

Vietland[®]

Limited

02 Huỳnh Khương Ninh St., Da Kao Ward, District 1, HCMC
Tel : (84-8) 3910 5401
Fax : (84-8) 3910 5402
Email : vietland@vietlandaudit.com.vn
Website : www.vietlandaudit.com.vn

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN
BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ
Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc tại ngày 30 tháng 06 năm 2016



CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN
Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

MỤC LỤC

	<u>TRANG</u>
BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC	2 - 3
BÁO CÁO SOÁT XÉT	4 - 5
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN	6 - 7
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH	8
BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ	9
BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH	10 - 39

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.

BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC

Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn (sau đây gọi tắt là “Công ty”) trình bày Báo cáo này cùng với Báo cáo tài chính của Công ty cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc tại ngày 30 tháng 06 năm 2016 đã được kiểm toán.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN ĐIỀU HÀNH, QUẢN LÝ

Hội đồng quản trị và Ban điều hành, quản lý Công ty trong kỳ và đến thời điểm lập Báo cáo này gồm:

<u>Họ và tên</u>	<u>Chức vụ</u>	<u>Ngày bổ nhiệm</u>	<u>Ngày miễn nhiệm</u>
Hội đồng quản trị			
Ông Nguyễn Văn Dũng	Chủ tịch	24 tháng 04 năm 2015	-
Ông Trần Văn Châu	Thành viên	02 tháng 12 năm 2006	-
Ông Lê Trọng Hiếu	Thành viên	02 tháng 12 năm 2006	-
Ông Trần Phát Minh	Thành viên	29 tháng 04 năm 2008	-
Bà Lê Thị Thanh Tâm	Thành viên	02 tháng 12 năm 2006	-
Bà Nguyễn Thị Kim Xuyên	Thành viên	02 tháng 12 năm 2006	-
Ông Hồ Văn Lâm	Thành viên	24 tháng 04 năm 2015	-
Ban kiểm soát			
Bà Dương Quỳnh Nga	Trưởng ban	04 tháng 05 năm 2011	-
Ông Dương Nam Sơn	Ủy viên	20 tháng 04 năm 2012	-
Ông Lê Hùng Cường	Ủy viên	07 tháng 05 năm 2010	-
Ông Nguyễn Ngọc Tuấn	Ủy viên	07 tháng 05 năm 2010	-
Bà Hoàng Thị Hồng Hà	Ủy viên	04 tháng 05 năm 2011	-
Ban Giám đốc			
Ông Lê Trọng Hiếu	Giám đốc	20 tháng 04 năm 2012	-
Ông Nguyễn Hữu Hiệp	Phó Giám đốc	20 tháng 04 năm 2012	-
Bà Lê Thị Thanh Tâm	Phó Giám đốc	29 tháng 01 năm 2007	-
Bà Lại Thị Thu	Kế toán trưởng	29 tháng 01 năm 2007	-

ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong kỳ và cho đến thời điểm lập Báo cáo này là ông Lê Trọng Hiếu chức danh Giám đốc/ Thành viên Hội đồng quản trị Công ty.

KIỂM TOÁN VIÊN

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Đất Việt (Vietland) đã được chỉ định kiểm toán Báo cáo tài chính cho kỳ kế toán năm kết thúc tại ngày 31 tháng 12 năm 2016 của Công ty.

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.

BÁO CÁO BAN GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

TRÁCH NHIỆM CỦA BAN GIÁM ĐỐC

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh, tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong kỳ. Trong việc lập Báo cáo tài chính này, Ban Giám đốc Công ty cần phải:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Thực hiện các phán đoán và các ước tính một cách thận trọng;
- Công bố các Chuẩn mực kế toán phải tuân theo trong các vấn đề trọng yếu được công bố và giải trình trong Báo cáo tài chính;
- Lập Báo cáo tài chính dựa trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể giả định rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục.

Ban Giám đốc Công ty đảm bảo rằng, Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên khi lập Báo cáo tài chính; các sổ kế toán thích hợp được lưu giữ đầy đủ để phản ánh tại bất kỳ thời điểm nào, với mức độ chính xác hợp lý tình hình tài chính của Công ty và Báo cáo tài chính được lập tuân thủ các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định hiện hành có liên quan tại Việt Nam.

Ban Giám đốc Công ty cũng chịu trách nhiệm trong việc bảo vệ an toàn tài sản của Công ty và do đó đã thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

CÔNG BỐ CỦA BAN GIÁM ĐỐC

Theo ý kiến của Ban Giám đốc, Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại ngày 30 tháng 06 năm 2016, kết quả hoạt động kinh doanh, tình hình lưu chuyển tiền tệ cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định hiện hành có liên quan tại Việt Nam.

Thiel



Thay mặt Ban Giám đốc

LÊ TRỌNG HIẾU - Giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 07 năm 2016

BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

**Kính gửi: QUÍ CỔ ĐÔNG, HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN**

Chúng tôi đã soát xét Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo của Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn, được lập ngày 18 tháng 07 năm 2016 từ trang 6 đến trang 39 bao gồm: Bảng cân đối kế toán tại ngày 30 tháng 06 năm 2016 Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh Báo cáo tài chính.

Trách nhiệm của Ban Giám đốc

Ban Giám đốc Công ty Cổ Phần Cấp nước Chợ Lớn chịu trách nhiệm lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính giữa niên độ theo Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán (doanh nghiệp) Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo việc lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của Chúng tôi là đưa ra kết luận về Báo cáo tài chính giữa niên độ dựa trên kết quả soát xét của chúng tôi. Chúng tôi đã thực hiện công việc soát xét theo Chuẩn mực Việt Nam về hợp đồng dịch vụ soát xét số 2410 - Soát xét thông tin tài chính giữa niên độ do kiểm toán viên độc lập của đơn vị thực hiện.

Công việc soát xét thông tin tài chính giữa niên độ bao gồm việc thực hiện các cuộc phỏng vấn, chủ yếu là phỏng vấn những người chịu trách nhiệm về các vấn đề tài chính kế toán, và thực hiện thủ tục phân tích và các thủ tục soát xét khác. Một cuộc soát xét về cơ bản có phạm vi hẹp hơn một cuộc kiểm toán được thực hiện theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam và do vậy không cho phép Chúng tôi đạt được sự đảm bảo rằng Chúng tôi sẽ nhận biết được tất cả các vấn đề trọng yếu có thể được phát hiện trong một cuộc kiểm toán. Theo đó, Chúng tôi không đưa ra ý kiến kiểm toán.

Kết luận của Kiểm toán viên

Căn cứ trên kết quả soát xét của Chúng tôi, Chúng tôi không thấy có vấn đề gì khiến Chúng tôi cho rằng Báo cáo tài chính giữa niên độ đính kèm không phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn tại ngày 30 tháng 6 năm 2016, và kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán (doanh nghiệp) Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ.

Báo cáo được lập bằng tiếng Việt và tiếng Anh có giá trị như nhau. Bản tiếng Việt là bản gốc khi cần đối chiếu.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 07 năm 2016

Công ty TNHH Kiểm toán - Tư vấn Đất Việt



VÕ THỊ THU HƯƠNG - Phó Tổng Giám đốc
Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 0455-2013-037-1

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu Vietland

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2016

MẪU B 01-DN
 Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	30/06/2016	01/01/2016
A - TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		109.130.427.749	96.309.233.900
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	26.531.760.125	55.240.656.991
1. Tiền	111		26.531.760.125	5.440.656.991
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	49.800.000.000
II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120		25.800.000.000	-
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	V.2	25.800.000.000	-
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		21.683.467.198	16.915.027.028
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	11.791.928.521	3.266.712.815
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.4	7.114.298.031	11.051.177.249
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.5a	4.464.617.160	4.284.513.478
4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	V.6	(1.687.376.514)	(1.687.376.514)
IV. Hàng tồn kho	140		22.376.113.313	16.205.554.599
Hàng tồn kho	141	V.7	22.376.113.313	16.205.554.599
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		12.739.087.113	7.947.995.282
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.8a	2.462.628.117	1.231.533.332
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		10.276.458.996	6.716.461.950
B - TÀI SẢN DÀI HẠN	200		336.618.481.104	309.279.089.557
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		4.201.579	112.343.501
Phải thu dài hạn khác	218	V.5b	4.201.579	112.343.501
II. Tài sản cố định	220		235.476.057.669	219.394.000.337
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.9	235.197.270.560	219.161.799.034
Nguyên giá	222		640.329.408.898	609.244.763.723
Giá trị hao mòn lũy kế	223		(405.132.138.338)	(390.082.964.689)
2. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	278.787.109	232.201.303
Nguyên giá	228		3.677.436.666	3.440.946.666
Giá trị hao mòn lũy kế	229		(3.398.649.557)	(3.208.745.363)
III. Bất động sản đầu tư	230		-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		23.681.766.207	19.245.739.006
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.11	23.681.766.207	19.245.739.006
V. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	250		8.330.000	8.330.000
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		8.330.000	8.330.000
VI. Tài sản dài hạn khác	260		77.448.125.649	70.518.676.713
Chi phí trả trước dài hạn	261	V.8b	77.448.125.649	70.518.676.713
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		445.748.908.853	405.588.323.457

Báo cáo này là một bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính và phải được đọc kèm với Thuyết minh Báo cáo tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

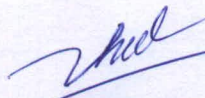
Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016.

