7.3	Hạp Tiến Hải						025167034	30/10/2010	CA TPHCM	137/116 Phan Anh, P Bình Trị Đông, Q Bình Tân, TPHCM	0	0	26/04/2017
7.4	Hạp Tiến Minh Hiếu						Còn nhỏ			137/116 Phan Anh, P Bình Trị Đông, Q Bình Tân, TPHCM	0	0	26/04/2017
7.5	Hạp Vũ Như Ý						Còn nhỏ			137/116 Phan Anh, P Bình Trị Đông, Q Bình Tân, TPHCM	0	0	26/04/2017
7.6	Hạp Vũ Như Ngọc						Còn nhỏ			137/116 Phan Anh, P Bình Trị Đông, Q Bình Tân, TPHCM	0	0	26/04/2017
7.7	Vũ Mạnh Tú						151197256	20/02	CA Thái Bình	An Mỹ, Quỳnh Phụ, Thái Bình	0	0	26/04/2017
7.8	Vũ Thị Thủy Anh						025763215	06/06/2013	CA TPHCM	44 Đường Đinh Hội, P Phước Long B, Quận 9, TPHCM	0	0	26/04/2017
7.9	Vũ Đức Anh						151568216	02/07/2012	CA Thái Bình	An Mỹ, Quỳnh Phụ, Thái Bình	0	0	26/04/2017
8	Ông: Trần Nguyễn Anh Đức	TV.BKS					025113048	16/05/2009	CA TP. HCM	409/29 Nguyễn Oanh, P17, Q. Gò Vấp, HCM	0	0%	20/04/2018
<i>Người có liên quan</i>													
8.1	Trần Anh Tiến									409/29 Nguyễn Oanh, P17, Q. Gò Vấp, HCM	0	0	20/04/2018
8.2	Nguyễn Thị Hồng Nga									409/29 Nguyễn Oanh, P17, Q. Gò Vấp, HCM	0	0	20/04/2018
8.3	Trần Nguyễn Anh Minh									409/29 Nguyễn Oanh, P17, Q. Gò Vấp, HCM	0	0	20/04/2018
8.4	Nguyễn Thị Thu Hằng									409/29 Nguyễn Oanh, P17, Q. Gò Vấp, HCM	0	0	20/04/2018
8.5	Trần Nguyễn Thuận Hòa									409/29 Nguyễn Oanh, P17, Q. Gò Vấp, HCM	0	0	20/04/2018
9	Ông: Trần Mạnh Hưng	Phụ giám đốc					091083000008	21/01/2019	Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	36F/6, Đường 3/2, Phường Hưng Lợi, Q. Ninh Kiều, TP Cần Thơ	300	0,000%	24/12/2020
<i>Người có liên quan</i>													

PHỤ LỤC 3

Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan

(Kèm theo Báo cáo quản trị 6 tháng đầu năm 2021

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển, đổi, thưởng....)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	

