

## CÔNG TY CỔ PHẦN CMISTONE VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 8, tòa nhà Agribank, số 135 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÍ IV

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính giữa niên độ (tiếp theo)

---

toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

### *Thuế thu nhập hoãn lại*

Thuế thu nhập hoãn lại là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp hoặc sẽ được hoàn lại do chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của tài sản và nợ phải trả cho mục đích lập Báo cáo tài chính và cơ sở tính thuế thu nhập. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ này.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán và sẽ được ghi giảm đến mức đảm bảo chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán dựa trên các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chỉ ghi trực tiếp vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi:

- Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp; và
- Các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả này liên quan đến thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế:
  - Đối với cùng một đơn vị chịu thuế; hoặc
  - Công ty dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần hoặc thu hồi tài sản đồng thời với việc thanh toán nợ phải trả trong từng kỳ tương lai khi các khoản trọng yếu của thuế thu nhập hoãn lại phải trả hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoặc thu hồi.

### 17. Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

### 18. Báo cáo theo bộ phận

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

### 19. Công cụ tài chính

---

OC  
TY  
AN  
ON  
NAI  
TP

## **CÔNG TY CỔ PHẦN CMISTONE VIỆT NAM**

Địa chỉ: Tầng 8, tòa nhà Agribank, số 135 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÍ IV**

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính giữa niên độ (tiếp theo)**

---

### ***Tài sản tài chính***

Việc phân loại các tài sản tài chính này phụ thuộc vào bản chất và mục đích của tài sản tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu. Các tài sản tài chính của Công ty gồm có tiền và các khoản trong đương tiền, các khoản phải thu khách hàng, phải thu khác, các khoản cho vay.

Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, các tài sản tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến tài sản tài chính đó.

### ***Nợ phải trả tài chính***

Việc phân loại các khoản nợ tài chính phụ thuộc vào bản chất và mục đích của khoản nợ tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu. Nợ phải trả tài chính của Công ty gồm có các khoản phải trả người bán, vay và nợ, các khoản phải trả khác.

Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được ghi nhận ban đầu theo giá gốc trừ các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến nợ phải trả tài chính đó.

### ***Công cụ vốn chủ sở hữu***

Công cụ vốn chủ sở hữu là hợp đồng chứng tỏ được những lợi ích còn lại về tài sản của Công ty sau khi trừ đi toàn bộ nghĩa vụ.

### ***Bù trừ các công cụ tài chính***

Các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính chỉ được bù trừ với nhau và trình bày giá trị thuần trên Bảng cân đối kế toán khi và chỉ khi Công ty:

- Có quyền hợp pháp để bù trừ giá trị đã được ghi nhận; và
- Có dự định thanh toán trên cơ sở thuần hoặc ghi nhận tài sản và thanh toán nợ phải trả cùng một thời điểm.

**CÔNG TY CỔ PHẦN CMISTONE VIỆT NAM**

Địa chỉ: Tầng 8, tòa nhà Agribank, số 135 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÍ IV

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính giữa niên độ (tiếp theo)

**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ****1. Tiền và các khoản tương đương tiền**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
Tiền mặt	27,973,806	6,123,912
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	2,192,983,460	14.780.227
Các khoản tương đương tiền (*)		
<b>Cộng</b>	<b><u>2.220.957.266</u></b>	<b><u>20.904.139</u></b>

**2. Phải thu của khách hàng****2a. Phải thu ngắn hạn của khách hàng**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>Phải thu các bên liên quan</i>	<b>53,980,827,382</b>	<b>53.981.641.532</b>
Công ty Cổ phần Xuất khẩu và Khai thác Khoáng sản Việt Nam	53,892,725,040	53.893.539.190
Cty cổ phần TM Xây dựng Hoàng Long	88.102.342	88.102.342
<i>Phải thu các khách hàng khác</i>	<b>26,309,478,948</b>	<b>14.027.222.128</b>
Công ty Cổ phần Khoáng sản và Công nghiệp Hưng Thịnh	9.315.527.734	9.315.527.734
Công ty Cp Chăn Nuôi Việt Nam C.P.	10.950.652.660	
Các khách hàng khác	6,043,298,554	4.711.694.394
<b>Cộng</b>	<b><u>80.290.306.330</u></b>	<b><u>68.008.863.660</u></b>