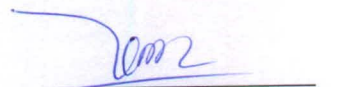
Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	30/06/2016	01/01/2016
C - NỢ PHẢI TRẢ	300		252.088.307.007	194.258.365.654
I. Nợ ngắn hạn	310		221.935.654.761	164.552.404.038
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.12	114.359.845.577	56.477.339.535
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.13	4.283.016.150	1.437.322.226
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.14	8.123.408.414	10.035.201.600
4. Phải trả người lao động	314		7.341.973.341	12.195.488.475
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.15	64.849.791.220	64.157.915.986
6. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.16a	16.795.785.638	15.619.696.967
7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.17a	1.247.435.966	2.502.862.548
8. Quỹ khen thưởng phúc lợi	322	V.18	4.934.398.455	2.126.576.701
II. Nợ dài hạn	330		30.152.652.246	29.705.961.616
1. Phải trả dài hạn khác	337	V.16b	22.453.533.162	22.006.842.532
2. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.17b	7.699.119.084	7.699.119.084
D - NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		193.660.601.846	211.329.957.803
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.19	193.660.601.846	211.329.957.803
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411		130.000.000.000	130.000.000.000
<i>Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết</i>	411a		130.000.000.000	130.000.000.000
2. Quỹ đầu tư phát triển	418		57.386.667.692	51.992.092.191
3. Lợi nhuận chưa phân phối	421		6.273.934.154	29.337.865.612
<i>LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước</i>	421a		7.764.953.688	1.730.953.020
<i>LNST chưa phân phối kỳ này</i>	421b		(1.491.019.534)	27.606.912.592
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		445.748.908.853	405.588.323.457

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 07 năm 2016




LẠI THỊ THU
Kế toán trưởng


VŨ THỊ NHƯ QUỲNH
Người lập biểu

Báo cáo này là một bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính và phải được đọc kèm với Thuyết minh Báo cáo tài chính

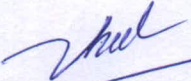
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH
 6 tháng đầu năm 2016

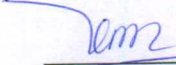
MẪU B 02-DN
 Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	6 tháng đầu 2016	6 tháng đầu 2015
1 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01		475.032.580.661	414.194.273.036
2 Các khoản giảm trừ doanh thu	02		147.472.773	100.716.541
3 Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	VI.1	474.885.107.888	414.093.556.495
4 Giá vốn hàng bán	11	VI.2	459.073.641.332	403.223.298.298
5 Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		15.811.466.557	10.870.258.197
6 Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	1.043.004.786	1.631.651.960
7 Chi phí tài chính	22	VI.4	553.085.676	702.663.932
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	23		<i>553.085.676</i>	<i>702.663.932</i>
8 Chi phí bán hàng	25	VI.5	5.642.500.733	4.551.101.116
9 Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.6	13.184.622.316	9.953.998.569
10 Lãi thuần từ hoạt động kinh doanh	30		(2.525.737.382)	(2.705.853.460)
11 Thu nhập khác	31		1.253.797.042	755.842.471
12 Chi phí khác	32		219.079.194	1.650.427.205
13 Lãi/(lỗ) khác	40	VI.7	1.034.717.848	(894.584.734)
14 Tổng lãi kế toán trước thuế	50		(1.491.019.534)	(3.600.438.194)
15 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VI.8	-	-
16 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-
17 Lãi sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		(1.491.019.534)	(3.600.438.194)
18 Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.9	(115)	(277)
19 Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71		(115)	(277)

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 07 năm 2016

**CÔNG TY
 CỔ PHẦN
 CẤP NƯỚC
 CHỢ LỚN**
 LÊ TRỌNG HIẾU
 Giám đốc


 LẠI THỊ THU
 Kế toán trưởng


 VŨ THỊ NHƯ QUỲNH
 Người lập biểu

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp gián tiếp)

6 tháng đầu năm 2016

MẪU B 03-DN

Đơn vị tính: VND
06 tháng đầu năm

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	06 tháng đầu năm 2016	06 tháng đầu năm 2015
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		(1.491.019.534)	(3.600.438.194)
2. Điều chỉnh cho các khoản:				
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02		20.727.177.273	18.356.180.126
- Các khoản dự phòng	03		-	-
- Chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện	04		-	-
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(1.043.004.786)	(1.207.918.772)
- Chi phí lãi vay	06		553.085.676	702.663.932
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		18.746.238.629	14.250.487.092
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(8.286.600.850)	(18.640.297.197)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		(6.170.558.714)	(88.706.227)
- Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		54.839.233.395	22.083.843.743
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		(8.160.543.721)	(819.725.362)
- Tiền lãi vay đã trả	14		(553.085.676)	(702.663.932)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(2.941.932.760)	(7.329.690.765)
- Tiền thu khác cho hoạt động kinh doanh	16		62.000.000	997.270.643
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		(3.032.514.669)	(4.669.888.500)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		44.502.235.634	5.080.629.495
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
- Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21		(37.544.318.140)	(12.337.279.184)
- Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(25.800.000.000)	-
- Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		-	8.800.000.000
- Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		1.109.310.342	1.918.301.402
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(62.235.007.798)	(1.618.977.782)
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
- Tiền trả nợ gốc vay	34		(1.255.426.582)	(1.684.345.004)
- Tiền chi trả nợ thuế tài chính	35		-	-
- Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(9.720.698.120)	(13.666.201.290)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		(10.976.124.702)	(15.350.546.294)
Lưu chuyển tiền thuần trong năm	50		(28.708.896.866)	(11.888.894.581)
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60		55.240.656.991	40.534.586.598
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
Tiền và tương đương tiền cuối năm	70	V.1	26.531.760.125	28.645.692.017

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 07 năm 2016



Lại Thị Thu
LẠI THỊ THU
Kế toán trưởng

Vũ Thị Như Quỳnh
VŨ THỊ NHƯ QUỲNH
Người lập biểu

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

MẪU B 09-DN

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn (tên giao dịch: Cho Lon Wasuco JSC) là Doanh nghiệp được cổ phần hóa từ Doanh nghiệp nhà nước – Chi nhánh cấp nước Chợ Lớn thuộc Tổng Công ty cấp nước Sài Gòn. Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4103005924 ngày 16 tháng 01 năm 2007 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp.

Trong quá trình hoạt động, Công ty đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp bổ sung các Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đăng ký thay đổi như sau:

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đăng ký thay đổi lần thứ nhất lần thứ nhất ngày 02 tháng 06 năm 2008, chuẩn y việc bổ sung một số ngành nghề kinh doanh.

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đăng ký thay đổi lần thứ hai số 0304797806 ngày 16 tháng 05 năm 2012, chuẩn y việc thay đổi người đại diện theo pháp luật Ông Lê Trọng Hiếu thay thế Ông Phạm Mạnh Đức.

Cổ phiếu của Công ty được phép niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh theo Quyết định số 223/2010/QĐ-SGDHCM ngày 20 tháng 10 năm 2010 của Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh với số lượng 13.000.000 cổ phiếu niêm yết tương ứng 130.000.000.000 VND. Ngày 11 tháng 01 năm 2011, cổ phiếu của Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn đã chính thức được niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh với mã chứng khoán là CLW.

• **Vốn điều lệ** : 130.000.000.000 VND

Số cổ phiếu : 13.000.000 cổ phiếu

Mệnh giá : 10.000 VND/ cổ phiếu

• **Trụ sở hoạt động**

Địa chỉ : Số 97 đường Phạm Hữu Chí, quận 5, TP.Hồ Chí Minh

Điện thoại : (84-08) 3 9552 354

Fax : (84-08) 3 9550 424

Mã số thuế : 0 3 0 4 7 9 7 8 0 6

2. **Lĩnh vực kinh doanh** : Dịch vụ, thương mại

3. **Ngành, nghề kinh doanh :**

Quản lý, phát triển hệ thống cấp nước, cung ứng, kinh doanh nước sạch cho nhu cầu tiêu dùng và sản xuất;

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Tư vấn xây dựng công trình cấp nước – dân dụng – công nghiệp (trừ khảo sát xây dựng, giám sát thi công);

Xây dựng công trình cấp nước;

Thiết kế xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị;

Lập dự án;

Thẩm tra thiết kế;

Tái lập mặt đường đối với công trình chuyên ngành cấp nước;

Giám sát thi công xây dựng công trình cấp thoát nước;

Mua bán máy móc, thiết bị, vật tư ngành cấp nước;

Đại lý ký gửi hàng hóa.

4. Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty được thực hiện trong thời gian không quá 12 tháng.

5. Nhân viên

Số lượng nhân viên của Công ty tại ngày 30 tháng 06 năm 2016 là 446 người (tại ngày 31 tháng 12 năm 2015 là 416 người) chưa bao gồm lao động thời vụ.

II. KỲ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

1. Kỳ kế toán

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

Báo cáo tài chính 06 tháng đầu năm 2016 thuộc kỳ kế toán thứ 10 của Công ty kể từ ngày chính thức chuyển sang công ty cổ phần.

2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán và nguyên tắc, phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là đồng Việt Nam (VND).

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính, các Chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thực hiện kèm theo.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Ban Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ đầy đủ yêu cầu của các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

Sau đây là các chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập Báo cáo tài chính

1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính được trình bày phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

2. Ước tính kế toán

Việc lập Báo cáo tài chính tuân thủ theo các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán Việt Nam và các quy định hiện hành khác về kế toán tại Việt Nam yêu cầu Ban Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày kết thúc niên độ kế toán cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ kế toán. Số liệu phát sinh thực tế có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

3. Công cụ tài chính

Ghi nhận ban đầu

Tài sản tài chính

Tài sản tài chính được phân loại một cách phù hợp cho mục đích thuyết minh trong Báo cáo tài chính bao gồm các nhóm: tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, các khoản cho vay và phải thu, tài sản tài chính sẵn sàng để bán. Việc phân loại các tài sản tài chính này phụ thuộc vào bản chất và mục đích của tài sản tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phí phát hành cộng các chi phí phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sản tài chính đó.

Tài sản tài chính của Công ty gồm tiền, phải thu khách hàng, các khoản phải thu khác và các khoản tài sản dài hạn khác.

Nợ phải trả tài chính

Nợ phải trả tài chính được phân loại một cách phù hợp cho mục đích thuyết minh trong Báo cáo tài chính bao gồm các nhóm: nợ phải trả tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ. Việc phân loại các khoản nợ tài chính phụ thuộc vào bản chất và mục đích của khoản nợ tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ tài chính đó.

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản vay và nợ, khoản phải trả người bán và chi phí phải trả.

