

Tên Doanh Nghiệp : **CÔNG TY CỔ PHẦN HỮU LIÊN Á CHÂU**

Mẫu số **B 01 - DN**

Mã Số Thuế : **0302290400**

(Ban hành theo thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22/12/2014 của BTC)

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2015

Đơn vị tính: **Đồng**

TÀI SẢN	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	SỐ CUỐI KỶ	SỐ ĐẦU KỶ
1	2	3	4	5
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>				
(100 = 110 + 120 + 130 + 140 + 150)				
	<b>100</b>		<b>533,974,246,721</b>	<b>868,586,698,991</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>13,440,140,752</b>	<b>2,830,615,353</b>
1. Tiền	111		13,440,140,752	2,830,615,353
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	-
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>3,496,800</b>	<b>4,079,800</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		9,095,000	9,095,000
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122		(5,598,200)	(5,015,200)
2: Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		-	-
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>492,949,339,052</b>	<b>672,059,648,918</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		593,608,222,030	576,087,199,736
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		33,625,454,900	110,149,261,205
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	-
6. Phải thu ngắn hạn khác	136		303,065,065	325,206,266
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		(134,587,402,943)	(14,502,018,289)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>20,391,576,085</b>	<b>176,197,235,484</b>
1. Hàng tồn kho	141		21,177,932,373	198,051,086,137
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		(786,356,288)	(21,853,850,653)
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>7,189,694,032</b>	<b>17,495,119,436</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		232,422,721	1,004,961,016
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		4,085,944,451	10,671,810,960
3. Thuế & các khoản khác phải thu nhà nước	153		-	-
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		2,871,326,860	5,818,347,460

<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>				
(200 = 210 + 220 + 240 + 250 + 260)				
	<b>200</b>		<b>255,222,236,392</b>	<b>180,900,029,048</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		-	-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
2. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
3. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
4. Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
4. Phải thu dài hạn khác	216		-	-

5. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219	-	-
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>	<b>143,753,071,543</b>	<b>156,825,740,477</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	52,296,400,974	62,150,391,187
. Nguyên giá	222	189,228,086,673	191,443,287,202
. Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223	(136,931,685,699)	(129,292,896,015)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	-	757,764,749
. Nguyên giá	225	-	16,144,164,513
. Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226	-	(15,386,399,764)
3. Tài sản cố định vô hình	227	91,456,670,569	93,917,584,541
. Nguyên giá	228	112,668,462,023	112,547,052,023
. Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229	(21,211,791,454)	(18,629,467,482)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
. Nguyên giá	231	-	-
. Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232	-	-
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>	<b>68,944,383,006</b>	<b>9,245,849,609</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241	-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	68,944,383,006	9,245,849,609
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	<b>13,420,000,000</b>	<b>8,540,000,000</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251	-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	13,420,000,000	13,420,000,000
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	-	-
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254	-	(4,880,000,000)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255	-	-
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>	<b>29,104,781,843</b>	<b>6,288,438,962</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	27,241,998,982	2,714,656,101
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	-	-
2. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263	-	-
3. Tài sản dài hạn khác	268	1,862,782,861	3,573,782,861
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>	<b>789,196,483,113</b>	<b>1,049,486,728,039</b>

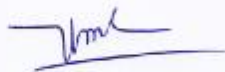
NGUỒN VỐN	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	SỐ CUỐI KỲ	SỐ ĐẦU KỲ
1	2	3	4	5
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>				
<b>(300 = 310 + 320)</b>	<b>300</b>		<b>1,295,646,734,426</b>	<b>1,216,804,634,171</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>1,292,437,310,820</b>	<b>1,215,039,490,112</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		345,726,525,821	351,614,380,782
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		10,634,062,816	11,300,963,101
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313		2,389,266,313	2,388,816,313
4. Phải trả người lao động	314		164,983,000	533,632,000
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315		212,404,412,738	103,382,172,558
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		-	-
9. Phải trả ngắn hạn khác	319		1,505,725,485	1,856,840,086
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		719,539,297,647	743,833,048,272
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	-
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		73,037,000	129,637,000
13. Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	-
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>3,209,423,606</b>	<b>1,765,144,059</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
3. Chi phí phải trả dài hạn	333		-	-

4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		-	-
7. Phải trả dài hạn khác	337		-	-
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338		3,209,423,606	1,765,144,059
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
5. Thuế Thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
7. Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	-
7. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		-	-

D. VỐN CHỦ SỞ HỮU				
(400 = 410 + 420)		400	(506,450,251,313)	(167,317,906,132)
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>		<b>410</b>	<b>(506,450,251,313)</b>	<b>(167,317,906,132)</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		-	-
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		344,592,930,000	344,592,930,000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		140,887,786,000	140,887,786,000
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415		(163,000,000)	(163,000,000)
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		3,786,176,614	3,786,176,614
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		(995,554,143,927)	(656,421,798,746)
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		22,109,445,155	22,109,445,155
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		(1,017,663,589,082)	(678,531,243,901)
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		-	-
<b>II. Nguồn kinh phí, quỹ khác</b>		<b>430</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1. Nguồn kinh phí	431		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		-	-
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		<b>440</b>	<b>789,196,483,113</b>	<b>1,049,486,728,039</b>

*Ghi chú:* Số liệu trong các chỉ tiêu có dấu (\*) được ghi bằng số âm dưới hình thức ghi trong ngoặc đơn ( ).