**2b. Phải thu dài hạn của khách hàng**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>Phải thu các khách hàng khác</i>		
Công ty Cổ phần Thủy điện Đăkring	723.287.361	723.287.361
<b>Cộng</b>	<b><u>723.287.361</u></b>	<b><u>723.287.361</u></b>

**3. Trả trước cho người bán ngắn hạn****3a. Trả trước cho người bán ngắn hạn**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>Trả trước cho các bên liên quan</i>	29.515.324.143	46.198.428.842

**CÔNG TY CỔ PHẦN CMISTONE VIỆT NAM**

Địa chỉ: Tầng 8, tòa nhà Agribank, số 135 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÍ IV****Bản thuyết minh Báo cáo tài chính giữa niên độ (tiếp theo)**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
Công ty Cổ phần Xuất khẩu và Khai thác Khoáng sản Việt Nam	27,489,656,423	44.172.761.122
Công ty Cổ phần Công nghiệp Thương mại và Dịch vụ Hoàn Sơn	2.025.667.720	2.025.667.720
<i>Trả trước cho người bán khác</i>	<i>11.990.755.721</i>	<i>4.061.403.553</i>
Hội đồng BTGPMB DA chăn nuôi BSTTQMCN Nghĩa Đàn	400.000.000	
CTY CP Đầu tư xây dựng Hà Thái	4 383 760 477	
Công ty Thịnh Gia	1 902 000 000	
Các nhà cung cấp khác	5.304.995.244	4.061.403.553
<b>Cộng</b>	<b><u>39.480.412.144</u></b>	<b><u>50.259.832.395</u></b>

**4. Phải thu khác****4a. Phải thu ngắn hạn khác**

	<u>Số cuối kỳ</u>		<u>Số đầu năm</u>	
	<u>Giá trị</u>	<u>Dự phòng</u>	<u>Giá trị</u>	<u>Dự phòng</u>
<i>Phải thu các bên liên quan</i>	<i>35.776.727.692</i>		<i>32.562.912.149</i>	
Công ty Cổ phần Thương mại Xây dựng và Đầu tư Hoàng Long	2.211.000.000		2.211.000.000	
Công ty Cổ phần Xuất khẩu và Khai thác khoáng sản Việt Nam - các khoản chi hộ	8.123.395.577		7.089.121.486	
Công ty Cổ phần CMISTONE Việt Lào - các khoản chi hộ	968 281 250		966.281.250	
Nguyễn Văn Hùng			417.000.000	
Công ty Cổ phần Siêu thị Thuốc Việt - Tiền cho mượn	45.000.000		45.000.000	
Công ty Cổ phần Công nghiệp Thương mại và Dịch vụ Hoàn Sơn - các khoản	3 262 249 836		3.119.826.836	

**CÔNG TY CỔ PHẦN CMISTONE VIỆT NAM**

Địa chỉ: Tầng 8, tòa nhà Agribank, số 135 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÍ IV****Bản thuyết minh Báo cáo tài chính giữa niên độ (tiếp theo)**

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
chi hộ				
Nguyễn Hữu Trung - Tạm ứng	3 562 582.121		3.562.390.121	
Nguyễn Văn Hùng - Tạm ứng	9 786 017 164		9.810.246.312	
Trần Thanh Hiệp - Tạm ứng	5 977 359 615		3.547.559.015	
Trần Thanh Hữu - Tạm ứng	1 840 842 129		1.794.487.129	
<i>Phải thu các tổ chức và cá nhân khác</i>	<b>8.748.025.727(2.269.894.715)</b>		<b>9.789.416.095 (2.087.644.863)</b>	
Ký cược, ký quỹ	136 259 147		136.259.147	
Các khoản chi hộ, tạm ứng	1.512.365.700(235.300.000)		1.512.365.700 (235.300.000)	
Tạm ứng	3.934.649.744(2.034.594.715)		4.964.782.688	
Quỹ khen thưởng	68.604.432			
Thuế GTGT chưa xuất hóa đơn			68.604.432	
Khác	3.096.146.704		1.034.274.091	
			2.073.130.037 (1.852.344.863)	
<b>Cộng</b>	<b>44.524.753.419(2.269.894.715)</b>		<b>42.352.328.244(2.087.644.863)</b>	