Đánh giá lại sau lần ghi nhận ban đầu

Hiện tại, chưa có quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau khi ghi nhận ban đầu.

4. Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển và các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền kể từ ngày mua khoản đầu tư đó tại thời điểm lập Báo cáo.

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

5. Các khoản phải thu

Các khoản phải thu được trình bày trên Báo cáo tài chính theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu từ khách hàng và phải thu khác.

- Phải thu của khách hàng gồm các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua - bán, như: Phải thu về bán nước sạch.
- Phải thu khác gồm các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua - bán, như: Khoản phải thu về lãi tiền gửi và các khoản phải thu khác.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi thể hiện phần giá trị của các khoản phải thu mà Công ty dự kiến không có khả năng thu hồi tại ngày kết thúc niên độ kế toán. Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được hạch toán vào Chi phí quản lý doanh nghiệp trong năm.

Công nợ được trích lập dự phòng theo hướng dẫn theo Thông tư số 228/2009/TT-BTC ngày 07 tháng 12 năm 2009 của Bộ trưởng Bộ Tài chính. Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra. Công ty đã trích lập dự phòng 100% giá trị đối với khoản nợ phải thu quá hạn 3 năm.

6. Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí để hoàn thành cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho.

7. Tài sản cố định hữu hình và khấu hao

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính, phù hợp với hướng dẫn theo Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25 tháng 04 năm 2013 của Bộ trưởng Bộ Tài chính, cụ thể như sau:

	<u>Số năm</u>
Máy móc thiết bị	05 - 07
Thiết bị văn phòng	03 - 05
Phương tiện vận tải	03 - 06
Phương tiện truyền dẫn	05 - 10

8. Tài sản cố định vô hình và khấu hao

Tài sản cố định của Công ty thể hiện phần mềm máy tính.

Phần mềm máy tính

Phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí mà Công ty đã chi ra tính đến thời điểm đưa phần mềm vào sử dụng. Phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong 3 năm.

9. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang thể hiện toàn bộ chi phí cần thiết liên quan đến việc đầu tư, xây dựng, cải tạo ống mục, phát triển mạng lưới phục vụ cho mục đích kinh doanh của Công ty chưa hoàn thành tại thời điểm lập Báo cáo.

10. Chi phí trả trước ngắn hạn, dài hạn

Chi phí trả trước thể hiện khoản chi phí mua bảo hiểm nhân thọ cho nhân viên, chi phí gắn mới và thay thế đồng hồ nước, chi phí cải tạo ống mục và chi phí khác.

Các chi phí trả trước được phân bổ vào kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian không quá 12 tháng hoặc một chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường kể từ thời điểm trả trước được phản ánh vào “chi phí trả trước ngắn hạn”; ngược lại, các chi phí trả trước có thời hạn trên 12 tháng hoặc hơn một chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường kể từ thời điểm trả trước được phản ánh vào “chi phí trả trước dài hạn”.

Các chi phí trả trước dài hạn được phân bổ trong khoảng thời gian trả trước hoặc thời gian mà các lợi ích kinh tế tương ứng được tạo ra từ các chi phí này như sau:

- Chi phí gắn mới và thay đồng hồ nước định kỳ, chi phí cải tạo ống mục được phân bổ vào kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian từ 2 đến 3 năm.
- Các chi phí trả trước dài hạn khác bao gồm chi phí công cụ, dụng cụ và chi phí sửa chữa văn phòng làm việc, được phân bổ vào Kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian 2 năm

11. Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người ủy thác.
- Chi phí phải trả là các khoản chi phí thực tế chưa phát sinh nhưng được trích vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất, kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí. Khi các chi phí đó phát sinh, nếu có chênh lệch với số đã trích, Công ty tiến hành ghi bổ sung hoặc ghi giảm chi phí tương ứng với phần chênh lệch.

Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ, bao gồm các khoản phải trả liên quan đến chi phí tài chính, như: cổ tức và lợi nhuận phải trả; các khoản phải trả không mang tính chất thương mại như phải trả bồi thường, phải trả về các khoản BHXH, BHYT, BHTN, KPCĐ,...

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

12. Nguồn vốn kinh doanh và các quỹ

Cơ cấu vốn chủ sở hữu

Vốn chủ sở hữu của Công ty bao gồm:

- Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số thực tế đã đầu tư của các cổ đông.
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận sau thuế từ các hoạt động kinh doanh của Công ty lũy kế đến thời điểm lập Báo cáo.

Phân phối lợi nhuận thuần

- Lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp được chia cho các cổ đông sau khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ Công ty và các quy định của Pháp luật Việt Nam.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ.

- Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.
- Công ty trích lập các quỹ từ lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty theo đề nghị của Hội đồng quản trị và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng cổ đông thường niên.
 - Quỹ đầu tư phát triển: Quỹ này được trích lập nhằm mở rộng hoạt động kinh doanh hoặc đầu tư chiều sâu của Công ty.
 - Quỹ khen thưởng, phúc lợi: Quỹ này được trích lập nhằm khen thưởng và khuyến khích, đãi ngộ vật chất, đem lại phúc lợi chung và nâng cao đời sống vật chất và tinh thần cho công nhân viên và các hoạt động xã hội.

13. Ghi nhận doanh thu

Doanh thu bán nước sạch

Doanh thu được ghi khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trong trường hợp giao dịch về cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phần công việc đã hoàn thành tại ngày kết thúc niên độ kế toán. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

- (b) Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- (c) Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày kết thúc niên độ kế toán; và
- (d) Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Lãi tiền gửi ngân hàng

Lãi tiền gửi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất áp dụng.

14. Chi phí

Chi phí là những khoản giảm lợi ích kinh tế được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh hoặc khi có khả năng tương đối chắc chắn sẽ phát sinh trong tương lai không phân biệt đã chi tiền hay chưa.

Chi phí được ghi nhận theo thực tế phát sinh trên nguyên tắc phù hợp với doanh thu trong kỳ. Trong trường hợp nguyên tắc phù hợp xung đột với nguyên tắc thận trọng, chi phí được ghi nhận căn cứ vào bản chất và quy định của các chuẩn mực kế toán để bảo đảm phản ánh giao dịch một cách trung thực, hợp lý.

15. Chi phí đi vay

Tất cả các chi phí lãi vay được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khi phát sinh.

16. Thuế

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.

Số thuế hiện tại phải trả được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chỉ tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Theo biên bản kết luận thanh tra thuế số 1757/KL-CT ngày 14 tháng 12 năm 2015 thì từ kỳ tính thuế năm 2009, Công ty sẽ được áp dụng ưu đãi thuế thu nhập doanh nghiệp theo quy định tại Thông tư 130/2008/TT-BTC ngày 26 tháng 12 năm 2008 của Bộ Tài Chính cho thời gian còn lại. Do đến hết kỳ tính thuế năm 2008, Công ty đã hết thời gian miễn thuế theo Thông tư số 134/2007/TT-BTC nên mức ưu đãi Công ty được hưởng cụ thể như sau: Thuế suất 10% từ năm 2009 đến năm 2021; giảm 50% số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp trong 9 năm tính từ năm 2009. Năm nay là năm thứ 8 Công ty được hưởng ưu đãi giảm 50% số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

17. Lãi trên cổ phiếu

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty sau khi trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ.

Lãi suy giảm trên cổ phiếu được xác định bằng cách điều chỉnh lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi) và số bình

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

quản gia quyền cổ phiếu phổ thông đang lưu hành do ảnh hưởng của các cổ phiếu phổ thông tiềm năng có tác động suy giảm để tính lãi suy giảm trên cổ phiếu.

18. Các bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Đơn vị tính: VND

1. Tiền và các khoản tương đương tiền

	<u>30/06/2016</u>	<u>01/01/2016</u>
Tiền mặt	21.666.861	9.821.995
Tiền gửi ngân hàng	26.510.093.264	5.430.834.996
Các khoản tương đương tiền	-	49.800.000.000
Cộng	<u>26.531.760.125</u>	<u>55.240.656.991</u>

2. Đầu tư đáo hạn đến ngày năm giữ

Tiền gửi có kỳ hạn (*)	<u>25.800.000.000</u>	-
Cộng	<u>25.800.000.000</u>	-

(*) Phản ánh các khoản tiền gửi có kỳ hạn từ 4 tháng đến 12 tháng tại ngân hàng SCB với lãi suất trung bình là 5%/năm (tại ngày 31 tháng 12 năm 2015: lãi suất từ 5,5% đến 6,2%/năm).

3. Phải thu ngắn hạn của khách hàng

	<u>30/06/2016</u>		<u>01/01/2016</u>	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Các khách hàng liên quan đến ngành nước	<u>11.791.928.521</u>	<u>1.364.979.335</u>	<u>3.266.712.815</u>	<u>1.364.979.335</u>
Cộng	<u>11.791.928.521</u>	<u>1.364.979.335</u>	<u>3.266.712.815</u>	<u>1.364.979.335</u>

Trong đó phải thu ngắn hạn khách hàng là bên liên quan:

Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn	<u>34.853.127</u>	<u>4.824.731</u>
Cộng	<u>34.853.127</u>	<u>4.824.731</u>

4. Trả trước người bán ngắn hạn

Công ty CP Tư Vấn XD Cấp Nước	530.176.060	530.176.060
Công ty CP Cơ Khí Công Trình Cấp Nước	42.842.836	42.842.836
Công ty TNHH Hải Hoàng Dương	1.614.682.386	1.614.682.386
Công ty TNHH XDBCN & Đường Ông Hoàng Thăng	810.821.820	810.821.820
Công ty CP Đầu tư Vạn Phúc Hưng	491.261.854	491.261.854
Công ty QL CTGT Sài Gòn	2.389.566.458	146.817.731
Công ty CP Xây dựng số 5	-	2.674.701.596
Công ty TNHH TMXD KT Cơ Điện Toàn Cầu	-	2.040.421.722
Công ty TNHH DV TM TK Thành Mỹ	-	322.088.250

Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

	<u>30/06/2016</u>	<u>01/01/2016</u>
Công ty TNHH MTV TMDV & KT Ánh Sáng Việt	-	1.255.928.710
Nhà cung cấp khác	1.234.946.617	1.121.434.284
Cộng	<u>7.114.298.031</u>	<u>11.051.177.249</u>

Trong đó trả trước người bán ngắn hạn là bên liên quan:

	<u>30/06/2016</u>	<u>01/01/2016</u>
Công ty CP Tư Vấn XD Cấp Nước	530.176.060	530.176.060
Cộng	<u>530.176.060</u>	<u>530.176.060</u>

5. Phải thu khác

	<u>30/06/2016</u>		<u>01/01/2016</u>	
	<u>Giá trị</u>	<u>Dự phòng</u>	<u>Giá trị</u>	<u>Dự phòng</u>
a) Phải thu ngắn hạn khác	4.464.617.160	322.397.179	4.284.513.478	322.397.179
Tổng Công ty cấp nước Sài Gòn	2.940.753.556	-	2.907.196.636	-
Phải thu về khoản cho mượn vật tư - Các phòng ban Công ty cổ phần Cấp Nước Chợ Lớn	892.383.638	-	937.765.459	-
Dự thu lãi tiền gửi có kỳ hạn	-	-	66.305.556	-
Phải thu khác	518.414.884	322.397.179	345.221.745	322.397.179
Tạm ứng	113.065.082	-	28.024.082	-
b) Phải thu dài hạn khác	4.201.579	-	112.343.501	-
Ký quỹ dài hạn	4.201.579	-	112.343.501	-
Cộng	<u>4.468.818.739</u>	<u>322.397.179</u>	<u>4.396.856.979</u>	<u>322.397.179</u>

Trong đó phải thu ngắn hạn khác là bên liên quan:

	<u>30/06/2016</u>	<u>01/01/2016</u>
Tổng Công ty cấp nước Sài Gòn	2.940.753.556	2.907.196.636
Cộng	<u>2.940.753.556</u>	<u>2.907.196.636</u>

6. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi

	<u>30/06/2016</u>			<u>01/01/2016</u>		
	<u>Giá gốc</u>	<u>Giá trị có thể thu hồi</u>	<u>Dự phòng</u>	<u>Giá gốc</u>	<u>Giá trị có thể thu hồi</u>	<u>Dự phòng</u>
Phải thu ngắn hạn khách hàng	2.735.661.841	1.370.682.506	1.364.979.335	2.735.661.841	1.370.682.506	1.364.979.335
Phải thu ngắn hạn khác	322.397.179	-	322.397.179	322.397.179	-	322.397.179
Cộng	<u>3.058.059.020</u>	<u>1.370.682.506</u>	<u>1.687.376.514</u>	<u>3.058.059.020</u>	<u>1.370.682.506</u>	<u>1.687.376.514</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

7. Hàng tồn kho

	<u>30/06/2016</u>	<u>01/01/2016</u>
Nguyên vật liệu	22.316.767.292	12.100.016.476
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	59.346.021	4.105.538.123
Cộng	<u>22.376.113.313</u>	<u>16.205.554.599</u>

8. Chi phí trả trước

a) Chi phí trả trước ngắn hạn	2.462.628.117	1.231.533.332
Chi phí công cụ dụng cụ	1.733.628.117	486.333.332
Bảo hiểm nhân thọ cho nhân viên	729.000.000	745.200.000
b) Chi phí trả trước dài hạn	77.448.125.649	70.518.676.713
Chi phí sửa chữa văn phòng, kho	599.303.183	691.903.531
Chi phí khấu hao TSCĐ nhận bàn giao từ Tổng công ty cấp nước Sài Gòn từ các năm trước	122.667.030	122.667.030
Gắn đồng hồ nước theo Nghị Định 117	67.789.687.250	55.956.976.215
Công trình cải tạo ống mục	2.937.734.265	9.759.654.597
Thay đồng hồ nước	5.998.733.921	3.987.475.340
Cộng	<u>79.910.753.766</u>	<u>71.750.210.045</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016.

9. Tài sản cố định hữu hình

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện, vận tải truyền dẫn	Dụng cụ quản lý	Cộng
I. Nguyên giá					
1. Tại ngày 01/01/2016	238.574.000	1.591.052.486	593.371.660.418	14.043.476.819	609.244.763.723
2. Tăng trong kỳ	29.000.000.000	-	5.945.971.619	1.656.079.990	36.602.051.609
<i>Mua sắm mới</i>	-	-	-	1.656.079.990	1.656.079.990
<i>Đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành</i>	29.000.000.000	-	5.713.287.979	-	34.713.287.979
<i>Tăng theo quyết toán</i>	-	-	232.683.640	-	232.683.640
3. Giảm trong kỳ	238.574.000	-	5.278.832.434	-	5.517.406.434
<i>Thanh lý</i>	238.574.000	-	5.249.525.430	-	5.488.099.430
<i>Giảm theo quyết toán</i>	-	-	29.307.004	-	29.307.004
4. Tại ngày 30/06/2016	29.000.000.000	1.591.052.486	594.038.799.603	15.699.556.809	640.329.408.898
II. Giá trị hao mòn lũy kế					
1. Tại ngày 01/01/2016	238.574.000	1.474.523.035	380.467.583.744	7.902.283.910	390.082.964.689
2. Tăng trong kỳ	290.000.000	28.260.776	19.015.208.600	1.203.803.703	20.537.273.079
3. Giảm trong kỳ	238.574.000	-	5.249.525.430	-	5.488.099.430
<i>Thanh lý</i>	238.574.000	-	5.249.525.430	-	5.488.099.430
4. Tại ngày 30/06/2016	290.000.000	1.502.783.811	394.233.266.914	9.106.087.613	405.132.138.338
III. Giá trị còn lại					
1. Tại ngày 01/01/2016	-	116.529.451	212.904.076.674	6.141.192.909	219.161.799.034
2. Tại ngày 30/06/2016	28.710.000.000	88.268.675	199.805.532.689	6.593.469.196	235.197.270.560

Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Nguyên giá tài sản cố định đã khấu hao hết vẫn còn sử dụng, chi tiết:

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện, vận tải truyền dẫn	Dụng cụ quản lý	Cộng
Tại ngày 01/01/2016	238.574.000	1.319.886.486	220.337.250.774	2.297.041.795	224.192.753.055
Tại ngày 30/06/2016		1.360.236.486	195.047.487.847	3.037.028.188	199.444.752.521

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016.

10. Tài sản cố định vô hình

	Phần mềm quản lý	Cộng TSCĐ vô hình
I. Nguyên giá		
1. Tại ngày 01/01/2016	3.440.946.666	3.440.946.666
2. Tăng trong kỳ	236.490.000	236.490.000
<i>Do mua sắm</i>	236.490.000	236.490.000
3. Giảm trong kỳ	-	-
4. Tại ngày 30/06/2016	3.677.436.666	3.677.436.666
II. Hao mòn lũy kế		
1. Tại ngày 01/01/2016	3.208.745.363	3.208.745.363
2. Tăng trong kỳ	189.904.194	189.904.194
3. Giảm trong kỳ	-	-
4. Tại ngày 30/06/2016	3.398.649.557	3.398.649.557
III. Giá trị còn lại		
1. Tại ngày 01/01/2016	232.201.303	232.201.303
2. Tại ngày 30/06/2016	278.787.109	278.787.109
Nguyên giá của tài sản cố định đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:		
Tại ngày 01/01/2016	2.214.733.333	2.214.733.333
Tại ngày 30/06/2016	2.941.446.666	2.941.446.666

11. Xây dựng cơ bản dở dang

	30/06/2016	01/01/2016
Sửa chữa di dời nhà làm việc	929.628.698	7.833.443.562
Công trình di dời đường ống	3.947.673.882	3.947.673.882
Công trình chống thất thoát nước	3.678.050.624	308.420.207
Công trình cải tạo ống mục	51.146.003	2.863.212.681
Công trình đầu tư ống cái	2.397.895.882	1.420.449.071
Công trình phát triển mạng lưới	12.677.371.119	2.872.539.603
Cộng	23.681.766.207	19.245.739.006

12. Phải trả người bán ngắn hạn

Tổng Công ty Cấp Nước Sài Gòn	103.624.756.643	55.138.494.438
Công ty TNHH CTCTN&HT Đ.Thị M.A.T	46.138.338	238.751.944
Công ty CP ĐT XD & TM Thái Bình Dương	251.612.154	251.612.154
Công ty Cổ Phần Xây dựng số 5	2.909.598.399	-
Doanh nghiệp tư nhân Thảo Tín Vũ	1.345.855.025	-
Công ty Cổ Phần Đầu tư Minh Hòa	1.230.240.000	-
Công ty TNHH XD TM KT Cơ Điện Toàn Cầu	1.284.496.853	-
Nhà cung cấp khác	3.667.148.165	848.480.999
Cộng	114.359.845.577	56.477.339.535

Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Trong đó phải trả người bán ngắn hạn là bên liên quan:

	30/06/2016	01/01/2016
Tổng Công ty Cấp Nước Sài Gòn	103.624.756.643	55.138.494.438
Cộng	103.624.756.643	55.138.494.438

13. Người mua trả tiền trước ngắn hạn

Công ty TNHH MTV CT Giao Thông Công Chánh	49.999.839	49.999.839
Truy thu tiền thất thoát nước	184.554.025	298.145.395
Tạm thu chi phí thiết kế ống cống	115.372.270	106.872.270
Ban Quản Lý Dự Án Cải tạo Kênh Ba Bò	610.065.610	610.065.610
Các khách hàng khác	3.323.024.406	372.239.112
Cộng	4.283.016.150	1.437.322.226

Trong đó người mua trả tiền trước ngắn hạn là bên liên quan:

Công ty TNHH MTV CT Giao Thông Công Chánh	49.999.839	49.999.839
Cộng	49.999.839	49.999.839

14. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

Chỉ tiêu	01/01/2016	Số phải nộp	Số đã nộp	30/06/2016
Thuế GTGT hàng bán nội địa	-	11.372.610	11.372.610	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	2.941.932.760	-	2.941.932.760	-
Thuế thu nhập cá nhân	185.284.438	1.078.719.740	1.199.528.628	64.475.550
Các loại thuế khác	6.907.984.402	53.433.225.312	52.282.276.850	8.058.932.864
- Thuế bảo vệ môi trường	6.907.984.402	53.429.505.312	52.278.556.850	8.058.932.864
- Thuế môn bài	-	3.000.000	3.000.000	-
- Thuế khác	-	720.000	720.000	-
Cộng	10.035.201.600	54.511.945.052	56.423.738.238	8.123.408.414

• Thuế giá trị gia tăng

Công ty áp dụng luật thuế giá trị gia tăng theo quy định hiện hành.