Người lập biểu



Lê Thị Thu Bình

Kế toán trưởng



Nguyễn Thị Thanh Loan

Lập ngày 20 tháng 10 năm 2015

Tổng Giám đốc



Trần Tuấn Nghiệp

Tên Doanh Nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN HỮU LIÊN Á CHÂU  
Mã số thuế : 0302290400

**KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**  
QUÝ IV NĂM 2015 (Từ 01/07/2015 đến 30/09/2015)

Đơn vị tính: Đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Thuộc tính	QUÝ IV/2015		LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM ĐẾN CUỐI QUÝ	
			NĂM NAY	NĂM TRƯỚC	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
1	2	3	4	5	6	7
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1	VI.18	19,170,305,237	326,399,378,986	248,510,709,074	1,876,443,843,413
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	2	VI.19	0	57,817,500	-	57,817,500
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	VI.20	19,170,305,237	326,341,561,486	248,510,709,074	1,876,386,025,913
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.21	20,012,839,854	319,774,091,383	267,987,251,250	2,172,656,085,201
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		(842,534,617)	6,567,470,103	(19,476,542,176)	(296,270,059,288)
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.22	46,062,995	198,144,993	92,646,839	1,812,679,410
7. Chi phí tài chính	22	VI.23	40,305,395,368	22,612,992,463	129,413,949,327	132,182,440,558
<i>Trong đó: Lãi vay phải trả</i>	23		28,920,544,252	20,427,417,967	106,910,657,927	118,308,670,305
8. Chi phí bán hàng	25		460,084,366	1,438,927,108	1,763,669,925	14,517,643,374
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		38,785,937,002	4,836,443,323	172,664,543,256	32,247,468,212
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh:	30		(80,347,888,358)	(22,122,747,798)	(323,226,057,845)	(473,404,932,022)
11. Thu nhập khác	31		1,777,951,079	1,000,798,715	3,398,836,566	3,544,801,255
12. Chi phí khác	32		3,338,261	2,623,840,601	19,305,123,902	5,771,479,756
13. Lợi nhuận khác	40		1,774,612,818	(1,623,041,886)	(15,906,287,336)	(2,226,678,501)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế:	50		(78,573,275,540)	(23,745,789,684)	(339,132,345,181)	(475,631,610,523)
15. Chi phí Thuế TNDN hiện hành	51	VI.24	0	0	-	-
15. Chi phí Thuế TNDN hoãn lại	52		0	0	-	-
16. Lợi nhuận sau thuế Thu nhập doanh nghiệp:	60		(78,573,275,540)	(23,745,789,684)	(339,132,345,181)	(475,631,610,523)
17. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70		0	0	0	(13,809)

Người lập biểu



Lê Thị Thu Bình

Kế toán trưởng



Nguyễn Thị Thanh Loan

Lập ngày 20 tháng 10 năm 2015

Tổng Giám đốc




Trần Tuấn Nghiệp

Tên Doanh nghiệp : CÔNG TY CỔ PHẦN HỮU LIÊN Á CHÂU

Mã số thuế : 0302290400

Mẫu số B 03 - DN

(Ban hành theo thông tư số 200/2014/ TT-BTC  
ngày 22/12/2014 của BTC)

## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

( Theo phương pháp trực tiếp )

Từ 01/10/2014 đến 30/09/2015

Đơn vị tính : Đồng

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	TM	LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM 2015 ĐẾN CUỐI QUÝ IV/2015	LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM 2014 ĐẾN CUỐI QUÝ IV/2014
1	2	3	4	5
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>				
1. Tiền thu từ bán hàng , cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		238,410,364,877	1,602,590,231,752
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		(195,829,029,142)	(820,015,956,144)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(23,773,278,040)	(22,387,271,752)
4. Tiền chi trả lãi vay	04		(3,332,783,928)	(32,587,231,406)
5. Tiền chi nộp thuế Thu nhập doanh nghiệp	05		-	(185,618,269)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		163,485,316,673	40,399,004,573
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(127,861,314,196)	(91,690,847,964)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động sản xuất, kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>51,099,276,244</b>	<b>676,122,310,790</b>
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>				
1. Tiền chi để mua sắm , xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn	21		(17,550,000,000)	(797,940,842)
2. Tiền thu từ thanh lý , nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn	22		-	-
3. Tiền chi cho vay , mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	-
4. Tiền thu hồi cho vay , bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		-	-
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào các đơn vị khác	25		-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	100,000,000,000
7. Tiền thu lãi cho vay , cổ tức và lợi nhuận được chia	27		35,454,170	933,198,615
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>(17,514,545,830)</b>	<b>100,135,257,773</b>
<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu , nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu , mua lại cổ phiếu	32		-	-
3. Tiền vay ngắn hạn , dài hạn nhận được	33		-	36,035,244,262
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		(22,813,068,765)	(867,237,410,997)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		(162,136,250)	(1,175,758,600)
6. Cổ tức , lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>(22,975,205,015)</b>	<b>(832,377,925,335)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ ( 50=20+30+40 )</b>	<b>50</b>		<b>10,609,525,399</b>	<b>(56,120,356,772)</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>		<b>2,830,615,353</b>	<b>58,950,972,125</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61			
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ ( 70=50+60+61 )</b>	<b>70</b>		<b>13,440,140,752</b>	<b>2,830,615,353</b>