**4b. Phải thu dài hạn khác**

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<i>Phải thu các bên liên quan</i>	<b>16.389.674.085</b>		<b>29.998.674.680</b>	
Ông Nguyễn Hữu Trung			1.200.000.000	
Ông Nguyễn Văn Hùng			1.200.000.000	
Ông Nguyễn Đức Mạnh			1.200.000.000	
Ông Trần Thanh Hiệp			8.809.000.000	
Ông Trần Thanh Hữu			1.200.000.000	
Công ty Cổ phần Công nghiệp Thương mại và Dịch vụ Hoàn Sơn - Phải thu về góp vốn đầu tư	16.389.674.680		16.389.674.680	
<i>Phải thu các tổ chức và cá nhân khác</i>	<b>1.067.675.085</b>		<b>300.000.000</b>	
Ký cược, ký quỹ	1.067.675.085		300.000.000	
<b>Cộng</b>	<b>17.457.349.765</b>		<b>30.298.674.680</b>	

02  
CÔNG  
CỐ  
CMIS  
VIỆT  
GIÁ

**CÔNG TY CỔ PHẦN CMISTONE VIỆT NAM**

Địa chỉ: Tầng 8, tòa nhà Agribank, số 135 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÍ IV****Bản thuyết minh Báo cáo tài chính giữa niên độ (tiếp theo)****5. Phải thu cho vay dài hạn 13.609.000.000**

<b>Cho các bên liên quan vay</b>	<b>13.609.000.000</b>
Ông Nguyễn Hữu Trung	1.200.000.000
Ông Nguyễn Văn Hùng	1.200.000.000
Ông Nguyễn Đức Mạnh	1.200.000.000
Ông Trần Thanh Hiệp	8.809.000.000
Ông Trần Thanh Hữu	1.200.000.000

**6. Nợ xấu**

	Số cuối kỳ		Số đầu năm		
	Thời gian quá hạn	Giá gốc	Thời gian quá hạn	Giá gốc	
<i>Các bên liên quan</i>		<b>88.102.342</b>		<b>88.102.342</b>	
Công ty Cổ phần Thương mại Xây dựng và Đầu tư Hoàng Long		88.102.342		26.430.703	
<i>Phải thu tiền bán hàng<sup>(i)</sup></i>		88.102.342		88.102.342	
	<i>Từ trên 3 năm</i>		<i>Từ trên 3 năm</i>		
<i>Các tổ chức và cá nhân khác</i>		<b>2.752.229.288</b>	<b>276.616.833</b>	<b>2.476.482.187</b>	<b>183.119.585</b>
Công ty Cổ phần Trường Sơn		235.300.000		235.300.000	
<i>Phải thu tiền chi hộ<sup>(ii)</sup></i>	<i>Trên 3 năm</i>	235.300.000		235.300.000	
Ông Nguyễn Huy Liêm		1.383.313.839		1.383.313.839	
<i>Phải thu tiền cho vay<sup>(iii)</sup></i>	<i>Trên 3 năm</i>	1.383.313.839		1.383.313.839	
Phải thu các tổ chức và cá nhân khác		2.475.612.454	276.616.833	857.868.348	183.119.585
<i>Phải thu tiền chi hộ<sup>(iv)</sup></i>	<i>Từ 1 năm đến 2 năm</i>	372.263.307	191.335.652	35.597.163	24.918.014
<i>Phải thu tiền chi hộ<sup>(v)</sup></i>	<i>Từ 2 năm đến 3 năm</i>	284.270.605	85.951.398	171.902.796	85.951.398
<i>Phải thu tiền chi hộ<sup>(vi)</sup></i>	<i>Trên 3 năm</i>	2.095.695.376		240.833.912	72.250.173
<i>Phải thu tiền chi hộ<sup>(vii)</sup></i>	<i>Trên 3 năm</i>			409.534.477	
<b>Cộng</b>		<b>2.840.331.630</b>	<b>276.616.833</b>	<b>2.564.584.529</b>	<b>183.119.585</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN CMISTONE VIỆT NAM**