- Phương pháp tính thuế : Phương pháp khấu trừ

- Thuế suất áp dụng

+ Cung cấp nước : 5 %

+ Lắp đặt, di dời đồng hồ và các dịch vụ khác : 10%

• Thuế thu nhập doanh nghiệp

Xem Thuyết minh số VI.8.

• Các khoản thuế khác

Công ty kê khai và nộp thuế theo qui định.

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

15. Chi phí phải trả ngắn hạn

	<u>30/06/2016</u>	<u>01/01/2016</u>
Trích trước chi phí thuê thực hiện các công trình phát triển mạng lưới ống nước nghiệm thu nhưng chưa quyết toán.	27.699.976.444	35.383.747.148
Trích trước chi phí gắn đồng hồ nước theo nghị định 117	30.323.454.945	27.131.148.697
Trích trước chi phí TLMĐ	-	1.508.738.651
Thù lao HĐQT	-	108.000.000
Chi phí khác	6.826.359.831	26.281.490
Cộng	<u>64.849.791.220</u>	<u>64.157.915.986</u>

16. Phải trả khác

a) Phải trả ngắn hạn khác	16.795.785.638	15.619.696.967
Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn	11.695.848.413	11.695.848.413
Công ty TNHH MTV CT Giao Thông Công Chánh	110.000.000	68.000.000
Kinh phí công đoàn, các khoản bảo hiểm phải nộp	35.202.717	6.884.766
Nhận ký quỹ bảo lãnh thực hiện hợp đồng	2.991.586.605	2.871.100.397
Phí bảo vệ môi trường được giữ lại để chi	215.177.620	5.394.988
Cổ tức phải trả cho cổ đông	1.634.393.836	955.091.956
Các khoản phải trả khác	113.576.447	17.376.447
b) Phải trả dài hạn khác	22.453.533.162	22.006.842.532
Phải trả khách hàng đầu tư ống cái gắn đồng hồ nước (*)	22.453.533.162	22.006.842.532
Cộng	<u>39.249.318.800</u>	<u>37.626.539.499</u>

(*) Số dư khoản phải trả dài hạn khác là khoản vốn ứng để gắn đồng hồ nước của khách hàng theo các hợp đồng phát triển ống cái cấp 3 thời hạn hoàn trả trong 10 năm.

Trong đó phải trả ngắn hạn khác là bên liên quan:

Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn	11.695.848.413	11.695.848.413
Công ty TNHH MTV CT Giao Thông Công Chánh	110.000.000	68.000.000
Cộng	<u>11.695.848.413</u>	<u>11.695.848.413</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

17. Vay và nợ tài chính

	01/01/2016	Vay trong kỳ	Trả trong kỳ	30/06/2016
a) Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	2.502.862.548	-	1.255.426.582	1.247.435.966
- Nợ dài hạn đến hạn trả + Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn (i)	2.502.862.548	-	1.255.426.582	1.247.435.966
	2.502.862.548	-	1.255.426.582	1.247.435.966
b) Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	7.699.119.084	-	-	7.699.119.084
+ Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn (i)	7.699.119.084	-	-	7.699.119.084
Cộng	10.201.981.632	-	1.255.426.582	8.946.555.050

(i) Vay dài hạn Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn theo các hợp đồng sau

- [1] - Hợp đồng vay : Số Hợp đồng 1390/HĐVV- TCT - KTTC ngày 03 tháng 04 năm 2008
+ Hạn mức vay : 1.666.800.000 VND
+ Thời hạn trả nợ gốc : Sau 1 năm ân hạn, trả trong 36 kỳ. Mỗi kỳ 46.300.000 VND
+ Lãi vay : 8,4%/năm
+ Thời hạn vay : 10 năm
+ Mục đích vay : Đầu tư và phát triển mạng lưới cấp nước.
Tài sản đảm bảo : Bảo đảm bằng tài sản hình thành từ vốn vay
- [2] - Hợp đồng vay : Số Hợp đồng 1388/HĐVV - CT - KTTC ngày 03 tháng 04 năm 2008
+ Hạn mức vay : 5.688.000.000 VND
+ Thời hạn trả nợ gốc : Sau 1 năm ân hạn, trả trong 36 kỳ. Mỗi kỳ 158.000.000 VND
+ Lãi vay : 8,4%/năm
+ Thời hạn vay : 10 năm
+ Mục đích vay : Đầu tư và phát triển mạng lưới cấp nước.
Tài sản đảm bảo : Bảo đảm bằng tài sản hình thành từ vốn vay
- [3] - Hợp đồng vay : Số Hợp đồng 4742/HĐVV - TCT – KTTC ngày 11 tháng 11 năm 2009
+ Hạn mức vay : 705.845.000 VND
+ Thời hạn trả nợ gốc : Sau 1 năm ân hạn, trả trong 36 kỳ. Từ kỳ 1 tới kỳ 35 19.606.805 VND, kỳ 36 trả 19.606.825 VND
+ Lãi vay : 8,4%/năm
+ Thời hạn vay : 10 năm
+ Mục đích vay : Đầu tư và phát triển mạng lưới cấp nước.
+ Tài sản đảm bảo : Tài sản hình thành từ vốn vay
- [4] - Hợp đồng vay : Số Hợp đồng 2363/HĐVV - TCT – KTTC ngày 05 tháng 08 năm 2010
+ Hạn mức vay : 108.942.413 VND
+ Thời hạn trả nợ gốc : Sau 1 năm ân hạn, trả trong 36 kỳ. Từ kỳ 1 tới kỳ 35 3.026.178 VND, kỳ 36 trả 3.026.183 VND
+ Lãi vay : 8,4%/năm
+ Thời hạn vay : 10 năm

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

+ Mục đích vay	: Đầu tư và phát triển mạng lưới cấp nước.
+ Tài sản đảm bảo	: Tài sản hình thành từ vốn vay
[5] - Hợp đồng vay	: Số 3703/HĐVV-TCT-KTTC ngày 26/11/2012
+ Hạn mức vay	: 2.555.536.000 VND
+ Thời gian ân hạn	: 1 năm
+ Kỳ hạn thanh toán nợ gốc	: Chia 36 kỳ (3 tháng là 1 kỳ) (Từ kỳ 1 tới 35 là 70.987.000 VND; Kỳ 36 là 70.991.000 VND)
+ Lãi vay	: 11,4%/ năm
+ Thời hạn vay	: 10 năm
+ Kỳ hạn thanh toán lãi	: 3 tháng 1 lần vào ngày làm việc cuối cùng của tháng cuối quý
+ Mục đích vay	: Đầu tư và phát triển mạng lưới cấp nước.
+ Tài sản đảm bảo	: Tài sản hình thành từ vốn vay
[6] - Hợp đồng vay	: Số 3710/HĐVV-TCT-KTTC ngày 26/11/2012
+ Hạn mức vay	: 5.239.758.000 VND
+ Thời gian ân hạn	: 1 năm
+ Kỳ hạn thanh toán nợ gốc	: Thanh toán trong 36 kỳ (3 tháng là 1 kỳ)
- Từ kỳ 1 tới 35 :	: Dự án Phát triển mạng lưới cấp nước xã Phạm Văn Hai (Đợt 2) là 74.272.000/ kỳ
	: Dự án Phát triển mạng lưới cấp nước xã Phạm Văn Hai (Đợt 3) là 71.276.000/ kỳ
- Kỳ 36	: Dự án Phát triển mạng lưới cấp nước xã Phạm Văn Hai (Đợt 2) là 74.293.000/ kỳ
	: Dự án Phát triển mạng lưới cấp nước xã Phạm Văn Hai (Đợt 3) là 71.285.000/ kỳ
+ Lãi vay	: 11,4%/ năm
+ Thời hạn vay	: 10 năm
+ Kỳ hạn thanh toán lãi	: 3 tháng 1 lần vào ngày làm việc cuối cùng của tháng cuối quý
+ Mục đích vay	: Đầu tư và phát triển mạng lưới cấp nước.
+ Tài sản đảm bảo	: Tài sản hình thành từ vốn vay
[7] - Hợp đồng vay	: Số 3702/HĐVV-TCT-KTTC ngày 26/11/2012
+ Hạn mức vay	: 8.155.804.000 VND
+ Thời gian ân hạn	: 1 năm
+ Kỳ hạn thanh toán nợ gốc	: Chia 36 kỳ (3 tháng là 1 kỳ) (Từ kỳ 1 tới 35 là 226.550.000 VND; Kỳ 36 là 226.554.000 VND)
+ Lãi vay	: 11,4%/ năm
+ Thời hạn vay	: 10 năm
+ Kỳ hạn thanh toán lãi	: 3 tháng 1 lần vào ngày làm việc cuối cùng của tháng cuối quý
+ Mục đích vay	: Đầu tư và phát triển mạng lưới cấp nước.
+ Tài sản đảm bảo	: Tài sản hình thành từ vốn vay

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Khoản vay dài hạn Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn được hoàn trả theo lịch biểu sau:

	<u>30/06/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Trong vòng 1 năm	2.494.871.932	2.502.862.548
Từ năm thứ 2 đến năm thứ 5	5.589.241.187	6.406.633.426
Sau 5 năm	862.441.931	1.292.485.658
Cộng	8.946.555.050	10.201.981.632
Trừ: số phải trả trong vòng 12 tháng (được trình bày ở phần nợ ngắn hạn)	(1.247.435.966)	(2.502.862.548)
Số phải trả sau 12 tháng	7.699.119.084	7.699.119.084

18. Quỹ khen thưởng, phúc lợi

	01/01/2016	Tăng do trích lập từ lợi nhuận	Sử dụng các quỹ trong kỳ	Tăng khác	30/06/2016
Quỹ khen thưởng	1.453.477.511	2.549.870.877	1.611.770.000	62.000.000	2.453.578.388
Quỹ phúc lợi	673.099.190	2.549.870.877	742.150.000	-	2.480.820.067
Quỹ thưởng Ban Quản lý điều hành Công ty	-	678.594.669	678.594.669	-	-
Cộng	2.126.576.701	5.778.336.423	3.032.514.669	62.000.000	4.934.398.455

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016.