Lập ngày 20 tháng 10 năm 2015

Người Lập Biểu

Kế Toán Trưởng

Tổng Giám Đốc





Lê Thị Thu Bình

Nguyễn Thị Thanh Loan

Trần Tuấn Nghiệp

Trang 5

## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH TẠI NGÀY 30 THÁNG 9 NĂM 2015

### I- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp:

- 1- Hình thức sở hữu vốn: Vốn góp của các cổ đông.
- 2- Lĩnh vực kinh doanh: Sản xuất - Thương mại - Dịch vụ
- 3- Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất và kinh doanh ống thép, ống inox, xà gỗ, gia công...
- 4- Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường
- 5- Đặc điểm hoạt động của DN trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính.
- 6- Cấu trúc doanh nghiệp

- Danh sách các công ty liên doanh, liên kết: Công ty Cổ Phần Hữu Liên

### II- Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán:

- 1- Kỳ kế toán năm ( bắt đầu từ ngày 01 tháng 10 và kết thúc vào ngày 30 tháng 09 hàng năm.)
- 2- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: Việt Nam đồng.

### III- Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng:

- 1- Chế độ kế toán áp dụng: áp dụng theo QĐ 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/03/2006 và TT244/2009/TT-BTC ngày 31/12/2009
- 2- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán: BCTC được trình bày theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với các Chuẩn mực, Chế độ kế toán Việt Nam

### IV- Các chính sách kế toán áp dụng

1- Nguyên tắc chuyển đổi Báo cáo tài chính lập bằng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam : Công ty áp dụng theo Chuẩn mực kế toán số 10. Các nghiệp vụ phát sinh bằng các đơn vị tiền tệ khác do Công ty sử dụng được hạch toán theo tỷ giá thực tế tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ và được đánh giá chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối kỳ.

2. Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế ( lãi suất hiệu lực ) dùng để chiết khấu dòng tiền:

3. Nguyên tắc các khoản tiền và các khoản tương đương tiền: Tiền mặt, tiền gửi ngân hàng.

4. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính:

- a) Chứng khoán kinh doanh: Được ghi nhận theo giá mua thực tế
- b) Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn: ghi nhận theo giá mua thực tế.
- c) Các khoản cho vay;
- d) Đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh; liên kết: Các khoản đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết theo sự biểu quyết thống nhất của Đại hội cổ đông thông qua.
- đ) Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác;
- e) Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch khác liên quan đến đầu tư tài chính.

5. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu: Được trình bày theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu từ khách hàng

6- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:

- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: Được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.
- Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: giá bình quân gia quyền đối với nguyên vật liệu, hàng hóa, thành phẩm.
- Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: kê khai thường xuyên.
- Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho: theo hướng dẫn tại Quyết định 15/2006/QĐ-BTC về việc ban hành chế độ kế toán doanh nghiệp.

7- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư: theo Thông tư 89/TT-BTC ngày 09/10/2002 của Bộ Tài Chính.

8- Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh:

9- Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại: Được ghi nhận cho tất cả các chênh lệch tạm thời được khấu trừ, giá trị được khấu trừ chuyển sang các năm sau của các khoản lỗ tính thuế

10- Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước: được ghi nhận theo giá gốc và được phân loại theo ngắn hạn, dài hạn.

11- Nguyên tắc kế toán nợ phải trả:

12- Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính

13- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay: được tuân thủ theo quy định tại thông tư 105/2003/TT-BTC.

14- Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả: Được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ

15- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả: Theo phương pháp lập thêm hoặc hoãn nhập theo số chênh lệch giữa số dự phòng phải trả lập năm nay so với dự phòng phải trả lập năm trước.

16- Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện:

17- Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi

18- Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu: Được ghi nhận theo số vốn thực góp ban đầu của chủ sở hữu

- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản.
- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá
- Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.

19- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:

- Doanh thu bán hàng: ghi nhận theo hóa đơn bán hàng hàng ngày.
- Doanh thu cung cấp dịch vụ: như trên.
- Doanh thu hoạt động tài chính: không.