Địa chỉ: Tầng 8, tòa nhà Agribank, số 135 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÍ IV****Bản thuyết minh Báo cáo tài chính giữa niên độ (tiếp theo)**

Tình hình biến động dự phòng nợ phải thu, cho vay khó đòi như sau:

Nợ phải thu, cho vay ngắn hạn	Số đầu năm		Trích lập trong năm	Số cuối kỳ	
	2.381.464.944		182.249.853		2.563.714.797

**7. Hàng tồn kho**

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	4,262,816,517		383,191,065	
Công cụ, dụng cụ	186,510,601		1,000,000	
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	19,123,014,055		15,210,429,796	
Thành phẩm	7,983,200,129		6,186,007,645	
Hàng hóa	65,865,018		65,865,018	
<b>Cộng</b>	<b>31.985.406.320</b>		<b>21.846.493.524</b>	

*Trong kỳ công ty nhập mua nguyên vật liệu chuẩn bị phục vụ sản xuất tại nhà máy đá nhân tạo.***8. Chi phí trả trước****8a. Chi phí trả trước ngắn hạn**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Công cụ dụng cụ	62.100.125	4.295.151
Phí bảo lãnh		30.909.090
<b>Cộng</b>	<b>62.100.125</b>	<b>35.204.241</b>

**8b. Chi phí trả trước dài hạn**

Chi phí trả trước dài hạn là chi phí Công cụ dụng cụ còn phải phân bổ.

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Công cụ dụng cụ	686.398.214	596.992.616
Phí bảo hiểm		8.182.667
<b>Cộng</b>	<b>686.398.214</b>	<b>605.175.283</b>

**9. Tài sản cố định hữu hình**

Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc và thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Tài sản cố định hữu hình khác	Cộng
------------------------	---------------------	---------------------------------	-------------------------------	------

**CÔNG TY CỔ PHẦN CMISTONE VIỆT NAM**

Địa chỉ: Tầng 8, tòa nhà Agribank, số 135 đường Lạc Long Quân, phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÍ IV****Bản thuyết minh Báo cáo tài chính giữa niên độ (tiếp theo)**

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc và thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Tài sản cố định hữu hình khác	Cộng
<b>Nguyên giá</b>					
Số đầu năm	781.988.436	32.450.441.914	8.041.665.944		41.274.096.294
Mua trong kỳ	24.294.894.306	81.312.813.029	2.457.323.612	4.406.198.949	112.471.229.896
Giảm trong kỳ		1.800.000.000	494.015.455		2.294.015.455
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>25.076.882.742</b>	<b>111.963.254.943</b>	<b>10.004.974.101</b>	<b>4.406.198.949</b>	<b>151.451.310.735</b>
<i>Trong đó:</i>					
Đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng		1.573.000.000			1.573.000.000
<b>Giá trị hao mòn</b>					
Số đầu năm	377.487.564	13.170.946.438	2.936.347.251		16.484.781.253
Tăng do khấu hao trong kỳ	401.385.084	5.828.598.765	1.774.586.253	71.716.200	8.076.286.302
Giảm trong kỳ		1.800.000.000	494.015.455		2.294.015.455
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>778.872.648</b>	<b>17.199.545.203</b>	<b>4.216.918.049</b>	<b>71.716.200</b>	<b>22.267.052.100</b>
<b>Giá trị còn lại</b>					
Số đầu năm	404.500.872	19.279.495.476	5.105.318.693		24.789.315.041
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>24.298.010.094</b>	<b>94.763.709.740</b>	<b>5.788.056.052</b>	<b>4.334.482.749</b>	<b>129.184.258.635</b>

**10. Tài sản cố định vô hình**

Là Giấy phép khai thác mỏ đá Quý Hợp – Nghệ An

Chi phí giải phóng đền bù tại Nghĩa Đàn

	Nguyên giá	Hao mòn lũy kế	Giá trị còn lại
Số đầu năm			7.952.291.685
		2.022.708.315	
	9.975.000.000		-570.289.911
Khấu hao phân bổ vào chi phí xây dựng cơ bản trong năm		570.289.911	
	15.902.186.641		15.902.186.641
<b>Số cuối năm</b>	<b>25.877.186.641</b>	<b>2.592.998.226</b>	<b>23.284.188.388</b>

**11. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**