19. Vốn chủ sở hữu**Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu:**

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
Tại ngày 01/01/2015	130.000.000.000	46.441.673.683	27.058.751.483	203.500.425.166
Lợi nhuận tăng trong năm trước	-	-	27.606.912.592	27.606.912.592
Trích lập quỹ ĐTPT và DPTC	-	5.550.418.508	(5.550.418.508)	-
Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	-	(5.477.379.955)	(5.477.379.955)
Chia cổ tức trong năm trước	-	-	(14.300.000.000)	(14.300.000.000)
Tại ngày 31/12/2015	130.000.000.000	51.992.092.191	29.337.865.612	211.329.957.803
Lợi nhuận trong kỳ	-	-	(1.491.019.534)	- 1.491.019.534
Trích lập quỹ ĐTPT và DPTC	-	5.394.575.501	(5.394.575.501)	-
Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	-	(5.778.336.423)	(5.778.336.423)
Chia cổ tức trong kỳ	-	-	(10.400.000.000)	(10.400.000.000)
Tại ngày 30/06/2016	130.000.000.000	57.386.667.692	6.273.934.154	193.660.601.846

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 2 số **0304797806** ngày 16 tháng 05 năm 2012 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp, vốn điều lệ của Công ty là 13.000.000.000 VND. Tại ngày 30 tháng 6 năm 2016, vốn điều lệ đã được các cổ đông góp đủ như sau:

Cổ đông	Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp sửa đổi lần thứ 2		30/06/2016	01/01/2016
	VND	%	VND	VND
Công ty Cổ phần Địa Ốc Chợ Lớn	3.000.000.000	2,31	3.000.000.000	3.000.000.000
Ngân hàng Thương mại CP Đông Á	2.766.520.000	2,13	2.766.520.000	2.766.520.000
Công ty Đầu Tư tài chính Nhà Nước Tp. HCM	3.005.000.000	2,31	3.005.000.000	3.005.000.000
Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phương Nam	14.200.000.000	10,92	14.200.000.000	14.200.000.000
Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn	66.304.000.000	51,00	66.304.000.000	66.304.000.000
Các cổ đông khác	40.724.480.000	31,33	40.724.480.000	40.724.480.000
Cộng	130.000.000.000	100,00	130.000.000.000	130.000.000.000

Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016.

Cổ phiếu

	<u>30/06/2016</u>	<u>01/01/2016</u>
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	13.000.000	13.000.000
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	13.000.000	13.000.000
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	13.000.000	13.000.000
+ <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
- Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	-	-
+ <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	13.000.000	13.000.000
+ <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	13.000.000	13.000.000
+ <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 đồng/cổ phiếu.

Phân phối lợi nhuận

Trong kỳ, Công ty đã thực hiện phân phối lợi nhuận năm 2015 theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2016 số 43/NQ-ĐHĐCĐ ngày 12 tháng 04 năm 2016 như sau:

	<u>6 tháng đầu 2016</u>	<u>6 tháng đầu 2015</u>
Quỹ đầu tư phát triển	5.394.575.501	5.550.418.508
Quỹ khen thưởng	2.549.870.877	2.434.391.091
Quỹ phúc lợi	2.549.870.877	2.434.391.091
Quỹ ban điều hành	678.594.669	608.597.773
Chia cổ tức	10.400.000.000	14.300.000.000
Cộng	<u>21.572.911.924</u>	<u>25.327.798.463</u>

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

1. Doanh thu thuần

	<u>6 tháng đầu năm 2016</u>	<u>6 tháng đầu năm 2015</u>
Doanh thu thuần cung cấp nước	465.921.747.209	406.620.811.758
Doanh thu thuần cung cấp dịch vụ	8.963.360.679	7.472.744.737
Cộng	<u>474.885.107.888</u>	<u>414.093.556.495</u>

Trong đó doanh thu với bên liên quan là:

Tổng Công ty cấp nước Sài Gòn	1.837.636.430	1.141.424.108
Cộng	<u>1.837.636.430</u>	<u>1.141.424.108</u>

2. Giá vốn hàng bán

Giá vốn cung cấp nước	454.171.186.136	400.683.883.853
Giá vốn cung cấp dịch vụ	4.902.455.196	2.539.414.445
Cộng	<u>459.073.641.332</u>	<u>403.223.298.298</u>

Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Chi tiết giá vốn theo yếu tố :

	<u>6 tháng đầu năm 2016</u>	<u>6 tháng đầu năm 2015</u>
<u>Giá vốn theo yếu tố kinh doanh nước sạch</u>		
Chi phí nguyên liệu, vật liệu - nước sạch	373.160.060.051	307.205.875.509
Chi phí nguyên liệu, vật liệu khác	1.618.755.614	27.818.058.451
Chi phí nhân công	30.604.551.841	27.094.268.861
Chi phí khấu hao tài sản cố định	18.698.921.156	17.178.208.863
Chi phí thuê tài sản hoạt động	4.741.304.802	2.428.851.137
Chi phí gắn và thay đồng hồ nước	21.690.315.413	14.299.356.204
Chi phí chống thất thoát nước	744.704.955	834.457.935
Chi phí cải tạo ống mục	1.993.737.670	559.864.478
Chi phí sửa bể	415.500.531	546.786.357
Chi phí khác	503.334.103	585.562.503
Tổng chi phí sản xuất	454.171.186.136	398.551.290.298
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang đầu kỳ	-	2.132.593.555
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang cuối kỳ	-	-
Giá vốn cung cấp nước	454.171.186.136	400.683.883.853
<u>Giá vốn cung cấp dịch vụ</u>		
Chi phí nguyên vật liệu	4.004.785.255	1.806.103.939
Chi phí khác _ nhân công tái lập mặt đường -Thuê ngoài	803.793.056	733.310.506
Tổng chi phí sản xuất	4.808.578.311	2.539.414.445
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang đầu kỳ	153.222.905	-
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang cuối kỳ	(59.346.020)	-
Giá vốn dịch vụ	4.902.455.196	2.539.414.445
3. Doanh thu hoạt động tài chính		
Lãi tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn	947.568.444	1.570.843.147
Lãi tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	95.436.342	60.526.513
Cổ tức, lợi nhuận được chia	-	282.300
Cộng	1.043.004.786	1.631.651.960
4. Chi phí tài chính		
Lãi vay	553.085.676	702.663.932
Cộng	553.085.676	702.663.932
5. Chi phí bán hàng		
Chi phí nhân viên bán hàng	4.373.725.875	3.757.196.202
Chi phí công cụ, dụng cụ	320.249.918	55.076.546
Chi phí khấu hao	258.468.374	199.880.286
Chi phí bằng tiền khác	690.056.566	538.948.082
Cộng	5.642.500.733	4.551.101.116

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

6. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	<u>6 tháng đầu năm 2016</u>	<u>6 tháng đầu năm 2015</u>
Chi phí nhân viên	7.027.337.496	6.470.273.480
Chi phí vật liệu quản lý	36.428.999	63.588.173
Chi phí đồ dùng văn phòng	731.390.730	147.135.606
Chi phí khấu hao	1.769.787.743	568.176.160
Thuế, phí và lệ phí	41.145.025	36.284.233
Chi phí dự phòng giảm giá	-	199.423.983
Chi phí dịch vụ mua ngoài	268.332.146	-
Chi phí bằng tiền khác	3.310.200.177	2.469.116.934
Cộng	<u>13.184.622.316</u>	<u>9.953.998.569</u>

7. Lãi/ (lỗ) thuần từ hoạt động khác

Thu nhập khác	1.253.797.042	755.842.471
Thu nhập bán hồ sơ mời thầu	41.818.186	30.000.003
Thu nhập khách hàng đầu tư ống cái không hoàn lại	1.178.133.721	496.398.160
Thu nhập khác	33.845.135	229.444.308
Chi phí khác	219.079.194	1.650.427.205
Chi phí hồ sơ mời thầu	-	1.705.600
Giá trị còn lại TSCĐ thanh lý	-	423.733.188
Chi phí đầu tư không hoàn vốn ống cái	208.726.691	357.933.044
Nộp chậm thuế	199.594	536.360.928
Chi phí bồi thường, di dời	-	325.510.205
Chi phí khác	10.152.909	5.184.240
Lãi/ (lỗ) thuần từ hoạt động khác	<u>1.034.717.848</u>	<u>(894.584.734)</u>

8. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

Tổng lỗ kế toán trước thuế	(1.491.019.534)	(3.600.438.194)
- Đối với hoạt động sản xuất kinh doanh nước sạch	(7.076.561.975)	(8.488.316.364)
- Đối với hoạt động kinh doanh khác	5.585.542.441	4.887.878.170
Điều chỉnh cho thu nhập chịu thuế:	-	644.078.628
Trừ: Các khoản điều chỉnh giảm	-	(282.300)
Cộng: Các khoản điều chỉnh tăng	-	644.360.928
Tỷ lệ ưu đãi đầu tư kinh doanh nước sạch	43%	48%
Thu nhập tính thuế	(1.491.019.534)	(2.956.359.566)
- Đối với hoạt động sản xuất kinh doanh nước sạch được ưu đãi	(3.011.986.915)	(7.844.237.736)
- Đối với hoạt động sản xuất kinh doanh nước sạch không được ưu đãi	(4.064.575.060)	
- Đối với hoạt động kinh doanh khác	5.585.542.441	4.887.878.170
Thuế suất áp dụng		
- Đối với hoạt động sản xuất kinh doanh được ưu đãi	5%	20%

Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

- Đối với hoạt động kinh doanh không được ưu đãi	20%	22%
Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp	-	-

Công ty nộp thuế thu nhập doanh nghiệp như sau:

Đối với hoạt động chính của Công ty thuộc danh mục ngành nghề ưu đãi đầu tư, Công ty có nghĩa vụ nộp thuế thu nhập doanh nghiệp với thuế suất 20% trên thu nhập chịu thuế trong thời gian 10 năm và với thuế suất phổ thông trên thu nhập chịu thuế trong các năm tiếp theo. Công ty được miễn thuế thu nhập doanh nghiệp trong 2 năm kể từ năm bắt đầu kinh doanh có lãi và giảm 50% trong 3 năm tiếp theo kể từ năm 2007.