- Doanh thu hợp đồng xây dựng: không.
- 20- Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu:
- 21- Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.
- 22- Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính.
- 23- Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp.
- 24- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế TNDN hiện hành, chi phí thuế TNDN hoãn lại:
  - Chi phí thuế TNDN hiện hành được ghi nhận hàng quý theo tỷ lệ lợi nhuận/ doanh thu năm trước và doanh thu quý năm nay;
  - Chi phí thuế TNDN năm trước được xác định trên thu nhập chịu thuế do Công ty tự tính toán.
  - Chi phí thuế TNDN hoãn lại được xác định vào cuối năm, căn cứ vào các khoản thuế TNDN hoãn lại và hoàn nhập tài sản thuế TNDN hoãn lại.
- 25- Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.

I- Tiền	CUỐI KỶ	ĐẦU KỶ
- Tiền mặt	11,050,761,032	643,574,184
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	2,389,379,720	2,187,041,169
- Tiền đang chuyển	-	-
<b>Cộng</b>	<b>13,440,140,752</b>	<b>2,830,615,353</b>

02. Các khoản đầu tư tài chính

a) Chứng khoán kinh doanh

Khoản mục	Cuối năm			Đầu năm		
	Giá trị gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá trị gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
Tổng giá trị cổ phiếu	9,095,000		(5,598,200)	9,095,000		(5,015,200)
+ Vẽ số lượng						
+ Vẽ giá trị						

b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Khoản mục	Cuối năm		Đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
b1. Ngắn hạn				
Tiền gửi có kỳ hạn				
Trái phiếu				
Các khoản đầu tư khác				
b2. Dài hạn				
Tiền gửi có kỳ hạn				
Trái phiếu				
Các khoản đầu tư khác				

c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

Khoản mục	Cuối năm			Đầu năm		
	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý
Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	13,420,000,000	0		13,420,000,000	(4,880,000,000)	

(a) Công ty đã chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp vào Công ty TNHH MTV Thép Hữu Liên đến Ông Trần Xảo Cơ (Chủ tịch Hội đồng Quản trị) theo hợp đồng

chuyển nhượng phần vốn góp ngày 04/11/2013 với giá chuyển nhượng là 100 tỷ đồng. Công ty TNHH MTV Thép Hữu Liên đã đạt được Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 1101117327 ngày 13/11/2013 về việc thay đổi chủ sở hữu như đã nêu trên.

(b) Khoản đầu tư vào Công ty CP Minh Hữu Liên (trương đương 30,68% vốn điều lệ của công ty CP Minh Hữu Liên).

03. Phải thu khác

Khoản mục	Cuối năm		Đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
a. Ngắn hạn				
Phải thu về cổ phần hoá				
Phải thu về cổ tức và lợi nhuận				
Phải thu người lao động				
Ký cược, ký quỹ	8,264,520		8,264,520	
Cho mượn				
Các khoản chi hộ				
Phải thu khác	303,065,065		325,206,266	
<b>Cộng</b>	<b>311,329,585</b>	<b>0</b>	<b>333,470,786</b>	<b>0</b>
b. Dài hạn				
Phải thu về cổ phần hoá				
Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia				
Phải thu người lao động				
Ký cược, ký quỹ	1,862,782,861		3,573,782,861	

Cho mượn				
Các khoản chi bộ				
Phải thu khác				
<b>Cộng</b>	<b>1,862,782,861</b>	<b>0</b>	<b>3,573,782,861</b>	<b>0</b>

**04. Nợ xấu**

Khoản mục	Cuối năm			Đầu năm		
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Đối tượng nợ	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Đối tượng nợ
Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi						
Thông tin về các khoản tiền phạt, phải thu về lãi trả chậm... phát sinh từ các khoản nợ quá hạn nhưng không được ghi nhận doanh thu						
Khả năng thu hồi nợ phải thu quá hạn						
<b>Cộng</b>						

**05. Hàng tồn kho**

Khoản mục	Cuối năm		Đầu năm	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Hàng đang đi trên đường				
Nguyên liệu, vật liệu	14,575,955,644		121,914,448,698	
Công cụ, dụng cụ	921,355,683		928,684,866	
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	2,477,156,059		5,674,545,510	
Thành phẩm	3,116,303,632		25,774,077,404	
Hàng hóa	87,161,355	786,356,288	43,759,329,659	21,853,850,653
Hàng gửi bán				
Hàng hóa kho bảo thuế				
<b>Cộng</b>	<b>21,177,932,373</b>	<b>786,356,288</b>	<b>198,051,086,137</b>	<b>21,853,850,653</b>

**06. Tài sản dở dang dài hạn**

Khoản mục	Cuối năm		Đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
a) Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn				
<b>Cộng</b>				

**b) Xây dựng cơ bản dở dang**

Khoản mục	Cuối năm	Đầu năm
Mua sắm	42,492,373,827	335,546,700
XDCB	26,452,009,179	8,910,302,909
Sửa chữa	-	-
<b>Cộng</b>	<b>68,944,383,006</b>	<b>9,245,849,609</b>

**7- Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:**

Khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ hữu hình khác	Tổng cộng
Nguyên giá TSCĐ hữu hình						
Số dư đầu năm	52,218,933,973	122,540,797,131	13,132,290,826	2,740,500,272	810,765,000	191,443,287,202
- Mua trong năm		1,105,253,100	30,000,000			1,135,253,100
- Đầu tư XDCB hoàn thành						-
- Tăng khác						-
- Chuyển sang BĐS đầu tư						-
- Thanh lý, nhượng bán		(783,967,162)	(2,566,486,467)	-	-	(3,350,453,629)
- Giảm khác						-
Số dư cuối năm	<b>52,218,933,973</b>	<b>122,862,083,069</b>	<b>10,595,804,359</b>	<b>2,740,500,272</b>	<b>810,765,000</b>	<b>189,228,086,673</b>

**Giá trị hao mòn lũy kế**

Số dư đầu năm	15,775,065,122	98,675,805,336	12,029,497,962	2,244,501,603	568,025,992	129,292,896,015
- Khấu hao trong năm	3,087,345,156	7,163,464,504	413,889,201	200,153,556	61,619,304	10,926,471,721
- Tăng khác						-



- Chuyển sang bất động sản đầu tư							
- Thanh lý, nhượng bán		(783,967,162)	(2,503,714,875)				(3,287,682,037)
- Giảm khác							-
Số dư cuối năm	18,862,410,278	105,055,302,678	9,939,672,288	2,444,655,159	629,645,296		136,931,685,699

Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình							
- Tại ngày đầu năm	36,443,868,851	23,864,991,795	1,102,792,864	495,998,669	242,739,008		62,150,391,187
- Tại ngày cuối năm	33,356,523,695	17,806,780,391	656,132,071	295,845,113	181,119,704		52,296,400,974

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình đúng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay;

- Nguyên giá TSCĐ cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng;

- Nguyên giá TSCĐ cuối năm chờ thanh lý;

- Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai;

- Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình;

8- Tăng, giảm tài sản cố định vô hình:

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Bản quyền, bằng sáng chế	Nhãn hiệu hàng hoá	Phần mềm máy tính	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
Nguyên giá						
Số dư đầu năm	111,144,145,330	-	-	1,402,906,693	-	112,547,052,023
- Mua trong năm	-	-	-	121,410,000	-	121,410,000
- Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp	-	-	-	-	-	-
- Tặng do hợp nhất kinh doanh	-	-	-	-	-	-
- Tặng khác	-	-	-	-	-	-
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-	-	-
- Giảm khác	-	-	-	-	-	-
Số dư cuối năm	111,144,145,330	-	-	1,524,316,693	-	112,668,462,023

Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu năm	18,252,081,926	-	-	377,385,556	-	18,629,467,482
- Khấu hao trong năm	2,482,051,860	-	-	100,272,112	-	2,582,323,972
- Tăng khác	-	-	-	-	-	-
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-	-	-
- Giảm khác	-	-	-	-	-	-
Số dư cuối năm	20,734,133,786	-	-	477,657,668	-	21,211,791,454

Giá trị còn lại của TSCĐVH						
- Tại ngày đầu năm	92,892,063,404	-	-	1,025,521,137	-	93,917,584,541
- Tại ngày cuối năm	90,410,011,544	-	-	1,046,659,025	-	91,456,670,569

9- Tăng, giảm tài sản cố định thuế tài chính:

Khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ hữu hình khác	TSCĐ vô hình	Tổng cộng
Nguyên giá	-	-	-	-	-	-
Số dư đầu năm	-	16,144,164,513	-	-	-	16,144,164,513
- Thuê tài chính trong năm	-	-	-	-	-	-
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính	-	-	-	-	-	-
- Tặng khác	-	-	-	-	-	-
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính	-	(16,144,164,513)	-	-	-	(16,144,164,513)
- Giảm khác	-	-	-	-	-	-
Số dư cuối năm	-	-	-	-	-	-

Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu năm	-	15,386,399,764	-	-	-	15,386,399,764
- Khấu hao trong năm	-	757,764,749	-	-	-	757,764,749
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính	-	-	-	-	-	-
- Tặng khác	-	-	-	-	-	-
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính	-	(16,144,164,513)	-	-	-	(16,144,164,513)
- Giảm khác	-	-	-	-	-	-
Số dư cuối năm	0	0	0	0	0	0

Giá trị còn lại của TSCĐ thuế TC						
- Tại ngày đầu năm	-	757,764,749	-	-	-	757,764,749

- Tại ngày cuối năm	-	-	-	-	-
---------------------	---	---	---	---	---

\* Tiền thuế phát sinh thêm được ghi nhận là chi phí trong năm;

\* Căn cứ để xác định tiền thuế phát sinh thêm;

\* Điều khoản gia hạn thuế hoặc quyền được mua tài sản;

**10. Tăng, giảm bất động sản đầu tư:**

Khoản mục	Số đầu năm	Tăng trong năm	Giảm trong năm	Số cuối năm
Nguyên giá				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
Gia trị hao mòn lũy kế				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
Gia trị còn lại				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				