Theo biên bản kết luận thanh tra thuế số 1757/KL-CT ngày 14 tháng 12 năm 2015 thì từ kỳ tính thuế năm 2009, Công ty sẽ được áp dụng ưu đãi thuế thu nhập doanh nghiệp theo quy định tại Thông tư 130/2008/TT-BTC ngày 26 tháng 12 năm 2008 của Bộ Tài Chính cho thời gian còn lại. Do đó đến hết kỳ tính thuế năm 2008, Công ty đã hết thời gian miễn thuế theo Thông tư số 134/2007/TT-BTC nên mức ưu đãi Công ty được hưởng cụ thể như sau : Thuế suất 10% từ năm 2009 đến năm 2021; giảm 50% số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp trong 9 năm tính từ năm 2009.

Đối với hoạt động khác, Công ty có nghĩa vụ nộp thuế thu nhập doanh nghiệp với thuế suất 20% trên thu nhập chịu thuế.

6 tháng đầu năm 2016 thuộc năm thứ 8 Công ty được hưởng ưu đãi giảm thuế 50% đối với thu nhập từ hoạt động quản lý phát triển hệ thống cấp thoát nước, tuy nhiên Công ty không có thu nhập chịu thuế nên không phát sinh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành.

9. Lãi trên cổ phiếu

Việc tính toán lãi trên cổ phiếu cơ bản và lãi trên cổ phiếu suy giảm phân bổ cho các cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty được thực hiện trên cơ sở các số liệu sau:

a) Lãi cơ bản trên cổ phiếu

	<u>6 tháng đầu 2016</u>	<u>6 tháng đầu 2015</u>
Lợi nhuận (lỗ) phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	(1.491.019.534)	(3.600.438.194)
Trừ: Số trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	-
Lợi nhuận (lỗ) phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	(1.491.019.534)	(3.600.438.194)
Số cổ phiếu phổ thông bình quân lưu hành trong năm để tính lãi cơ bản trên cổ phiếu	13.000.000	13.000.000
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	(115)	(277)

b) Lãi suy giảm trên cổ phiếu

Lợi nhuận (lỗ) phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	(1.491.019.534)	(3.600.438.194)
Trừ: Số trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	-
Lợi nhuận (lỗ) phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	(1.491.019.534)	(3.600.438.194)
Các khoản điều chỉnh lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp để tính lợi nhuận phân bổ cho cổ phiếu phổ thông khi xác định lãi suy giảm trên cổ phiếu	-	-

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Lợi nhuận thuộc cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty được điều chỉnh do ảnh hưởng pha loãng	(1.491.019.534)	(3.600.438.194)
Số cổ phiếu phổ thông bình quân lưu hành trong kỳ để tính lãi cơ bản trên cổ phiếu	13.000.000	13.000.000
Số lượng cổ phiếu phổ thông dự kiến được phát hành thêm	-	-
Số lượng cổ phiếu bình quân lưu hành đã được điều chỉnh do ảnh hưởng pha loãng	13.000.000	13.000.000
Lãi suy giảm trên cổ phiếu	(115)	(277)

10. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố

Chi phí nguyên liệu, vật liệu	378.783.600.920	339.051.686.583
Chi phí nhân công	42.005.615.212	37.321.738.543
Chi phí khấu hao tài sản cố định	20.727.177.273	17.946.265.309
Chi phí dịch vụ mua ngoài	5.009.636.948	18.134.060.837
Chi phí bằng tiền khác	31.280.857.142	3.142.053.156
Cộng	477.806.887.495	415.595.804.428

VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**1. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng**

	6 tháng đầu năm 2016	6 tháng đầu năm 2015
Mua sắm/ xây dựng tài sản trong kỳ chưa thanh toán	13.492.931.742	1.252.400.654
Mua sắm/ xây dựng tài sản chi trả năm trước tăng tài sản cố định trong kỳ này	-	102.350.833
Cổ tức chưa thanh toán	1.634.393.836	1.537.941.688
Lãi tiền gửi còn dự thu	-	15.672.222

2. Các khoản giao dịch bằng tiền có ảnh hưởng đến sự lưu chuyển tiền tệ trong năm nên được trình bày trên Báo cáo lưu chuyển tiền tệ

	6 tháng đầu năm 2016	6 tháng đầu năm 2015
Lãi tiền gửi ngân hàng còn dự thu cuối kỳ trước đã thu trong kỳ này	66.305.556	286.649.442
Cổ tức năm trước được chi trả trong kỳ này	9.720.698.120	464.885.165
Mua sắm tài sản cố định năm trước chi trả trong kỳ này	9.762.681.072	4.897.945.620
Ứng trước tiền đầu tư mua sắm tài sản cố định	-	4.561.962.200

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

1. Nghiệp vụ và số dư các bên liên quan

Các bên liên quan khác với Công ty gồm:

Bên liên quan

Tổng Công ty cấp nước Sài Gòn
Công ty Công trình giao Thông Công Chánh
Công ty CP tư vấn Xây dựng Cấp Nước

Mối quan hệ

Công ty mẹ (nắm giữ 51% vốn Điều lệ)
Công ty cùng tập đoàn
Công ty cùng tập đoàn

Trong kỳ, Công ty có phát sinh giao dịch với các bên liên quan như sau:

	<u>6 tháng đầu năm 2016</u>	<u>6 tháng đầu năm 2015</u>
Tổng Công ty cấp nước Sài Gòn		
Mua hàng hóa (nước sạch)	373.160.060.051	307.205.875.509
Mua vật tư	15.934.002.242	25.625.475.840
Thuê tài sản hoạt động	4.741.304.802	2.428.851.137
Lãi vay phải trả	553.085.676	702.663.932
Phải thu do chi hộ	105.737.960	61.767.000
Phải thu do cung cấp dịch vụ	<u>1.837.636.430</u>	<u>1.141.424.108</u>
 Công ty Công trình giao Thông Công Chánh		
Phải trả ký quỹ, bảo lãnh thực hiện hợp đồng	<u>80.000.000</u>	<u>-</u>
 Công ty CP tư vấn Xây dựng Cấp Nước		
Phải trả phí thực hiện lập báo cáo đầu tư và khảo sát, tư thiết kế, tư vấn giám sát công trình	<u>53.745.460</u>	<u>73.006.660</u>
 Tại ngày 30/06/2016, Công ty có số dư với các bên liên quan như sau:		
	<u>Tại ngày 30/06/2016</u>	<u>Tại ngày 01/01/2016</u>
Tổng Công ty cấp nước Sài Gòn		
Phải thu thương mại	34.853.127	4.824.731
Phải thu các khoản chi hộ	2.940.753.556	2.907.196.636
Phải trả thương mại	(103.624.756.643)	(55.138.494.438)
Phải trả phí thực hiện công trình XDCB, gia công đồng hồ nước	(11.695.848.413)	(11.695.848.413)
Phải trả tiền vay	<u>(8.946.555.050)</u>	<u>(10.201.981.632)</u>
 Công ty Công trình giao Thông Công Chánh		
Phải trả đặt cọc di dời đường ống	(110.000.000)	(68.000.000)
Phải trả tiền ứng trước cung cấp dịch vụ	<u>(49.999.839)</u>	<u>(49.999.839)</u>
 Công ty CP tư vấn Xây dựng Cấp Nước		
Ứng trước phí thực hiện lập báo cáo đầu tư và khảo sát, tư thiết kế, tư vấn giám sát công trình	<u>530.176.060</u>	<u>530.176.060</u>

Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan

Các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan gồm: các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, Kế toán trưởng và các thành viên mật thiết trong gia đình các cá nhân này.

Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt trong năm như sau:

	<u>6 tháng đầu năm 2016</u>	<u>6 tháng đầu năm 2015</u>
Tiền lương	765.024.000	868.474.366
Các khoản bảo hiểm phải trả	23.575.242	19.889.946
Cộng	<u>788.599.242</u>	<u>888.364.312</u>

2. Thông tin về bộ phận

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh

Để phục vụ mục đích quản lý, cơ cấu tổ chức của Công ty được chia thành 2 bộ phận hoạt động gồm: Bộ phận cung cấp nước sạch và bộ phận lắp đặt, di dời đồng hồ nước và các dịch vụ khác. Tuy nhiên, Công ty hoạt động chủ yếu trong lĩnh vực cung cấp nước sạch các lĩnh vực còn lại chiếm tỷ lệ nhỏ, không đáng kể.

Bộ phận theo khu vực địa lý

Toàn bộ hoạt động của Công ty đều diễn ra ở khu vực hoạt động kinh doanh của Công ty (thành phố Hồ Chí Minh).

3. Công cụ tài chính

Quản lý rủi ro vốn

Công ty quản trị nguồn vốn nhằm đảm bảo rằng Công ty có thể vừa hoạt động liên tục vừa tối đa hóa lợi ích của các cổ đông thông qua tối ưu hóa số dư nguồn vốn và công nợ.