11- Chi phí trả trước	CUỐI KỲ	ĐẦU KỲ
<b>a. Nguồn hạn</b>		
- Chi phí trả trước về thuế hoạt động TSCĐ		
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng	232,422,721	1,004,961,016
- Chi phí đi vay	-	-
- Các khoản khác		
<b>b. Dài hạn</b>		
- Chi phí thành lập doanh nghiệp		
- Chi phí mua bảo hiểm		
- Các khoản khác	27,241,998,982	2,714,656,101
<b>Cộng</b>	<b>27,474,421,703</b>	<b>3,719,617,117</b>

12. Vay và nợ thuế tài chính	Cuối năm		Tăng trong kỳ	Giảm trong kỳ	Đầu năm	
	Gia trị	Khả năng trả nợ			Gia trị	Khả năng trả nợ
<b>a. Vay ngắn hạn</b>						
- Vay ngân hàng	719,539,297,647		3,819,219,444	28,112,970,069	743,833,048,272	
- Vay đối tượng khác						
- Trãi phiếu phát hành						
<b>b. Vay dài hạn</b>	3,209,423,606	-			1,214,340,969	
<b>Cộng</b>	<b>722,748,721,253</b>	<b>-</b>	<b>3,819,219,444</b>	<b>28,112,970,069</b>	<b>745,047,389,241</b>	<b>-</b>

**c. Các khoản nợ thuế tài chính**

Thời hạn	Năm nay			Năm trước		
	Tổng khoản thanh toán tiền thuế tài chính	Trả tiền lãi thuế	Trả nợ gốc	Tổng khoản thanh toán tiền thuế tài chính	Trả tiền lãi thuế	Trả nợ gốc
Từ 1 năm trở xuống						
Trên 1 năm đến 5 năm	0			550,803,090		
Trên 5 năm						

**13. Trãi phiếu phát hành**

14- Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	Đầu năm	Số phải nộp trong năm	Số đã thực nộp trong năm	Cuối năm
<b>a. Phải nộp</b>				
- Thuế GTGT	-	-	-	-
- Thuế GTGT hàng nhập khẩu	-	-	-	-
- Thuế tiêu thu đặc biệt	-	-	-	-

02/12  
 CÔNG  
 Ư  
 Á  
 1/16

- Thuế xuất, nhập khẩu	2,388,816,313			2,388,816,313
- Thuế Thu nhập doanh nghiệp	-			-
- Thuế Thu nhập cá nhân	-			450,000
- Thuế Tài nguyên	-			-
- Thuế Nhà đất & tiền thuê đất	-			-
- Các loại thuế khác	-			-
- Các khoản phí, lệ phí & các khoản phải nộp khác	-			-
<b>h. Phải thu</b>				
<b>Cộng</b>	<b>2,388,816,313</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2,389,266,313</b>

15- Chi phí phải trả	CUỐI KỲ	ĐẦU NĂM
<b>a. Ngắn hạn</b>		
- Trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ	-	-
- Chi phí trong thời gian ngừng kinh doanh		
- Chi phí trích trước tạm tính giá vốn	-	-
- Các khoản trích trước khác		
<b>b. Dài hạn</b>		
- Lãi vay	28,920,544,252	20,427,417,967
- Các khoản khác	183,483,868,486	82,954,754,591
<b>Cộng</b>	<b>212,404,412,738</b>	<b>103,382,172,558</b>

16- Phải trả khác	CUỐI KỲ	ĐẦU NĂM
<b>a. Ngắn hạn</b>		
- Tài sản thừa chờ xử lý		-
- Kinh phí công đoàn	109,359,000	50,632,560
- Bảo hiểm y tế		
- Bảo hiểm xã hội	403,383,760	501,848,782
- Bảo hiểm thất nghiệp	5,469,460	16,839,560
- Phải trả về cổ phần hóa		
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn		
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả		
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	987,513,265	1,260,568,193
<b>b. Dài hạn</b>		
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn		
- Các khoản phải trả, phải nộp khác		
<b>c. Số nợ quá hạn chưa thanh toán</b>		
<b>Cộng</b>	<b>1,505,725,485</b>	<b>1,829,889,095</b>

17. Doanh thu chưa thực hiện	CUỐI KỲ	ĐẦU NĂM
<b>a. Ngắn hạn</b>		
- Doanh thu nhận trước	-	-
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống		
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác	-	-
<b>b. Dài hạn</b>		
<b>c. Khả năng không thực hiện được hợp đồng với khách hàng</b>		
<b>Cộng</b>		

18. Dự phòng phải trả	CUỐI KỲ	ĐẦU NĂM
<b>a. Ngắn hạn</b>		
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa	-	-
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng		
- Dự phòng tài cơ cấu	-	-
- Dự phòng phải trả khác		
<b>b. Dài hạn</b>		
<b>Cộng</b>		

19. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả

a. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại :	Cuối năm	Đầu năm
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại		
- Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời chưa khấu trừ	-	-
- Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng	-	-
- Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng	-	-
- Số bù trừ thuế thu nhập hoãn lại	-	-
- Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại		
b. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại		
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế		
- Số bù trừ thuế thu nhập hoãn lại		
<b>Cộng</b>	-	-