Cấu trúc vốn của Công ty gồm có các khoản nợ thuần (bao gồm các khoản vay như đã trình bày tại các Thuyết minh số V.17 trừ đi tiền và các khoản tương đương tiền) và phần vốn thuộc sở hữu của chủ đầu tư (bao gồm vốn đầu tư chủ sở hữu và lỗ lũy kế).

Các chính sách kế toán chủ yếu

Chi tiết các chính sách kế toán chủ yếu và các phương pháp mà Công ty áp dụng (bao gồm các tiêu chí để ghi nhận, cơ sở xác định giá trị và cơ sở ghi nhận các khoản thu nhập và chi phí) đối với từng loại tài sản tài chính và công nợ tài chính được trình bày tại Thuyết minh số IV.3.

Các loại công cụ tài chính

	<u>30/06/2016</u>		<u>01/01/2016</u>	
	<u>Giá trị ghi sổ</u>	<u>Giá trị hợp lý</u>	<u>Giá trị ghi sổ</u>	<u>Giá trị hợp lý</u>
Tài sản tài chính				
Tiền và các khoản tương đương tiền	26.531.760.125	26.531.760.125	55.240.656.991	55.240.656.991
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (ngắn hạn)	25.800.000.000	25.800.000.000	-	-
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	10.426.949.186	10.426.949.186	1.901.733.480	1.901.733.480
Phải thu ngắn hạn khác	2.944.955.135	2.944.955.135	2.763.448.514	2.763.448.514

Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

	30/06/2016		01/01/2016	
	Giá trị ghi sổ	Giá trị hợp lý	Giá trị ghi sổ	Giá trị hợp lý
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (dài hạn)	8.330.000	8.330.000	8.330.000	8.330.000
Cộng	65.711.994.446	65.711.994.446	59.914.168.985	59.914.168.985
Nợ phải trả tài chính				
Vay và nợ	8.946.555.050	8.946.555.050	10.201.981.632	10.201.981.632
Phải trả người bán ngắn hạn	114.359.845.577	114.359.845.577	56.477.339.535	56.477.339.535
Chi phí phải trả ngắn hạn	64.849.791.220	64.849.791.220	64.157.915.986	64.157.915.986
Phải trả khác	38.998.938.463	38.998.938.463	37.614.259.745	37.614.259.745
Cộng	227.155.130.310	227.155.130.310	168.451.496.898	168.451.496.898

Công ty chưa đánh giá giá trị hợp lý của tài sản tài chính và công nợ tài chính tại ngày kết thúc niên độ kế toán do Thông tư 210/2009/TT-BTC ngày 6 tháng 11 năm 2009 cũng như các quy định hiện hành chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và công nợ tài chính. Thông tư 210 yêu cầu áp dụng Chuẩn mực Báo cáo tài chính Quốc tế về việc trình bày Báo cáo tài chính và thuyết minh thông tin đối với công cụ tài chính nhưng không đưa ra hướng dẫn tương đương cho việc đánh giá và ghi nhận công cụ tài chính bao gồm cả áp dụng giá trị hợp lý, nhằm phù hợp với Chuẩn mực Báo cáo tài chính Quốc tế.

Mục tiêu quản lý rủi ro tài chính

Rủi ro tài chính của Công ty bao gồm rủi ro thị trường (bao gồm rủi ro ngoại tệ (rủi ro tỷ giá), rủi ro lãi suất và rủi ro về giá), rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản.

Rủi ro thị trường

Rủi ro thị trường là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường. Rủi ro thị trường bao gồm 3 loại: rủi ro ngoại tệ, rủi ro lãi suất và rủi ro về giá khác.

Công ty đã thực hiện đánh giá một cách thận trọng các rủi ro thị trường liên quan đến hoạt kinh doanh và cho rằng Công ty không có rủi ro trọng yếu nào liên quan đến sự biến động của tỷ giá và sự thay đổi về giá khác.

Quản lý rủi ro lãi suất

Rủi ro lãi suất là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường.

Toàn bộ các khoản vay của Công ty là từ Công ty mẹ và các Công ty trong cùng tập đoàn với lãi suất ổn định nên Công ty không có rủi ro về lãi suất.

Rủi ro tín dụng

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong hợp đồng không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty.

Công ty có các rủi ro tín dụng từ các hoạt động kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và hoạt động tài chính (tiền gửi ngân hàng)

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Phải thu khách hàng

Công ty có chính sách tín dụng phù hợp và thường xuyên theo dõi tình hình để đánh giá xem Công ty có chịu rủi ro tín dụng hay không. Công ty không có bất kỳ rủi ro tín dụng trọng yếu nào đối với các khách hàng hoặc đối tác bởi vì các khoản phải thu đến từ một số lượng lớn khách hàng hoạt động trong nhiều ngành khác nhau và phân bố ở các khu vực địa lý khác nhau, rủi ro tín dụng không tập trung vào một khách hàng nhất định.

Tiền gửi ngân hàng

Tiền gửi ngân hàng của Công ty không nhiều và được gửi tại các ngân hàng lớn, có uy tín ở Việt Nam. Công ty nhận thấy mức độ tập trung rủi ro tín dụng đối với tiền gửi ngân hàng là thấp

Rủi ro thanh khoản

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện nghĩa vụ tài chính do thiếu tiền.

Mục đích quản lý rủi ro thanh khoản nhằm đảm bảo đủ nguồn vốn để đáp ứng các nghĩa vụ tài chính hiện tại và tương lai. Tính thanh khoản cũng được Công ty quản lý nhằm đảm bảo mức phụ trội giữa công nợ đến hạn và tài sản đến hạn trong kỳ ở mức có thể được kiểm soát đối với số vốn mà Công ty tin rằng có thể tạo ra trong kỳ đó. Chính sách của Công ty là theo dõi thường xuyên các yêu cầu về thanh khoản hiện tại và dự kiến trong tương lai nhằm đảm bảo Công ty duy trì đủ mức dự phòng tiền mặt và đủ vốn mà các chủ sở hữu cam kết góp nhằm đáp ứng các quy định về tính thanh khoản ngắn hạn và dài hạn hơn.

Các Bảng dưới đây trình bày chi tiết các mức đáo hạn theo hợp đồng còn lại đối với tài sản tài chính và công cụ nợ tài chính phi phái sinh và thời hạn thanh toán như đã được thỏa thuận. Các Bảng này được trình bày dựa trên dòng tiền chưa chiết khấu của tài sản tài chính và dòng tiền chưa chiết khấu của công nợ tài chính tính theo ngày sớm nhất mà Công ty phải trả. Việc trình bày thông tin tài sản tài chính phi phái sinh là cần thiết để hiểu được việc quản lý rủi ro thanh khoản của Công ty khi tính thanh khoản được quản lý trên cơ sở công nợ và tài sản thuần.

	Từ 1 năm trở xuống	Trên 1 năm đến 5 năm	Trên 5 năm	Cộng
Tại ngày 30/06/2016				
Vay và nợ	2.494.871.932	5.589.241.187	862.441.931	8.946.555.050
Phải trả người bán ngắn hạn	114.359.845.577	-	-	114.359.845.577
Chi phí phải trả ngắn hạn	64.849.791.220	-	-	64.849.791.220
Phải trả ngắn hạn khác	16.545.405.301	22.453.533.162	-	38.998.938.463
Cộng	198.249.914.030	28.042.774.349	862.441.931	227.155.130.310
Tiền và các khoản tương đương tiền	26.531.760.125	-	-	26.531.760.125
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (ngắn hạn)	25.800.000.000	-	-	25.800.000.000
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	10.426.949.186	-	-	10.426.949.186
Phải thu ngắn hạn khác	2.944.955.135	-	-	2.944.955.135
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (dài hạn)	-	8.330.000	-	8.330.000
Cộng	65.703.664.446	8.330.000	-	65.711.994.446
Chênh lệch thanh khoản thuần	(132.546.249.584)	(28.034.444.349)	(862.441.931)	(161.443.135.864)

Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN

Số 97, đường Phạm Hữu Chí, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2016

Thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

	Từ 1 năm trở xuống	Trên 1 năm đến 5 năm	Trên 5 năm	Cộng
Tại ngày 01/01/2016				
Vay và nợ	2.502.862.548	6.406.633.426	1.292.485.658	10.201.981.632
Phải trả người bán ngắn hạn	56.477.339.535	-	-	56.477.339.535
Chi phí phải trả ngắn hạn	64.157.915.986	-	-	64.157.915.986
Phải trả ngắn hạn khác	15.607.417.213	22.006.842.532	-	37.614.259.745
Cộng	138.745.535.282	6.406.633.426	1.292.485.658	168.451.496.898
Tiền và các khoản tương đương tiền	55.240.656.991	-	-	55.240.656.991
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (ngắn hạn)	-	-	-	-
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	1.901.733.480	-	-	1.901.733.480
Phải thu ngắn hạn khác	2.763.448.514	-	-	2.763.448.514
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (dài hạn)	-	8.330.000	-	8.330.000
Cộng	59.905.838.985	8.330.000	-	59.914.168.985
Chênh lệch thanh khoản thuần	(78.839.696.297)	(6.398.303.426)	(1.292.485.658)	(108.537.327.913)

Ban Giám đốc đánh giá mức tập trung rủi ro thanh toán ở mức cao do các công nợ tài chính cao hơn tài sản tài chính. Tuy nhiên, Ban Giám đốc tin rằng hoạt động kinh doanh của Công ty có thể tạo ra đủ nguồn tiền để đáp ứng các nghĩa vụ tài chính đáo hạn.

4. Sự kiện sau ngày kết thúc niên độ

Ban Giám đốc Công ty khẳng định không có sự kiện nào khác phát sinh sau ngày 30 tháng 6 năm 2016 cho đến thời điểm lập Báo cáo này mà chưa được xem xét điều chỉnh số liệu hoặc công bố trong Báo cáo tài chính

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 07 năm 2016



LÊ TRỌNG HIẾU
Giám đốc

LẠI THỊ THU
Kế toán trưởng

VŨ THỊ NHƯ QUỲNH
Người lập biểu