20. Vốn chủ sở hữu

a- Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu

A	Các khoản mục thuộc vốn chủ sở hữu								
	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	Vốn khác của chủ sở hữu	Chênh lệch đánh giá lại tài sản	Chênh lệch tỷ giá	LNST thuế chưa phân phối và các quỹ	Các khoản mục khác	Cộng
Số dư đầu năm trước	344,592,930,000	140,887,786,000	-	-	-	-	(185,381,747,274)	3,623,176,614	303,722,145,340
-Tăng vốn trong năm trước	-	-	-	-	-	-	-	-	0
-Lãi trong năm trước	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Tăng khác	-	-	-	-	-	-	4,591,559,051	-	4,591,559,051
-Giảm vốn trong năm trước	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Lỗ trong năm trước	-	-	-	-	-	-	(475,631,610,523)	-	(475,631,610,523)
-Giảm khác	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Số dư đầu năm nay	344,592,930,000	140,887,786,000	-	-	-	-	(656,421,798,746)	3,623,176,614	(167,317,906,132)
-Tăng vốn trong năm nay	-	-	-	-	-	-	-	-	0
-Lãi trong năm nay	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Tăng khác	-	-	-	-	-	-	-	-	0
-Giảm vốn trong năm nay	-	-	-	-	-	-	-	-	0
-Lỗ trong năm nay	-	-	-	-	-	-	(339,132,345,181)	-	(339,132,345,181)
-Giảm khác	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Số dư cuối năm nay	344,592,930,000	140,887,786,000	-	-	-	-	(995,554,143,927)	3,623,176,614	(506,450,251,313)

b. Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu	CUỐI KỶ	ĐẦU NĂM
- Vốn góp của công ty mẹ ( nếu là công ty con)	-	-
- Vốn góp của các đối tượng khác	344,592,930,000	344,592,930,000
- Số lượng cổ phiếu quỹ:		
<b>Cộng</b>	<b>344,592,930,000</b>	<b>344,592,930,000</b>

c - Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu	344,592,930,000	344,592,930,000
+ Vốn góp đầu năm	344,592,930,000	344,592,930,000
+ Vốn góp tăng trong năm	-	-
+ Vốn góp giảm trong năm	-	-
+ Vốn góp cuối năm	344,592,930,000	344,592,930,000
- Cổ tức lợi nhuận để chia	-	-

d. Cổ tức

- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:
- + Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:
- + Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận:

đ - Cổ phiếu	CUỐI KỶ	ĐẦU NĂM
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	34,459,293	34,459,293
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	34,459,293	34,459,293
+ Cổ phiếu phổ thông	34,459,293	34,459,293
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
- Số lượng cổ phiếu được mua lại	16,300	16,300

+ Cổ phiếu phổ thông	16,300	16,300
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	34,442,993	34,442,993
+ Cổ phiếu phổ thông	34,442,993	34,442,993
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-

\* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 đồng/cep

e. Các quỹ của doanh nghiệp:

- Quỹ đầu tư phát triển	1,446,176,614 đồng
- Quỹ dự phòng tài chính	2,340,000,000 đồng

g. Lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào Vốn chủ sở hữu theo qui định của các chuẩn mực kế toán cụ thể: 093,534,143,927 đồng

21. Nguồn kinh phí	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
- Nguồn kinh phí được cấp trong năm		
- Chi sự nghiệp		
- Nguồn kinh phí còn lại cuối năm	-	-

22. Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán	Cuối năm	Đầu năm
a. Tài sản thuê ngoài		
- Từ 1 năm trở xuống		
- Trên 1 năm đến 5 năm	-	-
- Trên 5 năm		

b. Tài sản nhận giữ hộ:

- Vật tư hàng hóa nhận giữ hộ, gia công;  
- Hàng hóa nhận bán hộ, nhận ký gửi, nhận cầm cố thế chấp;

c. Người lý các loại:

d. Kim khí quý, đá quý;

d. Nợ khó đòi đã xử lý;

e. Các thông tin khác về các khoản mục ngoài bảng cân đối kế toán

23. Các thông tin khác do doanh nghiệp tự thuyết minh, giải trình

VII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

DVT: Đồng

	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
1 - Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	248,510,709,074	1,876,386,025,913
- Doanh thu bán hàng	235,006,771,061	1,197,347,292,493
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	13,503,938,013	9,226,587,105
- Doanh thu hợp đồng xây dựng (doanh nghiệp có hoạt động xây lắp)		
+ Doanh thu hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ		
+ Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập Báo cáo		

2 - Các khoản giảm trừ doanh thu		
Trong đó:	-	-
- Chiết khấu thương mại	-	-
- Giảm giá hàng bán	-	-
- Hàng bán bị trả lại		

3 - Giá vốn hàng bán	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
- Giá vốn của hàng hoá đã bán	53,883,123,932	1,003,255,414,031
- Giá vốn của thành phẩm đã bán	199,761,014,468	1,242,817,405,929
Trong đó: Giá vốn trích trước của hàng hóa bất động sản bao gồm:		
+ Hạn mục chi phí trích trước		
+ Giá trị trích trước vào chi phí của từng hạn mục		
+ Thời gian chi phí dự kiến phát sinh		
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	13,556,756,562	4,640,794,267
- Giá trị còn lại chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư đã bán		
- Chi phí kinh doanh Bất động sản đầu tư		
- Giá trị hàng tồn kho mất mát trong kỳ		
- Giá trị từng loại hàng tồn kho hao hụt ngoài định mức trong kỳ		
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường khác được tính trực tiếp vào giá vốn		
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	786,356,288	(78,057,529,026)
- Các khoản ghi giảm giá vốn hàng bán		

Cộng	267,987,251,250	2,172,656,085,201
------	-----------------	-------------------

4 - Doanh thu hoạt động tài chính	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	20,987,730	1,338,331,010
- Lãi bán các khoản đầu tư		-
- Cổ tức, lợi nhuận được chia		-
- Lãi chênh lệch tỷ giá	70,902,664	473,076,357
- Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán		
- Doanh thu hoạt động tài chính khác	756,445	1,272,043
<b>Cộng</b>	<b>92,646,839</b>	<b>1,812,679,410</b>

5 - Chi phí tài chính	KỶ NÀY	NĂM TRƯỚC
- Lãi tiền vay	106,910,657,927	118,308,670,305
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm	6,362,070,588	6,189,997,758
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư tài chính		
- Lỗ chênh lệch tỷ giá	11,698,183,067	2,646,711,718
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tức thất đầu tư	583,000	4,877,052,000
- Chi phí tài chính khác	4,148,000,000	
- Các khoản ghi giảm chi phí tài chính	294,454,745	160,008,777
<b>Cộng</b>	<b>129,413,949,327</b>	<b>132,182,440,558</b>

6 - Thu nhập khác	KỶ NÀY	NĂM TRƯỚC
- Thanh lý những bản TSCĐ	1,463,454,546	35,000,000
- Lãi do đánh giá lại tài sản		
- Tiền phạt thu được		
- Thuế được giảm		3,503,437,619
- Các khoản khác	1,935,382,020	6,363,636
<b>Cộng</b>	<b>3,398,836,566</b>	<b>3,544,801,255</b>

7 - Chi phí khác	KỶ NÀY	NĂM TRƯỚC
- Giá trị còn lại của TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ	19,062,771,592	70,361,151
- Lỗ do đánh giá lại tài sản		
- Các khoản bị phạt		5,396,847,237
- Các khoản khác	242,352,310	304,271,368
<b>Cộng</b>	<b>19,305,123,902</b>	<b>5,771,479,756</b>

8 - Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp	KỶ NÀY	NĂM TRƯỚC
<b>a. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố</b>		
- Chi phí nguyên vật liệu	170,426,352,732	151,931,305,941
- Chi phí nhân công	14,007,908,559	8,137,049,301
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	14,387,479,697	7,845,911,148
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	7,889,936,036	5,496,787,861
- Chi phí khác bằng tiền	173,479,462,971	15,365,424,419
<b>Cộng</b>	<b>380,191,139,995</b>	<b>188,776,478,670</b>

b. Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp

- Hoàn nhập dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hóa; tái cơ cấu, dự phòng khác

- Các khoản ghi giảm khác

9 - Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	KỶ NÀY	NĂM TRƯỚC
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	-	-
- Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí thuế thu		
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	-	-

10 - Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế	-	-
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoãn nộp tài sản thuế thu nhập hoãn lại	-	-
- Thuế nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	-	-
- Thuế nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng	-	-
- Thuế nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoãn nộp thuế thu nhập hoãn lại phải trả	-	-
- Tổng chi phí thuế thu nhập hoãn lại	-	-

VII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ.

DVT: Đồng

	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
a - Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua		
- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu		
- Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu		

b - Mua và thanh lý công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác trong kỳ báo cáo		-
- Tổng giá trị mua hoặc thanh lý		
- Phần giá trị mua hoặc thanh lý được thanh toán bằng tiền và các khoản tương đương tiền		
- Số tiền và các khoản tương đương tiền thực có trong công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác được mua hoặc thanh lý		
- Phần giá trị tài sản (Tổng hợp theo từng loại tài sản) và nợ phải trả không phải là tiền và các khoản tương đương tiền trong công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác được mua hoặc		

VIII. Những thông tin khác

- Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những khoản thông tin tài chính khác
- Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm
- Thông tin về các bên liên quan
- Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của Chuẩn mực kế toán số 28 "Báo cáo bộ phận" (1)
- Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong Báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước)
- Thông tin về hoạt động liên tục
- Những thông tin khác

Người Lập Biểu



Lê Thị Thu Bình

Kế Toán Trưởng



Nguyễn Thị Thanh Loan

Lập ngày 20 tháng 10 năm 2015

Tổng Giám Đốc




Trần Tuấn Nghiệp